

**ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN**  
uzavretá podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení  
(ďalej len „zmluva“)

ev. č. oprávneného: 241226-0170002812-VB

**1. ZMLUVNÉ STRANY**

Obec Veľké Chlievany

Sídlo: Veľké Chlievany č. 80, 956 55  
Zastúpené: Bc. Zuzana Flórová, starostka  
IČO: 00311260  
DIČ: 2021054332  
Údaje k DPH: Povinný pre účely tejto zmluvy nie je považovaný za zdaniteľnú osobu podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení  
IBAN: SK34 0900 0000 0000 3852 1098

(ďalej len „Povinný“)

a

Západoslvenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava  
Zapísaná v: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III  
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B  
Zastúpená: Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020  
Jaroslav Klimaj – expert riadenia vlastníckych vzťahov na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020  
IČO: 36 361 518  
IČ DPH: SK2022189048  
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej len „Oprávnený“)

a

Peter Kobida, rodený Kobida

Trvalý pobyt: Dežerice č. 20, 957 03  
Dátum narodenia: 16. 03. 1978  
Rodné číslo: 780316/7262  
IBAN: SK13 1100 0000 0026 1834 8139

(ďalej len „Žiadateľ“)

(Povinný, Oprávnený a Žiadateľ ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

**2. ÚVODNÉ USTANOVENIA**

1. Povinný je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
519/2	E	603	3128	vodná plocha	Veľké Chlievany	Veľké Chlievany	Bánovce nad Bebravou
219/4	C	186	92	zast. plocha a nádvorie	Veľké Chlievany	Veľké Chlievany	Bánovce nad Bebravou

219/3	C	186	237	zast. plocha a nádvorie	Veľké Chlievany	Veľké Chlievany	Bánovce nad Bebravou
-------	---	-----	-----	-------------------------	-----------------	-----------------	----------------------

(ďalej len „Zaťažená nehnuteľnosť“).

2. Oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „Povolenie“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj Zaťažená nehnuteľnosť.
3. V súvislosti s investičným zámerom Žiadateľ uzatvorili Oprávnený a Žiadateľ dňa 10.04.2024 zmluvu o pripojení odberných elektrických zariadení žiadateľa do distribučnej sústavy č. 170002812 (ďalej len „Zmluva o pripojení“). V zmluve o pripojení sa Oprávnený zaviazal, že v rámci stavby „IBV Kobida Veľké Chlievany“ (ďalej len „Elektroenergetická stavba“) vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy. V Zmluve o pripojení si zároveň Oprávnený a Žiadateľ dohodli úpravu práv a povinností pri realizácii Elektroenergetickej stavby, pričom Žiadateľ sa zaviazal Oprávnenému zabezpečiť mu práva zodpovedajúce vecným bremenám k pozemkom dotknutým realizáciou Elektroenergetickej stavby.
4. V rámci Elektroenergetickej stavby budú na Zaťažенú nehnuteľnosť umiestnené nasledovné elektroenergetické zariadenia :
  - a) podzemné káblové VN (22 kV) vedenie,
  - b) podzemné káblové NN (1 kV) vedenie,
  - c) rozpojovacia a istiacia skriňa,
vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „Elektroenergetické zariadenia“).
5. Elektroenergetické zariadenia sa budú nachádzať na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena číslo 36319830-041/24, úradne overeným dňa 10.05.2024 pod číslom 176/2024 (ďalej len „Geometrický plán“). Kópia časti Geometrického plánu týkajúcej sa Zaťaženej nehnuteľnosti tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

### 3. ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN

1. Povinný zriaďuje touto zmluvou v prospech Oprávneného vecné bremená in personam, predmetom ktorých je povinnosť Povinného strpieť na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne ako koridor vecných bremien:
  - a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
  - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie; (ďalej len „Vecné bremená“), za podmienok ďalej dohodnutých v tejto zmluve.
2. Oprávnený Vecné bremená prijíma.

### 4. NÁHRADA ZA ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN A SPÔSOB JEJ ÚHRADY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Povinný zriaďuje Vecné bremená podľa tejto zmluvy **bezodplatne**.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvorením tejto zmluvy budú vysporiadané všetky nároky Povinného vyplývajúce zo zriadenia Vecných bremien podľa tejto zmluvy, vrátane nárokov Povinného na jednorazovú náhradu za zriadenie zákonných vecných bremien, nútené obmedzenie užívania Zaťaženej nehnuteľnosti a nútené obmedzenie užívania Zaťaženej nehnuteľnosti Povinným v ochrannom pásme Elektroenergetických zariadení podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a že si Povinný nebude z tohto titulu uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči Oprávnenému. Týmto nie je dotknutý nárok Povinného na náhradu škody, ak mu vznikne po podpise tejto zmluvy porušením povinností Oprávneného pri výkone práv vyplývajúcich z Vecných bremien.

### 5. OSOBITNÉ VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Povinný vyhlasuje, že:
  - a) je oprávnený samostatne nakladať so Zaťažенou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
  - b) nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k Zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu a vykonávať práva zodpovedajúce Vecným bremenám Oprávneným,

- c) Zataženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k Zataženej nehnuteľnosti,
  - d) nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa, resp. súvisiaceho, so Zataženou nehnuteľnosťou.
2. Zriadenie Vecných bremien v prospech Oprávneného bolo schválené Obecným zastupiteľstvom na zasadnutiach dňa 12. 03. 2024 a dňa 01.08.2024. Kópie výpisov z uznesení Obecného zastupiteľstva číslo 3/5/1/2024 a číslo 3/5/3/2024 tvoria prílohu tejto zmluvy a sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
  3. Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vzniká podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov ochranné pásmo Elektroenergetických zariadení.
  4. Povinný berie na vedomie, že Oprávnený môže poveriť výkonom činností, ktoré sú uvedené v čl. 3, ods. 1. tejto zmluvy, tretie osoby.
  5. Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vzniká Oprávnenému podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo vstupovať na Zataženú nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.
  6. Zmluvné strany berú na vedomie, že Oprávnený je zapísaný v registri partnerov verejného sektora (link: <https://rpvs.gov.sk/rpvs/Partner/Partner/Detail/9716>).
  7. Zmluvné strany sa dohodli, že Oprávnený môže umiestňovať na Zataženú nehnuteľnosť ďalšie Elektroenergetické zariadenia alebo vykonávať údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení ako aj ďalších Elektroenergetických zariadení na Zataženej nehnuteľnosti v rámci koridoru vecných bremien určeného Geometrickým plánom, bez náhrady za strpenie umiestnenia ďalšieho Elektroenergetického zariadenia v rámci koridoru vecných bremien na Zataženej nehnuteľnosti, ak nedôjde k takej stavebnej úprave, ktorá sa môže dotknúť existujúcich stavieb Povinného.

## 6. VZNIK VECNÝCH BREMIEN A DOBA ICH TRVANIA

1. Vecné bremená podľa tejto zmluvy sa zriaďujú **na dobu neurčitú**. Oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce vecným bremenám podľa tejto zmluvy povolením vkladu vecných bremien v prospech Oprávneného do príslušného katastra nehnuteľností.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy (ďalej len „Návrh na vklad“), spolu s dokumentáciou a všetkými prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy, podá Žiadateľ, pričom Povinný a Oprávnený týmto výslovne poverujú Žiadateľa na podanie takéhoto Návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie Návrhu na vklad, nahliadanie do spisu a podávanie informácií. Žiadateľ sa zaväzuje, že do 10 kalendárnych dní odo dňa podania Návrhu na vklad doručí Povinnému a Oprávnenému kópiu Návrhu na vklad s vyznačeným dátumom a hodinou podania Návrhu na vklad.
3. Všetky náklady spojené s uzatvorením tejto zmluvy (úradné osvedčenie podpisu Povinného, poštovné, a iné náklady s tým súvisiace) ako aj náklady spojené s katastrálnym konaním vo veci vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, vrátane správneho poplatku za katastrálne konanie vo veci vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, znáša po dohode Zmluvných strán v plnej výške Žiadateľ.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní. Zmluvné strany sa dohodli, že ak Návrh na vklad bude zamietnutý, sú Zmluvné strany povinné poskytnúť si vzájomnú súčinnosť potrebnú na to, aby došlo k odstráneniu nedostatku tejto zmluvy za účelom vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností, vrátane uzavretia prípadného dodatku k tejto zmluve.

## 7. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

1. Vecné bremená zriadené touto zmluvou sú spojené s vlastníctvom Zataženej nehnuteľnosti a prechádzajú s vlastníctvom Zataženej nehnuteľnosti na každého jej nadobúdateľa. Na vylúčenie pochybností, ak dôjde k rozdeleniu Zataženej nehnuteľnosti, budú Vecné bremená viazať na novovzniknutých parcelách v rovnakom rozsahu, ako to vyplýva z tejto zmluvy vo vzťahu k Zataženej nehnuteľnosti.

## 8. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami. Ak je však ktorákoľvek zo Zmluvných strán povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o slobode informácií“), táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

2. Zmluvné strany berú na vedomie, že povinný je povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií. Povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní túto zmluvu najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa jej platnosti a doručí zvyšným zmluvným stranám písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:  
Príloha č. 1 : Kópia časti geometrického plánu č. 36319830-041/24  
Príloha č. 2 : Kópia výpisu z uznesení Obecného zastupiteľstva číslo 3/5/1/2024  
Príloha č. 3 : Kópia výpisu z uznesení Obecného zastupiteľstva číslo 3/5/3/2024
4. Vzťahy Zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
6. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.
7. Táto zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch rovnakej právnej sily, pričom každá zo Zmluvných strán obdrží po podpise tejto zmluvy Zmluvnými stranami po jednom vyhotovení, a dve vyhotovenia budú použité pre účely povolenia vkladu Vecných bremien podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná vôľa nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, túto zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.
9. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na [www.zsdis.sk/GDPR](http://www.zsdis.sk/GDPR).

#### Povinný

V Bánovce nad Bebravou, dňa 02. 08. 2024

podpis : \_\_\_\_\_  
meno : Bc. Zuzana Flórová  
funkcia : starostka obce



#### Oprávnený

V Bratislave, dňa 20. 8. 2024

podpis : \_\_\_\_\_  
meno : Ing. Xénia Albertová  
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov  
Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis : \_\_\_\_\_  
meno : Jaroslav Klímaj  
funkcia : expert riadenia vlastníckych vzťahov  
Západoslovenská distribučná, a.s.

#### Žiadateľ

V Dežericiach, dňa 02. 08. 2024

podpis : \_\_\_\_\_  
meno : Peter Kobida



Spoplatnené podľa  
zák. č. 145/85 Z. z.

uloženia a užívania inžinierskych sietí na p.č. p.č. 219/4, 219/3, 508, 228/37, 228/8, 228/36  
registra C KN a na p.č. 519/2 registra E KN.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhotoviteľ <b>GERYS plus, s. r. o.</b> Janka Matušku 751/3 Bánovce nad Bebravou IČO 36 319 830	Kraj Trenčiansky	Okres Bánovce nad Bebravou	Obec Veľké Chlievany
	Kat. územie Veľké Chlievany	Číslo plánu 36319830-041/24	Mapový list č. BÁNOVCE n.B. 4-3/2
<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva ***			
Vyhotovil	Autorizačne overil		Úradne overil Meno: <b>Ing. Jozef Igaz</b>
Dňa: 24.4.2024 Meno: Ing. Magdaléna Gejdošová	Dňa: 25.4.2024 Meno: Ing. Ľuboš Krč	Dňa: 10-05-2024	Číslo: 176/2024
Čiary hranice boli v prírode označené neboli stabilizované	Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom	Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/95 Z.z. o geodézii a katastrálnom úradníctve	
Číslo domového podrobného merania (meračský náčrt) č. 204	Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis
Radnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej umentácii	Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis

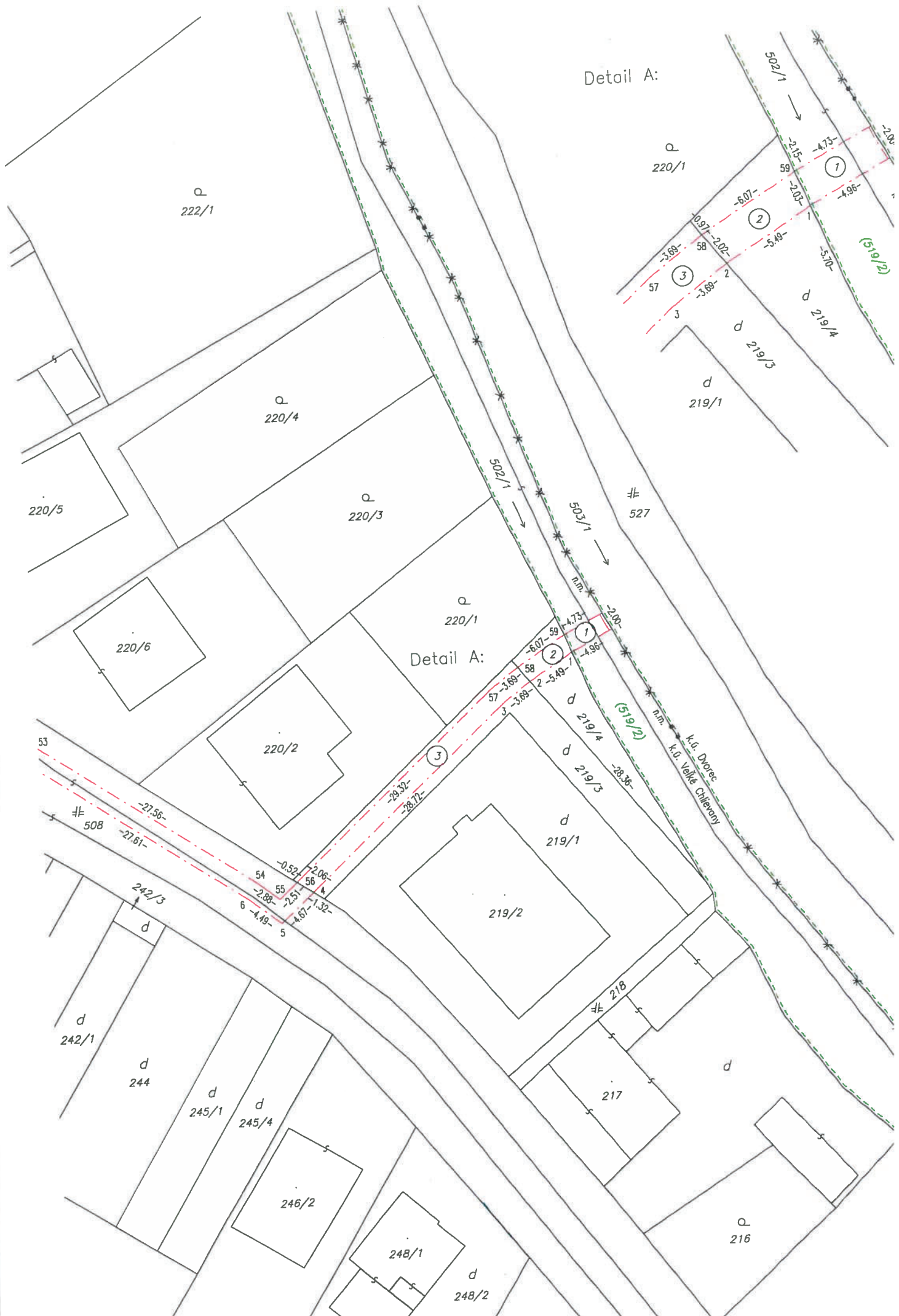
Detail B:







Detail A:



# V Ý K A Z V Ý M E R

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav				
Číslo		Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná oprávn. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely	ha	m <sup>2</sup>								ha	m <sup>2</sup>		
LV	E-KN	KN												
<b>Stav právny</b>														
<i>Vyčíslenie rozsahu vecného bremena</i>														
603	519/2		3128	vodná pl.	1			519/2	10	(519/2	3128	vodná pl.)	Doterajší	
186		219/4	92	zast.pl.	2			219/4	12	219/4	92	zast.pl.	Doterajší	
186		219/3	237	zast.pl.	3			219/3	65	219/3	237	zast.pl.	Doterajší	
142		508	4829	zast.pl.	4			508	225	508	4829	zast.pl.	Doterajší	
713		228/37	21	zast.pl.	5			228/37	1	228/37	21	zast.pl.	Doterajší	
713		228/8	1311	ostat.pl.	6			228/8	273	228/8	1311	ostat.pl.	Doterajší	
713		228/36	49	záhrada	7			228/36	7	228/36	49	záhrada	Doterajší	
Spolu:			9667						593		9667			
<b>Stav podľa registra C-KN</b>														
		502/1	6686	vodná pl.						502/1	6686	vodná pl.	Doterajší	
186		219/4	92	zast.pl.						219/4	92	zast.pl.	Doterajší	
186		219/3	237	zast.pl.						219/3	237	zast.pl.	Doterajší	
142		508	4829	zast.pl.						508	4829	zast.pl.	Doterajší	
713		228/37	21	zast.pl.						228/37	21	zast.pl.	Doterajší	
713		228/8	1311	ostat.pl.						228/8	1311	ostat.pl.	Doterajší	
713		228/36	49	záhrada						228/36	49	záhrada	Doterajší	
Spolu:			1	3225						1	3225			

**poznámky:** 1. Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí vo vyznačenom rozsahu na pozemkoch reg. C KN parc.č. 219/4 (diel č. 2) 12 m<sup>2</sup>, p.č. 219/3 (diel č. 3) 65 m<sup>2</sup>, p.č. 508 (diel č. 4) 225 m<sup>2</sup>, p.č. 228/37 (diel č. 5) 1 m<sup>2</sup>, p.č. 228/8 (diel č. 6) 273 m<sup>2</sup>, p.č. 228/36 (diel č. 7) 7 m<sup>2</sup>, na pozemkoch reg. E KN p.č. 519/2 (diel č. 1) 10 m<sup>2</sup> v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava.  
2. Parcela č. 519/2 registra E KN pozostáva z viacerých častí.

**legenda:** Kód spôsobu využívania:

- 4 - pozemok, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 11 - vodný tok (prírodný - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)
- 18 - pozemok, na ktorom je dvor
- 22 - pozemok, na ktorom je cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko
- 99 - pozemok využívaný podľa druhu pozemku

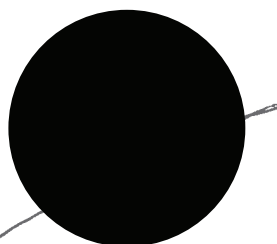


**Výpis z uznesení  
z prvého zasadnutia Obecného zastupiteľstva  
vo Veľkých Chlievanoch zo dňa 12. marca 2024**

**Uznesenie č. 3/5/1/2024**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Chlievanoch

- **schvaľuje** zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 219/3 a parc. č. 219/4 zastavané plochy a nádvoría v katastrálnom území Veľké Chlievany vo vlastníctve Obce Veľké Chlievany zapísaných na liste vlastníctva č. 186 v podiele 1/1 v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava



Bc. Zuzana Flórová  
Starostka Obce Veľké Chlievany

Počet poslancov OZ: 5

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovali za schválenie: 5

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých prítomných poslancov OZ.



**Výpis z uznesení  
z tretieho zasadnutia Obecného zastupiteľstva  
vo Veľkých Chlievanoch zo dňa 01. augusta 2024**

**Uznesenie č. 3/5/3/2024**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Chlievanoch

- **schvaľuje** zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ KN parc. č. 519/2 vodná plocha v katastrálnom území Veľké Chlievany vo vlastníctve Obce Veľké Chlievany zapísanej na liste vlastníctva č. 603 v podiele 1/1 v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava



  
Bc. Zuzana Flórová  
Starostka Obce Veľké Chlievany

Počet poslancov OZ: 5

Počet prítomných poslancov: 4

Hlasovali za schválenie: 4

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých prítomných poslancov OZ.

Peter Kobida  
Dežerice č. 20, 957 03

Okresný úrad Bánovce nad Bebravou  
Katastrálny odbor

Došlo dňa: 13.09.2024  
Číslo košiar: 1275/2024  
Príjma: 100€  
Správny poplatok: 1  
Príjma: 100€  
Príjma: 100€

1247

Okresný úrad Bánovce nad Bebravou  
Katastrálny odbor  
Trenčianska cesta 1237/46  
957 01 Bánovce nad Bebravou

Dežerice  
dňa: 19.03.2024

**Vec: Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností**

Navrhujem povoliť vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností na základe zmluvy o zriadení vecných bremien uzatvorenej medzi:

**Povinným z vecného bremena:**

Názov: **Obec Veľké Chlievany**  
Sídlo: Veľké Chlievany č. 80, 956 55  
Zastúpené: Bc. Zuzana Flórová, starostka  
IČO: 00311260  
DIČ: 2021054332  
Údaje k DPH: Povinný pre účely tejto zmluvy nie je považovaný za zdaniteľnú osobu podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení  
IBAN: SK34 0900 0000 0000 3852 1098

**Oprávneným z vecného bremena:**

Obchodné meno: **Západoslovenská distribučná, a.s.**  
Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava  
Zapísaná v: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III  
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B  
Zastúpená: Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020  
Jaroslav Klimaj – expert riadenia vlastníckych vzťahov na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020  
IČO: 36 361 518  
IČ DPH: SK2022189048  
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826

**Navrhovateľom:**

Meno a priezvisko: **Peter Kobida**  
Rodné priezvisko: Kobida  
Trvalý pobyt: Dežerice č. 20, 957 03  
Dátum narodenia: 16. 03. 1978  
Rodné číslo: 780316/7262  
Štátne občianstvo: Slovenskej republiky  
IBAN: SK13 1100 0000 0026 1834 8139

**Predmet zmluvy:**

Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností v podiele 1/1:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmer a v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
519/2	E	603	3128	vodná plocha	Veľké Chlievany	Veľké Chlievany	Bánovce nad Bebravou
219/4	C	186	92	zast. plocha a nádvorie	Veľké Chlievany	Veľké Chlievany	Bánovce nad Bebravou
219/3	C	186	237	zast. plocha a nádvorie	Veľké Chlievany	Veľké Chlievany	Bánovce nad Bebravou

**Vecné bremeno:**

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s účinkami „in personam“ v prospech oprávneného, predmetom ktorého je povinnosť povinného strpieť na časti vyššie uvedených zaťažených nehnuteľností v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne 36319830-041/24, úradne overeným dňa 10. 05. 2024 pod číslom 176/2024 (na pozemkoch registra E KN parc. č. 519/2 (diel č. 1) 10 m<sup>2</sup>, parc. registra C KN č. 219/4 (diel č. 2) 12 m<sup>2</sup>, parc. registra C KN č. 219/3 (diel č. 3) 65 m<sup>2</sup>) ako koridor vecných bremien:

- zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;
- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.

Obec Veľké Chlievany ako povinný z vecného bremena nie je partnerom verejného sektora v zmysle § 2 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora.

Na základe priloženej zmluvy o zriadení vecných bremien navrhujem Okresnému úradu Bánovce nad Bebravou, katastrálnemu odboru povoliť vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Navrhovateľ:

Peter Kobida

Prílohy:

- zmluva o zriadení vecných bremien 2x ✓
- výpisy z uznesenia č. 3/5/1/2024 a č. 3/5/3/2024 ✓
- potvrdenie o zverejnení ✓
- poverenie 1x ✓
- správny poplatok vo výške 100.- € ✓

*Čestne prehlásenie* 1x ✓