

ZMLUVA č. 81/2024

o budúcej zmluve o prevádzkovaní stavby uzavretá podľa § 289, ods.2 Obchodného zákonníka

Investor

Obchodné meno : Mesto Tvrdošín
Zastúpená : Ing. Ivan Šaško - primátor mesta
Sídlo : Trojičné námestie 185/2, 027 44 Tvrdošín
IČO : 00 314 901
DIČ : 2020573929
IBAN : SK32 0200 0000 0000 1882 8332

Budúci prevádzkovateľ

Obchodné meno : Oravská vodárenská spoločnosť, a.s.,
So sídlom : Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín
Zapísaný v : Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline
Odd.: Sa, vl.č.: 10544/L
Zastúpený : predstavenstvom
IBAN : SK74 0200 0000 0035 7850 2051
IČO : 36672254
DIČ : 2022236315
IČ DPH : SK 2022236315

Článok I Účel zmluvy

Účelom tejto zmluvy je stanovenie podmienok budúceho prevádzkovania stavby:

„IBV Varta IV. etapa“

Prevádzku bude zabezpečovať Oravská vodárenská spoločnosť, a.s., Dolný Kubín, ul. Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín.

Zmluvné strany v záujme doriešiť vzájomné vzťahy po ukončení stavby sa dohodli uzavrieť túto zmluvu.

Článok II Predmet zmluvy

1.) Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o uzatvorení budúcej zmluvy o prevádzkovaní stavby

„IBV Varta IV. etapa“ v rozsahu:

SO-01 VODOVOD

- Vetva 5.6 – materiál HDPE D110*6,6 mm dĺžka 116 m

SO-02 SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA

- Stoka S6 PVC DN 250*8 mm, dĺžka 124 m

Skutočné údaje o vodovodnom a kanalizačnom potrubí budú upresnené v zmluve o prevádzkovaní podľa projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia a geodetického zamerania.

Odpisy stavby verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, (ktorá je predmetom tejto zmluvy) si uplatní vlastník.

2.) Zmluva o prevádzkovaní stavby sa uzatvorí na dobu neurčitú a každá zo zmluvných strán, bude môcť zmluvu vypovedať, pričom výpovedná lehota bude 3 mesiace a začne plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca, v ktorom bude doručená písomná výpoveď druhej zmluvnej strane.

3.) Investor uzavrie zmluvu o prevádzkovaní stavby pred vydaním kolaudačného rozhodnutia stavby:

„IBV Varta IV. etapa“- SO 01 Vodovod, SO 02 Splašková kanalizácia

vydané Okresným úradom Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie

4.) Budúci prevádzkovateľ je povinný:

- na vlastné náklady prevádzkovať predmet špecifikovaný v čl. II bod 1 tejto zmluvy, hradiť náklady spojené s bežnou údržbou a s prevádzkovaním
- zabezpečiť prevádzkovanie stavby v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2000 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v platnom znení a vykonávacími predpismi
- uzatvoriť zmluvy o odbere vody a odvádzaní odpadových vôd priamo s jednotlivými odberateľmi a producentami a vykonávať im fakturáciu vodného a stočného.

Článok III Iné dohody

1.) Investor odovzdá budúcemu prevádzkovateľovi k zmluve o prevádzkovaní stavby potrebnú technickú dokumentáciu: (projekt stavby, zápisy zo stavebných denníkov, zápisy o tlakových skúškach, atesty materiálov) a právnu dokumentáciu (kolaudačné rozhodnutie – užívacie povolenie, zápisnicu z odovzdania a prevzatia stavby – preberacie konanie).

2.) Investor sa zaväzuje pozývať budúceho prevádzkovateľa na preberacie konanie (prevádzkové skúšky, obsyp, uloženie potrubia).

3.) Náklady investičného charakteru sa budú realizovať na náklady investora (rekonštrukcie, preložky, skryté vady, odstránenie nedostatkov v záručnej dobe atď.)

4.) Budúci prevádzkovateľ bude prevádzku a údržbu na predmete zmluvy zabezpečovať podľa schváleného prevádzkového poriadku.

Článok IV Záverečné ustanovenie

1.) V prípade, že vzniknú spory vyplývajúce z tejto zmluvy, zmluvné strany ich riešia vzájomnou dohodou zmluvných strán. Ak nedôjde k dohode ani na úrovni štatutárnych zástupcov zmluvných strán, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie príslušný súd. Príslušný súd je súd budúceho prevádzkovateľa.

2.) Mestské zastupiteľstvo Tvrdošín schválilo Zmluvu svojím uznesením č. 10/24 zo dňa 4.3.2024, ktoré je neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy.

3.) Túto zmluvu je možné meniť po vzájomnej dohode zmluvných strán, a to v písomnej forme. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť podpisom oboma zmluvnými stranami.

4.) Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s predmetom zmluvy, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

5.) Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, pre každú zmluvnú stranu po dve vyhotovenia.

6.) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami s výnimkou pre zmluvnú stranu spadajúceho do kategórie povinná osoba v súlade s § 2 podľa Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zmien a doplnení, kedy Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby alebo v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Zák.č. 546/2010 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa Zák.č.40/1964 Zb., Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

V Tvrdošíne dňa: 23. 09. 2024

V Dolnom Kubíne dňa - 1. 10. 2024

Investor:

Budúci prevádzkovateľ:

Ing. Ivan Šaško
primátor mesta



Ing. Jozef Revaj
člen predstavenstva
Orovska vodárenská spoločnosť, a.s.

člen predstavenstva OVS, a.s.

Ing. Ján Banovčan
predseda predstavenstva
Orovska vodárenská spoločnosť, a.s.

člen predstavenstva OVS, a.s.



Mestské zastupiteľstvo v Tvrdosíne

V Tvrdosíne 04.03.2024

U Z N E S E N I E č. 10/24

Mestského zastupiteľstva v Tvrdosíne, konaného dňa 28. februára 2024

k bodu 6

Mestské zastupiteľstvo v Tvrdosíne

B. S c h v a ľ u j e

6. Zmluvu č. 81/2024 o budúcej zmluve o prevádzkovaní stavby uzavretá podľa § 289, ods.2 Obchodného zákonníka, medzi investorom - mestom Tvrdosín a budúcim prevádzkovateľom Oravskou vodárenskou spoločnosťou, a. s. so sídlom Bysterecká 2180, Dolný Kubín (OVS, a.s.). o prevádzkovaní budúcej vodnej stavby:

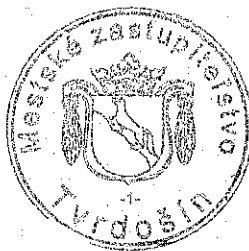
„IBV Varta IV. etapa“ - v rozsahu:

- SO-01 Vodovod - Vetva 5.6 – materiál HDPE D110*6,6 mm dĺžka 116 m,

-SO-02 Splašková kanalizácia - Stoka S6 PVC DN 250*8 mm, dĺžka 124 m

Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli mesta 12.02.2024.

Schválené: Prítomných 12 poslancov z celkového počtu 12, za – 12 poslancov, proti – 0, zdržal sa - 0



Ing. Ivan Š a š k o
primátor mesta

Uznesenie vyhotovil: Mgr. Tatiana Hreusová