

## Zmluva o výpožičke,

ktorú v zmysle § 43 a § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka uzavreli medzi sebou

**1. Obec Priepasné**, sídlo Priepasné 109, 916 15 Priepasné

zastúpená Petrom Czerem, starostom obce

IČO: 00 3009 851,

DIČ: 2021039823

DPH DIČ: nie je platcom DPH

Email: [peter.czere@priepasne.sk](mailto:peter.czere@priepasne.sk), [kancelaria@priepasne.sk](mailto:kancelaria@priepasne.sk)

Bankové spojenie: Prima banka a.s.

Číslo účtu IBAN: SK75 5600 0000 0046 9171 2004

ďalej len ako **požičiavateľ**,

**a**

**2. Názov: PZ Javorinky**

sídlo: Priepasné 274/274, Priepasné, 90615

v zastúpení Ing. Marián Lukáč r. Lukáč, dátum nar.: [REDACTED], adresa trvalého bydliska:

[REDACTED] predseda

IČO: 55398103

ďalej len ako **vypožičiavateľ**,

*dole uvedené dňa za nasledovných podmienok :*

### **I.**

Požičiavateľ dňom podpísania tejto zmluvy bezodplatne požičiava vypožičiavateľovi časť nevyužívaného majetku obce - nehnuteľnosti podľa náčrtu ktorý je neoddeliteľnou prílohou č. 1 tejto zmluvy – t. j. časť nespevneného pozemku (pri budove Dielne ) na parcele C KN č. 15251/61 o výmere 16,5 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría v k. ú. Priepasné vo vlastníctve obce Priepasné pre umiestnenie a prevádzku chladiaceho boxu a IBC kontajnera na vodu.

Vypožičiavateľ sa zaväzuje že na vypožičanom pozemku nebude podnikáť. Na vypožičanom pozemku môže vykonávať činnosť pre združenie, jeho chod a činnosť súvisiacich s predmetom jeho činnosti.

Vypožičiavateľ na vypožičanom pozemku musí vykonávať a finančne zabezpečovať údržbu, protipožiarnu ochranu, kosenie, opravy, modernizovať, platiť úhradu za skutočne spotrebované množstvo energie Obci Priepasné , ktoré bude merané podružným elektromerom umiestnenom na stavbe DIELNE, ktorá je vo vlastníctve obce, na pozemku parcelné číslo 15251/62 v k. ú. Priepasné, zapísanom na LV 765 Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom, pričom platí, že zhodnotený vypožičaný majetok musí zostať bezodplatne majetkom obce bez akéhokolvek nároku vypožičiavateľa. Bezodplatné poskytnutie nesmie odporovať cieľom a záujmom obce. Opravy a modernizáciu vypožičiavateľom možno realizovať v súvislosti s elektrickými zariadeniami a elektrickou inštaláciou výhradne po súhlasnom stanovisku starostu obce vydanom na základe písomnej žiadosti vypožičiavateľa. Vypožičiavateľ berie na vedomie, že požičiavateľ neručí za akékoľvek hmotné a nehmotné škody bez ohľadu na ich charakter, ktoré vzniknú vypožičiavateľovi. Vypožičiavateľ je oprávnený zabezpečovať údržbu, protipožiarnu ochranu, kosenie, opravy a modernizovať prostredníctvom tretích osôb ale je povinný určiť zodpovedné osoby, ktoré budú na vypožičaný pozemok vstupovať a zabezpečovať obsluhu chladiaceho boxu a IBC kontajnera na vodu.

Zodpovedné osoby, meno, priezvisko a kontakt oznámi vypožičiavateľ obci prostredníctvom

uvedeného emailu v tejto zmluve, alebo autorizovane do elektronickej schránky obce, alebo písomne do podateľne požičiavateľa.

## **II.**

Lehota výpožičky sa plynie od 01.10.2024 do 01.10.2034 (10 kalendárnych rokov).

## **III.**

Pred uplynutím dohodnutej doby vypožičiavateľ vráti vypožičané priestory definované v čl. I. tejto zmluvy v prípadoch:

- uvedených v zákone v zmysle § 662 ods. 1 a 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník - pričom platí, že výpovedná lehota musí byť vždy 30 dňová s výnimkou že obec môže odstúpiť od tejto zmluvy okamžite v prípade, že hrozí poškodenie vypožičanej veci alebo záujmov obce, alebo
- ak
  - a) požičiavateľ uzatvorí nájomnú zmluvu na vypožičané priestory,
  - b) požičiavateľ získa prostriedky z verejných zdrojov na modernizáciu vypožičaných priestorov,
  - c) o tom rozhodne obecné zastupiteľstvo obce Priepasné,
  - d) neuhrádza, v stanovenej lehote určenej na faktúre, vystavené faktúry za elektrickú energiu Obcou Priepasné Obci Priepasné,

Vypožičiavateľ nemôže prenechať vypožičané priestory do užívania tretím osobám. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu.

Táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu podľa osobitných predpisov.

Výpožička bola schválená Obecným zastupiteľstvom v Priepasnom uznesením č. 264/2024 zo dňa 25.09.2024.

## **IV.**

Zmeniť alebo doplniť túto zmluvu možno len písomne na základe súhlasných prejavov účastníkov zmluvy.

Účastníci prehlasujú, že vypožičiavateľ bol oboznámený so všetkými STN a pravidlami, ktoré je potrebné dodržiavať na riadnu a bezpečnú prevádzku nehnuteľnosti.

Účastníci prehlasujú, že si zmluvu pred jej podpisom prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne v 2 vyhotoveniach podpísali, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Priepasnom, dňa 01.10. 2024

V Priepasnom, dňa 30.09. 2024

Požičiavateľ:

Vypožičiavateľ:

.....  
Peter Czere  
starosta Obce Priepasné

.....  
Ing. Marián Lukáč  
predseda