

## Dohoda o užívaní trávnatého ihriska č. 35/2024

### 1. Poskytovateľ : Základná škola, Tulipánová 1, Nitra

Sídlo : Tulipánová 1, 949 01 Nitra  
V mene ktorého koná štatutár: PaedDr. Mária Sailerová  
IČO : **37865609**  
Banka : Prima banka Slovensko a. s.  
Číslo účtu : IBAN : [REDACTED]  
/ďalej len ako „poskytovateľ“/

### 2. Užívateľ : OZ HA3K (AC Nitra)

Sídlo: Wilsonovo nábrežie 193/184, 949 01 Nitra  
Zastúpený: Martin Šimončíč  
IČO: 52086798  
Tel. kontakt: [REDACTED]  
Email: [REDACTED]  
/ďalej len ako „užívateľ“/

sa dohodli na uzatvorení dohody o poskytnutí a užívaní športoviska za týchto podmienok:

#### Článok I

##### Predmet dohody

Poskytovateľ poskytuje užívateľovi do užívania trávnaté ihrisko, ktoré sa nachádza v areáli ZŠ Tulipánová, na adrese Tulipánová č. 1 v Nitre na pozemku s parc. č. 485 druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, zapísanom na LV č. 6174, vedenom na Katastrálnom úrade v Nitre, Správa katastra Nitra vo vlastníctve mesta Nitra a v správe ZŠ Tulipánová 1. Ihrisko sa poskytuje za účelom športových aktivít užívateľa pre dospelých.

#### Článok II

##### Doba užívania, cena predmetu a spôsob odplaty

- 1) Poskytovateľ je oprávnený využívať predmet nájmu v čase vyučovania.
- 2) Užívateľ je oprávnený používať trávnaté ihrisko pre svoje športové aktivity v období **od 21. októbra 2024 do 31. augusta 2029** vždy mimo vyučovací proces.

Zmluvné strany sa dohodli, že užívanie bude odplatené. Odplata je stanovená formou úhrady v sume **300,-€ za kalendárny rok** (25,-€/mesiac) a to so splatnosťou k 30.11. daného roka na účet poskytovateľa v tvare IBAN číslo: [REDACTED]

Variabilný symbol: číslo dohody

Výpočet nájomného:

Nájomné je 0,19 € za m<sup>2</sup> / na rok (665,-€/rok).

Zníženie nájomného o 365,-€/rok.

Rozdielna suma sa považuje za spoluúčasť poskytovateľa na údržbe predmetu nájmu.

Ak doba nájmu za daný rok nebude tvoriť 12 mesiacov, uhrádza sa alikvotná čiastka za každý začatý kalendárny mesiac.

- 3) Ak nebude príspevok za daný rok uhradený riadne, môže byť táto dohoda zo strany poskytovateľa vypovedaná okamžite.

### **Článok III Ostatné dojednania**

- 1) Táto dohoda sa uzatvára na dobu určitú do 31.8.2029, s prednostným právom užívateľa na obnovovanie na ďalší kalendárny rok, pokiaľ niektorá zo zmluvných strán písomne od dohody neodstúpi.
- 2) Užívateľ sa zaväzuje, že bude prenajaté športovisko využívať v súlade a v rozsahu dohodnutom v tejto dohode a bude dodržiavať vnútorné pravidlá vzťahujúce sa na areál školy. Porušenie tohto ustanovenia sa považuje za podstatné porušenie dohody a zakladá právo poskytovateľa odstúpiť od dohody.
- 3) Užívateľ je povinný počínať si tak, aby nedochádzalo ku škodám na predmete dohody. V prípade zavineného porušenia tejto povinnosti zodpovedá užívateľ za vzniknutú škodu. Užívateľ sa zaväzuje udržiavať poriadok v predmetnom objekte a správať sa v súlade s dobrými mravmi a zásadami slušného správania. Užívateľ si je vedomý, že predmet nájmu sa nachádza v školskom areáli, kde platia nariadenia vedenia školy (zákaz fajčenia a konzumácie alkoholických nápojov).
- 4) Užívateľ sa zaväzuje, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu poskytovateľa nevykoná v objekte žiadne stavebné a povrchové zmeny.

**Všetky vykonané stavebné zmeny po skončení nájmu prechádzajú do správy a majetku zriaďovateľa školy.**

- 5) Užívateľ nie je oprávnený poskytnúť predmet dohody do užívania tretej osobe.
- 6) Užívateľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia účastníkov svojej skupiny. Všetky otázky ohľadne bezpečnosti a zdravia rieši vo svojej kompetencii.
- 7) Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali. Každá zo zmluvných strán dostane jeden exemplár dohody.

V Nitre, dňa .....

Užívateľ:

Poskytovateľ:

.....  
Martin Šimončíč

.....  
PaedDr. Mária Sailerová