

# Zmluva o dielo

podľa §536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov  
na zabezpečenie revízií, údržby a servisu výťahov (ďalej len „zmluva“)

## uzavretá medzi

**Zhotoviteľom:** NÉMETH LIFT s.r.o.

IČO: 31426310 DIČ: 2020369461 IČ pre DPH: SK2020369461

Telefón: +421 903 203 686 E-mail: nemethlift@nemethlift.sk

Bankové spojenie: SLSP, a.s. IBAN: SK09 0900 0000 0000 2189 1092

Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu v Trnave Odiel Sro, vložka číslo 646/T

(ďalej len „zhotoviteľ“)

a

**Objednávateľom:** Fakultná nemocnica Trnava, A. Žarnova 11, 917 02 Trnava

Štatutárny orgán: MUDr. Daniel Žitňan, MPH – riaditeľ

IČO: 00 610 381 DIČ: 202 119 1084 IČDPH: SK202 119 1084

Bankové spojenie: Štátna pokladnica IBAN: SK41 8180 0000 0070 0028 1238

Zriadený: Ministerstvom zdravotníctva SR listinou č. 1970/1991-A-/IV-1 zo dňa 14.06.1991  
v znení neskorších rozhodnutí

(ďalej len „objednávateľ“)

(zhotoviteľ a objednávateľ ďalej len „zmluvné strany“)

## I. Základné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi vykonať komplexný servis, údržbu a opravy výťahov uvedených v zozname, ktorý je prílohou č. 1 tejto zmluvy, na účel zabezpečenia trvalej prevádzkyschopnosti všetkých výťahov, vykonávania pravidelných revízných prehliadok a odborných skúšok v intervaloch podľa STN 27 4002, vrátane vyhotovenia revízných správ. Predmet zmluvy je bližšie špecifikovaný v článku II. tejto zmluvy. Objednávateľ je povinný vykonávať základné povinnosti prevádzkovateľa výťahov v zmysle STN 27 4002 a zákonov súvisiacich a nadväzujúcich na uvedenú právnu normu.
2. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za vykonanie predmetu zmluvy dohodnutú odmenu v súlade s článkom III. zmluvy, Cena prác.

## II. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa vykonať:
  - a) pravidelné týždenné prehliadky, odborné prehliadky, medzi obdobné prehliadky, odborné skúšky a úradné skúšky. Vykonávať ich v rozsahu podľa platnej vyhlášky a technických noriem v termínoch nimi stanovených, a to v závislosti od druhu a účelu servisovaného zdvíhacieho zariadenia, prevádzkových predpisov a mazacích plánov od výrobcov.

b) pravidelnú mesačnú preventívnu údržbu, mazanie a čistenie, ktoré zahŕňa:

- mazanie zariadení podľa mazacieho plánu výrobcu
- čistenie zariadení od prevádzkových nečistôt
- kontrola nastavenia správnych parametrov
- zabezpečenie čistoty v strojojniciach a šachtách výťahov
- čerpanie vody z priehlbni výťahov
- potrebný pomocný materiál, oleje, mazadlá a čistiace prostriedky
- likvidácia vzniknutých odpadov v zmysle platnej legislatívy

c) odstránenie bežných prevádzkových porúch, ktoré boli spôsobené riadnym používaním výťahov v súlade s pokynmi výrobcu a návodmi na obsluhu, ktoré môžu byť odstránené nastavením, prípadne výmenou drobných súčastí zariadenia ako sú pružinky, kontakty, žiarovky a drobný spojovací materiál,

d) nástup na servis najneskôr do dvoch hodín (2 h) od nahlásenia udalosti na dispečing zhotoviteľa. Oprava bude dokončená do šesť hodín (6 h) od nahlásenia poruchy zhotoviteľovi. Táto lehota sa nevzťahuje na odstránenie porúch, ktoré si vyžadujú dielenské opravy, strednú alebo generálnu opravu výťahu,

e) nepretržitú dvadsaťštyri hodinovú havarijnú a pohotovostnú službu vrátane dní pracovného voľna, pokoja a sviatkov (24/7/365),

f) vyslobodenie uviaznutých osôb vo výťahoch počas dvadsaťštyri hodín, vrátane dní pracovného voľna, pokoja a sviatkov (24/7/365) najneskôr do šesťdesiatich minút (60 min) od nahlásenia udalosti na dispečing zhotoviteľa,

g) technickú asistenciu a spoluprácu v rozsahu:

- zhotoviteľ v prípade požiadavky objednávateľa vykoná školenie jeho personálu týkajúce sa vyslobodenia osôb uviaznutých vo výťahoch v súlade s platnými predpismi a normami,
- zhotoviteľ bude nahlasovať prípadný stav, ktorý je v rozpore s platnou vyhláškou Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 508/2009 Z.z., platnými normami a ostatnými legislatívnymi normami (napr. prístupnosť k servisovaným zariadeniam, nefunkčnosť a nesprávnosť osvetlenia, prípadná potreba realizácie stolárskych, murárskych alebo maliarskych prác a pod.),
- zhotoviteľ bude včas informovať objednávateľa o všetkých podstatných zmenách v legislatíve a normách priamo súvisiacich s predmetom zmluvy,

h) ďalšie práce, ktoré sú zahrnuté v mesačnej cene prác podľa článku III. tejto zmluvy:

- **na výťahovom stroji:**

*kontrola a nastavenie axiálneho ložiska, nastavenie brzdy, vycentrovanie a nastavenie elektromotora, výmena gúm, doplnenie oleja, oprava brzdového magnetu,*

- **na rýchlostnom regulátore:**

*odstránenie bežných prevádzkových porúch a nastavenie regulátora,*

- **na lanách:**

*nastavenie a upevnenie lán.*

- **na kabíne a na ráme:**

*nastavenie zachytávačov, závesu kabíny, oprava ovládacích tlačidiel kabíny, nastavenie váženia kabíny, nastavenie vodiacich čeľustí, nastavenie mechanizmu kabínových dverí, nastavenie elektrickej inštalácie, upevnenie kabíny v ráme, vyčistenie mechanizmov kabíny, oprava a nastavenie podlahy kabíny, podlahovej krytiny, dotiahnutie spojov,*

- **na šachte:**

*vyčistenie šachty, vyčerpanie vody z dna šachty podľa potreby,*

- **na privolávačoch:**

*odstránenie bežných prevádzkových porúch, výmena signálnych svetiel,*

- **na elektro inštalácii šachty:**

*odstránenie bežných prevádzkových porúch,*

- **na protiváhe:**

*odstránenie bežných prevádzkových porúch, výmena vodiacich čeľustí, nastavenie závesu, dotiahnutie spojov.*

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaznamenať v revízných knihách výťahov odstránenie revízných porúch a mazanie ihneď po ich vykonaní.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje nahlásiť nástup na opravu a ukončenie opravy na mobil 0918 320 407 (Prevádzkový dispečing Pavilónu chirurgických disciplín objednávateľa /PCHD/).
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri opravách použiť originálne diely od výrobcov príslušných výťahov, ktoré sú nutné na vykonanie potrebnej opravy. V prípade nedostupnosti originálnych náhradných dielov na trhu, je možné po odsúhlasení objednávateľom použiť aj náhradný diel adekvátny originálu.
5. Miesto plnenia predmetu zmluvy je sídlo objednávateľa uvedené v záhlaví zmluvy.

### **III. Cena prác**

1. Cena prác uvedených v článku II., bod 1. bola dohodou zmluvných strán stanovená na **1 015,00 EUR bez DPH (1 218,00 EUR s 20% DPH) za jeden mesiac**. V prípade zmeny zákona o DPH, bude táto daň účtovaná podľa platného zákona v čase fakturácie. Maximálna cena za poskytnutie prác podľa tejto zmluvy za 24 mesiacov je zmluvnými stranami dohodnutá vo výške **24 360,00 EUR bez DPH, 29 232,00 EUR s DPH** (ďalej len „finančný limit“). Objednávateľ nie je povinný počas trvania tejto zmluvy finančný limit vyčerpať.
2. Na základe údajov o inflácii vydaných Slovenským štatistickým úradom je zhotoviteľ oprávnený upraviť dohodnuté ceny od 01.01.2025 o príslušné percento zvýšenia inflácie. Úprava ceny sa uskutoční postupom, pri ktorom zhotoviteľ doručí objednávateľovi písomný návrh na zmenu dojednanej ceny, ktoré sú predmetom plnenia tejto Zmluvy, spolu s potvrdením Štatistického úradu Slovenskej republiky o miere inflácie v SR a s aktualizovanou cenou. Následne objednávateľ do desať dní od doručenia návrhu zašle Poskytovateľovi písomné vyjadrenie k navrhovanej zmene, spolu s návrhom dodatku k zmluve.
3. V cene práce podľa bodu 1. tohto článku je zahrnutý najmä drobný servisný materiál, napr. spojovací materiál, kontakty, pružiny, signálne žiarovky, poistky, mazací materiál.

#### **IV. Platobné a fakturačné vzťahy**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonané práce podľa článku II., bod 1. zmluvy bude hrazená bezhotovostným platobným stykom na základe mesačných faktúr, ktoré sa Zhotoviteľ zaväzuje vyhotovovať mesačne, vždy do 5. dňa nasledujúceho mesiaca.
2. Obe strany súhlasia so zasielaním faktúr v elektronickej podobe v zmysle § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a v zmysle § 31 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Zasielané budú na mailovú adresu podatelna@fntt.sk a v kópii na adresu energetik@fntt.sk.
3. Splatnosť faktúry je dohodnutá na 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
4. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi pred dňom splatnosti na doplnenie. Nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť až po doručení doplnenej faktúry objednávateľovi.

#### **V. Záväzky objednávateľa**

1. Nahlasovať potrebu bežných opráv, resp. požiadavky na odstránenie porúch na stredisko údržby zhotoviteľa, mobilný telefón+421 903 845 566.
2. Sprístupniť pracovníkom zhotoviteľa vstup do objektu a strojovní výťahov a predložiť zhotoviteľovi príslušnú dokumentáciu výťahov.

#### **VI. Preberacie konanie**

1. Zodpovedným pracovníkom objednávateľa je Ing. Valér Tomeček – energetik, mobilný telefón 0918 962 476, mail: energetik@fntt.sk, ktorý kontroluje vykonané práce, ich kvalitu a rozsah.
2. Zmenu zodpovedného pracovníka oznámi odberateľ zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu správou elektronickou poštou.

#### **VII. Bezpečnosti a ochrana zdravia pri práci a ochrana pred požiarimi**

1. Zhotoviteľ je pre oblasť bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“) a ochrany pred požiarimi (ďalej len „OPP“) povinný zabezpečiť dodržiavanie a dodržiavať zásady BOZP a OPP v súlade s ustanoveniami zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov, zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov a od nich sa odvíjajúcich predpisov, ako i ostatných predpisov BOZP a OPP. Vybaviť svojich zamestnancov príslušnými ochranným oblečením a pracovnými pomôckami a zabezpečiť ich používanie. Pred prvým vstupom na pracovisko objednávateľa zabezpečiť v spolupráci s objednávateľom výkon vstupnej inštrukáže BOZP príslušných zamestnancov zhotoviteľa na podmienky objednávateľa na oddelení BOZP objednávateľa.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať zákaz fajčenia v areáli objednávateľa, ako aj ďalšie pokyny na zaistenie BOZP a OPP platných u objednávateľa.

## VIII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, na 24 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy alebo do vyčerpania finančného limitu podľa Článku III. ods. 1, podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr, pričom každá zo zmluvných strán ju môže vypovedať, a to aj bez uvedenia dôvodu v dvojmesačnej výpovednej lehote plynúcej od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej strane. Zmluvné strany sa dohodli, že platnosť tejto zmluvy možno skončiť aj písomnou dohodou zmluvných strán a účinnosťou jednostranného odstúpenia od zmluvy niektorej zo zmluvných strán. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od tejto zmluvy druhej zmluvnej strane na jej adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od zmluvy v prípadoch uvedených v Obchodnom zákonníku alebo v prípade, ak druhá zmluvná strana poruší niektorú z povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.
2. Po ukončení zmluvného vzťahu je každý účastník povinný splniť ešte všetky nevyhnutné opatrenia a práce, aby druhému účastníkovi nevznikla škoda.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že svoje vzájomné pohľadávky nepostúpia (ani s nimi nebudú nijako obchodovať) na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany. Písomný súhlas objednávateľa je podmienený predchádzajúcim písomným súhlasom Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky, inak je tento súhlas neplatný. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností postúpenie pohľadávky bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany spôsobuje neplatnosť takéhoto úkonu.
4. Právne vzťahy touto zmluvou vyslovene neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv (crz.gov.sk), najskôr však 01.08.2024.
6. Doplnky a zmeny tejto zmluvy môžu byť vykonané len obojstranne, odsúhlasené písomnými číselne označenými dodatkami.
7. Zmluva je napísaná v štyroch originálnych vyhotoveniach, po dvoch pre každú zmluvnú stranu.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú, slobodne, vážne a bez nátlaku.
9. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je príloha č. 1 – Zoznam výťahov vo Fakultnej nemocnici Trnava.

Vo Štvrtku na Ostrove, dňa

V Trnave, dňa

.....  
NÉMETH LIFT s.r.o.  
Robert Németh  
konateľ

.....  
Trnava  
MPH  
112

## Zoznam výťahov vo Fakultnej nemocnici Trnava

p.č.	typ	v.č.	nosnosť kg	rok výroby	výrobca
1	OHAV 375/0,63	19/2003/ND-1	375	2003	NÉMETH LIFT
2	LHAV 1600/0,63	19/2003/ND-2	1 600	2003	NÉMETH LIFT
3	LHAV 1600/0,63	19/2003/ND-3	1 600	2004	NÉMETH LIFT
4	LHAV 1600/0,63	19/2003/ND-4	1 600	2004	NÉMETH LIFT
5	OHAV 630/0,63	19/2002/ND-5a	630	2003	NÉMETH LIFT
6	OHAV 630/0,63	19/2002/ND-5b	630	2003	NÉMETH LIFT
7	LHAV 1600/0,63	19/2003/ND-6	1 600	2003	NÉMETH LIFT
8	LHAV 1600/0,63	19/2003/ND-7	1 600	2003	NÉMETH LIFT
9	LHAV 1600/0,63	19/2003/ND-8	1 600	2003	NÉMETH LIFT
10	TLV 500/0,5	1585-8-012	500	1979	Transporta
11	TLV 500/0,5	1585-7-019	500	1978	Transporta
12	TLV 500/0,5	1585-7-038	500	1978	Transporta
13	TLV 500/0,5	1585-7-040	500	1978	Transporta
14	TLV 500/0,5	1585-7-039	500	1978	Transporta
15	TLV 500/0,5	1585-7-037	500	1978	Transporta
16	TLV 500/0,5	1585-2-047	500	1983	Transporta
17	BMV 50/0,36	41640183	50	1964	Transporta
18	TLV 500/0,7	357003	500	1957	Transporta
19	ILTAB 1500	8211	1 500	2016	ELVYT
20	ILTAB 1500	8210	1 500	2016	ELVYT