

DODATOK č. 2

k zmluve o výpožičke nebytových priestorov a doplnenie Dodatku č. 1 (ďalej len „Dodatok č. 2“) uzatvorenej medzi

Požičiavateľ: Gymnázium Andreja Sládkoviča Krupina
so sídlom: M. R. Štefánika 8, 963 01 Krupina
IČO: 00160644
DIČ: 2021152298
Bankové spojenie: Štátna pokladnica SR
Číslo účtu: SK74 8180 000 000 7000 399 703
Zastúpený: Mgr. Monika Strehárová, riaditeľka školy

(ďalej len „**Požičiavateľ**“)

a

Vypožičiavateľ: Stredná odborná škola obchodu a služieb Krupina
so sídlom: M. R. Štefánika 8, 963 01 Krupina
IČO: 00159352
DIČ: 2021152287
Bankové spojenie: Štátna pokladnica SR
Číslo účtu: 7000393248/8180
Zastúpený: Mgr. Anna Borbuliaková, riaditeľka školy

(ďalej len „**Vypožičiavateľ**“ a spolu s Požičiavateľom ďalej spolu len „**Zmluvné strany**“)
uzatvorili túto

Čl. I

Úvodné ustanovenia

1. Dodatok sa uzatvára v nadväznosti na Zmluvu o výpožičke nebytových priestorov zo dňa 30.11.2014 a Dodatok č. 1 zo dňa 30.10.2015 a vznikol na základe rozšírenia predmetu výpožičky o nové priestory Učebňa robotiky (80 m²) na I. nadzemnom a Učebňa stolovania (72 m²) na II. nadzemnom podlaží a z následnej potreby úpravy podmienok úhrad za energie a režijné náklady.

Čl. II

Predmet dodatku

1. Týmto dodatkom sa rozširujú priestory vo výpožičke a požičiavateľ sa zaväzuje bezodplatne prenechať Vypožičiavateľovi nebytové priestory nachádzajúce sa v budove na prízemí a na I. a II. nadzemnom poschodí t. j. Učebňa robotiky (80 m²) na I. nadzemnom a Učebňa stolovania (72 m²) na II. nadzemnom podlaží budovy, tak ako sú vyznačené v **situačnom pláne**, ktorý tvorí **prílohu č. 1 a 2** tejto zmluvy (ďalej len „**Predmet výpožičky**“). Vypožičiavateľ sa zaväzuje Predmet výpožičky užívať podľa podmienok dohodnutých v pôvodnej Zmluve.
2. Ďalej sa týmto dodatkom dopĺňa článok VI. ods. 5 Zmluvy o výpožičke nebytových priestorov zo dňa 30.11.2014 a Dodatku č.1 zo dňa 30.10.2015, sa upravuje bod a) c) d) a dopĺňa odstavec g), .

Zmluvné strany sa teda dohodli na úhrade ďalších prevádzkových nákladov nasledovne:

Úhrady za služby bude Vypožičiavateľ platiť mesačne:

- a) Tepelná energia:

Náklady budú zálohovo účtované Vypožičiavateľovi prepočtom podľa m² užívanej plochy Predmetu výpožičky vo výške 320,- € mesačne.

c) Elektrická energia:

Náklady budú zálohovo účtované Vypožičiavateľovi prepočtom podľa m² užívanej plochy Predmetu výpožičky vo výške 160,- € mesačne

- d) Náklady na opravu a údržbu týkajúce sa spoločných častí budov a preukázateľné náklady spojené s využívaním spoločných priestorov obidvoma školami , (napr.. revízie elektrických zariadení, bleskozvodov, plynových kotlov, hasiacich prístrojov, revízia telocvičného náradia, a iné revízie a opravy), ostatné nevyhnutné výdavky (napr. deratizácia, centrálna ochrana osôb a majetku, poistenia a iné), budú uhrádzané v pomere 45 % (Vypožičiavateľ) ku 55 % (Požičiavateľ) z fakturovanej čiastky od dodávateľov. Výnimku tvorí správa výťahu, ktorý Vypožičiavateľ nevyužíva.
- g) Ďalej sa dojednáva vzájomný zápočet v prípade, že je spoločná fakturácia výhodnejšia a ekonomickejšia ako samostatná fakturácia pre každú školu zvlášť (napr. poštový priečinok, inzercia a propagácia v tlači a ostatných médiách, cestovné, autodoprava, zakúpenie materiálov a tovarov a iné, ktoré sa budú využívať spoločne pre obidve školy, taktiež v pomere 45 % (Vypožičiavateľ) ku 55 % (Požičiavateľ) z fakturovanej čiastky od dodávateľov

Čl. III Záverečné ustanovenia

3. Týmto Dodatkom č.2 sa dopĺňa čl. VI. ods. 5 Zmluvy o výpožičke nebytových priestorov zo dňa 30.11.2014 a Dodatok č. 1 zo dňa 30.10.20215 , čo však nemá vplyv na platnosť ostatných ustanovení Zmluvy o výpožičke nebytových priestorov zo dňa 30.11.2014, ktoré zostávajú naďalej v platnosti.
1. Zmluvné strany prehlasujú, že sa na tomto právnom úkone dohodli dobrovoľne, že prejav ich vôle je slobodný, vážny, určitý a zrozumiteľný a že sú na právne úkony plne spôsobilí. Keďže znenie tohto Dodatku je v plnom súlade s ich prejavenu vôľou, tento na znak súhlasu po jeho prečítaní vlastnoručne podpisujú.
 2. Dodatok nadobúda platnosť jeho podpísaním oboma zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť so spätnou platnosťou od 1.10.2024.

Krupine dňa 27.9.2024

V Krupine dňa 27.9.2024