

DODATOK č. 1
k nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 03.10.2023

Prenajíateľ: **Mesto Púchov**
Štefánikova 821/21, 020 18 Púchov
v mene mesta: JUDr. Katarína Heneková, M.B.A., primátorka mesta
IČO: 00 317 748
DIČ: 2020615630
bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
IBAN: SK34 7500 0000 0040 2389 3890
(ďalej len „prenajíateľ“)

Nájomca: **MŠK Púchov s.r.o.**
Ul. 1. mája 834/29, 020 01 Púchov
v zastúpení Ing. Štefan Ondrička, konateľ
IČO: 36 332 500
DIČ: 2021774557
spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín
oddiel: Sro, vložka č.: 14302/R
(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú tento
dodatok č. 1 k nájomnej zmluve zo dňa 03.10.2023

Článok I
Všeobecné ustanovenia

1. Prenajíateľ Mesto Púchov a nájomca spoločnosť MŠK Púchov s.r.o. uzatvorili dňa 03.10.2023 nájomnú zmluvu, predmetom ktorej je prenájom nehnuteľného majetku v katastrálnom území Nosice, špecifikovaného v článku I bod 1 predmetnej nájomnej zmluvy, a to na dobu určitú do 15.10.2033 za nájomné vo výške 1,- € ročne + služby.

Článok II
Predmet dodatku

1. Predmetom tohto dodatku č. 1 k nájomnej zmluve zo dňa 03.10.2023 je zmena predmetu zmluvy – predmetu nájmu.
2. **Článok I Predmet zmluvy, bod 1 a bod 2** nájomnej zmluvy zo dňa 03.10.2023 sa nahrádza nasledovným znením:

- „1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nasledovného nehnuteľného majetku:
- SO 44.37.08 Púchov – Považská Bystrica, Prípojka vodovodu k preložke ihriska kataster Nosice,
 - SO 44.34.09 Púchov – Považská Bystrica, Preložka ihriska kataster Nosice,
 - SO 44.37.12 Púchov – Považská Bystrica, Kanalizácia k preložke ihriska kataster Nosice,
 - SO 44.37.14 Púchov – Považská Bystrica, ČOV k preložke ihriska kataster Nosice,
 - SO 44.35.22 Púchov – Považská Bystrica, Preložka ihriska kataster Nosice, prípojka NN,
 - stavba „šatne“ súp. č. 4625, postavená na pozemku parcela registra „C“ č. 820/108, všetko v katastrálnom území Nosice.
2. Predmetom tejto nájomnej zmluvy je prenájom nehnuteľného majetku špecifikovaného v bode 1 tohto článku za účelom prevádzkovania predmetného nehnuteľného majetku.“
3. Uzatvorenie tohto dodatku schválilo Mestské zastupiteľstvo Púchov uznesením č. 198/2024 zo dňa 25.09.2024, ktoré tvorí súčasť tejto zmluvy.

Článok III Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 03.10.2023 ostávajú nezmenené v platnosti.
2. Zmluvné strany podpisom tohto dodatku zároveň potvrdzujú, že právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená. Vo veciach neupravených týmto dodatkom sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v platnom znení.
4. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, dve vyhotovenia pre prenajímateľa a dve vyhotovenia pre nájomcu.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že jeho obsah zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, tento podpísali.

V Púchove, dňa 03.10.2024

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Mesto Púchov
JUDr. Katarína Heneková, M.B.A.
primátorka mesta

.....
v zastúpení Ing. Štefan Ondrička
konateľ

U Z N E S E N I A
Mestského zastupiteľstva Púchov
konaného dňa 25.09.2024
spis. č. 679/2024 UL1 A-10 ; 06/2024

/ - 610 -

ad 17) Prevody, nájom a ostatné

Predkladateľ: JUDr. Iveta Brindzová

U Z N E S E N I E č. 198/2024

Mestské zastupiteľstvo Púchov

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie dodatku č. 1 k nájomnej zmluve zo dňa 03.10.2023 na prenájom nehnuteľného majetku v katastrálnom území Nosice s nájomcom MŠK Púchov s.r.o., Ul. 1. mája 834/29, 020 01 Púchov, IČO: 36 332 500, pričom predmetom dodatku č. 1 k predmetnej nájomnej zmluve je zmena predmetu nájmu, a to nasledovne:

- SO 44.37.08 Púchov – Považská Bystrica, Prípojka vodovodu k preložke ihriska kataster Nosice,
- SO 44.34.09 Púchov – Považská Bystrica, Preložka ihriska kataster Nosice,
- SO 44.37.12 Púchov – Považská Bystrica, Kanalizácia k preložke ihriska kataster Nosice,
- SO 44.37.14 Púchov – Považská Bystrica, ČOV k preložke ihriska kataster Nosice,
- SO 44.35.22 Púchov – Považská Bystrica, Preložka ihriska kataster Nosice, prípojka NN,
- stavba „šatne“ súp. č. 4625, postavená na pozemku parcela registra „C“ č. 820/108, všetko v katastrálnom území Nosice. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy na prenájom nehnuteľností v katastrálnom území Nosice zo dňa 03.10.2023 ostávajú nezmenené v platnosti.

Zdôvodnenie: Ide o prenájom nehnuteľného majetku v katastrálnom území Nosice spoločnosti MŠK Púchov s.r.o. ako 100 %-nej mestskej spoločnosti. Predmetom dodatku č. 1 k uzatvorenej nájomnej zmluve zo dňa 03.10.2023 je zmena predmetu nájmu, a to z dôvodu, že do predmetu nájmu bola doplnená stavba „šatne“ súp. č. 4625, postavená na pozemku parcela registra „C“ č. 820/108 v katastrálnom území Nosice.

U Z N E S E N I E č. 198/2024

Za: 14, Proti: 0, Zdržalo sa: 0, Nehlasovalo: 0, Ospravedlnených: 4, Neprítomných: 1

ZA: 14 (Hanuliaková L., Šeba P., Kuchařová L., Bučko M., Bašková M., Kováčiková I., Lednický J., Kubičár M., Bílik P., Berčík R., Riško J., Koncový D., Rosina R., Kubiš I.)

PROTI: 0

ZDRŽALO SA: 0

NEHLASOVALO: 0

OSPRAVEDLNENÝCH: 4 (Mišún M., Stašík Vargová, Baricová E., Špaček R.)

NEPRÍTOMNÝCH: 1 (Marman R.)

HLASOVANIE č. 52 - SCHVÁLENÉ

30 -09- 2024

dátum podpisu

JUDr. Katarína HENEKOVA, M.B.A.
primátorka mesta Púchov