

Zmluva o nájme nebytových priestorov č. VŠ-2024/003-ZŠ-.....⁰²⁰
uzavretá v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
medzi:

Článok I.

Zmluvné strany

1. Prenajímateľ: **Základná škola Veľký Šariš, Školská 29**
V zastúpení: Mgr. Alena Vargová
IČO: 37 876 686
DIČ: 2021668748
Bankové spojenie: VÚB Prešov
Č. účtu: SK16 0200 0000 0025 1193 7558

a

2. Nájomca: **Obchodné meno: GOHR s.r.o.**
V zastúpení: Ing. Olejár Ľubomír
Sídlo: Železničná 9, 082 21 Veľký Šariš
IČO: 36 457 963
DIČ: 2020007077

Článok II.

Predmet zmluvy

Prenajímateľ má vo svojej správe objekt Základnej školy vo Veľkom Šariši na ul. Školská 29. Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenajímateľa prenechať nájomcovi na užívanie telocvičňu základnej školy za účelom rekreačno-športovej činnosti.

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi predmetnú telocvičňu v dňoch :

Štvrtok : od 16,00 hod. do 17,00 hod.

Článok III.

Cena a platobné podmienky

Zmluvné strany sa dohodli na cene nájmu - 20,00 €/hod., ktorá je stanovená na základe Sadzobníka daní, úhrad a iných poplatkov vyberaných Mestom Veľký Šariš od 1.5.2023 a počte objednaných hodín - 1,0 hod/ týždenne.

Nájomca uhradí prenajímateľovi za poskytnutie telocvične sumu vo výške:
/počet objednaných hodín x 20,00eur/hod./ mesačne a to na základe vystavenej faktúry na číslo účtu prenajímateľa.

Článok IV.

Záväzky zmluvných strán

Nájomca je oprávnený prenajatý majetok používať obvyklým spôsobom tak, aby nezhoršoval technický a funkčný stav prenajatého majetku, pričom je povinný správať sa podľa podmienok prenajímateľa, v súlade s pravidlami a poriadkom školy, s ktorými bol nájomca pred podpísaním nájomnej zmluvy oboznámený. Nájomca je povinný pred začatím

užívania telocvične oznámiť prenajímateľovi meno osoby poverenej vedením telocvičných úkonov v prípade ak je to iná osoba ako nájomca. Táto osoba zodpovedá za činnosť jednotlivých členov kolektívu nájomcu a za ich bezpečnosť, nesie vlastnú zodpovednosť za úrazy. Nájomca nesmie používať školské náradie a náčinie. Ak dôjde počas užívania telocvične ku škode na zariadení /tel. náčiní/ je nájomca povinný prenajímateľovi škodu v plnom rozsahu uhradiť, prípadne poškodené veci opraviť.

Nájomca zodpovedá za dodržiavanie aktuálneho covid semaforu a nariadení štátu súvisiacich s epidemiologickou situáciou.

Prenajímateľ zabezpečí nebytové priestory k využitiu nájomcu po uhradení nájmu.

Článok V.

Záverečné ustanovenia

Táto zmluva sa uzatvára na obdobie **od 01.10.2024 do 30.04.2025**.

Zmluva sa stáva platnou dňom podpisu oboch zmluvných strán a je účinnou dňom nasledujúcim po jej zverejnení.

Pred uplynutím tohto obdobia môže dôjsť k zrušeniu resp. prerušeniu zmluvy po vzájomnej dohode zmluvných strán.

Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých po jednom obdržia prenajímateľ a nájomca.

Vo Veľkom Šariši: 23. septembra 2024

.....
ZÁKLADNÁ ŠKOLA
.....ská 29
Prenajímateľ VEĽKÝ ŠARIŠ

.....
Ing. Ľubomír OLEJÁR Nájomca
KONATEĽ / CEO

