

## ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami:

### ČI.I

#### Zmluvné strany

#### OBJEDNÁVATEĽ :

**Obchodné meno :** Školský internát, Považská 7  
**Sídlo :** Považská 7, 040 11 Košice  
**Štatutárny zástupca, funkcia :** Ing. Dana Rošková, riaditeľka  
**Zástupca vo veciach technických:** Ing. Agáta Kačmárová  
**IČO :** 00 606 821  
**DIČ :** 202 173 9588  
**Bankové spojenie :** Štátna pokladnica  
**Číslo účtu :** SK47 8180 0000 0070 0018 5916

#### ZHOTOVITEĽ :

**Obchodné meno :** AQUA ENERGY s.r.o.  
**Sídlo :** Hlavná 84, 040 01 Košice  
**Štatutárny zástupca, funkcia :** Ing. Lukáš Šulkovský  
**Osoba oprávnená obchodne rokovať :** Ing. Lukáš Šulkovský  
**IČO :** 36 589 420  
**DIČ :** 2021953978  
**IČ DPH:** SK2021953978  
**Bankové spojenie :** VUB Banka Slovensko  
**Číslo účtu :** SK65 0200 0000 0044 1574 3357

### ČI. II

#### Predmet zmluvy

- 1) Predmetom zmluvy je realizácia diela s názvom „Oprava odkladacích priestorov v ubytovacej časti ŠI“, ktorú dodá v termíne dohodnutom v tejto zmluve
- 2) Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť svoj záväzok osobne - svojimi pracovníkmi.
- 3) Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme na základe preberacieho protokolu a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 4) Všetky veci potrebné na vlastné zhotovenie diela obstará zhotoviteľ, dielo zhotoví na vlastné náklady a na svoje nebezpečenstvo a zodpovednosť.

### ČI. III

#### Čas plnenia

- 1) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zákazky podľa rozpočtu – výkaz výmer – príloha č. 1 začne plniť od doby platnosti zmluvy a dodá v termíne do 15. 11. 2024.

## Čl. IV Cena

- 1) Cena za vykonanie diela podľa tejto zmluvy je určená na základe cenovej ponuky zhotoviteľa č. 00326/2024/ŠIPOV-01811 zo dňa 15. 10. 2024, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy:

**9 820,86 EUR bez DPH**

**11 785,03 EUR s DPH**

- 2) Objednávateľ sa zaväzuje, že zaplatí zhotoviteľovi na základe jeho vyúčtovania za včas a riadne vykonané a dodané celé dielo cenu dohodnutú v súlade s cenovými predpismi po vykonaní obhliadky a prevzatí diela.

## Čl. V Platobné podmienky

- 1) Zhotoviteľ bude fakturovať len dokončené dielo v zmysle predmetu zákazky.
- 2) Faktúra musí obsahovať povinné náležitosti a popis fakturovaných a objednávatelom odsúhlasených prác.
- 3) Ak faktúra nebude obsahovať požadované údaje, je objednávateľ oprávnený ju vrátiť na doplnenie zhotoviteľovi, čím sa preruší splatnosť faktúry a nová splatnosť začína plynúť od doručenia novej faktúry.
- 4) Zhotoviteľ doručí faktúru objednávatelovi až po jej schválení po vecnej stránke zástupcom objednávatel'a.

## Čl. VI Zodpovednosť za chyby alebo nedostatky

- 1) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo v zmysle predmetu zmluvy je vykonané riadne v súlade so zmluvou a počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v zmluve. Zhotoviteľ taktiež zodpovedá za chyby alebo nedostatky, ktoré predmet diela má v čase jeho odovzdania, pričom za chyby alebo nedostatky, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ len vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho zmluvných povinností. Zhotoviteľ je povinný po nahlásení zistených chýb a nedostatkov do 5 dní od doručenia písomného nahlásenia preveriť opodstatnenosť nahlásených chýb a zaväzuje sa, že s objednávatelom dohodne termín a spôsob vysporiadania opodstatnených chýb.
- 2) Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby alebo nedostatky diela, ktoré boli spôsobené objednávatelom a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
- 3) Záručná doba je 36 mesiacov a začína plynúť dňom prevzatia diela do užívania objednávatelom.. Počas záručnej doby má objednávatel právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť chyby alebo nedostatky diela.
- 4) Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu chýb alebo nedostatkov diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne do rúk zástupcu zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný, po zistení opodstatnenosti reklamácie, vykonať nápravu najneskôr do 14 dní od prevzatia reklamácie.
- 5) V prípade, ak objednávatel nereklamoval zjavné chyby alebo nedostatky, prípadne nedokončené práce, zaniká jeho právo zo zodpovednosti za chyby alebo nedostatky, prípadne nedokončené práce do skončenia záručnej lehoty.

## Čl. VII Ďalšie práva a povinnosti zmluvných strán

- 1) V rámci vykonávania svojho diela podľa tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje:
  - niest' zodpovednosť za poškodenie alebo zničenie diela alebo jednotlivých častí diela, až do odovzdania celého diela podľa tejto zmluvy objednávateľovi. Dňom odovzdania celého diela prechádza nebezpečenstvo škody na vykonanom diele na objednávateľa. Vlastnícke právo k materiálom, zariadeniam, výsledkom prác a výkonov a iným veciam, ktoré budú zahrnuté do diela alebo sa mali stať súčasťou alebo príslušenstvom diela, nadobúda objednávateľ ich zabudovaním do diela. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastníkom zhotovovaného diela je objednávateľ.
  - vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a s riadnou odbornou starostlivosťou, dodržiavať všetky bezpečnostné a protipožiarne opatrenia v zmysle príslušných platných právnych predpisov, noriem a požiadaviek objednávateľa pri montáži diela na mieste dodania,
  - dodržať všetky záväzné a doporučené (nezáväzné) STN súvisiace s predmetom tejto zmluvy, to znamená, že je potrebné dodržať sústavu STN.
- 2) Za riadne vykonanie celého diela zhotoviteľom sa pre účely tejto zmluvy považuje kvalitné, riadne, včasné a úplné dokončenie všetkých prác tvoriacich predmet diela, vrátane písomného odovzdania celého diela zhotoviteľom a prevzatia celého diela v mieste vykonania diela objednávateľom.
- 3) Riadne, kvalitne a úplne dokončené celé dielo je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi písomnou zápisnicou o odovzdaní a prevzatí diela v hore uvedenom termíne podľa Čl. III bod 1. a objednávateľ je dielo povinný prevziať. Zhotoviteľ je povinný ponúknuť objednávateľovi dielo na prevzatie včas, aby preberacie konanie bolo riadne ukončené, pri splnení všetkých podmienok uvedených podľa tejto zmluvy.
- 4) Pri vykonávaní diela je zhotoviteľ viazaný pokynmi objednávateľa. Pokiaľ takéto pokyny, dané v čase od podpisu tejto zmluvy do vykonania diela znamenajú navyše práce alebo zvýšené náklady oproti rozsahu diela podľa tejto zmluvy, alebo znamenajú prekážku včasného a riadneho vykonania diela, je zhotoviteľ oprávnený do troch pracovných dní písomne požiadať objednávateľa o zmenu termínu vykonania diela (pokiaľ sa obaja účastníci nedohodli inak); to však neplatí, ak takéto pokyny (znamenajúce navyše práce) boli vyvolané vadami prác zhotoviteľa.
- 5) Zhotoviteľ nesmie svojou činnosťou v priebehu realizácie predmetu zmluvy poškodiť žiadne časti objektu tejto stavby a susediacich objektov, v prípade poškodenia je povinný uviesť poškodenia alebo časť stavby bezodkladne a na svoje náklady do pôvodného stavu pred poškodením.
- 6) Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené svojou činnosťou, podľa § 373 a násl. Obchodného zákonníka a osobitných právnych predpisov, upravujúcich zodpovednosť zhotoviteľa za činnosti pri výkone diela podľa tejto zmluvy
- 7) Objednávateľ vykonáva kontrolu dodržania podmienok tejto zmluvy vo všetkých veciach súvisiacich s prípravou, realizáciou a užívaním diela podľa tejto zmluvy. Výkon týchto činností nenahrádza činnosť zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, ani zhotoviteľovu zodpovednosť za jej plnenie v rozsahu jeho dodávky.
- 8) Objednávateľ zabezpečuje organizáciu a riadenie dodávky diela v spolupráci so zhotoviteľom prostredníctvom svojich pracovníkov (ďalej len „zástupcovia objednávateľa“).
- 9) V prípade omeškania sa objednávateľa so splnením svojho peňažného záväzku, zhotoviteľ môže uplatniť zmluvnú pokutu v súlade s § 369 Obch. zák. č. 513/91 Zb. v platnom znení vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.
- 10) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade omeškania so splnením termínu uvedeného Čl. III bod 1), zaplatí za každý deň omeškania 0,05 % z ceny diela.
- 11) Zmluvné strany sa dohodli, že ak uplatnia zmluvnú pokutu, urobia to písomnou formou s dátumom splatnosti do 14 dní od jej doručenia. Má sa za to, že pokiaľ nie je dodržaná

písomná forma , zmluvné strany pokutu neuplatňujú.

- 12) Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade neodôvodneného odstúpenia od zmluvy zo strany zhotoviteľa zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % z ceny diela, v prípade neodôvodneného jednostranného odstúpenia od zmluvy zo strany objednávateľa zaplatí tento zhotoviteľovi materiálové náklady po prevzatí materiálov, dodávateľských faktúr a dodacích listov a ostatné preukázateľné náklady.

## Čl. VIII

### Spoločné a záverečné ustanovenia

- 1) Účastníci zmluvného vzťahu sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené, nesprístupnia tretím osobám, bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely než sú dohodnuté v zmluve.
- 2) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
- 3) Ak sa vyskytnú otázky neriešené touto zmluvou, použijú sa primerane ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 4) Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1.
- 5) Zmluva o dielo je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží dva a zhotoviteľ jeden.

V Košiciach dňa: 18. 10. 2024

V Košiciach dňa: 18. 10. 2024

Štatutárny zástupca zhotoviteľa:

Štatutárny zástupca objednávateľa:

.....  
Ing. Lukáš Šulkovský

.....  
Ing. Dana Rošková,  
riaditeľka ŠI