

Dodatok č. 1

k

ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN A PREVZATÍ ZÁVÄZKU

uzatvorenej podľa § 151n a nasl. v spojení s § 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len „Dodatok“)

ev. č. oprávneného: 240365-0170001587-VB

1. ZMLUVNÉ STRANY

Mesto Vrbové

Sídlo: Ulica gen. M. R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové
Zastúpená: JUDr. Štefan Kubík, primátor
IČO: 003 13 190
IČ DPH: nie je platca
Údaje k DPH: Povinný pre účely tejto zmluvy nie je považovaný za zdaniteľnú osobu podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení
IBAN: SK78 0200 0000 0000 2712 7212

(ďalej len „Povinný“)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020
Jaroslav Klimaj – expert riadenia vlastníckych vzťahov na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej len „Oprávnený“)

a

TRIKOTAN, s. r. o.

Sídlo: Ul. Nitrianska č. 25, 917 01 Trnava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka číslo: 50402/T
Zastúpená: Vladimír Tanečka, konateľ
IČO: 54 193 346
IČ DPH: SK2121605002

(ďalej len „Žiadateľ“)

(Povinný, Oprávnený a Žiadateľ ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

2. PREDMET DODATKU

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 27.05.2024 zmluvu o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku ev. č. oprávneného 240365-0170001587-VB (ďalej len „Zmluva“).
2. Na základe rozhodnutia Okresného úradu Piešťany, katastrálny odbor, č. V 1636/2024-01 zo dňa 18.07.2024 sa Zmluvné strany dohodli na nasledovnej zmene Zmluvy:

Čl. 2., ods. 1. Zmluvy sa mení nasledovne:

„1. Povinný je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
471/6	E	3369	904	Ostatná plocha	Vrbové	Vrbové	Piešťany
587	E	1900	2088	Zastavané plochy a nádvoria	Vrbové	Vrbové	Piešťany
619	E	1900	188	Zastavané plochy a nádvoria	Vrbové	Vrbové	Piešťany
640/2	E	3369	10	Ostatná plocha	Vrbové	Vrbové	Piešťany
643/1	E	3369	20	Zastavané plochy a nádvoria	Vrbové	Vrbové	Piešťany
654/4	E	3369	80	Vodná plocha	Vrbové	Vrbové	Piešťany
660/2	E	3369	316	Ostatná plocha	Vrbové	Vrbové	Piešťany
661	E	3369	9	Ostatná plocha	Vrbové	Vrbové	Piešťany
664/1	E	3369	6	Trvalý trávny porast	Vrbové	Vrbové	Piešťany
665	E	3369	1923	Ostatná plocha	Vrbové	Vrbové	Piešťany
2144/7	C	3369	43	Vodná plocha	Vrbové	Vrbové	Piešťany
2483	C	1900	5576	Zastavané plochy a nádvoria	Vrbové	Vrbové	Piešťany
2567/3	C	997	2483	Zastavané plochy a nádvoria	Vrbové	Vrbové	Piešťany

(ďalej len „Zaťažaná nehnuteľnosť“).

Čl. 2., ods. 5. Zmluvy sa mení nasledovne:

„5. Elektroenergetické zariadenia sa budú nachádzať na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena číslo 24/2024, úradne overeným dňa 06.09.2024 pod číslom G1-556/2024 (ďalej len „Geometrický plán“) ako:

- a. diel č. 1 o výmere 22 m2 - pozemok reg. E parc. č. 471/6
- b. diel č. 2 o výmere 47 m2 - pozemok reg. E parc. č. 587
- c. diel č. 3 o výmere 112 m2 - pozemok reg. E parc. č. 619
- d. diel č. 4 o výmere 8 m2 - pozemok reg. E parc. č. 640/2
- e. diel č. 5 o výmere 11 m2 - pozemok reg. E parc. č. 643/1
- f. diel č. 6 o výmere 14 m2 - pozemok reg. E parc. č. 654/4
- g. diel č. 7 o výmere 35 m2 - pozemok reg. E parc. č. 660/2
- h. diel č. 8 o výmere 8 m2 - pozemok reg. E parc. č. 661
- i. diel č. 9 o výmere 1 m2 - pozemok reg. E parc. č. 664/1
- j. diel č. 10 o výmere 205 m2 - pozemok reg. E parc. č. 665
- k. diel č. 11 o výmere 8 m2 - pozemok reg. C parc. č. 2144/7
- l. diel č. 12 o výmere 208 m2 - pozemok reg. C parc. č. 2483
- m. diel č. 13 o výmere 39 m2 - pozemok reg. C parc. č. 2567/3.“

Čl. 8., ods. 3. Zmluvy sa príloha č. 1 mení nasledovne:

„Príloha č. 1 : Kópia časti geometrického plánu č. 24/2024,“

3. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Na právne vzťahy medzi Zmluvnými stranami, ktoré nie sú dotknuté týmto Dodatkom sa aplikujú ustanovenia Zmluvy v pôvodnom znení.
2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
4. Pojmy definované v tomto Dodatku v jednotnom čísle majú porovnateľný význam i pri použití v množnom čísle a naopak.
5. Tento Dodatok je vyhotovený v piatich exemplároch rovnakej právnej sily, pričom po podpise tohto Dodatku Zmluvnými stranami každá zo Zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení, a dve vyhotovenia budú použité pre účely katastrálneho konania.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, tento Dodatok uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, tento Dodatok nebol uzatvorený v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, tento Dodatok si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu ho podpisujú.
7. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tohto Dodatku, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na www.zsdis.sk/GDPR.
8. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku je Príloha č. 1 – Kópia geometrického plánu č. 24/2024, ktorou sa zároveň aj nahrádza príloha č. 1 Zmluvy.

Povinný

Vo Vrbovom dňa 17/09/2024

podpis : _____
meno : JUDr. Štefan Kubík
funkcia : primátor
Mesto Vrbové

Oprávnený

V Bratislave, dňa 02-10-2024

podpis : _____
meno : Ing. Xénia Albertová
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis : _____
meno : Jaroslav Klimaj
funkcia : expert riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.


Žiadateľ

V Trnave dňa 17/09/2024

podpis : _____
meno : Vladimír Tanečka
funkcia : konateľ
TRIKOTAN, s. r. o.

SPOPLATNENÉ
PODĽA ZÁKONA
č. 146/1995 Z. z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhoviteľ: Ing. Martin Majdan, PhD. Bernolákova 55 020 01 Dolné Kočkovce IČO: 46 789 553		Kraj: <i>Trnavský</i>	Okres: <i>Piešťany</i>	Obec: <i>Vrbové</i>	
Kat územie: <i>Vrbové</i>		Číslo plánu: <i>24/2024</i>	Mapový list č.: <i>Piešťany 9-6/22</i>		
		GEOMETRICKÝ PLÁN <i>na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí (NN kábel) na p.č. E KN 471/6; 587; 619; 640/2; 643/1; 654/4; 660/2; 661; 664/I; 665 a C KN 2144/7; 2483; 2567/3.</i>			
Vyhoviteľ:		Autorizačne overil:		Úradne overil: Meno: <i>Ing. Daniela Horňáková</i>	
Dňa: <i>21.08.2024</i>	Meno: <i>Ing. Martin Majdan, PhD.</i>	Dňa: <i>21.08.2024</i>	Meno: <i>Ing. Martin Majdan, PhD.</i>	Tlač: <i>06-09-2024</i>	Číslo: GI- <i>550/2024</i>
Nové hranice tieh v prírode označené <i>neboli stabilizované</i>		Náležitostiami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č.215/1995 z z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č.: <i>2344</i>					
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii					

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav

Zmeny

Nový stav

Číslo pákn. vločky PK	parcely				Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Výmera		Druh pozemku kód	Vlastník, (iná oprávnená osoba) adresa (sídlo)				
	listu vlastn. LV	PK	KN-E	KN-C	ha	m2							ha	m2						
																	ha	m2		
3369		471/6			904		1			22	471/6		22	904	ostat.pl.	doterajší detto				
1900		587			2088		2			47	587		47	2088	zast.pl.	detto				
1900		parcely pred THM 619			188		3			112	619		112	188	zast.pl.	detto				
3369		parcely pred THM 640/2			10		4			8	640/2		8	10	ostat.pl.	detto				
3369		643/1			20		5			11	643/1		11	20	zast.pl.	detto				
3369		654/4			80		6			14	654/4		14	80	vodná p.	detto				
3369		parcely pred THM 660/2			316		7			35	660/2		35	316	ostat.pl.	detto				
3369		661			9		8			8	661		8	9	ostat.pl.	detto				
3369		664/1			6		9			1	664/1		1	6	t.p.	detto				
3369		665			1923		10			205	665		205	1923	ostat.pl.	detto				
3369		2144/7			43		11			8	2144/7		8	43	vodná p.	detto				
1900		2483			5576		12			208	2483		208	5576	zast.pl.	detto				
997		2567/3			2483		13			39	2567/3		39	2483	zast.pl.	detto				
Stav právny:																				
spolu:													1	3646		718	1	3646		

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav										Zmeny					Nový stav			
Číslo		Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcelé číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná oprávnená osoba) adresa (sídlo)				
PK	LV	ha	m2								ha	m2			ha	m2	kód	
3369		2144/7	43	vodná p.						2144/7	43	vodná p.	doterajší					
1900		2273	719	zast.pl.						2273	719	zast.pl.	detto					
		2483	5576	zast.pl.						2483	5576	zast.pl.	detto					
		2144/4	5153	vodná p.						2144/4	5153	vodná p.						
		2515/1	1452	zast.pl.						2515/1	1452	zast.pl.	detto					
		2544	3858	zast.pl.						2544	3858	zast.pl.	detto					
997		2567/3	2483	zast.pl.						2567/3	2483	zast.pl.	detto					
spolu:			1								1	9824						

Stav podľa registra C KN:

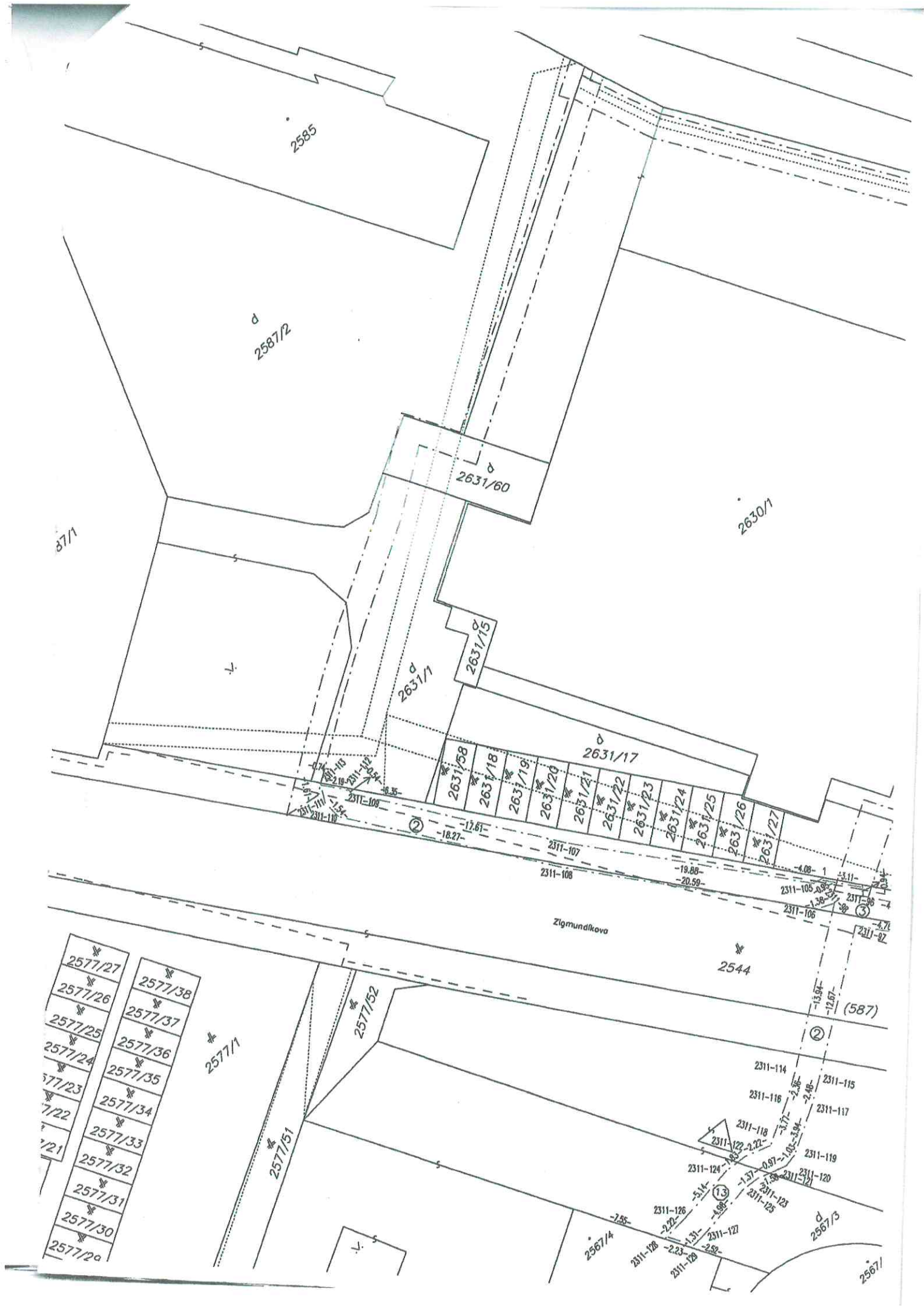
Legenda:

kod spôsobu využívania pozemku:

- 11 Vodný tok (prírodný – rieka, potok; umelý – kanál, náhon a iné)
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Poznámka:

Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí (NN kábel) na p.č. E KN 471/6; 587; 619; 640/2; 643/1; 654/4; 660/2; 661; 664/1; 665 a C KN 2144/7; 2483; 2567/3 vo vyznačených dieloch v prospech Západoslovenskej distribučnej a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518.



2585

2587/2

2577/1

2631/60

2630/1

2631/1

2631/15

2631/17

2631/18

2631/19

2631/20

2631/21

2631/22

2631/23

2631/24

2631/25

2631/26

2631/27

2311-107

2311-108

2311-105

2311-98

2311-106

2311-92

Zigmundkova

2544

(587)

2577/27

2577/38

2577/26

2577/37

2577/25

2577/36

2577/24

2577/35

2577/23

2577/34

2577/22

2577/33

2577/21

2577/32

2577/20

2577/31

2577/19

2577/30

2577/18

2577/1

2577/52

2577/51

2567/4

2567/3

2567/1

2311-114

2311-115

2311-116

2311-117

2311-118

2311-119

2311-122

2311-120

2311-124

2311-121

2311-126

2311-123

2311-128

2311-125

2311-129

2311-127



5

262

2628

d
2631/3

2627

2626

2631/8

2506

d
251

d
2631/2

2507/2

d
2631/7

-12.22

-2311-75

-5.85

-2311-73

-3.78

-3.53

-3.44

-4.49

-20.17

-2311-63

-6.17

-2311-61

-6.59

-2311-59

-10.18

-2311-57

-2311-55

-2311-53

-6.04

-2311-74

-3.76

-3.68

-3.53

-4.41

-2311-67

-2311-65

-20.20

-2311-64

-6.15

-2311-61

-6.49

-2311-60

-9.93

-2311-58

-1.83

-1.67

-1.85

-2311-56

-2311-54

-2311-52

-6.41

d
2542/7

d
2542/5

d
2392/1

2480

(654/4)

