

DOHODA O UROVNANÍ

Táto **DOHODA O UROVNANÍ** (ďalej aj ako „**Dohoda**“) sa uzatvára medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

- (1) **ODU - trade s. r. o.**, so sídlom ul. Športová 8420/21, 010 01 Žilina, Slovenská republika, IČO: 50 350 421, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č.: 65826/L

(ďalej aj ako „**Účastník 1**“)

a

- (2) **Obec Jasenica**, so sídlom Jasenica 130, 018 17 Jasenica, Slovenská republika, IČO: 00 317 349, miestna samospráva zapísaná v Štatistickom úrade Slovenskej republiky pod registračným číslom: 9353/2022

(ďalej aj ako „**Účastník 2**“)

(Účastník 1 a Účastník 2 ďalej spoločne aj ako „**Zmluvné strany**“ a každý z nich jednotlivo aj ako „**Zmluvná strana**“)

1 ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 1.1 Zmluvné strany uzatvorili dňa 25.04.2022 Zmluvu o dielo č. 10/2022 (ďalej aj ako „**Zmluva o dielo**“), na základe ktorej si Účastník 2 ako objednávateľ objednal u Účastníka 1 ako zhotoviteľa vykonanie diela (stavebných prác) – „Jasenica, č. pop. 130, parc. č. 395, zvyšovanie energetickej účinnosti administratívnej budovy“ (ďalej aj ako „**Dielo**“).
- 1.2 Súčasťou Zmluvy o dielo bol v prílohe č. 1 podrobný položkovitý rozpočet vyhotovený Účastníkom 1, ktorý obsahoval ocenenie jednotlivých tovarov a služieb potrebných na vyhotovenie Diela.
- 1.3 V predmetnom položkovitom rozpočte bola pod č. 5 M SP uvedená elektro-montáž dvadsiatich (20) kusov Solárnych panelov Vitovolt 300 P290AE).
- 1.4 V čase kedy malo podľa Zmluvy o dielo dôjsť k dodaniu fotovoltického panelu VITOVOLT 300 typ P290 AE, došlo k ukončeniu jeho výroby a nahradeniu novším modelom. Na základe uvedenej skutočnosti nemohol Účastník 1 fyzicky dodať výrobok, ktorého výroba bola ukončená.
- 1.5 Na nahradenie kombinovaného výkonu 5800 Wp, ktoré by zabezpečilo dvadsať (20) kusov fotovoltického panelu VITOVOLT 300 typ P290 AE s menovitým výkonom 290 Wp na jeden panel (290 Wp x 20 ks = 5800 Wp), Účastník 1 dodal Účastníkovi 2 pätnásť (15) kusov VITOVOLT 300 typ M410 W s menovitým výkonom 410Wp na jeden panel, ktoré zabezpečujú ešte vyšší kombinovaný výkon, a to až 6150 Wp (410 WP x 15 ks = 6150 Wp).
- 1.6 Na základe vykonaných prác na Diele vystavil Účastník 1 Účastníkovi 2 faktúru č. 403220034 zo dňa 05.12.2022, ktorou boli vyfakturované viaceré práce, okrem iných aj Zapojenie fotovoltického panelu Vitovolt 300 P290AE v počte dvadsať (20) kusov. Uvedená faktúra bola zo strany Účastníka 2 uhradená v celej výške.
- 1.7 Účastník 2 následne namietal Účastníkovi 1 oprávnenosť výšky faktúry č. 403220034 zo dňa 05.12.2022, nakoľko došlo k inštalácii len pätnástich (15) kusov fotovoltických panelov a nie dvadsiatich (20) kusov tak ako bolo uvedené v Zmluve o dielo a vo faktúre č. 403220034 zo dňa 05.12.2022.
- 1.8 K uvedenej námietke sa Účastník 1 vyjadril, že nemohol fyzicky dodať produkt, ktorého výroba bola ukončená. O tejto skutočnosti Účastníka 2 informoval ako mu aj preposlal oficiálne oznámenie o ukončení výroby od samotného výrobcu.
- 1.9 Ďalej poukázal na skutočnosť, že reálne dodané plnenie Účastníkom 1 je novšie, pričom dodaných pätnásť (15) kusov fotovoltických panelov VITOVOLT 300 typ M410 W, poskytujú Účastníkovi 2

efektívnejší a vyšší výkon ako pôvodných dvadsať (20) kusov fotovoltického panelu VITOVOLT 300 typ P290 AE.

1.10 Účastník 2 si tak od Účastníka 1 uplatňuje nárok na vrátenie finančných prostriedkov, ktorý predstavuje rozdiel medzi:

- uhradeným plnením podľa zmluvy, t. j. zapojenie fotovoltického panelu Vitovolt 300 P290AE v počte dvadsať (20) kusov a
- faktickým plnením, t. j. zapojenie fotovoltického panelu VITOVOLT 300 typ M410 W v počte pätnásť (15) kusov.

Tento rozdiel je vo výške, ktorý prevyšuje reálne plnenie o 5 kusov, čo predstavuje sumu 5.093,70 EUR (vrátane DPH).

V záujme urovnania si Účastník 2 od Účastníka 1 uplatňuje aj sumu predstavujúcu 50% trov právneho zastúpenia vyčíslených v predžalobnej výzve zo dňa 27.06.2024, ktorú Účastník 2 zaslal prostredníctvom svojho právneho zástupcu Účastníkovi 1, t. j. sumu vo výške **233,59 EUR**.

(ďalej aj ako „**Pohľadávka Účastníka 2**“).

2 SPORNÉ PRÁVA

2.1 S ohľadom na skutočnosti uvedené v bodoch 1.1 až 1.9 tejto Dohody, sú medzi Zmluvnými stranami sporné nasledovné skutočnosti:

2.1.1 či bolo Dielo realizované Účastníkom 1 pre Účastníka 2 riadne ohľadom elektro-montáže dvadsiatich (20) kusov Solárnych panelov Vitovolt 300 P290AE podľa Zmluvy o dielo; a

2.1.2 či, a v akom rozsahu, vznikli Účastníkovi 2 voči Účastníkovi 1 nároky na vrátenie finančných prostriedkov.

(ďalej spolu aj ako „**Sporné práva**“)

3 UROVNANIE SPORNÝCH PRÁV

3.1 Zmluvné strany sa na základe vzájomných rokovaní dohodli na uzavretí tejto Dohody, ktorou urovnávajú všetky vzájomne Sporné práva (tak ako sú definované v tejto Dohode) a práva a povinnosti súvisiace so Spornými právami.

3.2 Zmluvné strany podpisom tejto Dohody potvrdzujú, že pri realizácii Diela Účastník 1 neinštaloval dvadsať (20) kusov fotovoltických panelov VITOVOLT 300 typ P290 AE, ktoré boli uvedené v položkovitom rozpočte Zmluvy o dielo.

3.3 Zmluvné strany podpisom tejto Dohody ďalej potvrdzujú, že Účastník 1 bol nútený Dielo dokončiť neplánovane s použitím pätnástich (15) kusov fotovoltických panelov VITOVOLT 300 typ M410 W s menovitým výkonom 410Wp na jeden panel.

3.4 Účastník 1 dňa 29.05.2023 upovedomil Účastníka 2, že nahradenie typu fotovoltického panelu VITOVOLT 300 typ P290 AE za typ fotovoltického panelu VITOVOLT 300 typ M410 W pri realizácii Diela, nebolo spôsobené zapríčinením alebo vinou Účastníka 1, ale samotným výrobcou dotknutých fotovoltických panelov, ktorý ukončil ich výrobu.

3.5 Zmluvne strany potvrdzujú, že reálne dodané plnenie Diela Účastníkom 1 je novšie oproti plneniu uvedenom v čiastkovom rozpočte Zmluvy o dielo, nakoľko dodaných pätnásť (15) kusov fotovoltických panelov VITOVOLT 300 typ M410 W, poskytujú Účastníkovi 2 efektívnejší a vyšší výkon ako pôvodných dvadsať (20) kusov fotovoltického panelu VITOVOLT 300 typ P290 AE. Napriek tomu Účastník 2 musel po vykonaní kontroly zo strany SEIA z dôvodu, že nedošlo k inštalácii pôvodne zmluvne dojednaných fotovoltických panelov VITOVOLT 300 typ P290 AE vrátiť SEIA finančné prostriedky vo výške 5.093,70 s DPH.

- 3.6 Účastník 1 uvádza, že uznáva nárok Účastníka 2 na vrátenie finančných prostriedkov, ktoré obdržal od Účastníka 2 za (i) zapojenie a (ii) montáž fotovoltického panelu na rošt a (iii) montáž kotevného systému pre rošt podľa Zmluvy o dielo, vo výške ktorá prevyšuje reálne plnenie t. j. 5 kusov, čo predstavuje sumu 5.093,70 EUR (vrátane DPH). **Účastník 1 uhradí celú sumu vo výške 5.093,70 EUR + 50% trov právneho zastúpenia, t. j. suma vo výške 233,59 EUR, t. j. celkovo sumu 5.327,29 EUR Účastníkovi 2 do 14 dní od podpisu tejto Dohody.**
- 3.7 Účastník 2 uvádza, že sa plne uspokojil s plnením Účastníka 1 na základe Zmluvy o dielo a vrátením finančných prostriedkov podľa bodu 3.6 tejto Dohody. .
- 3.8 Rovnako Účastník 2 uvádza, že neevduje ku dňu uzatvorenia tejto Dohody voči Účastníkovi 1 žiadne ďalšie pohľadávky alebo akékoľvek práva a nároky týkajúce sa Sporných práv. Týmto bodom nie sú dotknuté práva Účastníka 2 na uplatnenie nárokov z väd zistených počas záručnej doby.
- 3.9 Zmluvne strany týmto výslovne vyhlasujú a potvrdzujú, že všetky skutočnosti uvedené v tejto Dohode sú pravdivé a úplné, vyjadrujú aktuálny skutočný stav vzájomných práv a záväzkov tak z hľadiska subjektov práv a povinností, ako aj z hľadiska ich rozsahu.
- 3.10 Zmluvne strany vyhlasujú, že do budúca neuplatnia žiadnou formou voči druhej Zmluvnej strane žiadne ďalšie práva, nároky, pohľadávky, požiadavky alebo povinnosti, ktoré akokoľvek súvisia so Spornými právami. Strany sa týmto dohodli, že sa všetky práva a nároky Zmluvnej strany voči druhej Zmluvnej strany ohľadom Sporných práv považujú za v plnom rozsahu vysporiadané. Zmluvné strany vyhlasujú, že nemajú žiadne ďalšie vzájomné záväzky ani pohľadávky ohľadom Sporných práv.
- 3.11 Zmluvne strany vyhlasujú, že urovnaním sú upravené a definitívne vysporiadané všetky ich vzájomné práva a záväzky vyplývajúce zo sporu. Týmto urovnaním nie je dotknutý nárok Účastníka 1 na vrátenie tzv. zábezpeky vo výške 5.000,00 EUR podľa Zmluvy o dielo po uplynutí záručnej doby.

4 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 4.1 Táto Dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu obidvoma Zmluvnými stranami.
- 4.2 Akékoľvek dodatky a zmeny tejto Dohody sú platné len v písomnej forme, po ich odsúhlasení a podpísaní obidvoma Zmluvnými stranami.
- 4.3 Ak by sa jednotlivé ustanovenia tejto Dohody celkom alebo čiastočne stali neúčinnými alebo ak v tejto Dohode niektoré ustanovenie celkom chýba, nie je tým dotknutá účinnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinného alebo chýbajúceho ustanovenia dohodnú Zmluvné strany také účinné ustanovenie, ktoré čo najviac zodpovedá zmyslu a účelu neúčinného alebo chýbajúceho ustanovenia.
- 4.4 Táto Dohoda obsahuje úplnú a konečnú dohodu Zmluvných strán o záležitostiach tvoriacich predmet Dohody a Zmluvné strany nebudú viazané žiadnymi vyjadreniami, podmienkami, vyhláseniami, motívmi alebo zárukami, ústnymi alebo písomnými, ktoré nie sú obsiahnuté v Dohode.
- 4.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Dohodu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto Dohody zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.
- 4.6 Táto Dohoda sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky. Práva a povinnosti Zmluvných strán neupravené touto Dohodou sa spravujú Obchodným zákonníkom.
- 4.7 Táto Dohoda je vyhotovená v slovenskom jazyku v dvoch (2) rovnopisoch, jeden (1) rovnopis pre každú zo Zmluvných strán.

PODPISY ZMLUVNÝCH STRÁN SA NACHÁDZAJÚ NA NASLEDUJÚCEJ STRANE

PODPISOVÁ STRANA

ÚČASTNÍK 1

V _____ dňa _____

ODU - trade s. r. o.
Ing. Jozef Vahančík, PhD., MBA
konateľ

ÚČASTNÍK 2

V _____ dňa _____

Obec Jasenica
Mgr. Martina Zelenáková
starosta