

**Dohoda o ukončení nájmu nebytového priestoru č. Li-2017/07140-MsUMol-NP
prenajatého na základe**

Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. Li-2017/07140-MsUMol-NP
(uzatvorená podľa ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových
priestorov v znení neskorších predpisov)

Zmluvné strany

Prenajíateľ: Mesto Lipany
Sídlo: Krivianska 1, 082 71 Lipany
zastúpení štatutárnym orgánom: Ing. Vladimír Jánošík, primátor mesta
IČO: 00327379
Bankové spojenie:
BIC:
IBAN:
Bankové spojenie:
BIC:
IBAN:
(ďalej uvádzaný ako prenájomca)

a

Nájomca:
Obchodné meno: Ľubovnianska nemocnica, n. o.
Sídlo: Obrancov mieru 3, 064 01 Stará
Ľubovňa
zastúpení štatutárnym orgánom: MUDr. Peter Bizovský, MPH, riaditeľ ĽN, n. o.
IČO: 37886851
(ďalej ako „nájomca“)
(prenajíateľ a nájomca ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

**Článok I.
Úvodné ustanovenia**

1. Na základe zmluvy o nájme nebytových priestorov č. Li-2017/07140-MsUMMol-NP zo dňa 3.7.2017 a Dodatku č. 1 uvedenej zmluvy (ďalej len zmluva) prenájomca prenechal nájomcovi na dočasné užívanie nebytové priestory s výmerou 193,675 m² na prízemí v budove zdravotného strediska/polikliniky Medicum ktorá sa nachádza v meste Lipany, na Nám. sv. Martina, súpisné číslo 579, orientačné číslom 9.

V znení článku 2 bod 2 Dodatku č. 1 uvedenej zmluvy je špecifikácia a výmera prenajatých nebytových priestorov nasledujúca:

- | | |
|---|-----------------------|
| a) pracovisko spoločných vyšetrovacích zložiek v odbore rádiológia | 42,23 m ² |
| b) špecializovaná ambulancia v odbore vnútorné lekárstvo-interná ambulancia | 35,30 m ² |
| c) špecializovaná ambulancia v odbore neurológia | 29,735 m ² |
| d) spoločné priestory- čakáreň, chodba, vestibul, sociálne zariadenie | 86,41 m ² |

2. Podľa ustanovenia Článku VIII, bodu 2. zmluvy nájom zanikne po vzájomnej dohode zmluvných strán ku ktorémukol'vek dňu.

Článok II. Predmet dohody

1. Zmluvné strany uzatvorili Dohodu o ukončení nájmu nebytového priestoru prenajatého Zmluvou o nájme nebytových priestorov č. Li-2017/07140-MsUMol-NP zo dňa 3.7.2017 a Dodatku č. 1 (ďalej len dohoda).

Zmluvné strany uzatvorením dohody prejavujú svoju vôľu, aby nájom nebytového priestoru prenajatého zmluvou bol ukončený k 30.09.2024.

Po uvedenom dátume sa nájomca zaväzuje nevyužívať prenajaté nebytové priestory. K ukončeniu nájmu dohodou dochádza na základe písomnej žiadosti nájomcu, ktorú doručil prenajímateľovi dňa 26.8.2024.

2. Prenajímateľ a nájomca zhodne prehlasujú, že k 30.09.2024 nájomca uhradil prenajímateľovi nájomné splatné k tomuto dátumu a nájomca k 30.09.2024 odovzdal prenajímateľovi nebytové priestory a všetky kľúče od nebytových priestorov prenajatých zmluvou.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Dohoda nadobúda účinnosť v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ustanovením § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, po jej zverejnení na webovom sídle prenajímateľa a v Centrálnom registri zmlúv.

2. Zmluvné strany si túto dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou ju dobrovoľne a vlastnoručne podpísali. Zmluvné strany prehlasujú, že dohodu nepodpísali v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.

3. Dohoda sa vyhotovuje v štyroch (4) vyhotoveniach. Prenajímateľ dostane dve (2) vyhotovenia dohody a dve (2) vyhotovenia dohody dostane nájomca.

V Lipanoch, dňa

Prenajímateľ :

Mesto Lipany

Ing. Vladimír Ján
primátor mesta

V Lipanoch, dňa

Nájomca :

Ľubovnianska nemocnica, n. o.

MUDr. Peter Bizovský, MPH
riaditeľ ĽN, n. o.