

D o h o d a o zániku nájmu bytu

Zmluvné strany :

Prenajímateľ :

Obec Skalité

IČO: 314 285

DIČ: 2020553260

zastupená starostom obce PaedDr. Jozefom Cechom,
ako prenájomca (v texte zmluvy ako „prenajímateľ“)

Nájomca : Ján Benčík

Rodné číslo:

Trvalé bydlisko: Skalité 979

uzatvárajú podľa § 710 odst.1 Občianskeho zákonníka túto dohodu o zániku nájmu bytu:

1. Nájomcovi bol na základe nájomnej zmluvy zo dňa 13.03.2024 pridelený byt č.8 v kat. území obce Skalité pozostávajúci z : 1 izby a príslušenstva v obci Skalité č.p.1149, ktorého vlastníkom je obec Skalité, prenájomca.
2. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že nájom bytu uvedeného v bode 1. tejto dohody zaniká a to dňom 30.09.2024 a to uplynutím výpovednej lehoty.
3. Nájomca sa zaväzuje, že ku dňu uvedenému v bode č.2. tejto zmluvy odovzdá všetky kľúče od bytu a príslušenstva bytu.
4. Nájomca sa zaväzuje, že vyúčtovanie nájomného a služieb spojených s užívaním bytu za rok 2024 zaplatí do 10 dní odo dňa doručenia faktúr.
5. Nájomca si je vedomý, že náklady ktoré vzniknú prenájomcaovi porušením podmienok tejto dohody bude prenájomca vymáhať cestou právneho zástupcu.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebola uzatvorená v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju podpisujú vlastnoručnými podpismi.
7. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a CRZ podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, inak zmluva stráca platnosť.
8. Táto Dohoda je povinne zverejňovaná podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.
9. Dohoda o zániku bytu je vyhotovená vo dvoch vyhotoveniach, 1x pre nájomcu, 1x pre prenájomca.

V Skalitom dňa. 30.9. 2024



Nájomca: