

Zmluva o spolupráci pri budovaní optického vedenia

uzatvorená v zmysle § 269 odsek 2 zákona číslo 513/1991 Zb.
(Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov medzi

I. ZMLUVNÉ STRANY

1. **OBEC:** **Obec Ladce**
so sídlom: Hviezdoslavova ulica 599/133 01863 Ladce
v zastúpení: Dominik Košťalik (starosta obce)
IČO: 00317438
DIČ: 2020610933
IBAN: SK77 0200 0000 0000 2232 4372
Kontakt: 0902 167 570 starosta@ladce.sk

(ďalej len „Obec“).

2. **PODNIK:** **Global Network Systems, s.r.o.**
so sídlom: ČSA 1192/31, 018 41 Dubnica nad Váhom
zastúpený: Ing. Radoslav Lisý (konateľ)
IČO: 455136686
DIČ: 2023044584
IČ DPH: SK2023044584
IBAN: SK02 0200 0000 0029 8554 8458
Kontakt: 042/202 8888 info@kiki.sk
Registrácia: Okresný súd Trenčín,
oddiel Sro, vložka číslo: 23098/R

(ďalej len „Podnik“).

II. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany sa na základe vzájomnej dohody rozhodli uzavrieť v rámci tejto jednej listiny
- a. Používanie kotviacich bodov, čo predstavuje samostatné objekty vo vlastníctve Obce (ako napr. obecné stĺpy/konzoly pre pouličné osvetlenie a/alebo rozhlasové podperné body) medzi Podnikom ako Používateľom a Obcou ako Poskytovateľom,
 - b. Používanie optického vedenia, čím sa rozumie časť novovybudovaného optického vedenia vo vlastníctve Podniku, medzi Obcou ako Používateľom a Podnikom ako Poskytovateľom.
2. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s tým, že podľa § 275 odsek 2 Obchodného zákonníka z povahy a stranám známeho účelu predmetných zmlúv uvedených v odseku 1 pri ich uzavretí vyplýva, že tieto zmluvy sú na sebe vzájomne závislé, vznik každej z týchto zmlúv je podmienkou vzniku druhej zmluvy.

Zánik jednej z týchto zmlúv iným spôsobom než splnením alebo spôsobom nahrádzajúcim splnenie spôsobuje zánik druhej zmluvy, a to s obdobnými právnymi účinkami.

III. DEFINÍCIE

1. Zmluva o používaní kotviacich bodov sa rozumie využitie podperných bodov (kovové alebo betónové) stĺpy primárne určené pre pouličné osvetlenie alebo obecný rozhlas alebo iné kotviace prvky pre rozhlas alebo pouličné osvetlenie vo vlastníctve Obce, na účel pripevnenia/kotvenia optického vedenia Podniku.
2. Zmluva o používaní optického vedenia sa rozumie využitie novovybudovaného optického vedenia, primárne určené pre poskytovanie internetových a dátových služieb Podnikom na iný účel, najmä dátové prepojenie neverejných sietí ako je kamerový systém alebo účel definovaný Obcou.

IV. ZMLUVA O POUŽÍVANÍ KOTVIACICH BODOV

1. Obec ako Poskytovateľ podľa tejto zmluvy vyhlasuje, že je vlastníkom podperných bodov pre pouličné osvetlenie a obecný rozhlas. Súpis podperných bodov alebo iných kotviacich miest bude uvedený ako príloha tejto zmluvy a bude bezodkladne aktualizovaný Podnikom po vybudovaní optického vedenia bez zbytočného odkladu.
2. Podnik ako Používateľ podľa tejto zmluvy sa zaväzuje využívať vyššie uvedené kotviace body v súlade s platnou legislatívou a počínať si tak, aby nebola obmedzená ich primárna funkcia.
3. Podnik/Používateľ bude využívať tieto kotviace body bezodplatne za celé obdobie trvania tejto zmluvy so začatím po podpise tejto zmluvy.
4. Odovzdanie predmetu na používanie nastane po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy, a to následným potvrdením aktuálneho/aktualizovaného zoznamu kotviacich bodov.
5. Práva a povinnosti zmluvných strán sú definované nasledovne:
 - a. Obec/Poskytovateľ je povinná odovzdať do užívania kotviace body podniku.
 - b. Podnik/Nájomca je oprávnený využívať kotviace body výhradne na ukotvenie optického vlákna a príslušenstva za účelom vybudovanie optickej siete pre poskytovanie verejnej služby ako je internet a digitálna TV.

- c. Obec/Poskytovateľ je povinná, ak je to potrebné, zabezpečiť prístup k predmetu nájmu prostredníctvom poverenej osoby alebo iným spôsobom 24/7.
- d. Podnik/Používateľ zodpovedá za akúkoľvek škodu ktorú spôsobil, následne je povinný škodu odstrániť na vlastné náklady, v opačnom prípade musí vzniknutú škodu nahradiť v plnej výške. Za týmto účelom sa Podnik preukáže platným poistným certifikátom o poistení „škody spôsobenej pri výkone činnosti“ do výšky =33.200,-- Eur.
- e. Obec/Poskytovateľ sa zaväzuje, že bez predchádzajúceho súhlasu Podniku/Používateľa nedôjde k demontovaniu alebo odstráneniu kotviacich bodov, ktoré patria do zoznamu kotviacich bodov Obcou potvrdených pre účely tejto zmluvy.
- f. Obec/Poskytovateľ sa zaväzuje, že na kotviace body neumožní vstup tretej strany, bez predošlého súhlasu Podniku/Používateľa.
- g. Optické vedenie, ako aj príslušenstvo patriace k optickým vedeniam je výhradným vlastníctvom Podniku/Používateľa.

V. ZMLUVA O POUŽÍVANÍ OPTICKÉHO VEDENIA

1. Podnik ako Prenajímateľ podľa tejto zmluvy vyhlasuje, že na vlastné náklady vybuduje optické vedenie, ktoré bude spravovať po celú dobu platnosti zmluvy a ktoré zostáva vo výhradnom vlastníctve Podniku.
2. Obec ako Používateľ podľa tejto zmluvy môže využívať vybudované optické vedenie v rozsahu, ktorý nenaruší existujúce využitie siete vrátane rezervných vlákien. Obec dodá Podniku zoznam miest a spôsob ich prepojenia. Obec sa zaväzuje využívať vyššie uvedené prepojenia výhradne pre svoje potreby a nekomerčné využitie, t.j. neposkytne takéto prepojenia tretej strane bez predošlého súhlasu Podniku.
3. Podnik/Poskytovateľ sa zaväzuje odovzdať prepojenia Obci/Používateľovi, pričom poskytne súčinnosť pri ich návrhu tak, aby využívanie optických vedení Podniku bolo efektívne. Tento bod platí za predpokladu, že realizácia bude technicky uskutočniteľná na vybudovanom optickom vedení.
4. Obec/Používateľ bude využívať tieto optické vedenia bezodplatne za celé obdobie trvania tejto zmluvy so začatím po podpise tejto zmluvy.
5. Odovzdanie predmetu nájmu nastane odovzdaním špecifikácie prepojení. Prepojenia je možné realizovať len na vybudovanej

optickej sieti Podniku/Poskytovateľa. Doba vybudovania bude dohodnutá pri prevzatí s ohľadom na zložitosť, najviac 6 mesiacov od prevzatia zoznamu prepojených miest, pričom Podnik/Poskytovateľ je povinný do 1 (jedného) kalendárneho mesiaca od ich prevzatia potvrdiť technickú uskutočniteľnosť realizácie prepojení.

6. Práva a povinnosti zmluvných strán sú definované nasledovne:

- a. Podnik/Poskytovateľ je povinný odovzdať do užívania prepojenia vybudované pre Obec/Používateľom.
- b. Obec/Používateľ zodpovedá za akúkoľvek škodu, ktorú preukázateľne spôsobila na optickom vedení, najmä neodborným zásahom. Ak bude mať Obec/Používateľ potrebu vykonať údržbu alebo opravu kotviacich bodov, musí o tejto skutočnosti informovať Podnik/Prenajímateľa, a to najmä ak bude potrebná súčinnosť Podniku/Poskytovateľa s ohľadom na existujúce optické vedenia.
- c. Obec/Používateľ berie na vedomie a súhlasí s tým, že na predmetnú zmluvu sa vzťahuje ustanovenie § 23 odsek 1 zákona číslo 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení, podľa ktorého „Každý je povinný počínať si tak, aby svojou činnosťou nepoškodzoval vedenia alebo telekomunikačné zariadenia a nerušil prevádzku sietí alebo služieb a neoprávnene nezasahoval do siete a do poskytovania služieb, inak zodpovedá za škodu, ktorú tým podniku spôsobil.“
- d. Obec/Používateľ berie na vedomie a súhlasí s tým, že na predmetnú zmluvu sa vzťahuje ustanovenie § 23 odsek 2 prvá veta zákona číslo 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení, podľa ktorého „Vlastník a užívateľ nehnuteľnosti je povinný dbať, aby pri užívaní nehnuteľností nepoškodzoval siete a zariadenia a nerušil prevádzku sietí a ich vedení, najmä nadzemných a podzemných káblových vedení.“
- e. Po ukončení zmluvy o nájme optického vedenia je Podnik/Poskytovateľ povinný previesť vlastnícke práva využívaných optických prepojení na Obec/Používateľa, a to bezodplatne.

V. TRVANIE ZMLÚV A UKONČENIE ZMLÚV

1. Obe zmluvy o používaní za uzatvárajú na dobu neurčitú.
2. Zmluvné vzťahy založené zmluvami na tejto listine sa končia výhradne:
 - a. po vzájomnej dohode zmluvných strán uzatvorenej písomne,
 - b. nevybudovaním optického vedenia

VI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že Obec sa riadi zákonom o obecnom zriadení a vyhlasujú, že zmluvy uzatvárajú pre ich výhodosť pre obe zmluvné strany .
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Všetky záväzkové vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré vyplývajú zo zmlúv, ako aj ďalších ustanovení v tejto listine sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky, najmä príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka ako aj ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
4. Ak by sa niektorá časť tejto zmluvy stala neplatnou, nerobí táto skutočnosť neplatnou celú zmluvu a zmluvné strany sa dohodli, že vynaložia maximálne úsilie na konvalidáciu tejto zmluvy.
5. Ak sa zmluvné strany preukázateľne nedohodnú inak, napríklad preukázateľným potvrdením doručeného emailu, platí, že všetky nároky vyplývajúce zo zmluvných dojednaní, musia byť voči druhej zmluvnej strane podané písomne.
6. Akékoľvek dodatky alebo úpravy k tejto zmluve musia mať písomnú podobu a musia byť potvrdené oboma zmluvnými stranami.
7. Táto listina je vyhotovené v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so zmluvou oboznámili, všetky ustanovenia sú im jasné a zrozumiteľné, vyjadrujú ich slobodnú vôľu, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

Za podnik

Za obec

.....
Ing. Radoslav Lisý
Konateľ

.....
Dominik Košťalik
starosta obce

Dňa: 1.10.2024

1.10.2024