

Dodatok č. 5
k Zmluve o nájme nebytových priestorov

Prenajíateľ:

Obchodné meno: Obec Terchová
Sídlo: Sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová
ICO: 00321699
DIČ: 2020677626
konajúci: Jozef Dávidík, starosta obce
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK35 0900 0000 0004 2218 6247

(ďalej len „*Prenajíateľ*“)

Nájomca 1/:

Obchodné meno: Vladimír Švec
Miesto podnikania: Školská ul. 1482/112, 013 06 Terchová
ICO: 33354723
DIČ: 1022890627
IČ DPH: SK1022890627
zastúpený: Vladimír Švec
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu: 0425036850/0900

(ďalej len „*Nájomca 1/*“)

Nájomca 2/

Meno a priezvisko: Alexandra Švecová

rvalý pobyt: Školská ul. 1482/112, 013 06 Terchová
(ďalej len „*Nájomca 2/*“)

čl. I.

Úvodné ustanovenia

1. Na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 01.10.2009 (ďalej len „*Zmluva o nájme*“), v znení jej Dodatku č. 1., Dodatku č. 2 a Dodatku č.3 užíva *Nájomca 1/a Nájomca 2/*nebytové priestory bližšie špecifikované v čl. I. *Zmluvy o nájme*.
2. V zmysle ustanovenia či. VII. bodu 1. *Zmluvy o nájme* sa zmluvné strany dohodli na jej zmene a doplnení spôsobom, ktorý vyplýva z tohto Dodatku.

čl. II.

Predmet dodatku

1. Mení sa článok II. bod 1. *Zmluvy o nájme*, ktorý znie nasledovne:
 1. *Nájom sa uzatvára na dobu určitú, odo dňa 01.10.2024 do 30.11.2024.*
2. Mení sa článok III. bod 1. *Zmluvy o nájme*, ktorý znie nasledovne:
 1. *Nájomné za predmet nájmu bolo dohodnuté zmluvnými stranami vo výške 1167,00€ vopred.*
3. Mení sa článok III. bod 3. *Zmluvy o nájme*, ktorý znie nasledovne:

3. *Nájomca 1/ a Nájomca 2/ sa zaväzuje uhradiť prenájom vo výške 1167,00Eur vopred v dvoch splátkach a to 1/2 splátky t.j. 583,50 Eur do 31.10. 2024 a druhú 1/2 splátky t.j. 583,50 Eur do 30.11. 2024, a to v hotovosti do pokladnice prenajímateľa alebo bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa.*

čl. III.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy, ktorých sa tento Dodatok priamo či nepriamo nedotýka, zostávajú nezmenené.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu a dôsledkom všetkých jeho ustanovení, že s jeho obsahom súhlasia, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi. a že ich zmluvná voľnosť pri uzatváraní tohto Dodatku nie je nijako obmedzená. *Prenajímateľ* prehlasuje, že je oprávnený uzavrieť tento Dodatok a že obsah tohto Dodatku ako aj *Nájomnej zmluvy* nie je v rozpore so zákonom alebo inými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
3. Tento Dodatok je vyhotovený v Štyroch rovnopisoch, z ktorých *Nájomca 1/ a Nájomca 2/* obdržia po jednom vyhotovení a dve vyhotovenia sú určené pre *Prenajímateľa*.
4. Zmluvné strany týmto zhodne vyhlasujú, že sa s obsahom tohto Dodatku pred jeho podpísaním podrobne oboznámili, že s ním bez výhrad súhlasia a že preto uzavretie tohto Dodatku v tomto znení, ako obojstranne určitého a zrozumiteľného prejavu svojej slobodnej a vážnej vôle, nižšie potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Terchovej, dňa 30.09.2024

Prenajímateľ:
Jozef Dávidík, starosta

Nájomca 1/:...
Vladimír Švec

Najomca 2/:.....
Alexandra Švecová