



**ZMLUVA O DIELO  
č. 47/OMaVS/2024**

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“)

**Čl. I  
Zmluvné strany**

**1. Objednávateľ:** Slovenská republika zastúpená  
Správou štátnych hmotných rezerv Slovenskej republiky  
Sídlo: Pražská 29, 812 63 Bratislava  
Štatutárny orgán: **JUDr. PaedDr. Slavomír Šoffa**, predseda  
IČO: 30 844 363  
IČ DPH: SK2020296487  
DIČ: 2020296487  
IBAN: SK86 8180 0000 0070 0012 6238  
SWIFT: SPSRSKBA  
Osoba oprávnená rokovať  
vo veciach zmluvných: Mgr. Edita Širillová, riaditeľka odboru majetku  
a vnútornej správy (ďalej len „OMaVS“)  
technických a organizačných: Ing. Krištof Balla, hl. štátny radca OMaVS  
„Objednávateľ je zdaniteľná osoba len v rozsahu nákupu a predaja ŠHR v zmysle § 3 ods. 4 zákona  
č. 222/2004 Z. z. o DPH.“  
(ďalej len „**Objednávateľ**“)

**a**

**2. Zhotoviteľ:**  
Obchodné meno: **DUOTRA s.r.o.**  
Sídlo: Druhá 261/59, 941 08 Rastislavice  
Štatutárny orgán: **Alex Andráško**, konateľ  
IČO: 54 690 986  
IČ DPH: SK2121781299  
DIČ: 2121781299  
IBAN: [REDACTED]  
SWIFT: [REDACTED]  
Osoba oprávnená rokovať  
vo veciach technických: Alex Andráško  
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Nitra, oddiel: Sro,  
vložka č.: 57898/N  
(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ spoločne ako „**zmluvné strany**“ a každý z nich samostatne ako „**zmluvná strana**“)

uzavreli túto zmluvu o dielo č. 47/OMaVS/2024 (ďalej len „**zmluva**“) v nasledovnom znení:



## Čl. II Úvodné ustanovenie

1. Objednávateľ uzatvára túto zmluvu so Zhotoviteľom v súlade s výsledkom vyhodnotenia došlých cenových ponúk, na základe ktorého ponuka predložená Zhotoviteľom bola vyhodnotená ako úspešná.

## Čl. III Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela „**Odvlhčenie stien miestností č. 23, č. 3 a príľahlých stien budovy ústredia SŠHR SR**“ pozostávajúce z:
  - osekania príľahlých stien ku miestnosti č. 3 pod a nad schodiskom,
  - chemickej injeckáže muriva,
  - penetrácie osekaných stien miestností č. 3 a č. 23 spolu s príľahlými stenami,
  - vyspravenie špeciálnou maltou proti vode,
  - aplikácia penetrácie s vytvrdzujúcim účinkom s odsolením,
  - vytvorenie fabiónov,
  - nanosenie hydroizolačnej kryštalickej izolácie v dvoch (2) vrstvách s časovým odstupom,
  - nástrek na vytvrdnutie,
  - vytvorenie fabiónu v schodovej časti od ulice proti preniknutiu dažďovej vody,
  - odvoz stavebnej sute (ďalej ako „dielo“).
2. Dielo je rozdelené na dve (2) časti. Prvou (1.) časťou je odvlhčenie miestnosti č. 23 a druhou (2.) časťou je odvlhčenie miestnosti č. 03 (jednotlivé časti diela zvlášť ako „**časť diela**“).
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo riadne a včas vykonať pre Objednávateľa dielo vymedzené v bode 1 tohto článku zmluvy v rozsahu a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť zhotoviť dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním Objednávateľovi v mieste plnenia dohodnutom v článku IV bode 3 tejto zmluvy. Dielo je vykonané a odovzdané riadne, ak spĺňa všetky požiadavky podľa zmluvy, podľa pokynov Objednávateľa a zodpovedá predmetu zmluvy.
4. Dielo bude považované za dokončené dátumom podpisu Preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom.
5. Objednávateľ sa zaväzuje dielo vykonané v dohodnutej lehote, kvalite a pri splnení ostatných podmienok dohodnutých touto zmluvou od Zhotoviteľa prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu za jeho vykonanie podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve a poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť.

## Čl. IV Čas a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že prvú (1.) časť diela zrealizuje najneskôr do 31. 10. 2024 a druhú (2.) časť diela zrealizuje do 15. 11. 2024.
2. Do dvoch (2) pracovných dní od účinnosti zmluvy Objednávateľ vyzve Zhotoviteľa e-mailom zaslaným na e-mailovú adresu Zhotoviteľa: [info@duotra.sk](mailto:info@duotra.sk) na prevzatie miestností uvedených v bode 3 tohto Čl. zmluvy a Zhotoviteľ je povinný ich prevziať do piatich (5) pracovných dní od doručenia výzvy Zhotoviteľa.
3. V prípade, ak si Zhotoviteľ stavenisko neprevezme najneskôr do piatich (5) pracovných dní odo dňa doručenia výzvy hoci mu to bolo umožnené, považuje sa dielo za odovzdané a prevzaté na účely tejto zmluvy uplynutím tejto lehoty.



4. Dohodnutým miestom plnenia je budova ústredia Správy štátnych hmotných rezerv SR, miestnosť č. 23 a miestnosť č. 03 s prislúchajúcimi stenami na adrese Pražská 29, 812 63 Bratislava (ďalej len „**miesto plnenia**“).
5. Zmluvné strany sa dohodli, že ak Zhotoviteľ nezrealizuje dielo včas a nedôjde z toho dôvodu k naplneniu zmluvy, Zhotoviteľ zodpovedá za povinnosť platiť sankcie pri oneskorenom dodaní diela.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že po dokončení jednotlivých častí diela bezodkladne písomne (na e-mailovú adresu Objednávateľa: [REDACTED]) vyzve Objednávateľa na fyzické odovzdanie a prevzatie diela. Objednávateľ sa zaväzuje písomne (na e-mailovú adresu Zhotoviteľa: [info@duotra.sk](mailto:info@duotra.sk)) oznámiť Zhotoviteľovi presný termín odovzdávacieho a preberacieho konania; ak Zhotoviteľovi nebude termín určený Objednávateľom vyhovovať, zmluvné strany sa po predchádzajúcej dohode zaväzujú určiť nový termín fyzického odovzdania a prevzatia časti diela tak, aby preberacie konanie bolo ukončené najneskôr ku dňom uvedeným pre jednotlivé časti diela v bode 1 tohto článku.
7. Povinnosť Zhotoviteľa dokončiť časti diela v termínoch dohodnutých v bode 1 tohto článku sa považuje za splnenú, ak Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi jednotlivé časti diela riadne, bez väd a nedorobkov, najneskôr v deň uvedený v bode 1 tohto článku, a to formou písomného Preberacieho protokolu o fyzickom odovzdaní a prevzatí Diela, (ďalej len „**preberací protokol**“).
8. Miestom fyzického odovzdania a prevzatia diela je miesto plnenia uvedené v bode 3 tohto článku zmluvy.
9. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť zhotoviť časti diela riadne až po fyzickom odovzdaní a prevzatí jednotlivých častí diela Objednávateľom.
10. O fyzickom odovzdaní a prevzatí častí diela, zmluvné strany vyhotovia písomný preberací protokol, ktorý okrem základných údajov o diele bude obsahovať:
  - a) identifikačné údaje zmluvných strán,
  - b) dátum prevzatia miesta plnenia Zhotoviteľom,
  - c) dátum začatia a ukončenia preberacieho konania,
  - d) dátum skutočného začatia prác Zhotoviteľom na diele,
  - e) dátum dokončenia časti diela,
  - f) zhodnotenie kvality odovzdávaného diela Objednávateľom,
  - g) súpis väd a nedorobkov odovzdávanej časti diela a dohodu o prijatých opatreniach a dodatočných lehotách na ich odstránenie,
  - h) výslovné vyhlásenie Objednávateľa, že časť diela preberá k určitému dňu, resp. uvedenie dôvodov, pre ktoré časť diela odmietol prevziať,
  - i) dátum, podpisy a funkcie oprávnených zástupcov obidvoch zmluvných strán.

## Čl. V Cena diela

1. Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán ako cena konečná v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Dohodnutá cena za vykonanie diela je cenou pevnou a záväznou, bez možnosti jej primeraného navýšenia, ktorá obsahuje všetky oprávnené náklady Zhotoviteľa súvisiace so zhotovením diela podľa podmienok uvedených v tejto zmluve.



3. Zmluvné strany sa dohodli na cene diela nasledovne:

Prvá (1.) časť - Miestnosť č. 3 a príslušné steny:

Cena bez DPH: 2 851,00 EUR

Sadzba DPH 20%: 570,20 EUR

Cena vrátane DPH: 3 421,20 EUR

Slovom: tritisícštyristodvadsaťjeden eur a dvadsať centov.

(ďalej len „cena za (prvú) časť diela“).

Druhá (2.) časť - Miestnosť č. 23:

Cena bez DPH: 2 050,00 EUR

Sadzba DPH 20%: 410,00 EUR

Cena vrátane DPH: 2 460,00 EUR

Slovom: dvetisícštyristošesťdesiat eur.

(ďalej len „cena za (druhú) časť diela“).

**Cena bez DPH: 4 901,00 EUR**

**Sadzba DPH 20%: 980,20 EUR**

**Cena vrátane DPH: 5 881,20 EUR**

Slovom: päťtisícosemstoosemdesiatjeden eur a dvadsať centov

(ďalej len „cena za dielo“).

## Čl. VI

### Platobné podmienky

1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za časť diela dohodnutú v článku V zmluvy na základe preukázateľne Objednávateľovi doručenej faktúry, ktorú je Zhotoviteľ oprávnený vystaviť najneskôr do päť (5) pracovných dní po skončení odovzdávacieho a preberacieho konania a fyzickom odovzdaní a prevzatí jednotlivých častí diela bez väd a nedorobkov formou písomného preberacieho protokolu. Faktúra musí byť vystavená v súlade s touto zmluvou a musí obsahovať všetky požadované údaje ustanovené v § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
2. Zhotoviteľ berie na vedomie, že Objednávateľ neposkytuje zálohy ani iné plnenia preddavkovej povahy.
3. Lehota splatnosti faktúry je štrnásť (14) kalendárnych dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.
4. Objednávateľ je oprávnený bez zaplatenia vrátiť Zhotoviteľovi faktúru, ktorá je v rozpore s touto zmluvou alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi, najneskôr do skončenia lehoty splatnosti faktúry. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej, doplnenej, resp. novej faktúry, vystavenej Zhotoviteľom. Za deň splnenia finančného záväzku sa považuje deň odpísania sumy peňažného záväzku z bankového účtu Objednávateľa.

## Čl. VII

### Zmluvné pokuty a úroky z omeškania

1. V prípade omeškania Zhotoviteľa s riadnym a včasným odovzdaním časti diela, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % zo zmluvnej ceny za túto časť diela v EUR bez DPH za každý začatý pracovný deň omeškania, maximálne však do päťdesiat (50) % zmluvnej ceny v EUR bez DPH.



2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu uplatnenú Objednávateľom podľa bodu 1 tohto článku zmluvy do piatich (5) pracovných dní odo dňa doručenia písomného vyúčtovania zmluvnej pokuty faktúrou vystavenou Objednávateľom.
3. V prípade, ak sa Objednávateľ omešká s úhradou ceny diela na základe Zhotoviteľom riadne vystavenej a doručenej faktúry, zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je oprávnený požadovať od Objednávateľa úrok z omeškania. Dohodnutá sadzba úrokov z omeškania sa rovná základnej úrokovej sadzbe Európskej centrálnej banky platnej k prvému dňu príslušného kalendárneho polroka omeškania zvýšenej o osem (8) percentuálnych bodov; takto určená sadzba úrokov z omeškania sa použije počas celého tohto kalendárneho polroka omeškania (§ 1 ods. 1 nariadenia vlády SR č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka).
4. Zmluvne fakturované pokuty dojednané touto zmluvou povinná strana uhradí nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej strane v tejto súvislosti škoda, ktorú možno vymáhať samostatne.

### Čl. VIII

#### Zodpovednosť za vady a záruka za kvalitu

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané podľa podmienok tejto zmluvy, bez akýchkoľvek vád a nedorobkov, v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a platnými normami, bez porušenia práv tretích osôb, dielo bude mať počas záručnej doby podľa bodu 3 tohto článku vlastnosti dojednané v tejto zmluve a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám stanoveným v platných slovenských technických normách a výsledku určenému v tejto zmluve. Zhotoviteľ sa zaväzuje Objednávateľovi nahradiť škodu v prípade, ak dielo bude mať právne vady.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené v dôsledku použitia podkladov, materiálov alebo informácií poskytnutých Objednávateľom v prípade, ak na chyby vopred písomne upozornil Objednávateľa, a ten na ich použitie písomne trval.
3. Záručná doba na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, je dva (2) roky. Záručná doba začína plynúť dňom riadneho prevzatia diela Objednávateľom podľa článku IV tejto zmluvy formou písomného preberacieho protokolu, a to od dátumu uvedeného v preberacom protokole. Záručná doba neplynie v čase, kedy Objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že vady diela oznámi Zhotoviteľovi bezodkladne po ich zistení písomne a v zmysle § 564 v spojení s § 436 a nasl. Obchodného zákonníka uplatní svoj nárok z vád plnenia. Za písomne uplatnenú reklamáciu diela (oznámenie vád diela) sa považuje reklamácia odoslaná Objednávateľom Zhotoviteľovi doporučenou listovou zásielkou. V prípade, ak sa písomnosť vráti Objednávateľovi ako nedoručiteľná, za deň doručenia sa považuje deň, kedy bola zásielka Objednávateľovi vrátená späť. Doba od oznámenia vád Zhotoviteľovi až do odstránenia vád sa do záručnej doby nepočíta, o túto dobu sa záručná doba predlžuje.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vád diela najneskôr do päť (5) pracovných dní od doručenia žiadosti Objednávateľa na ich odstránenie a vady bezplatne odstrániť v čo najkratšom čase, najneskôr do tridsať (30) kalendárnych dní od reklamácie vady, ak sa zmluvné strany nedohodnú písomne inak, a to opravou alebo opakovaným zhotovením vadnej, reklamovanej časti diela.
6. Ak Zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vád v čase podľa bodu 5 tohto článku zmluvy alebo ak vady neodstráni v určenom čase, Objednávateľ je oprávnený zabezpečiť odstránenie vád na náklady Zhotoviteľa. V takom prípade sa Zhotoviteľ zaväzuje uhradiť Objednávateľovi náklady vynaložené na odstránenie vád podľa predchádzajúcej vety na základe písomnej výzvy Objednávateľa v lehote stanovenej vo výzve. Nárok na náhradu škody Objednávateľa týmto nie je dotknutý.



7. Ak ide o neodstrániteľnú vadu, je Objednávateľ oprávnený uplatniť si primeranú zľavu z dohodnutej ceny za dielo a ak v dôsledku vykonania vadného diela bola táto zmluva porušená podstatným spôsobom, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy. Právo voľby podľa predchádzajúcej vety prináleží Objednávateľovi. Pre tieto účely sa za podstatné porušenie zmluvy považuje, ak sú splnené podmienky uvedené v § 345 ods. 2 Obchodného zákonníka.
8. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené jeho subdodávateľmi v rovnakom rozsahu, ako keby dielo zhotovil sám.

## Čl. IX

### Práva a povinnosti Objednávateľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Zhotoviteľovi všetky jemu dostupné dokumenty a informácie potrebné na zhotovenie diela v súlade s touto zmluvou a zaväzuje sa zabezpečiť, aby riadny priebeh prác na diele nebol rušený zásahom tretích osôb.
2. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť:
  - a) pred začatím zhotovovania diela, oboznámenie zamestnancov Zhotoviteľa s internými predpismi platnými v mieste plnenia, ktoré musia po povolení vstupu na miesto plnenia dodržiavať,
  - b) na základe ohlásenia Zhotoviteľa, povolenie na vstup zamestnancov a vozidiel Zhotoviteľa do dohodnutého miesta plnenia na čas od začatia zhotovovania diela až do jeho úplného fyzického odovzdania a prevzatia formou písomného preberacieho protokolu,
  - c) odber elektrickej energie a vody pre Zhotoviteľa na čas až do úplného zhotovenia diela.
3. Objednávateľ v súvislosti so zhotovovaním diela nezodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci zamestnancov Zhotoviteľa, ako ani za majetok Zhotoviteľa, ktorý na čas zhotovenia diela vnesie na miesto plnenia.

## Čl. X

### Práva a povinnosti Zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo zhotoví na svoje náklady, s výnimkou odberu vody a elektrickej energie spotrebovanej za účelom zhotovenia diela, a na svoje nebezpečenstvo v súlade s touto zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi, platnými slovenskými technickými normami, ako aj pokynmi Objednávateľa a internými predpismi platnými v mieste plnenia, s ktorými bol Zhotoviteľ vopred oboznámený, čo potvrdzuje podpisom tejto zmluvy.
2. Za vytvorenie podmienok na zaistenie BOZP, PO a ochrany ŽP, zabezpečenie a vybavenie pracoviska na bezpečný výkon práce za účelom plnenia tejto zmluvy a dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj technických noriem (aj keď nie sú všeobecne záväzné) pri plnení tejto zmluvy na pracovisku zodpovedá v plnom rozsahu a výlučne Zhotoviteľ.
3. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa riadne oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k zhotoveniu diela a že disponuje takými oprávneniami, kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu diela potrebné.
4. Ak Objednávateľ zistí akékoľvek nedostatky pri vykonávaní stavebných prác Zhotoviteľom na diele, zaznamená tieto zistené nedostatky. Zhotoviteľ je povinný k Objednávateľom zisteným nedostatkom podať svoje písomné vyjadrenie, prečo k ich vzniku došlo a aké nápravné opatrenia na ich odstránenie bez omeškania a navýšenia odplaty navrhuje vykonať a následne tento návrh nápravných opatrení predložiť na schválenie Objednávateľovi. V prípade, ak Objednávateľ odsúhlasí Zhotoviteľom navrhnuté nápravné opatrenia, Zhotoviteľ sa zaväzuje ich bez meškania vykonať tak, aby nedošlo k omeškaniu s vykonaním a odovzdaním diela Objednávateľovi. Akékoľvek zmeny diela je možné vykonať iba po predchádzajúcom písomnom súhlase Objednávateľa.





5. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo predovšetkým vlastnými kapacitami. V prípade, ak to v plnom rozsahu nebude možné, je oprávnený poveriť vykonaním časti diela tretiu osobu (subdodávateľa). Pri vykonaní časti diela tretou osobou má Zhotoviteľ zodpovednosť akoby dielo vykonal sám a takéto zabezpečenie časti diela subdodávateľom nemôže mať negatívny dopad na riadne a včasné zhotovenie celého diela podľa článku III bodu 1 tejto zmluvy.
6. Zhotoviteľ je povinný prispôbiť vlastný výkon prác v mieste plnenia pracovnej doby Objednávateľa. Mimo pracovnej doby je Zhotoviteľ oprávnený vykonávať práce len s písomným súhlasom Objednávateľa, resp. ním poverenej osoby. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že obmedzenie podľa predchádzajúcej vety zobral podpisom zmluvy na vedomie a že uvedená skutočnosť neovplyvní dokončenie diela v lehote dohodnutej v čl. IV bode 1 zmluvy.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať a riadne plniť všetky platné požiadavky predpisov upravujúcich bezpečnostné, hygienické, požiarne a ekologické predpisy a zabezpečiť zhotovenie diela tak, aby nebola ohrozená bezpečnosť jeho zamestnancov, ani zamestnancov Objednávateľa, príp. ďalších osôb zdržujúcich sa so súhlasom Objednávateľa a s vedomím Zhotoviteľa v mieste plnenia.
8. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a dohliadať na to, aby sa zamestnanci a osoby pracujúce pre zhotoviteľa pohybovali len v rámci dohodnutého miesta plnenia. Pohyb mimo vymedzeného priestoru miesta plnenia je zakázaný.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť na zhotovenie diela iba kvalitné stavebné výrobky a materiály, ktoré sú podľa osobitných právnych predpisov vhodné na použitie pri realizácii diela podľa tejto zmluvy.
10. Zhotoviteľ je pôvodcom a držiteľom každého odpadu, ktorý vznikne pri výstavbe diela a zaväzuje sa plniť si všetky povinnosti pôvodcu a držiteľa odpadu v zmysle platných všeobecne záväzných právnych predpisov vzťahujúcich sa na nakladanie s odpadmi a dodržiavať najmä zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlášku Ministerstva životného prostredia SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch, vyhlášku Ministerstva životného prostredia SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov a ďalšie súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy a interné predpisy Objednávateľa platné v mieste plnenia.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje upozorniť Objednávateľa na všetky okolnosti, ktoré by mohli pri jeho činnosti v mieste plnenia viesť k ohrozeniu priebehu vykonávaných prác na diele, ktoré je predmetom tejto zmluvy.
12. Zhotoviteľ sa zaväzuje informovať Objednávateľa o všetkých skúškach, prípadne prácach, ktoré majú zásadný význam pre kvalitu vykonávaného diela a písomne prizvať k nim zástupcu Objednávateľa.
13. Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác a dodržiavanie platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
14. Zhotoviteľ sa zaväzuje umožniť Objednávateľovi kedykoľvek v priebehu vykonávania diela vykonať kontrolu priebehu prác.
15. Zhotoviteľ vyhlasuje a zodpovedá za to, že materiál a komponenty dodané Zhotoviteľom Objednávateľovi za účelom zhotovenia diela nie sú zaťažené právami tretích osôb.
16. Za škody vzniknuté porušením protipožiarnych, bezpečnostných, hygienických a ekologických predpisov a noriem počas zhotovovania diela zodpovedá v plnom rozsahu Zhotoviteľ. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú na majetku Objednávateľa činnosťou Zhotoviteľa diela (dodávateľa, subdodávateľa) jeho zamestnancov ako aj ďalších tretích osôb, ktoré sa zdržujú s jeho vedomím v mieste plnenia v súvislosti so zhotovením diela.
17. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dodržiavanie čistoty a poriadku vo vnútorných priestoroch areálu Objednávateľa, ktorý je dohodnutým miestom plnenia, ako aj čistotu a poriadok na vonkajších komunikáciách, používaných pri výkone jeho činnosti. V prípade, ak počas zhotovovania diela dôjde k znečisteniu vo vnútorných priestoroch areálu Objednávateľa alebo k poškodeniu či znečisteniu vonkajších komunikácií, je Zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu zabezpečiť nápravu na vlastné náklady.



18. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas zhotovovania diela budú podklady pre jeho zhotovenie, ktoré Zhotoviteľovi odovzdal Objednávateľ, ako aj ostatné dokumenty uložené tak, aby boli prístupné iba oprávneným zamestnancom Zhotoviteľa.
19. V prípade nedodržania povinnosti podľa bodu 8., 12. a 18. tohto článku zmluvy zodpovedá Zhotoviteľ za všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi porušením týchto právnych predpisov, vrátane prípadných pokút uložených Objednávateľovi príslušnými orgánmi verejnej správy v súvislosti so zhotovením diela.
20. Zhotoviteľ je povinný pri zhotovovaní diela postupovať s náležitou odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať podmienky tejto zmluvy, všeobecne záväzné právne predpisy, platné STN, interné predpisy Objednávateľa, s ktorými bol Objednávateľom oboznámený a pokyny Objednávateľa, zastúpeného oprávnenými osobami. Zhotoviteľ nie je zodpovedný za nesplnenie svojich povinností podľa tejto zmluvy spôsobených porušením povinností zo strany Objednávateľa alebo tretích osôb, ktoré neboli oprávnené konať v mene alebo podľa pokynov Zhotoviteľa.
21. Objednávateľ má za to, že na vykonanie diela sa nevyžaduje stavebné povolenie ani ohlásenie stavebnému úradu. V prípade, ak by k vykonaniu diela bolo potrebné ohlásenie stavebného úradu, Zhotoviteľ sa zaväzuje začať vykonávať dielo do 5 päť (5) pracovných dní odo dňa písomného oznámenia stavebného úradu, že proti stavebným prácam, ktoré sú predmetom diela nemá stavebný úrad námietky.
22. Zhotoviteľ je povinný mať pred uzatvorením tejto zmluvy uzatvorené: poistenie zodpovednosti za poškodenie diela, s výškou poistného krytia min. vo výške ceny predmetu zákazky s DPH. Toto poistenie musí byť platné počas celej doby realizácie stavebných prác - diela podľa tejto zmluvy a Zhotoviteľ je povinný to na výzvu Objednávateľa kedykoľvek preukázať.
23. Zhotoviteľ berie na vedomie, že podľa § 6 ods. 1 Vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 147/2013 Z. z. je oprávnený práce v miestnostiach uvedených v Čl. IV bode 3 zmluvy prerušiť a pokračovať až po vykonaní nevyhnutných opatrení na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.

## Čl. XII

### Ďalšie zmluvné dojednania

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky podklady Objednávateľa pre plnenie tejto zmluvy, skutočnosti, ktoré sa v súvislosti s prípravou alebo plnením tejto zmluvy navzájom o druhej zmluvnej strane dozvedia (najmä skutočnosti obchodnej, výrobnéj alebo technickej povahy), ktoré nie sú všeobecne známe alebo bežne dostupné v príslušných obchodných kruhoch považujú sa za dôverné, nesmú byť zverejnené, poskytnuté alebo sprístupnené tretej osobe bez súhlasu druhej zmluvnej strany a nesmú byť použité na iný účel ako na plnenie zmluvných povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy. Tento záväzok sa zmluvné strany zaväzujú dodržiavať bez časového obmedzenia aj po zániku tejto zmluvy. Tento záväzok sa nevzťahuje na povinnosti Objednávateľa podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy, čiastočne odstúpiť od tejto zmluvy, alebo odobrať Zhotoviteľovi časť realizovaných výkonov a nechať ich realizovať tretími osobami za primerané a preukázané náklady, a to z nasledovných dôvodov ležiacich na strane Zhotoviteľa:
  - a) ak Zhotoviteľ preukázateľne nezhotovuje predmet plnenia v požadovanej kvalite a ani po písomnom upozornení zo strany Objednávateľa nedošlo k zjednaniu nápravy v lehote do sedem (7) kalendárnych dní od doručenia písomného upozornenia,
  - b) ak Zhotoviteľ inak podstatným spôsobom poruší túto zmluvu,
  - c) ak na Zhotoviteľa bude vyhlásený konkurz alebo dôjde k jeho likvidácii bez právneho nástupcu.





3. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo v zmysle § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do tridsať kalendárnych (30) dní po tom, ako sa o porušení zmluvnej povinnosti dozvedela, resp. mohla dozvedieť. Odstúpenie je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
4. Ak oprávnená zmluvná strana oznámi druhej zmluvnej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo nevyužije stanovenú lehotu na odstúpenie od tejto zmluvy, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 Obchodného zákonníka.
5. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy oprávnenej zmluvnej strany druhej zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy nie je dotknuté právo na zaplatenie zmluvnej pokuty a náhradu škody vzniknutej porušením zmluvných povinností. V právnom úkone, ktorým sa zmluva končí, je odstupujúca strana oprávnená navrhnúť ponechanie resp. vysporiadanie poskytnutých plnení do dňa odstúpenia, pričom porušujúca strana návrh na ponechanie si časti diela prevzatého do dňa odstúpenia od zmluvy nemôže namietaať. Druhá zmluvná strana písomne informuje o akceptovaní alebo odmietnutí odstupujúcu zmluvnú stranu do troch (3) pracovných dní odo dňa doručenia návrhu na vysporiadanie poskytnutých plnení, inak sa má za to, že s navrhnutým vysporiadaním poskytnutých plnení súhlasí bez výhrad.
6. Za podstatné porušenie zmluvy zo strany Zhotoviteľa sa považuje najmä omeškanie Zhotoviteľa s odovzdaním diela o viac ako sedem (7) pracovných dní. Za podstatné porušenie zmluvy zo strany Objednávateľa sa považuje najmä omeškanie Objednávateľa s úhradou ceny diela o viac ako tridsať (30) kalendárnych dní.
7. Zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť druhej zmluvnej strane všetky dokumenty a informácie potrebné na zhotovenie diela v súlade s touto zmluvou. Pre doručovanie písomností platia adresy uvedené v záhlaví zmluvy. Ak nie je možné doručiť písomnosť na adresu uvedenú v záhlaví zmluvy, resp. na inú adresu písomne neskôr oznámenú ktoroukoľvek zo zmluvných strán, zásielka sa považuje za doručенú uplynutím úložnej lehoty, ktorú si zmluvné strany dohodli v trvaní troch (3) pracovných dní, a to bez ohľadu na dôvod, pre ktorý sa ju nepodarilo doručiť. V prípade, ak si adresát odmietne prevziať zásielku, zásielka sa považuje za doručенú dňom odopretia prevzatia. V prípade elektronického doručovania sa považuje e-mail za doručенý dňom obdržania potvrdenia o doručení e-mailu.

### Čl. XIII Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Zmluvu sa zaväzuje zverejniť Objednávateľ a zároveň sa zaväzuje Zhotoviteľa bezodkladne informovať o dni nadobudnutia účinnosti zmluvy na e-mailovú adresu: [info@duotra.sk](mailto:info@duotra.sk).
2. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy berie na vedomie, že Objednávateľ je povinný zverejniť zmluvu v Centrálnom registri zmlúv.
3. Ak sa v zmluve používa pojem deň, myslí sa tým kalendárny deň s výnimkou prípadov, ak je v zmluve použitý pojem pracovný deň.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú v rámci zmluvného vzťahu založeného touto zmluvou dodržiavať a presadzovať platné právne normy zakazujúce korupciu.
5. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalšími súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.



6. Zmena identifikačných údajov zmluvných strán (napr. obchodného mena, sídla, štatutárneho zástupcu), ako aj zmena čísla účtu, útvaru zodpovedného za uzatvorenie a plnenie zmluvy alebo zmena kontaktných osôb sa nebude považovať za zmenu vyžadujúcu si uzatvorenie dodatku k tejto zmluve. Zmluvné strany sa ale zaväzujú, že bez zbytočného odkladu budú písomne informovať druhú zmluvnú stranu o prípadnej zmene svojho obchodného mena, právnej formy, sídla, IČO, DIČ, oprávnených zástupcov, bankového spojenia a čísla účtu, na ktorý majú byť poukázané platby a o iných skutočnostiach významných pre riadne plnenie tejto zmluvy.
7. Zmluva je vyhotovená v piatich (5) rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ dostane štyri (4) vyhotovenia a Zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
8. Objednávateľ si vyhradzuje právo nezverejňovať podpis/signatúru štatutárneho orgánu nakoľko ju považuje za skutočnosť dôverného charakteru.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať a dodržiavať ustanovenie predchádzajúceho bodu.
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali, jej zneniu plne porozumeli, a že ju uzavreli slobodne, vážne, bez nátlaku a tiesne, a že táto vyjadruje ich skutočnú vôľu bez omylov, a preto ju na znak svojho súhlasu s jej znením potvrdili svojimi vlastnoručnými podpismi, ktoré nasledujú.

Bratislava, dňa .....

....., dňa .....

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

.....  
JUDr. PaedDr. Slavomír Šoffa  
p r e d s e d a

.....  
Alex Andráško  
k o n a t e ľ