

# MANDÁTNA ZMLUVA č. 14733/2024

Uzavretá podľa § 566 a nasl. zákona č.513/1991 Zb.  
(Obchodného zákonníka) v znení neskorších zmien a doplnkov

## I. ZMLUVNÉ STRANY

**1.1 Mandant :** Mesto Želiezovce  
Sídlo: SNP 2, 937 01 Želiezovce  
Štatutárny zástupca: Ing. Ondrej Juhász – primátor mesta  
IČO: 00 307 696  
DIČ: 2021023752

**1.2 Mandatár:** Comris s.r.o.  
Sídlo: Hrabičov 126, 96678 Hrabičov  
Štatutárny zástupca: Ing. Jaromír Smítka - konateľ  
IČO: 47629959  
DIČ: 2023991530  
IČ DPH: SK2023991530  
Bankové spojenie: Tatra banka a.s.  
IBAN: SK24 1100 0000 0029 2690 6008

## II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Mandatár sa zaväzuje poskytovať mandantovi odborné služby v súvislosti s vykonávaním verejného obstarávania v zmysle zákona o verejnom obstarávaní a súvisiace konzultačné a poradenské služby.
- 2.2. Mandant sa zaväzuje prevziať od poskytovateľa výsledky poskytovania odborných služieb vo verejnom obstarávaní v zmysle zákona o verejnom obstarávaní v písomnej a elektronickej forme a súvisiacich konzultačných a poradenských služieb a zaplatiť za ne dohodnutú odmenu.
- 2.2. Predmetom zmluvy je zabezpečenie procesov v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na projekt:  
**Cooperation for reopening the Studiolo of the Esztergom Castle and the southeast part of Esterhazy manor-house (Stage2) in Zeliezovce.**  
**HUSK/2302/2.4/015 - #CoMEin2**

2.6. Výkon činnosti predmetu zmluvy je dohodnutý nasledovne:

### 2.6.1. Rozsah poskytnutia služby:

Poskytovateľ, v rámci svojej činnosti, prevedie a zaisť prípravu a kompletný priebeh verejného obstarávania, zadávaného v procese verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), predovšetkým v nasledujúcom rozsahu:

- vypracovanie návrhu podmienok účasti podľa § 32 - § 39 zákona a ich konzultácia so zadávateľom/mandantom,
- vypracovanie návrhu kvalifikačných predpokladov a ich konzultácie so zadávateľom/mandantom,
- spracovanie návrhu hodnotiacich kritérií vrátane čiastkových hodnotiacich kritérií a ich konzultácie so zadávateľom/mandantom,
- vypracovanie návrhu výzvy na predkladanie ponúk a spracovanie výzvy a ich konzultácie so zadávateľom/mandantom,
- zaistenie informačných schôdzok a prehliadka miesta plnenia v spolupráci so zadávateľom/mandantom, pokiaľ je to nevyhnutné k zabezpečeniu procesu verejného obstarávania,
- zaistenie odovzdania a rozposielania výzvy záujemcom, vrátane potvrdenia ich odovzdania a evidencie záujemcov, ktorí si prevzali výzvu,
- vysvetľovanie výzvy na predkladanie ponúk pre uchádzačov v spolupráci so zadávateľom/mandantom,
- zaistenie prijímania cenových ponúk, vrátane vypracovania zoznamu doručených ponúk,
- organizačné a metodické vedenie činnosti hodnotenia, vrátane zaistenia všetkých podkladov, dokumentov, protokolov a administratívy, ktorá súvisí s hodnotením ponúk,
- otváranie ponúk, zhotovenie zápisnice z otvárania ponúk,
- spolupráca pri kontrole ponúk po formálnej stránke,

- spolupráca pri vyhodnocovaní splnenia podmienok účasti, vrátane spracovania zápisnice,
- spolupráca pri kontrole splnenia kvalifikačných predpokladov,
- v prípade potreby spracovanie výzvy na odôvodnenie nízkej ceny resp. vysvetlenie ponuky,
- spolupráca pri hodnotení ponúk a vypracovanie zápisnice z hodnotenia ponúk,
- spolupráca pri vypracovaní oznámenia o výbere najvhodnejšej ponuky,
- v prípade potreby spracovanie oznámenia o vylúčení v procese verejného obstarávania,
- spracovanie informácie o výsledku vyhodnotenia ponúk,
- príprava na uzavretie zmluvy, vrátane vyzvania úspešného uchádzača na uzatvorenie zmluvy,
- spracovanie návrhu oznámenia o výsledku verejného obstarávania,
- zabezpečenie uverejnenia oznámenia o výsledku verejného obstarávania v zmysle a spôsobom podľa zákona,
- spracovanie stanoviska v prípade, že záujemca/uchádzač uplatní revízne postupy v súlade so zákonom,
- zabezpečenie celej korešpondencie a administrácie použitého postupu verejného obstarávania na predmetnú zákazku,
- odovzdanie kompletnej dokumentácie postupu verejného obstarávania mandantovi
- spracovanie stanoviska pre Poskytovateľa (aj zastupujúci orgán), Úrad pre verejné obstarávanie, prípadne akýkoľvek iný orgán oprávnený vykonávať kontrolu verejného obstarávania a poskytnutie súčinnosti objednávateľovi v prípade, ak tieto orgány budú vykonávať kontrolu zákonnosti verejného obstarávania kedykoľvek počas obdobia realizácie projektu ako aj obdobia udržateľnosti projektu.

**2.6.2. Poskytovanie služieb zahŕňa najmä poradenstvo a realizáciu verejného obstarávania pre zákazky v nasledovnom rozsahu:**

1. Propagačné materiály a aktivity podľa projektového plánu – predmetom verejného obstarávania je zákazka malého rozsahu na poskytnutie služby v zmysle § 1
2. Plán využitia EHEP (Esterházy History Experience Point - Esterházyho historický zážitkový bod/Turistický bod) – predmetom verejného obstarávania je zákazka malého rozsahu na poskytnutie služby v zmysle § 1
3. Vnútročné vybavenie, nábytok EHEP (Esterházy History Experience Point) a kaviarne - predmetom verejného obstarávania je podlimitná zákazka na dodanie tovaru
4. Stavebné práce - 2. etapa rekonštrukcie kaštieľa Esterházyovcov - predmetom verejného obstarávania je podlimitná zákazka na uskutočnenie stavebných prác
5. Stavebný dozor – predmetom verejného obstarávania je zákazka malého rozsahu na poskytnutie služby v zmysle § 1

Verejné obstarávania musia byť vytvorené a realizované podľa Záväzného usmernenia pre SK žiadateľov/prijímateľov k postupom verejného obstarávania | Interreg Slovakia-Hungary (skhu.eu).

### III. ČAS PLNENIA

- 3.1 Mandatár sa zaväzuje plniť predmet tejto zmluvy do ukončenia všetkých aktivít v zmysle bodu 2.6. tejto zmluvy.

### IV. ODPLATA

- 4.1 Cena odborných služieb vo verejnom obstarávaní je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 4.2. Cena za výkon činnosti verejného obstarávania sa určuje dohodou zmluvných strán v zmysle zákona o cenách nasledovne:

P. č.	Názov predmetu obstarávania:	Celková cena bez DPH v €	DPH	Celková cena s DPH v €
1.	Propagačné materiály a aktivity podľa projektového plánu – predmetom verejného obstarávania je zákazka malého rozsahu na poskytnutie služby v zmysle § 1	140,00	28,00	168,00

2.	Plán využitia EHEP (Esterházy History Experience Point - Esterházyho historický zážitkový bod/Turistický bod) – predmetom verejného obstarávania je zákazka malého rozsahu na poskytnutie služby v zmysle § 1	140,00	28,00	168,00
3.	Vnútročné vybavenie, nábytok EHEP (Esterházy History Experience Point) a kaviarne - predmetom verejného obstarávania je podlimitná zákazka na dodanie tovaru	150,00	30,00	180,00
4.	Stavebné práce - 2. etapa rekonštrukcie kaštieľa Esterházyovcov - predmetom verejného obstarávania je podlimitná zákazka na uskutočnenie stavebných prác	700,00	140,00	840,00
5.	Stavebný dozor – predmetom verejného obstarávania je zákazka malého rozsahu na poskytnutie služby v zmysle § 1	140,00	28,00	168,00
	<b>Zmluvná cena za uskutočnenie predmetu zákazky SPOLU:</b>	1270,00	254,00	1524,00

4.3. Faktúra bude vystavená po ukončení a odovzdaní dokumentácie z jednotlivých verejných obstarávaní so splatnosťou do 30 dní odo dňa doručenia mandantovi.

4.4. V cene odmeny sú zarátané všetky náklady mandatára s poskytovaním odborných služieb a uvedená cena je konečná.

## V. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 5.1. Mandatár je povinný postupovať pri zariaďovaní záležitosti, ktoré sú predmetom tejto zmluvy s odbornou starostlivosťou a oznámiť mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri zariaďovaní záležitostí a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov mandanta.
- 5.2. Mandant je povinný odovzdať mandatárovi všetky veci a informácie, ktoré sú potrebné na zariaďovanie záležitostí, pokiaľ z ich povahy alebo z tejto zmluvy nevyplýva, že ich má obstaráť mandatár.
- 5.3. Mandatár je povinný odovzdať bez zbytočného odkladu mandantovi veci, ktoré pri vybavovaní záležitostí od neho prevzal ako aj veci prevzaté pri vybavovaní záležitostí od tretích osôb.
- 5.4. Mandatár je povinný poskytnúť súčinnosť pri vykonávaní finančnej kontroly, strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku (ďalej len NFP), ktorú má Kupujúci uzatvorenú s Poskytovateľom NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnenými osobami Poskytovateľa NFP na vykonanie auditu/kontroly sú najmä:
- Poskytovateľ NFP (Riadiaci orgán/Sprostredkovateľský orgán) a ním poverené osoby,
  - Útvar vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby,
  - Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
  - Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/auditú,
  - Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora auditorov,
  - Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
  - Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými Právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

Mandant je oprávnený bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od tejto zmluvy uzatvorenej s Poskytovateľom v prípade, že ešte nedošlo k plneniu zmluvy medzi Mandantom a Mandatárom a výsledky administratívnej finančnej kontroly oprávnenými osobami Poskytovateľa NFP neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania tovarov, služieb, stavebných prác a iných postupov, ako aj v prípade neschválenia verejného obstarávania Poskytovateľom NFP.

## VI. ZÁNIK PLATNOSTI ZMLUVY

- 6.1. Táto zmluva zaniká jedným z týchto spôsobov:
- uplynutím doby, na ktorú sa uzatvorila
  - písomnou dohodou podľa dohody
  - písomnou výpoveďou zo strany mandanta a to čiastočne alebo v celom rozsahu v jednomesačnej výpovednej lehote, ktorá plynie odo dňa mesiaca nasledujúceho po jej doručení druhej strane, pričom platí, že:

- od účinnosti výpovede je mandatár povinný nepokračovať v činnosti, na ktorú sa výpoveď vzťahuje, je však povinný mandanta upozorniť na opatrenia potrebné na to, aby sa zabránilo vzniku bezprostredne hroziacej škody v súvislosti s nedokončením činnosti;
- za činnosť riadne uskutočnenú do účinnosti výpovede má mandatár právo na úhradu nákladov vynaložených zo svojho na uskutočnení činnosti ako i na primeranú odplatu
- d) písomnou výpoveďou zo strany mandatára s účinnosťou ku koncu kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená mandantovi, pričom platí, že:
  - po účinnosti výpovede zaniká záväzok mandatára uskutočňovať činnosť, na ktorú sa touto zmluvou zaviazal, je povinný však upozorniť mandanta, aké opatrenia je treba vykonať, aby sa predišlo vzniku škody
  - mandatár má i v tomto prípade nárok na náhradu nákladov a odplatu ako je to uvedené v predchádzajúcom odseku tohto článku
- e) smrťou mandatára

## VII. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 7.1. Zmeny a doplnky tejto zmluvy môžu byť uskutočnené len formou písomného dodatku uzavretého na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.
- 7.2. Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, riadi sa tento zmluvný vzťah príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 7.3. Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých mandatár obdrží jedno vyhotovenie a mandant dve vyhotovenia.
- 7.4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha 1: Cenová ponuka.
- 7.5. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva nadobúda platnosť jej podpisom oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.

Želiezovce, dňa 15.10.2024

V Hradičove dňa 9.10.2024

**Mandant:**



**Ing. Ondrej Juhász**  
Primátor mesta Želiezovce



**Mandatár:**



Ing. Jaromír Smítka - konateľ



# MESTO ŽELIEZOVCE

PRÍLOHA 1

## CENOVÁ PONUKA

Názov zákazky:

**REALIZÁCIA VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA PRE PROJEKT:  
Cooperation for reopening the Studiolo of the Esztergom Castle and the  
southeast part of Esterhazy manor-house (Stage2) in Želiezovce.  
HUSK/2302/2.4/015 - #CoMEin2**

1. Základné údaje uchádzača:

Obchodné meno spoločnosti: Comris s.r.o.  
Adresa sídla spoločnosti: Hrabíčov 126, 96678 Hrabíčov  
Konateľ spoločnosti: Ing. Jaromír Smítka  
IČO: 47629959  
DIČ: 2023991530  
IČ DPH: SK2023991530  
Zastúpený: Ing. Jaromír Smítka  
Tel: 0907871152  
E-mail: jaromir.smitka@gmail.com

P. č.	Názov predmetu obstarávania:	Celková cena bez DPH v €	DPH	Celková cena s DPH v €
1.	Propagačné materiály a aktivity podľa projekového plánu – predmetom verejného obstarávania je zákazka malého rozsahu na poskytnutie služby v zmysle § 1	140	28	168
2.	Plán využitia EHEP (Esterházy History Experience Point - Esterházyho historický zážitkový bod/Turistický bod) – predmetom verejného obstarávania je zákazka malého rozsahu na poskytnutie služby v zmysle § 1	140	28	168
3.	Vnútorné vybavenie, nábytok EHEP (Esterházy History Experience Point) a kaviarne - predmetom verejného obstarávania je podlimitná zákazka na dodanie tovaru	150	30	180
4.	Stavebné práce - 2. etapa rekonštrukcie kaštiela Esterházyovcov - predmetom verejného obstarávania je podlimitná zákazka na uskutočnenie stavebných prác	700	140	840
5.	Stavebný dozor – predmetom verejného obstarávania je zákazka malého rozsahu na poskytnutie služby v zmysle § 1	140	28	168
	<b>Ponúkaná cena za uskutočnenie predmetu zákazky SPOLU:</b>	1270	254	1524

\*platiteľ DPH uvedie cenu s DPH, neplatiteľ DPH uvedie cenu bez DPH

Miesto a dátum: Hrabíčov 27.9.2024



**Comris s.r.o.**  
Hrabíčov 126, 966 78 Hrabíčov  
IČO: 47 629 959, IČ DPH: SK 2023 991 530

Ing. Jaromír Smítka, konateľ