

**D o h o d a**  
**o ukončení nájomného vzťahu - Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 20220148**

**Zmluvné strany :**

**1. Prenajíateľ : Mesto Michalovce**

So sídlom : **Nám. osloboditeľov č. 30, Michalovce**  
Zastúpený : **Mgr. Miroslavom Dufincom, primátorom mesta**  
IČO : **00 325 490**  
DIČ : **2020739039**  
IČ DPH : **Neplatca DPH**  
Bankové spojenie : **ČSOB, a.s.**  
Číslo účtu : **SK 03 7500 0000 0040 3433 8729**  
(ďalej len "Prenajíateľ")

**2. Nájomca : Kings R&M s.r.o.**

So sídlom : **Ivana Krasku č. 4, Michalovce**  
Zastúpený : **Róbert Hercik, konateľ**  
**Výpis z obchodného registra Mestského súdu Košice I., oddiel: Sro, vložka č. 40459/V**  
IČO : **50 638 921**  
DIČ : **2120402691**  
Bankové spojenie : **Tatra banka**  
Číslo účtu : **SK 80 11000 0000 0029 4103 2759**

(ďalej len Nájomca)  
(ďalej spolu len Zmluvné strany )

**sa vzájomne dohodli na ukončení nájomného vzťahu k 30.9.2024, ktorého predmetom bol prenájom nebytových priestorov v objekte na Nám. osloboditeľov č. 18 v Michalovciach, o výmere 65,63 m<sup>2</sup>.**

Nájomca sa zaväzuje ku dňu ukončenia nájmu vyrovnáť si prípadné pozdĺžnosti vyplývajúce z nájomného vzťahu, uvoľniť a vrátiť nebytové priestory v stave zodpovedajúcom ich obvyklému opotrebeniu, resp. v stave zodpovedajúcom stavebným úpravám vykonaným so súhlasom prenajíateľa.

V Michalovciach : 23.9.2024  
Za prenajíateľa:

V Michalovciach :  
Za nájomcu:

.....  
**Mgr. Miroslav DUFINEC**  
primátor mesta Michalovce

.....  
**Róbert Hercik**  
konateľ