

C. č. 726/2024

Zmluva o zriadení vecného bremena
uzavretá podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka

čl. I

Zmluvné strany

1.1

meno / názov: **Mesto Humenné**
trvalý pobyt / sídlo: Kukorelliho 34, 066 28 Humenné
dát. narodenia / IČO: 00323021
DIČ: 2021232598
Bankové spojenie: PRIMA banka Slovensko a.s.
IBAN: SK75 5600 0000 0042 1099 3002, VS: 1752410726
BIC(SWIFT): KOMASK2X
zastúpenie: PhDr. Ing. Miloš Meričko, primátor

spoluvlastnícky podiel : výlučný vlastník

ako povinný z vecného bremena (ďalej len „povinný“)

a

1.2

názov: **Central Point s.r.o.**
sídllo: Námestie slobody 55, 066 01 Humenné
IČO: 47493500
DIČ: 2023902914
IČ DPH: SK2023902914
Bankové spojenie: ČSOB a.s.
IBAN: SK26 7500 0000 0040 1903 2297
zastúpenie: Ing. Patrik Sabov, konateľ
Ing. Marek Mačuga, konateľ

Zápis v registri: Obchodný register Okresného súdu Prešov, oddiel Sro, vložka č. 29109/P

ako oprávnený z vecného bremena (ďalej len „oprávnený“)

čl. II

· Predmet zmluvy

2.1. Povinný je výlučným vlastníkom pozemkov v obci

katastrálne územie	parc. č., register	druh pozemku	m ²	LV č.
Humenné	CKN 4117/2	zastavané plochy	5749	4970
	CKN 4117/201	ostatné plochy	102	4970

(ďalej len „slúžiaci pozemok“) v spoluvlastníckom podiele uvedenom v bode 1.1 tejto zmluvy.

2.2. Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorou povinný zriadi na slúžiacich pozemkoch vecné bremeno v prospech oprávneného, ako vlastníka stavby - kanalizačná prípojka dažďovej kanalizácie zrealizovanej v rámci stavby parkoviska na pozemku parc. č. CKN 4117/232

2.3. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena:

- strpieť umiestnenie kanalizačnej prípojky a jej príslušenstva na slúžiacich pozemkoch v rozsahu tak ako je vyznačené v geometrickom pláne č. 50788060-56/2024, vyhotovil Ing. Roman Kormucik, Geodézia, Kamienka 126, dňa 07.08.2024, úradne overený Okresným úradom Humenné, Katastrálny odbor, dňa 13.08.2024, pod číslom G1-339/2024,

- 5.3. V prípade, ak povinný je povinnou osobou podľa zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám (ďalej len „zákon“) a zmluva zároveň spĺňa podmienku jej zverejnenia podľa zákona, povinný sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu spôsobom stanoveným zákonom a doručiť oprávnenému písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy. Deň nasledujúci po dátume zverejnenia zmluvy je dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Pri porušení tohto záväzku povinný zodpovedá za to, že táto zmluva nenadobudne účinnosť. Ustanovenia tohto bodu sa nepoužijú, ak táto zmluva nespĺňa podmienky na jej zverejnenie podľa zákona.
- 5.4. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie zmluvy a dve vyhotovenia sú určené pre účely podania návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností.
- 5.5. Túto zmluvu možno meniť alebo zrušiť len dohodou zmluvných strán v písomnej forme.
- 5.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a zmluva nie je uzatváraná v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
- 5.7. Zmluvné strany zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou, ju bez výhrad podpisujú.

povinný:

V Humennom, dňa 06.09.2024

()

PhDr. Ing. Miloš Meričko, primátor

oprávnený:

V Humennom, dňa 15.09.2024

Ing. Patrik Sabov, konateľ

Ing. Marek Mačuga, konateľ

Ce
Pr
o.
5
©
.sk