

## D o h o d a

**o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv  
uzatvorená v zmysle ust. § 35 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch a ustanovení  
Občianskeho zákonníka**

---

### Článok I. Účastníci dohody

#### Účastník č. 1

**LESY Slovenskej republiky, štátny podnik**

Sídlo: Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

V zastúpení: **JUDr. Tibor Menyhart**, generálny riaditeľ

IČO: 36038351

DIČ: SK 2020087982

Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici

Oddiel Pš, vložka č. 155/S

**Organizačná zložka OZ OZ Podunajsko**

V zastúpení: **Ing. Ján Psársky**, poverený riadením organizačnej zložky OZ Podunajsko

ďalej len „Oprávnený“

#### a Účastník č. 2

**Žiadateľ o vyňatie lesných pozemkov vo vlastníctve SR:**

Sídlo: **Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**

**Nábrežie za hydrocentrálou č. 4, 949 60 Nitra**

V zastúpení: **PhDr. Mgr. art. Otokar Klein, ArtD.** – predseda predstavenstva

**Ing. Marek Illéš** - člen predstavenstva

IČO: 36 550 949

IČ DPH: SK 2020154609

Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v Nitre, oddiel: Sa, vložka: 10193/N

ďalej len „Povinný“

### Článok II. Účel dohody

Dohoda sa uzatvára za účelom poskytnutia náhrady na základe § 35 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch za obmedzenie vlastníckych práv Oprávneného, ktoré bude uskutočnené na základe žiadosti Povinného o vydanie rozhodnutia o obmedzení využívania vo vzťahu k lesným pozemkom v správe Oprávneného. Uzatvorenie tejto dohody o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv je v zmysle ustanovení § 7 ods. 3 alebo § 16 ods. 6 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch zákonným predpokladom pre vydanie príslušného rozhodnutia orgánom štátnej správy lesného hospodárstva. **K obmedzeniu vlastníckych práv dôjde z dôvodu dočasného vyňatia lesných pozemkov z lesného fondu**

**z dôvodu vybudovania nového prepojovacieho vodného potrubia a následného obmedzenia využívania lesného pozemku v šírke ochranného pásma zemného vedenia na pozemkoch uvedených v článku III.**

### **Článok III. Predmet dohody**

Predmetom dohody je určenie výšky náhrady a spôsobu poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv z dôvodu uvedeného v článku II tejto dohody.

Náhrada sa určuje a bude poskytnutá za obmedzenie vlastníckych práv k nasledovným lesným pozemkom špecifikovaných najmä podľa údajov katastra nehnuteľností nasledovne:

k. ú. Hontianska Vrbica , **LV č. 2467**, parc.č. E-KN č. 2957/3 a na **LV č. 2293**, CKN parc.č. 2957/9 a na **LV č. 1403** CKN parc.č. 3039/2, dotknutá výmera : 6 870 m<sup>2</sup> .

V súvislosti s predmetom dohody bude Okresným úradom Levice, pozemkový a lesný odbor vydané rozhodnutie dočasnou vyňatí z lesného fondu a následne po realizácii stavby o obmedzení využívania lesného pozemku v ochrannom pásme vedenia. Dôvodom obmedzenia je realizácia stavby a následné riešenie zmluvy o zriadení vecného bremena.

### **Článok IV. Výška náhrady a spôsob poskytnutia**

Účastníci tejto dohody stanovili výšku náhrady na 5 rokov, na základe vypracovaného znaleckého posudku č. 28/2024 zo dňa 29.04.2024 vyhotoveného znalcom Ing. Ivanom Gregušom , 8. mája 4387/15, 921 01 Piešťany, za dočasné vyňatie lesných pozemkov vo výške: 409,45 € (slovom štyristo deväť eur, štyridsaťpäť centov bez DPH) k uvedenej sume bude fakturovaná DPH podľa platných právnych predpisov. Spolu s DPH vo výške : **491,34 €** € (slovom: štyristo deväťdesiatjeden eur, tridsaťštyri centov ).

Náhrada je stanovená dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Náhrada za obmedzenie vlastníckych práv bude poskytnutá Povinným peňažným plnením na účet Oprávneného za podmienok uvedených v tejto dohode.

### **Článok V. Splatnosť náhrady**

Výška náhrady uvedená v článku IV. bude Povinným uhradená:

- *do 15 dní od vystavenia faktúry, ktorú Oprávnený môže vystaviť po nadobudnutí účinnosti tejto dohody*

Oprávnený sa zaväzuje odoslať vystavenú faktúru Povinnému doporučeným listom do troch pracovných dní od jej vystavenia.

Náhrada uvedená v článku IV. bude uhradená Povinným na základe vystavenej faktúry na účet Oprávneného:

Číslo IBAN:	
Príjemca:	<b>organizačná zložka OZ Podunajsko</b>
Konštantný symbol:	<b>0308</b>
Variabilný symbol:	<b>01/04/OVP/Du</b>

V prípade omeškania s úhradou náhrady má Oprávnený nárok na úroky z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

V prípade, že Povinný bude v omeškaní s úhradou náhrady o viac ako 2 mesiace, môže Oprávnený od tejto dohody odstúpiť, pričom odstúpenie musí byť uskutočnené písomnou formou.

Povinný môže postúpiť pohľadávky alebo iné práva vyplývajúce z tejto dohody voči Oprávnenému len po jeho predchádzajúcom písomnom súhlase.

## **Článok V. Záverečné ustanovenia**

Túto dohodu je možné meniť len formou písomných dodatkov uzatvorených k tejto dohode, ktoré musia byť číslované a podpísané obidvomi účastníkmi tejto dohody.

Oprávnený môže od tejto dohody odstúpiť:

- a) ak Povinný do 1 roku od účinnosti tejto dohody nepožiadá príslušný správny orgán o vydanie rozhodnutia o obmedzení využívania
- b) ak zo skutkového stavu bude jednoznačne vyplývať, že Povinnému bude rozhodnutie zamietnuté respektíve nebude môcť oň požiadať, pretože neboli vydané individuálne akty verejnej správy, ktoré sú podmienkou na vydanie rozhodnutia, napríklad neudelenie súhlasu podľa § 50 ods. 7 zákona o lesoch s vyňatím lesných pozemkov vo vlastníctve štátu.

V prípade, že príslušný orgánom štátnej správy lesného hospodárstva právoplatne zamietne žiadosť Povinného o vydanie rozhodnutia, táto dohoda sa od začiatku zrušuje.

Povinný sa zaväzuje pred uplynutím doby dočasného vyňatia lesných pozemkov vykonať technickú a biologickú rekultiváciu pozemkov v zmysle projektu rekultivácie.

Táto dohoda slúži len k vydaniu rozhodnutia a nezakladá žiadne práva Povinného vo vzťahu k dotknutým lesným pozemkom, ktoré budú vzhľadom na charakter obmedzenia vlastníckych práv riešené samostatným právnym vzťahom, napríklad uzatvorením nájomnej zmluvy, zmluvy o zriadení vecného bremena a podobne, pričom táto dohoda nezakladá nárok Povinného na uzatvorenie tohto samostatného právneho vzťahu, ak nedôjde k dosiahnutiu dohody.

Ostatné vzťahy neuvedené v jednotlivých článkoch tejto dohody sa spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 2 obdrží účastník č. 1 a 2 účastník č. 2.

Účastníci tejto dohody prehlasujú, že dohodu uzatvorili dobrovoľne, bez nátlaku, nie v tiesni, ani za nevýhodných podmienok a neprieči sa dobrým mravom.

Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania zástupcami zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka. Účastníci dohody súhlasia s jej úplným zverejnením v centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Leviciach, dňa ..... 22 AUG. 2024

V Nitre, dňa ..... 30 -09- 2024



LESY Slovenskej republiky,  
štátny podnik  
organizačná zložka OZ Podunajsko  
Kuháryho 2, 934 01 Levice  
101

.....  
**Ing. Ján Psársky**  
poverený riadením organizačnej zložky  
OZ Podunajsko

.....  
**PhDr. Mgr. art., Otokar Klein, ArtD.**  
predseda predstavenstva

.....  
**Ing. Marek Illés**  
člen predstavenstva

ZÁPADOSLOVENSKÁ  
VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ, a.s.  
NÁBREŽIE ZA HYDROCENTRÁLOU 4  
949 60 NITRA  
- 6 -