

Zmluva o výpožičke

č. 759/2024/Práv.

uzatvorená v zmysle § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení
/ďalej ako „zmluva“/

medzi týmito zmluvnými stranami:

Požičiavateľ:

Mesto Liptovský Mikuláš

Sídlo: Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš

IČO: 00 315 524

zastúpené: Ing. Ján Blcháč, PhD., primátor mesta Liptovský Mikuláš

/ďalej ako „požičiavateľ“/

a

Vypožičiavateľ:

Súkromná základná škola POD STROMOM, Nábřežie Dr. Aurela Stodolu 1863/49, Liptovský Mikuláš

Sídlo: Nábřežie Dr. Aurela Stodolu 1863/49, 031 01 Liptovský Mikuláš

IČO: 00 491 942

zastúpená: Mgr. Bibiana Šmollová, riaditeľka

/ďalej ako „vypožičiavateľ“/

uzatvárajú túto zmluvu:

Čl. I.

Úvodné ustanovenia

Požičiavateľ je vlastníkom nehnuteľnosti, nachádzajúcej sa v k. ú. Demänová, obec Liptovský Mikuláš, okres Liptovský Mikuláš, a to pozemku parc. č. KN-E 277/45 ostatná plocha o výmere 680 m², zapísaného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 355 vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom.

Čl. II.

Predmet a účel zmluvy

1. Predmetom zmluvy je výpožička nehnuteľnosti, a to pozemku špecifikovaného v Čl. I. tejto zmluvy o výmere 680 m².
2. Vypožičiavateľ je oprávnený využívať predmet výpožičky za účelom zabezpečenia prístupu k areálu, v ktorom vypožičiavateľ realizuje výchovno-vzdelávací proces v oblasti vzdelávania a výchovy a činností s ním bezprostredne súvisiace, v súlade so Zmluvou o nájme č. 00023/2024/SOŠSPLM zo dňa 30.08.2024.

Čl. III.

Doba a ukončenie výpožičky

1. Zmluva o výpožičke sa uzatvára na dobu určitú odo dňa účinnosti tejto zmluvy do 31.08.2027 s možnosťou predĺženia – najviac na 5 rokov.
2. Výpožičku možno ukončiť
 - a) dohodou zmluvných strán
 - b) uplynutím doby výpožičky

c) odstúpením od zmluvy jednej zo zmluvných strán v prípade, že druhá zmluvná strana poruší niektorú z podmienok dohodnutých touto zmluvou, pričom odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia písomného odstúpenia druhej zmluvnej strany.

d) výpoveďou požičiavateľa, ak vypožičiavateľ neužíva predmet zmluvy riadne alebo ak ho užíva v rozpore s účelom uvedeným v článku II. tejto zmluvy, pričom výpovedná doba je jeden mesiac a začne plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

Čl. IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ je oprávnený užívať predmet výpožičky len na dohodnutý účel a je povinný dodržiavať ustanovenia a podmienky tejto zmluvy.
2. Vypožičiavateľ je povinný počínať si tak, aby na predmete výpožičky nevznikla škoda, najmä ho udržiavať v stave spôsobilom na jeho riadne užívanie. Vypožičiavateľ zodpovedá požičiavateľovi za škodu spôsobenú porušením povinnosti podľa predchádzajúcej vety.
3. Vypožičiavateľ nie je oprávnený dať predmet výpožičky do užívania tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa.
4. Vypožičiavateľ vyhlasuje, že stav predmetu výpožičky ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy pozná a je mu známy a na základe svojho záujmu užívať predmet výpožičky na účel uvedený v tejto zmluve, pristupuje k jej podpisu.

Čl. V.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva môže byť menená alebo doplnená výlučne formou písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
2. Na náležitosti touto zmluvou zvlášť neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a súvisiace právne predpisy platné na území Slovenskej republiky.
3. Táto zmluva je platná dňom podpisu a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch s platnosťou originálu, z toho tri pre požičiavateľa a jeden pre vypožičiavateľa.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že ustanoveniam tejto zmluvy porozumeli čo do obsahu i rozsahu, tieto vyjadrujú ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, táto zmluva nebola podpísaná v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok pre niektorého z jej účastníkov na znak čoho túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.

09. 10. 2024

V Liptovskom Mikuláši, dňa
Požičiavateľ:

14. 10. 2024

V Liptovskom Mikuláši, dňa
Vypožičiavateľ:

Mesto Liptovský Mikuláš
Ing. Ján Lipták, PhD.
primátor mesta

Súkromná škola POD STROMOM,
Nábřežie Dr. Aurela Stodolu 1863/49
Liptovský Mikuláš
Mgr. Bibiana Šmollová
riaditeľka