

## ZMLUVA O DIELO

### „Rekonštrukcia časti kanalizácie“

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a podľa zákona č 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej v texte ako „Zmluva“)

---

#### Článok I

#### ZMLUVNÉ STRANY

1. **Objednávateľ:**

Názov: Základná škola Žitavská 1, Bratislava  
Sídlo: Žitavská 1, 821 07 Bratislava  
Štatutárny zástupca: Mgr. Helga Kováčová, riaditeľka školy  
IČO: 31 780 806  
DIČ: 2020971964  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.  
IBAN: SK80 0200 0000 0016 3322 4658  
Telefón: +421 2 45241167, +421 911 35 66 15  
E-mail: [riaditelka@zszitavska.sk](mailto:riaditelka@zszitavska.sk)  
(ďalej ako „Objednávateľ“)

2. **Zhotoviteľ:**

Názov: POHAS GROUP s.r.o.  
Sídlo: Kpt. Jána Rašu 3162/9, 841 01 Bratislava  
Štatutárny zástupca: Peter Matuška  
IČO: 48 333 280  
DIČ: 2120137646  
IČ DPH: SK2120137646  
Bankové spojenie: UniCredit Bank a.s.  
IBAN: SK72 1111 0000 0014 6608 0000  
Zapísaný v: obchodnom registri Mestského súdu BA III, oddiel Sro, vložka č. 106716/B  
Oprávnená osoba vo veciach technických: Mgr. Sylvia Dúbravcová  
Telefón: 0908/633725  
E-mail: [dubravcova@havarijnasluzbapm.sk](mailto:dubravcova@havarijnasluzbapm.sk)  
(ďalej ako „Zhotoviteľ“)

Pre účely tejto Zmluvy sa Zhotoviteľ a Objednávateľ označujú tiež spoločne aj ako „Zmluvné strany“.

#### Článok II

#### PREDMET ZMLUVY

1. Túto zmluvu uzatvárajú Zmluvné strany ako výsledok verejného obstarávania podlimitnej zákazky s oslovením min. 3 hospodárskych subjektov podľa § 108 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) vyhlásenej verejným obstarávateľom, ktorým je Objednávateľ, dňa 17.09.2024 na predmet zákazky s názvom

**„Rekonštrukcia časti vykurovania a časti kanalizácie, ZŠ Žitavská, Vrakuňa“,** Názov časti zákazky: **„Časť 2 - Rekonštrukcia časti kanalizácie“.**

Zhotoviteľ je úspešným uchádzačom v procese verejného obstarávania na predmet zákazky. Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že sú spôsobilé túto Zmluvu uzatvoriť a plniť záväzky z nej vyplývajúce.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že podľa ods. 1 tohto článku Zmluvy zhotoví pre Objednávateľa dielo na základe Objednávateľom v súlade s víťaznou ponukou a podľa Zhotoviteľom oceneného Výkazu výmer zo dňa 24.09.2024, ktorý tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 1 tejto Zmluvy.
- (ďalej v texte spolu ods. 1 a ods. 2 tohto článku Zmluvy ako „predmet zmluvy“ alebo „dielo“).
3. Miestom realizácie diela je objekt: Základná škola Žitavská 1, Žitavská 1, 821 07 Bratislava, súpisné číslo stavby 5043/1, LV č. 2764, parc. č. 3609/1, k. ú. Vrakuňa.
  4. Neoddeliteľnou súčasťou diela je aj stavebná, technická a právna dokumentácia diela a jeho jednotlivých položiek, doklady o vykonaných skúškach, revízne správy, atesty a certifikáty, užívateľské manuály, ako aj akékoľvek ďalšie listiny, ktorých doloženie k predmetu diela vyplýva z právneho predpisu alebo z obchodných zvyklostí; všetky listiny musia byť vyhotovené v slovenskom jazyku.
  4. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii diela podľa tejto Zmluvy dodržať všetky záväzné i doporučené STN súvisiace s realizáciou diela podľa tejto Zmluvy.
  5. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo podľa tejto Zmluvy v Objednávateľom požadovanej kvalite a v termíne podľa tejto Zmluvy a predložiť Objednávateľovi ku dňu riadneho ukončenia realizácie diela preberací protokol skutočne vykonaných prác a dodávok.
  6. Za riadne a úplné zhotovenie diela Zhotoviteľom podľa tejto Zmluvy o dielo sa považuje kvalitné, riadne, včasné a úplné dokončenie všetkých prác a dodávok tvoriacich predmet diela v zmysle tejto Zmluvy a odovzdanie všetkej súvisiacej dokumentácie podľa tejto Zmluvy.
  7. Objednávateľ sa zaväzuje riadne, včas, bez väd a nedorobkov, v súlade s platnými právnymi predpismi a touto Zmluvou, dielo prevziať a zaplatiť zaň Zhotoviteľovi dohodnutú cenu. Objednávateľ však nemá povinnosť prevziať dielo, resp. jeho časť, ktorá bude vykazovať akékoľvek vady alebo nedorobky, a to ani v prípade, ak tieto nebránia užívaniu diela.
  8. Zhotoviteľ sa zaväzuje od prevzatia staveniska až do protokolárneho prevzatia riadne zhotoveného diela Objednávateľom viesť stavebný denník podľa príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a mať ho trvale dostupný na stavbe. Objednávateľ je oprávnený sledovať obsah stavebného denníka a za týmto účelom kedykoľvek nahliadať do stavebného denníka.

### **Článok III**

#### **LEHOTA ZHOTOVENIA DIELA**

Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne zhotoviť dielo uvedené v článku II tejto Zmluvy v rozsahu a obsahu podľa tejto Zmluvy v to v nasledovných lehotách:

- a) Začiatok realizácie diela – do 5 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy.
- b) Ukončenie realizácie diela - do 42 kalendárnych dní (6 týždňov) odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy.

## Článok IV CENA DIELA

1. Celková cena za kompletne zhotovenie diela uvedeného v článku II tejto Zmluvy je stanovená na základe výsledkov verejného obstarávania v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a sú v nej zahrnuté všetky práce a dodávky súvisiace s riadnym zhotovením diela podľa tejto Zmluvy a to v rozsahu a obsahu víťaznej ponuky a podľa Zhotoviteľom oceneného Výkazu výmer zo dňa 24.09.2024, ktorý tvorí Prílohou č. 1 tejto Zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že za riadne zhotovené dielo podľa tejto Zmluvy uhradí Objednávateľ Zhotoviteľovi cenu diela v súlade s predchádzajúcim ods. 1 tohto článku Zmluvy maximálne vo výške:

a) Cena diela bez DPH:	33 989,42 EUR
b) DPH 20 %:	6 797,88 EUR

---

**c) Celková cena diela vrátane DPH: 40 787,30 EUR**

3. Cena diela je stanovená na základe celkovej cenovej ponuky Zhotoviteľa podrobne špecifikovanej v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy. Zmluvné jednotkové ceny dodávaných tovarov, služieb a prác uvedené v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy zahŕňajú všetky náklady Zhotoviteľa na riadne zhotovenie diela podľa tejto Zmluvy a platia po celú dobu plnenia.
4. V cene uvedenej v ods. 3 tohto článku Zmluvy sú zahrnuté všetky priame a nepriame náklady Zhotoviteľa na zhotovenie diela podľa tejto Zmluvy najmä práca, materiál, dopravné náklady a všetky súvisiace náklady. Zhotoviteľ prehlasuje, že cenu stanovil na základe poskytnutia potrebných dokumentov od Objednávateľa, na základe obhliadky staveniska, vlastných prieskumov a overení, pričom takto určená dohodnutá cena za dielo je reálna, pokrýva všetky náklady spojené so splnením záväzkov podľa tejto Zmluvy a Zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie ceny, ktorý vyplynie ako dôsledok chýb alebo zanedbania povinností pri príprave súťažnej ponuky. Takto vzniknuté dodatočné náklady znáša v celom rozsahu Zhotoviteľ.
5. Objednávateľ má právo zmeniť, zúžiť alebo rozšíriť rozsah jednotlivých prác a dodávok realizovaných v rámci diela určeného touto Zmluvou; v takom prípade sa aj pri účtovaní týchto prác a dodávok uplatňujú jednotkové zmluvné ceny určené podľa Prílohy č. 1 tejto Zmluvy. Ak pôjde o také práce a dodávky, ktoré nie sú v súťažnej ponuke zahrnuté, bude ich cena dohodnutá na základe cenovej kalkulácie, ktorú je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi vopred na písomné odsúhlasenie.
6. Ak sa Zhotoviteľ, ktorý v momente uzavretia tejto Zmluvy nie je platiteľom DPH, stane po uzavretí tejto Zmluvy platiteľom DPH, cena diela uvedená v ods. 2 tohto článku Zmluvy, ako aj jednotkové ceny diela uvedené v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy sa budú považovať za ceny s DPH od vzniku povinnosti Zhotoviteľa odvádzať DPH.

## Článok V SPÔSOB FAKTURÁCIE A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Celková cena diela bude fakturovaná na základe Súpisu skutočne vykonaných prác odsúhlaseného Objednávateľom. Zhotoviteľ vystaví faktúru najneskôr do dvoch dní od odsúhlasenia Súpisu vykonaných prác a doručí ju Objednávateľovi.

2. Objednávateľ uhradí za riadne zhotovené a Objednávateľom prevzaté dielo podľa tejto Zmluvy Zhotoviteľovi cenu diela podľa článku IV tejto Zmluvy a to formou faktúry, ktorá musí mať náležitosti platného daňového dokladu v čase zdaniteľného plnenia a bude vystavená v súlade s touto Zmluvou.
3. Splatnosť faktúry vystavenej podľa tejto Zmluvy je 30 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi. Za deň doručenia faktúry sa považuje deň vyznačený na pečiatke podateľne Objednávateľa.
4. Faktúra musí obsahovať náležitosti platného daňového dokladu podľa platných právnych predpisov Slovenskej republiky. V prípade, že faktúra nebude obsahovať požadované náležitosti, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota začne plynúť dorúčením opravenej faktúry Objednávateľovi.
5. Neoddeliteľnou prílohou faktúry musí byť Súpis skutočne vykonaných prác a dodávok potvrdený oprávneným zamestnancom Objednávateľa a stavebný denník.
6. Súpis riadne vykonaných prác a dodávok každej etapy musí byť Objednávateľovi doručený spolu s faktúrou v tlačenej aj elektronickej forme. Elektronická forma bude vo formáte xls alebo xlsx (alebo v inom voľne šíriteľnom tabuľkovom formáte) a bude v zhode s obsahom a formou oceneného Výkazu výmer, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy. V prípade realizácie prác navyše podľa tejto Zmluvy, musia byť tieto uvedené na samostatnom súpise vykonaných prác a dodávok a budú fakturované osobitnou faktúrou.
7. Platby za vykonané práce nemajú vplyv na záruky poskytované Zhotoviteľom a neplatia ako doklad o prevzatí prác a dodávok.

## **Článok VI**

### **OSOBITNÉ DOJEDNANIA**

1. Zhotoviteľ preberá stavenisko najneskôr 24 hodín pred začiatkom realizácie diela a to v takom stave v akom sa nachádza a nebude si uplatňovať žiadne nároky spojené s úpravami na pripravenosť staveniska k začatiu realizácie diela.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre Objednávateľa zhotoví dielo podľa tejto Zmluvy a jej neoddeliteľných príloh v zhode s platnými technickými normami, podľa príslušných záväzných právnych predpisov súvisiacich s riadnou realizáciou diela a podľa tejto Zmluvy.
3. Pokiaľ právne predpisy alebo príslušné STN ustanovujú vykonanie skúšok, osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti diela, alebo jeho časti, zhotoviteľ je povinný zabezpečiť uskutočnenie týchto skúšok pred odovzdaním diela za účasti objednávateľa.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a garantuje prevádzkyschopné a funkčné dielo v súlade s platnými technickými normami, všeobecne záväznými právnymi predpismi a nariadeniami, ako aj požiarными a bezpečnostnými predpismi bez technických a právnych chýb.
5. Zhotoviteľ prehlasuje, že je oprávnený (spôsobilý) vykonať dielo, ktoré je predmetom tejto Zmluvy a je pre túto činnosť v plnom rozsahu náležite kvalifikovaný. Zhotoviteľ súhlasí s tým, že sa nezbaví zodpovednosti za vadné zhotovenie diela postúpením na tretiu osobu bez súhlasu Objednávateľa a s tým, že postúpenie zodpovednosti Zhotoviteľa za vadné zhotovenie diela postúpením na tretiu osobu nebude brániť Objednávateľovi, aby si z nej plynúci nárok uplatnil voči Zhotoviteľovi.

6. Zhotoviteľ má právo vykonávať všetky práce spôsobom, pri dodržaní bežných a primeraných technologických postupov, ktoré považuje za najrýchlejšie k riadnemu zhotoveniu diela pri rešpektovaní účelu tejto Zmluvy, požadovanej kvality, koordinácie prác s tretími osobami.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytovať Objednávateľovi počas zhotovenia diela nevyhnutné informácie a požadovanú súčinnosť.
8. Zriadenie, prevádzkovanie, likvidácia, vypratanie a vyčistenie zariadenia staveniska je zahrnuté v cene diela.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať Objednávateľovi všetky doklady súvisiace so zhotovením diela, najmä týkajúce sa jeho realizácie, kvality.
10. Zhotoviteľ v celom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v súlade so zákonom č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a rovnako tak zodpovedá za požiaru ochranu v súlade so zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov.
11. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác podľa tejto Zmluvy v súlade s ustanoveniami platných právnych predpisov. Po ukončení každej pracovnej zmeny Zhotoviteľ zabezpečí stavenisko a jeho okolie, tak aby nedošlo k prípadným kolíziám a úrazom.
12. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku a priľahlých komunikáciách určených na dopravu materiálu poriadok a čistotu, odstraňovať odpadky a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho práce a to na vlastné náklady v súlade so Všeobecne záväzným nariadením mestskej časti Bratislava Vrakuňa o dodržiavaní čistoty a poriadku na území mestskej časti Bratislava-Vrakuňa a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
13. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypratať stavenisko do 2 dní od termínu prevzatia riadne zhotoveného diela Objednávateľom podľa tejto Zmluvy.
14. Zhotoviteľ sa zaväzuje upraviť terén staveniska do pôvodného stavu po ukončení prác na zhotovení diela.
15. Zhotoviteľ môže práce v zmysle tejto Zmluvy uskutočňovať výlučne prostredníctvom osôb, ktoré majú na to požadovanú kvalifikáciu.
16. Objednávateľ je oprávnený podať námietky proti nasadeniu personálu, ktorý podľa jeho názoru nie je dostatočne kvalifikovaný a prikázať Zhotoviteľovi, aby tento personál stiahol a nahradil ho novým.
17. Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať pohľadávku Zhotoviteľa so svojimi pohľadávkami voči Zhotoviteľovi, ktoré mu vzniknú zo škôd spôsobených Zhotoviteľom alebo zo sankcií voči Zhotoviteľovi, ako nároky z väd diela alebo ako náklady vzniknuté Objednávateľovi v dôsledku odstúpenia od tejto Zmluvy alebo z iných záväzkov Zhotoviteľa voči Objednávateľovi a Zhotoviteľ k tomu všetkému týmto dáva Objednávateľovi svoj súhlas.
18. Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva sa môže meniť v týchto prípadoch: zúženia alebo rozšírenie predmetu tejto Zmluvy, práce navyše, zmena ceny diela, zmena Zhotoviteľa. Všetky zmeny Zmluvy počas jej trvania je možné urobiť výlučne v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní.
19. Predmet tejto Zmluvy sa môže počas trvania Zmluvy rozšíriť alebo zúžiť, ak je to pre Objednávateľa najmä finančne výhodnejšie.

20. Práce navyiac sú prípustné najmä z finančných dôvodov, technických príčin, vzhľadového a priestorového riešenia diela a funkčnosti diela.
21. Dôvody zmeny ceny diela sú bližšie stanovené v článku IV tejto Zmluvy.

## **Článok VII**

### **ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA**

1. Predmetom odovzdania a prevzatia bude riadne zhotovené dielo podľa tejto Zmluvy, ktoré nevykazuje žiadne vady alebo nedorobky, je vykonané v súlade s touto Zmluvou a jej prílohami, ako aj v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, rozhodnutiami a stanoviskami orgánov verejnej správy.
2. Predmet tejto Zmluvy sa považuje za splnený jeho riadnym a včasným ukončením bez vád a nedorobkov a jeho písomným prevzatím Objednávateľom na základe preberacieho protokolu vrátane odovzdania dokladov potvrdzujúcich kvalitu a technické parametre diela (revízne správy, atesty a certifikáty a doklady o zhode zabudovaných výrobkov, ak to bude potrebné, stavebný denník), protokolu technickej inšpekcie s kladným záverom pre odovzdanie diela do užívania, ako aj dokladov o likvidácii všetkého odpadu majúceho pôvod v realizácii diela.
3. Zhotoviteľ písomne oznámi Objednávateľovi najneskôr 3 dni vopred pripravenosť na odovzdanie riadne zhotoveného diela pred termínom kedy by malo byť pripravené na odovzdanie. Objednávateľ na základe písomného oznámenia zvolá preberacie konanie najneskôr do 2 dní.

## **Článok VIII**

### **ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v kvalite požadovanej objednávatel'om, t.j. v súlade s platnými právnymi predpismi, STN, ISO, technickými požiadavkami na dielo, ktoré musia byť v súlade so súťažnou ponukou, nevynímajúc pokyny Objednávateľa. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele znáša Zhotoviteľ, a to až do riadneho prevzatia diela Objednávateľom podľa tejto Zmluvy, a to diela bez vád a nedorobkov. Zhotoviteľ je vlastníkom všetkých vecí, ktoré priniesol na stavenisko a neodovzdal ich Objednávateľovi. Nebezpečenstvo všetkých škôd na týchto veciach alebo spôsobených týmito vecami pri realizácii diela, nesie Zhotoviteľ.
2. Prevzatím riadne zhotoveného diela Objednávateľom v zmysle tejto Zmluvy prechádza na Objednávateľa vlastnícke právo k dielu a súčasne aj nebezpečenstvo škody na diele.
3. Zhotoviteľ zodpovedá v celom rozsahu za prípadné škody spôsobené Objednávateľovi, alebo tretím osobám pri realizácii predmetu tejto Zmluvy. Za porušenie svojich povinností nesie Zhotoviteľ priamu zodpovednosť aj voči príslušným orgánom verejnej správy.
4. Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za pracovný úraz, alebo chorobu z povolania svojich zamestnancov, ako aj za poškodenie zdravia tretích osôb.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba na riadne zhotovené dielo podľa tejto Zmluvy vrátane všetkých jeho častí, súčastí a technológií je 60 mesiacov a začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia riadne zhotoveného diela Objednávateľom. Počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť vady diela bez zbytočného odkladu a v termíne požadovanom Objednávateľom.

6. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania. Zhotoviteľ zodpovedá aj za vady, ktoré sa vyskytnú na diele po odovzdaní a prevzatí riadne zhotoveného diela, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
7. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí prevzatých od Objednávateľa a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil Objednávateľa a ten na ich použití trval.
8. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto Zmluvy je Objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme, faxom alebo e-mailom uvedeným v článku I tejto Zmluvy.

## **Článok IX SANKCIE**

1. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou ktorejkoľvek faktúry v lehote stanovenej touto Zmluvou, je Zhotoviteľ oprávnený požadovať od Objednávateľa úrok z omeškania podľa príslušných ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
2. V prípade omeškania Zhotoviteľa so začatím realizácie diela podľa tejto Zmluvy, a/alebo v prípade omeškania Zhotoviteľa s riadnym zhotovením diela v lehote uvedenej v článku III tejto Zmluvy, si Objednávateľ môže uplatniť voči Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% ceny diela za každý i začatý deň omeškania zvlášť.
3. Ak Zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním prípadných väd, a/alebo neodstráni vady vo vzájomne dohodnutom termíne, si Objednávateľ môže uplatniť voči Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,00 EUR za každý aj začatý deň omeškania a za každú vadu omeškania zvlášť až do odstránenia vady.
4. Zmluvnými pokutami dohodnutými v tejto Zmluve nie je dotknutý nárok zmluvných strán na náhradu škody v plnom rozsahu, a to aj keby táto presahovala výšku zmluvnej pokuty. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné pokuty dohodnuté v tejto Zmluve považujú za primerané a v súlade so zákonom.

## **Článok X ZÁNIK ZMLUVNÉHO VZŤAHU**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvný vzťah založený touto Zmluvou zaniká:
  - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
  - b) odstúpením od Zmluvy.
2. Od tejto Zmluvy môže odstúpiť tak Objednávateľ ako i Zhotoviteľ. Objednávateľ môže od Zmluvy odstúpiť v týchto prípadoch, ktoré považujú Zmluvné strany za podstatné porušenia tejto Zmluvy a to:
  - a) ak je zrejmé, že nebude dielo včas a riadne vykonané a ani po písomnej výzve Objednávateľa Zhotoviteľ nevykoná bezodkladne nápravu.
  - b) ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ nezhotovuje predmet zmluvy v požadovanej kvalite a v súlade s touto Zmluvou alebo ho zhotovuje v rozpore s dohodnutými podmienkami, pričom Objednávateľ je oprávnený požadovať, aby Zhotoviteľ na vlastné náklady a nebezpečenstvo odstránil chyby vzniknuté nesprávnym vykonávaním diela.

- c) ak vzhľadom na hospodársku situáciu Zhotoviteľa alebo jeho postup pri zhotovovaní diela je nepravdepodobné, že si Zhotoviteľ splní alebo bude riadne plniť svoje záväzky a povinnosti vyplývajúce pre neho z tejto Zmluvy.
  - d) ak bol na majetok Zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo ak bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo ak sa voči Zhotoviteľovi vedie exekučné konanie alebo je Zhotoviteľ v likvidácii.
3. Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom jeho písomného doručenia druhej zmluvnej strane, dňom odmietnutia jeho prevzatia pre vady na diele alebo dňom vrátenia doporučenej zásielky druhej zmluvnej strane, aj keď sa adresát o tom nedozvedel.
  4. V prípade odstúpenia Objednávateľa od tejto Zmluvy alebo v prípade odobratia časti prác a výkonov, tvoriacich predmet tejto Zmluvy má Objednávateľ v dôsledku podstatného porušenia tejto Zmluvy Zhotoviteľom nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 5% z ceny diela bez DPH.
  5. Odstúpenie od tejto Zmluvy nevyklučuje možnosť uplatnenia si práva na náhradu preukázanej škody, ktorá vznikla nesplnením záväzku jednou zo zmluvných strán.

## **Článok XI**

### **SUBDODÁVATELIA**

1. Podľa § 2 ods. 5 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní subdodávateľom je hospodársky subjekt, ktorý uzavrie alebo uzavrel s úspešným uchádzačom (Zhotoviteľom) písomnú odplatnú zmluvu na plnenie určitej časti zákazky (tejto Zmluvy).
2. Objednávateľ podpisom tejto Zmluvy akceptuje subdodávateľov Zhotoviteľa, ktorí sú oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu; oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zmluvy, ktorý má subdodávateľ plniť a ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora podľa podmienok a požiadaviek zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora. Zoznam subdodávateľov uvedie Zhotoviteľ v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy.
3. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o každom subdodávateľovi počas realizácie predmetu zmluvy a to bezodkladne, najneskôr v deň nasledujúcom po dni, kedy k zmene došlo.
4. Ak subdodávateľ nie je oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu Objednávateľ písomne požiada Zhotoviteľa o jeho nahradenie. Zhotoviteľ je povinný návrh nového subdodávateľa doručiť Objednávateľovi do 5 pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti.
5. Oprávnenie subdodávateľov dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu vo vzťahu k tej časti predmetu zmluvy, ktorý má subdodávateľ plniť a zapísanie subdodávateľov v registri partnerov verejného sektora overuje Objednávateľ vo verejne prístupných zdrojoch (elektronických databáz).
6. Pri plnení predmetu Zmluvy subdodávateľom má Zhotoviteľ zodpovednosť akoby predmet zmluvy plnil sám.

## **Článok XII**

### **ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Akékoľvek dohody, zmeny, alebo doplnenia k tejto Zmluve je možné urobiť len písomnými dohodami vo forme písomných dodatkov k tejto Zmluve v súlade



- s ustanovením § 18 zákona o verejnom obstarávaní, ktoré musia byť podpísané oprávnenými zástupcami štatutárnych orgánov oboch zmluvných strán.
2. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami štatutárnych orgánov oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
  3. Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch identických rovnopisoch, z ktorých každý je považovaný za originál. Dva rovnopisy po ich podpísaní oprávnenými zástupcami štatutárnych orgánov oboch zmluvných strán obdrží Objednávateľ a dva rovnopisy obdrží Zhotoviteľ.
  4. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto Zmluvou sa riadia ustanoveniami príslušných právnych predpisov Slovenskej republiky.
  5. Ak niektoré ustanovenia tejto Zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení tejto Zmluvy.
  6. V prípade zmeny obchodného mena, adresy, sídla, alebo čísla účtu v peňažných ústavoch, mien zodpovedných osôb je každá zo zmluvných strán povinná oznámiť túto skutočnosť bezodkladne druhej zmluvnej strane v opačnom prípade sa má za to, že podľa pôvodných údajov bolo plnené správne.
  7. Zmluvné strany si túto Zmluvu pozorne prečítali a prehlasujú, že jej text im je zrozumiteľný, jeho význam zřejmý a určitý, a že táto Zmluva je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzavretá pod nátlakom ani za nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
  8. Súčasťou tejto Zmluvy sú:  
Príloha č. 1\_ Ocenený výkaz výmer zo dňa 24.09.2024  
Príloha č. 2\_ Zoznam subdodávateľov

V Bratislave, dňa: 02.10.2024

V Bratislave , dňa: 02.10.2024

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

---

Mgr. Helga Kováčová  
riaditeľka školy

---

Peter Matuška  
konateľ

**Zoznam subdodávateľov**

Zhotoviteľ POHAS GROUP s.r.o. zastúpený štatutárom . Peter Matuška týmto uvádza, že:

- plnenie predmetu zmluvy nebude poskytovať prostredníctvom subdodávateľov
- na plnení predmetu zmluvy sa budú podieľať nasledovní subdodávatelia:

P. č.	Subdodávateľ	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa	Predmet subdodávky	Podiel subdodávky
1.				
2.				
3.				

V Bratislave, dňa

---

Peter Matuška  
konateľ