

**KÚPNA ZMLUVA č. KZ Z-D-2024-001126-00**

uzatvorená podľa § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení  
(ďalej len „zmluva“)

**I.****Zmluvné strany****1. Predávajúci:**

v mene, ktorej koná:

sídlo:

IČO:

DIČ:

**Predávajúci nie je platiteľom DPH.**

zapísaná v:

bankové spojenie:

IBAN č. účtu:

BIC :

(ďalej len „predávajúci“)

Obec Látky

Bc. Mário Kubiš

Obecný úrad Látky, Látky 36, 985 45 Látky

00316148

2021237108

Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica,  
oddiel: Pšn, vložka č. 161/S

VÚB, a.s.

SK61 0200 0000 0000 1802 1352

SUBASKBX

**2. Kupujúci:**

v mene, ktorej koná:

sídlo:

Osoba oprávnená konať vo veciach zmluvy:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

bankové spojenie:

IBAN č. účtu:

SWIFT kód:

zapísaná v:

(ďalej len „kupujúci“)

Stredoslovenská distribučná, a.s.

Mgr. Ing. Marek Štrpka, generálny riaditeľ

Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

Ján Moravec, technik správy EZ, Správa EZ

36 442 151

2022187453

SK2022187453

Všeobecná úverová banka, a.s. Žilina

SK44 0200 0000 0021 4355 0551

SUBA SKBX

Obchodnom registri Okresného súdu Žilina,

oddiel: Sa, vložka číslo: 10514/L

**II.****Predmet zmluvy**

2.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok predávajúceho dodať kupujúcemu nižšie špecifikované elektroenergetické zariadenie – inžiniersku stavbu a previesť na neho vlastnícke právo a záväzok kupujúceho zaplatiť dohodnutú kúpnu cenu. Zariadenie sa nachádza v k. ú. Látky

Špecifikácia predmetu kúpy (uvádzané tiež ako ERZ – elektroenergetické zariadenie):

**15314 - Látky - Prašivá - MV NNK a NNS z 384/ts/latky\_prasiva.chaty.2**

P. č.		Špecifikácia zariadenia	Dátum obstarania	Dátum prvej kolaudácie alebo prvého užívania	Kúpna cena (€)
1.	NNK	NN zemný káblový rozvod vrátane rozpájacích a istiacich skríň (z trafostanice 384/ts/latky_prasiva.chaty.2 smer chat. oblasť Látky – Prašivá)		1989	1900
2.	NNS	NN vzdušné vedenie(vývod z trafostanice 384/ts/latky_prasiva.chaty.2 smer dolná časť chat. oblasti Látky – Prašivá)		1989	100
		<b>SPOLU</b>			<b>2 000</b>

2.2. Predávajúci prehlasuje, že je výlučným vlastníkom predmetu kúpy a že tento nemá žiadne právne vady a nie je zaťažený právami tretích osôb.

### III.

#### Cena

3.1. Zmluvné strany sa v súlade s o všeobecne záväznými právnymi predpismi o cenách dohodli na kúpnej cene v celkovej výške **2 000,- Eur**, (slovom: dvetisíc Eur).

3.2. Dohodnutá kúpna cena bude kupujúcim uhradená naraz v plnej výške do 15 dní odo dňa doručenia faktúry, ktorú zašle predávajúci kupujúcemu po podpísaní Zázpisu o odovzdaní a prevzatí ERZ po majetkovom vysporiadaní. Zápis o odovzdaní a prevzatí ERZ po majetkovom vysporiadaní sa hodnotí ako platný, pokiaľ je podpísaný zo strany oboch zmluvných strán. Prílohou faktúry bude kópia Kúpnej zmluvy a kópia Zázpisu o odovzdaní a prevzatí ERZ po majetkovom vysporiadaní (bez príloh). V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky požadované údaje, je kupujúci oprávnený vrátiť ju na prepracovanie, bez povinnosti úhrady. Nová lehota splatnosti začína plynúť dňom doručenia správnej a úplnej faktúry.

### IV.

#### Sankcie

4.1. V prípade omeškania kupujúceho s úhradou faktúry je predávajúci oprávnený uplatniť si úrok z omeškania vo výške podľa § 369 Obchodného zákonníka.

4.2. V prípade omeškania predávajúceho so splnením predmetu zmluvy je kupujúci oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej zmluvnej ceny za každý deň omeškania.

### V.

#### Odovzдание a prevzatie veci

5.1 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že vlastnícke právo k predmetu kúpy nadobudne kupujúci úplným zaplatením kúpnej ceny. Zároveň sa zmluvné strany dohodli, že fyzické odovzдание predmetu zmluvy bude vykonané najneskôr do 15 dní odo dňa podpisu zmluvy oboma stranami za účasti oprávnených osôb oboch zmluvných strán, pričom o odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy bude spísaný zápis. Zápis o odovzdaní a prevzatí ERZ po majetkovom vysporiadaní sa hodnotí ako platný, pokiaľ je podpísaný zo strany oboch zmluvných strán. Dňom podpísania Zázpisu o odovzdaní a prevzatí ERZ po majetkovom vysporiadaní prechádza nebezpečenstvo vzniku škody na predávanej veci na kupujúceho a predmet zmluvy sa považuje za dodaný.

5.2 Zmluvné strany sa dohodli, že spolu s predmetom kúpy budú odovzdané tieto doklady:

1. Doklad o vlastníctve – čestné prehlásenie
2. Overený passport stavby – potvrdzujúci existenciu stavby

### VI.

#### Práva a povinnosti zmluvných strán

##### 6.1. Predávajúci

- sa zaväzuje odovzdať kupujúcemu predmet kúpy špecifikovaný v čl. 2. tejto zmluvy spôsobom a v lehote uvedenej v čl. 5. zmluvy
- sa zaväzuje oboznámiť kupujúceho so stavom predmetu kúpy, upozorniť ho na vady a spôsob obsluhy, prípadne s ďalšími náležitostami, ktoré sú dôležité pre užívanie zariadenia, ktoré budú uvedené v Zázpise o odovzdaní a prevzatí ERZ po majetkovom vysporiadaní
- prehlasuje, že uzatvorením tejto zmluvy si nebude v budúcnosti uplatňovať u kupujúceho žiadne finančné nároky mu vyplývajúce z užívania hnuiteľného a nehnuteľného majetku, ktorý je predmetom tejto zmluvy
- prehlasuje, že predávané zariadenie neobsahuje zariadenie s obsahom PCB (polychlórovaných bifenylov)

##### 6.2. Kupujúci

- sa zaväzuje zaplatiť predávajúcemu dohodnutú cenu v dohodnutom termíne
- prevziať zariadenie vrátane príslušnej dokumentácie v dohodnutom termíne a oboznámiť sa s jeho stavom a prípadnými vadami, ktoré budú uvedené v Zázpise o odovzdaní a prevzatí ERZ po majetkovom vysporiadaní

- sa zaväzuje bez zbytočného odkladu upozorniť predávajúceho na vady zistené dodatočne, na ktoré nebol vopred upozornený
- je oprávnený domáhať sa odstránenia väd predmetu kúpy, na ktoré nebol predávajúcim upozornený, v prípade, že takto zistená vada nebude v dohodnutom termíne odstránená, alebo pôjde o vadu neodstrániteľnú, je oprávnený podľa úvahy odstúpiť od zmluvy
- ďalej prehlasuje, že nemá vedomosť o tom, že by zmluvná voľnosť predávajúceho bola akýmkoľvek spôsobom obmedzená a uzavretím tejto kúpnej zmluvy nepredstiera iný právny úkon a svoje konanie považuje za nezastreté
- sa zaväzuje, že poskytne predávajúcemu súčinnosť pri uzatváraní zmluvných vzťahov

## VII.

## Záverečné ustanovenia

- 7.1. Keďže elektroenergetické zariadenie (ďalej „predmet zmluvy“) bolo vybudované v súlade s § 32, ods. 1 zákona č. 79/1957 Sb. O výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon), bolo a je prevádzkované ako súčasť distribučnej sústavy SSD, a.s., avšak doteraz nebolo SSD, a.s. odovzdané v zmysle v zmysle § 3 ods. 1 a ods. 2 Vládneho nariadenia č. 80/1957, zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tejto kúpnej zmluvy. Zmluvné strany zároveň prehlasujú, že podpisom tejto kúpnej zmluvy dochádza medzi nimi k vysporiadaniu vzájomných vzťahov a k zosúladieniu prevádzkového a vlastníckeho vzťahu k predmetu zmluvy.
- 7.2. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Zmluvné strany sa podľa § 262 ods. 1 Obchodného zákonníka dohodli, že ich záväzkový vzťah sa spravuje ustanoveniami tohto zákona.
- 7.3. Práva a povinnosti z tejto zmluvy vyplývajúce prechádzajú v plnom rozsahu na prípadných právnych nástupcov oboch zmluvných strán.
- 7.4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka.
- 7.5. Predávajúci prehlasuje / prehlasujú a svojim podpisom potvrdzuje/jú pravdivosť poskytnutých osobných údajov. Predávajúci/ je/sú podľa čl. 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov (ďalej len "Nariadenie") informovaný/i, že jeho/ich osobné údaje uvedené v Zmluve, ktoré sú nevyhnuté na jeho/ich jednoznačnú identifikáciu, bude Kupujúci spracúvať na účely uzatvorenia a plnenia Zmluvy a všetkých vzťahov so Zmluvou súvisiacich. Informácie o právach podľa čl. 13 nariadenia sú dostupné na webovom sídle Kupujúceho [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk) v časti Ochrana osobných údajov.
- 7.6. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s textom oboznámili, nemajú voči nemu žiadne námietky a na dôkaz svojho súhlasu pripájajú svoje podpisy.
- 7.7. Zmluva je vyhotovená v 6-tich vyhotoveniach rovnakej právnej sily, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po 3 vyhotovenia.

V Látkach, dňa: 7.10.2024

V ŽILINE, dňa: 1.10.2024

Predávajúci:

Obec Látka

Kupujúci:

3.

BC. Miroslav Kubis  
starosta obce

Mgr. Ing. Marek Štrpka  
generálny riaditeľ

