

**DAROVACIA ZMLUVA**  
**uzavretá podľa § 628 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník)**  
**(ďalej iba „zmluva“)**

medzi:

**Darcovia**

Darca č. 1

Meno a priezvisko: Valéria Gubániová  
Rodné priezvisko:  
Dátum narodenia:  
Rodné číslo:  
Trvalý pobyt:  
Štátna príslušnosť:

Darca č.2

Meno a priezvisko: Mária Matúšková  
Rodné priezvisko:  
Dátum narodenia:  
Rodné číslo:  
Trvalý pobyt:  
Štátna príslušnosť:

Darca č. 3

Meno a priezvisko: Dorota Sabová  
Rodné priezvisko:  
Dátum narodenia:  
Rodné číslo:  
Trvalý pobyt:  
Štátna príslušnosť:

Darca č. 4

Meno a priezvisko: Mária Sebényová Vrábliková  
Rodné priezvisko:  
Dátum narodenia:  
Rodné číslo:  
Trvalý pobyt:  
Štátna príslušnosť:

ako **darcovia**

**Obdarovaný:**

Názov: **Obec Olováry**  
Sídlo: Olováry č. 129, Bušince 991 22  
IČO: 00319481  
DIČ: 2021243202  
Štatutárny orgán: Mgr. Attila Kanyó

## I. Úvodné ustanovenia

Darcovia vyhlasujú, že sú plne spôsobilí na právne úkony, oprávnení s predmetom zmluvy nakladať a že im nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré by im bránili previesť vlastnícke právo na obdarovaného. Túto zmluvu uzatvárajú vážne a slobodne.

Obdarovaný prehlasuje, že má plnú spôsobilosť na právne úkony a slobodne a vážne uzatvára túto zmluvu.

## II. Predmet zmluvy

Darcovia sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností vedených na Okresnom úrade Veľký Krtíš, katastrálnom odbore pre katastrálne územie Olováry na LV č. 667, E KN 183/3 ako orná pôda 9432 m<sup>2</sup> v podiele:

Gubániová Valéria v 1/12 a 1/24 k celku,  
Matúšková Mária v 1/12 a 1/24 k celku ,  
Sabová Dorota v 1/6 a 8/24 k celku ,  
Sebényová Vrábliková Mária v 3/12 k celku.

Geometrickým plánom na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnosti vyhotoveným pod č. Plánu 475 828 39 – 39/2014, č. 86/2014 overený dňa 31.7.2014 bola z parcely E KN č. 183/3 vytvorená parcela C KN č. 804/2, zastavaná plocha o výmere 88 m<sup>2</sup> a parcela C KN 804/3 Ostatné plochy o výmere 991 m<sup>2</sup>, plochy, **ktoré sú predmetom prevodu.**

## III.

### Darovanie

Darcovia týmto d a r u j ú obdarovanému do jeho výlučného vlastníctva nehnuteľnosť uvedenú v bode II. tejto zmluvy. Obdarovaný tento dar s vďakou prijíma.

Obdarovaný berie na vedomie, že v prípade ak by sa v budúcnosti správal k darcom alebo k členom darcovej rodiny v hrubom rozpore s dobrými mravmi, môžu sa darcovia domáhať vrátenia predmetu darovania.

Darcovia touto zmluvou bezodplatne prevádzajú na obdarovaného predmet darovania uvedený v čl. II tejto zmluvy.

## IV. Stav daru

Obdarovaný týmto prehlasuje, že je oboznámený so stavom nehnuteľností, ktoré sú predmetom darovania, a že je mu známe, čo sa na týchto nehnuteľnostiach nachádza.

Darca prehlasuje, že nehnuteľnosti daruje v stave, v akom sa nachádzajú ku dňu podpisu tejto zmluvy.

## **V. Nadobudnutie vlastníckeho práva**

Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo k Daru vzniká až vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Návrh na vklad vlastníckeho práva k Daru v prospech Obdarovaného podá na príslušnom Okresnom úrade, odbore katastrálnom, Obdarovaný bez zbytočného odkladu po uzavretí tejto Zmluvy a Darca je povinný poskytnúť mu za tým účelom všetku potrebnú súčinnosť.

V prípade, že príslušný Okresný úrad, odbor katastrálny, rozhodne inak ako povolením vkladu do katastra nehnuteľností, Zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť si všetku potrebnú súčinnosť tak, aby podmienky alebo požiadavky príslušného Okresného úradu, odbor katastrálny, na vklad do katastra nehnuteľností boli splnené.

Správny poplatok súvisiaci s podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností na základe tejto Zmluvy je povinný zaplatiť Obdarovaný.

## **VI. Záverečné ustanovenia**

Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Vecno-právne účinky prevodu vlastníckeho práva na základe tejto zmluvy nastanú spôsobom podľa čl. V tejto zmluvy.

Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Meniť a dopĺňať túto zmluvu je možné len na základe zhodného prejavu vôle zmluvných strán písomnými dodatkami.

Zmluva je vyhotovená v siedmich rovnopisoch, z ktorých po jednom obdržia účastníci tejto zmluvy a dva rovnopisy sú určené pre katastrálne konanie.

Zmluvné strany vyhlasujú a potvrdzujú, že súhlasia s obsahom zmluvy, že táto zmluva vyjadruje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu a že túto zmluvu neuzavreli ani v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak toho zmluvné strany túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V Olovároč, dňa 20.09.2024

V Olovároč, dňa 14.10.2024

Darča č.1

Valéria Gubániová

Darča č.2

Mária Matúšková

Darča č.3

Dorota Sabová

Darča č. 4

Mária Sebényová Vrábliková

Obdarovaný

Obec Olováry

Mgr. Attila Kanyó, starosta

