

## Dodatok č. 1 k zmluve o dodávke a odbere tepla č. 2566323

uzatvorený podľa § 19 zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov

(ďalej len „**dodatok**“)  
medzi:

### ZMLUVNÉ STRANY

#### **Dodávateľ**

Obchodné meno: **STEFE Martin, a.s.**  
Sídlo: Východná 14, 036 01 Martin  
Konajúci: Ing. Jozef Janeček, predseda predstavenstva  
Ing. Monika Sekáčová, členka predstavenstva  
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu v Žiline,  
oddiel Sa, vložka č. 10277/L  
IČO: 36395714  
DIČ: 2020121521  
IČ DPH: SK2020121521  
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s., Martin  
IBAN: SK47 1100 0000 0026 2737 0952  
Kontaktná osoba v zmluvných záležitostiach: Mgr. Martina Ďanovská, tel. č. 0918 733 622,  
e-mail: [martin@stefe.sk](mailto:martin@stefe.sk)  
Kontakt na dispečing/poruchovú službu: bezplatné číslo: 0800 700 707, e-mail:  
[dispecing.martin@stefe.sk](mailto:dispecing.martin@stefe.sk)  
Webové sídlo, na ktorom je zverejnená cena tepla a informácie o právach a povinnostiach  
odberateľov, údaje v zmysle § 6 zákona č. 136/2010 Z. z. a iné: [www.stefe.sk](http://www.stefe.sk)

(ďalej len „**dodávateľ**“) na jednej strane

a

#### **Odberateľ**

Obchodné meno: **Základná škola s materskou školou**  
Sídlo: Podhájska 10A, 036 01 Martin  
Konajúci: PaedDr. Branislav Dubovec, riaditeľ školy  
IČO: 37811894  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.  
IBAN: SK79 0200 0000 0016 6157 1956  
Kontaktná osoba: PaedDr. Branislav Dubovec, tel. č.: 0940 649 511,  
e-mail: [office@zspodhajska.sk](mailto:office@zspodhajska.sk)  
E-mail na doručovanie elektronickej faktúry:  
Objekt spotreby tepla: druh stavby: budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, súp. č. 1062 na  
ul. Podhájska 10A v Martine, postavená na pozemku parc. č. KN-C 3663/25,  
zapísaná v katastri nehnuteľností pre okres Martin v katastrálnom území  
Martin na LV č. 3734

(ďalej len „**odberateľ**“) na druhej strane

(ďalej **dodávateľ** a **odberateľ** jednotlivo aj ako „**zmluvná strana**“ a spoločne aj ako „**zmluvné strany**“)

### PREAMBULA

- 1.1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 26.07.2023 zmluvu o dodávke a odbere tepla (ďalej len „zmluva“), predmetom ktorej je záväzok dodávateľa dodávať teplo do objektu spotreby tepla, v ktorom sú umiestnené odberné miesta, ako aj dopĺňanie teplonosnej látky do sústavy tepelných zariadení odberateľa a záväzok odberateľa odoberať teplo a zaplatiť za dodávku tepla riadne a včas za podmienok dohodnutých v zmluve a ďalej v jej prílohách.
- 1.2. Zmluvné strany sa dohodli na zmene obsahu zmluvy z dôvodu na dodávke teplej vody pre materskú školu a z toho dôvodu sa uzatvára tento dodatok.

## 2. PREDMET DODATKU

- 2.1. Zmluvné strany sa dohodli, že sa týmto dodatkom mení v článku 1 PREDMET ZMLUVY bod č. 1.4 a nahrádza sa nasledovným znením:

„1.4. Zmluvné strany sa dohodli, že odbernými miestami sú:

### 1.4.1. pre materskú školu:

- a) určené meradlá spotrebovaného množstva tepla na ÚK a TV na kompaktnej odovzdávacej stanici tepla, ktorá je umiestnená v nebytových priestoroch objektu spotreby tepla v suteréne materskej školy,
- b) určené meradlo spotrebovaného množstva tepla na TV na kompaktnej odovzdávacej stanici tepla, ktorá je umiestnená v nebytových priestoroch objektu spotreby tepla v suteréne materskej školy.

1.4.2. **pre telocvičňu:** určené meradlo spotrebovaného množstva tepla na ÚK na kompaktnej odovzdávacej stanici tepla, ktorá je umiestnená v nebytových priestoroch objektu spotreby tepla na prízemí v samostatnej miestnosti telocvične,

### 1.4.3. pre základnú školu:

- a) určené meradlo spotrebovaného množstva tepla na ÚK pre prvý stupeň základnej školy (bývalá ZŠ Mládeže) umiestnené na výstupe z kompaktnej odovzdávacej stanice tepla v nebytových priestoroch objektu spotreby tepla na prvom stupni základnej školy
- b) určené meradlo spotrebovaného množstva tepla na ÚK pre druhý stupeň základnej školy, malú telocvičňu a jedáleň (bývalá ZŠ Gorkého) umiestnené na výstupe z kompaktnej odovzdávacej stanice tepla v nebytových priestoroch objektu spotreby tepla na prvom stupni základnej školy
- c) určené meradlo spotrebovaného množstva tepla na TV pre druhý stupeň základnej školy, malú telocvičňu a jedáleň (bývalá ZŠ Gorkého) umiestnené na kompaktnej odovzdávacej stanici tepla v nebytových priestoroch objektu spotreby tepla na prvom stupni základnej školy.“

- 2.2. Zmluvné strany sa dohodli, že sa týmto dodatkom mení príloha č. 1 a č. 2, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto dodatku.

## 3. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 3.1. Ostatné ustanovenia zmluvy nezmenené týmto dodatkom zostávajú v platnosti v pôvodnom znení. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých jeden dostane dodávateľ a jeden odberateľ.
- 3.2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení v centrálnom registri zmlúv.
- 3.3. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok bol uzatvorený na základe ich pravej a slobodnej vôle, vážne,

zrozumiteľne, nie v tiesni alebo za inak nápadne nevýhodných podmienok, že si ho pred podpisom prečítali a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú.

Prílohy tvoriace neoddeliteľnú súčasť tohto dodatku:

Príloha č. 1 - Objednávka tepla

Príloha č. 2 - Technické parametre

### Objednávka dodávky tepla a TV od 1. 9. 2024 do 31. 12. 2024

**Dodávateľ:** STEFE Martin, a.s.  
**Sídlo:** Východná 14, 036 01 Martin

**Odberateľ:** Základná škola s materskou školou  
**Adresa:** Podhájska 10A, 036 01 Martin  
**Objekt spotreby tepla:** druh stavby: budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, súp. č. 1062 na ul. Podhájska 10A v Martine, postavená na pozemku parc. č. KN-C 3663/25, zapísaná v katastri nehnuteľností pre okres Martin v katastrálnom území Martin na LV č. 3734

Odberateľ si objednáva pre uvedené odberné miesto nasledovné dodávky:

Odberné miesto	Teplo ÚK	Teplo TV	VaS v TV	Spolu	Z toho % podiel byty ÚK	Z toho % podiel byty TV	Informačný údaj: Počet osôb na odbernom mieste
	kWh	kWh	m <sup>3</sup>	kWh	kWh	kWh	
materská škola: určené meradlá spotrebovaného množstva tepla na ÚK a TV na kompaktnej odovzdávacej stanici tepla, ktorá je umiestnená v nebytových priestoroch objektu spotreby tepla v suteréne materskej školy	49 324	4 800	56	54 124	0	0	
telocvičňa: určené meradlo spotrebovaného množstva tepla na ÚK na kompaktnej odovzdávacej stanici tepla, ktorá je umiestnená v nebytových priestoroch objektu spotreby tepla na prízemí v samostatnej miestnosti telocvične	27 392	-	-	27 392	0	0	
základná škola (bývalá ZŠ Mládeže): určené meradlo spotrebovaného množstva tepla na ÚK pre prvý stupeň základnej školy (bývalá ZŠ Mládeže) umiestnené na výstupe z kompaktnej odovzdávacej stanice tepla v nebytových priestoroch objektu spotreby tepla na prvom stupni základnej školy	67 264	-	-	67 264	0	0	
základná škola (bývalá ZŠ Gorkého): určené meradlo spotrebovaného množstva tepla na ÚK pre druhý stupeň základnej školy, malú telocvičňu a jedáleň (bývalá ZŠ Gorkého) umiestnené na výstupe z kompaktnej odovzdávacej stanice tepla v nebytových priestoroch objektu spotreby tepla na prvom stupni základnej školy	178 152	-	-	178 152	0	0	
základná škola (bývalá ZŠ Gorkého): určené meradlo spotrebovaného množstva tepla na TV pre druhý stupeň základnej školy, malú telocvičňu a jedáleň (bývalá ZŠ Gorkého) umiestnené na kompaktnej odovzdávacej stanici tepla v nebytových priestoroch objektu spotreby tepla na prvom stupni základnej školy		11 963	198	11 963	0	0	
<b>SPOLU</b>	<b>322 132</b>	<b>16 763</b>	<b>254</b>	<b>338 895</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

### Objednávka dodávky tepla a TV rok 2025

**Dodávateľ:** STEFE Martin, a.s.  
**Sídlo:** Východná 14, 036 01 Martin

**Odberateľ:** Základná škola s materskou školou  
**Adresa:** Podhájska 10A, 036 01 Martin  
**Objekt spotreby tepla:** druh stavby: budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, súp. č. 1062 na ul. Podhájska 10A v Martine, postavená na pozemku parc. č. KN-C 3663/25, zapísaná v katastrí nehnuteľností pre okres Martin v katastrálnom území Martin na LV č. 3734

Odberateľ si objednáva pre uvedené odberné miesto nasledovné dodávky:

Odberné miesto	Teplo ÚK	Teplo TV	VaŠ v TV	Spolu	Z toho % podiel byty ÚK	Z toho % podiel byty TV	Informačný údaj: Počet osôb na odbernom mieste
	kWh	kWh	m <sup>3</sup>	kWh	kWh	kWh	
materská škola: určené meradlá spotrebovaného množstva tepla na ÚK a TV na kompaktnej odovzdávacej stanici tepla, ktorá je umiestnená v nebytových priestoroch objektu spotreby tepla v suteréne materskej školy	137 660	14 400	140	152 060	0	0	
telocvičňa: určené meradlo spotrebovaného množstva tepla na ÚK na kompaktnej odovzdávacej stanici tepla, ktorá je umiestnená v nebytových priestoroch objektu spotreby tepla na prizemí v samostatnej miestnosti telocvične	61 590	-	-	61 590	0	0	
základná škola (bývalá ZŠ Mládeže): určené meradlo spotrebovaného množstva tepla na ÚK pre prvý stupeň základnej školy (bývalá ZŠ Mládeže) umiestnené na výstupe z kompaktnej odovzdávacej stanice tepla v nebytových priestoroch objektu spotreby tepla na prvom stupni základnej školy	169 080	-	-	169 080	0	0	
základná škola (bývalá ZŠ Gorkého): určené meradlo spotrebovaného množstva tepla na ÚK pre druhý stupeň základnej školy, malú telocvičňu a jedáleň (bývalá ZŠ Gorkého) umiestnené na výstupe z kompaktnej odovzdávacej stanice tepla v nebytových priestoroch objektu spotreby tepla na prvom stupni základnej školy	407 660	-	-	407 660	0	0	
základná škola (bývalá ZŠ Gorkého): určené meradlo spotrebovaného množstva tepla na TV pre druhý stupeň základnej školy, malú telocvičňu a jedáleň (bývalá ZŠ Gorkého) umiestnené na kompaktnej odovzdávacej stanici tepla v nebytových priestoroch objektu spotreby tepla na prvom stupni základnej školy	-	30 610	610	30 610	0	0	
<b>SPOLU</b>	<b>775 990</b>	<b>45 010</b>	<b>750</b>	<b>821 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

Príloha č. 2a) Technické parametre k zmluve o dodávke a odbere tepla č. 2566324

Odberateľ: Základná škola s materskou školou

Adresa: Podhájska 10A, 036 01 Martin

Objekt spotreby tepla: druh stavby: budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, súp. č. 1062 na ul. Podhájska 10A v Martine, postavená na pozemku parc. č. KN-C 3663/25, zapísaná v katastri nehnuteľností pre okres Martin v katastrálnom území Martin na LV č. 3734

Odberné miesto: **materská škola:** určené meradlá spotrebovaného množstva tepla na ÚK a TV na compactnej odovzdávacej stanici tepla, ktorá je umiestnená v nebytových priestoroch objektu spotreby tepla v suteréne materskej školy

Odberový diagram	mesiac	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
	ÚK	18,0%	15,0%	13,0%	9,0%	4,0%	1,0%	0,0%	0,0%	0,0%	2,0%	9,0%	12,0%
TV	10,0%	10,0%	10,0%	10,0%	10,0%	10,0%	10,0%	0,0%	0,0%	10,0%	10,0%	10,0%	10,0%

Technické parametre

Požadovaný maximálny tepelný príkon (kW) na odbornom mieste

ÚK	250
TV	100

Technické parametre primárnej teplonosnej látky

chemicky upravená horúca voda s teplotou do 130°C a tlakom do 2,5 MPa na vstupe do odb. miesta

Technické parametre zariadenia na spotrebu tepla:

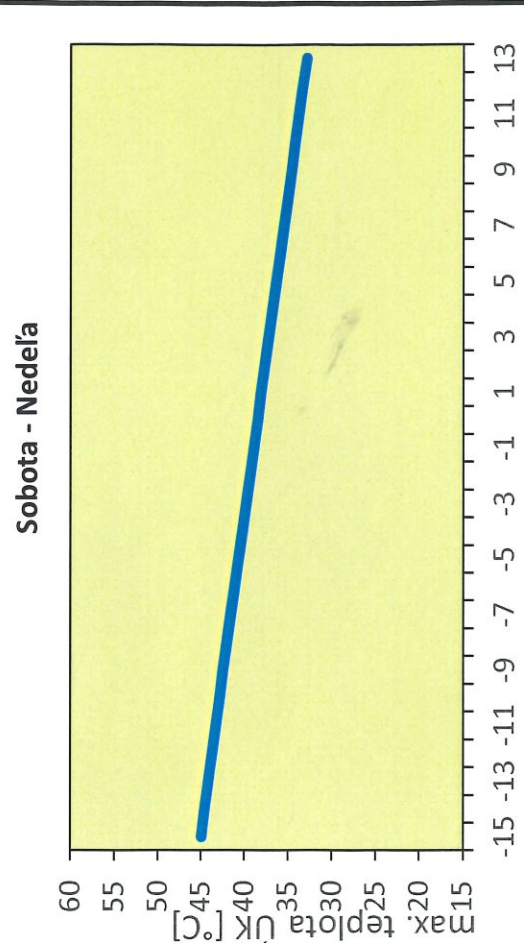
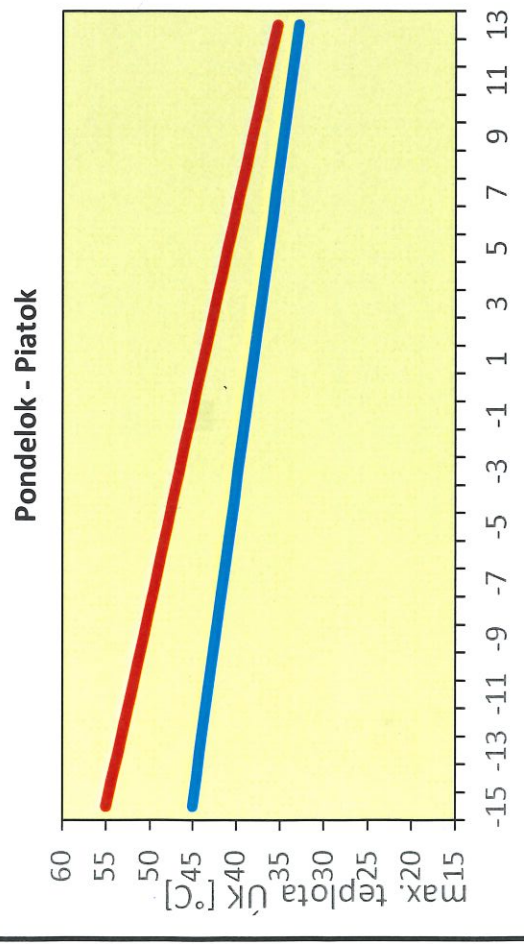
popis - teplovodný rozvod vykurovania s vykurovacími telesami  
tlak - max. do 0.6 MPa  
teplota - max. 90 °C



## Vykurovanie

Zahájenie vykurovania vo vykurovacej sezóne pri vonkajšej teplote nižšej ako (°C)	13
Prerušenie vykurovania vo vykurovacej sezóne pri vonkajšej teplote vyššej ako (°C)	13

### Nastavenie vykurovacej krivky



\* uvedená vykurovacia krivka je automaticky korigovaná na základe potveternostných podmienok a teploty v spiatočke

Dohodnutý harmonogram dodávky tepla na vykurovanie	Pondelok		Utorok		Streda		Štvrtok	
	režim	čas	režim	čas	režim	čas	režim	čas
	normál	05:00 - 22:00	normál	05:00 - 22:00	normál	05:00 - 22:00	normál	05:00 - 22:00
útlm	22:00 - 05:00	útlm	22:00 - 05:00	útlm	22:00 - 05:00	útlm	22:00 - 05:00	
	<b>Piatok</b>		<b>Sobota</b>		<b>Nedelňa</b>			
režim	čas	režim	čas	režim	čas	režim	čas	
normál	05:00 - 22:00	normál	-	normál	-	normál	-	
útlm	22:00 - 05:00	útlm	celý deň	útlm	celý deň	útlm	celý deň	

Poznámka: začiatok vykurovania po prerušení môže začať v časovom predstihu v závislosti od vykurovaného objektu tak, aby boli dodržané požiadavky na tepelnú stabilitu miestnosti podľa vyhlášky č. 152/2005 Z. z.



**Dodávka tepla na prípravu teplej vody**

		Pondelok - Piatok						
Časový interval		05:00 - 23:00						23:00 - 05:00
Výstupná teplota (°C)		55 °C - 45 °C						-
Časový interval								Sobota - Nedelňa
Výstupná teplota (°C)								-
deň v týždni		Po	Ut	St	Štv	Pia	So	Ne
časový interval	začiatok							
	koniec							
časový interval	začiatok							
	koniec							

**Dohodnuté prerušenia dodávky tepla (podľa vyhlášky č. 152/2005 Z. z.) na základe požiadavky odberateľa**

- zobrazené hodnoty v dohodnutom harmonograme dodávky tepla na vykurovanie a dodávky tepla na prípravu TV sú len odporúčané. Odberateľ a dodávateľ sa dohodli, že odberateľ tepla bude samostatne vykonávať nad rámec zmluvných podmienok úpravu harmonogramu dodávky tepla na vykurovanie a požadované nastavenia teploty (°C) a časového intervalu na výstupe z odberného miesta (TV). Podpisom tejto prílohy preberá odberateľ na seba zodpovednosť za vykurovanie a prípravu teplej vody.

**Poznámka:** z dôvodu zotrvačnosti systému TV je možné, že na výstupe z odberného miesta bude vyššia teplota aj mimo časového intervalu dodávky teplej vody, začiatok prípravy TV po prerušení môže začať v časovom predstihu pred požadovaným začiatkom dodávky TV z dôvodu dosiahnutia dohodnutých parametrov v určenom časovom intervale v zmysle vyhlášky č. 152/2005 Z. z. 1x do týždňa v skorých ranných hodinách mimo dohodnutej dodávky teplej vody sa vykonáva prehriatie systému TV z dôvodu ochrany pred baktériou legionela.

Sústava tepelných zariadení v objekte spotreby na strane odberateľa je/ñie-je ku dňu podpisu tejto zmluvy hydraulicky vyregulovaná.