

Protokol CRZ č. 03922/2024-OV-0250114/24.00

o odovzdaní vlastníctva pozemkov, ktoré tvorili verejný majetok (neknihované pozemky), z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava

Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638

zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: PO, vložka 35/B

Preberajúci: **Obec Ploské**

Ploské 74, 044 44 Ploské

v zastúpení: Ing. František Petro - starosta obce

IČO: 00324621

Čl. I

Predmet a dôvod odovzdania majetku štátu

1. Podľa ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Obci Ploské vlastníctvo k nasledovnému pozemku:

Okres: Košice - okolie

Obec: Ploské

Katastrálne územie: Ploské

Parcely registra C

Číslo parcely	Výmera v m ²	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota majetku v €
190/56	1923	orná pôda	1103	1/1	190,07
Spolu	1923				190,07

d'alej len („predmet odovzdania“).

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (*pozemky oceňované v priemernej hodnote*)



poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR).

2. Hodnota majetku 190,07 € je vyjadrená k uvedenému podielu.
3. Predmetom odovzdania je pozemok parcela registra C KN p.č. 190/56, ktorá bola podľa vyjadrenia Okresného úradu Košice - okolie, katastrálneho odboru č. j. OU-KS-KO1-K2-309/2023 zo dňa 21.08.2024 pôvodne evidovaná ako neknižovaná. Podľa listu vlastníctva č. 1103 v k.ú. Ploské, obec Ploské, okres Košice - okolie sa pozemok nachádza v zastavanom území obce.

Čl. II Osobitné ustanovenia

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania nie je zaťažený záložným právom, vecným bremenom ani inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na predmete odovzdania neviaznu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.
2. S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu.

Čl. III Záverečné ustanovenia

1. Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá v elektronickej podobe preberajúci.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave, dňa

V Ploskom, dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

generálny riaditeľ SPF
námetník generálneho riaditeľa SPF

Ing. František Petro
starosta obce

