

Dodatok č. 1
ku Kúpnej zmluve
uzatvorenej podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi:

Predávajúci: Mesto Bardejov

Radničné námestie 16, 085 01 Bardejov
zastúpené MUDr. Borisom Hanuščakom, primátorom mesta
IČO: 00321 842, DIČ: 2020622923
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s., č. účtu: 3903813153/0200
IBAN: SK81 0200 0000 0039 0381 3153
(ďalej ako „predávajúci“)

Kupujúci: Pavel Oršulák, rod. Oršulák, nar. [] r.č. [],
trvale bytom Kvetinová 1723/2, Bardejovská Nová Ves, 085 01 Bardejov,
štátne občianstvo: SR
(ďalej ako „kupujúci“)

(ďalej všetci spolu aj ako „zmluvné strany“)

Zmluvné strany sa dohodli, že s prihliadnutím na Rozhodnutie Okresného úradu Bardejov, katastrálny odbor č. V 1254/2024-Za zo dňa 26.6.2024 o prerušení katastrálneho konania vedeného pod č. V 1254/2024-Za, sa mení a dopĺňa Kúpna zmluva o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti zo dňa 21.05.2024 a to v podobe tohto Dodatku č.1 ku Kúpnej zmluve o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti zo dňa 21.05.2024, ktorý znie nasledovne:

I.

Mení a dopĺňa sa bod I. a III. Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti zo dňa 21.05.2024, ktoré po zmene a doplnení znejú nasledovne:

Bod I. sa mení, dopĺňa a bude znieť:

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností pozemkov:

- parc. C KN 503/225 o výmere 44 m², zastavaná plocha, evidovanej na LV č. 820,
 - parc. C KN 503/217 o výmere 44 m², zastavaná plocha, evidovanej na LV č. 1620 pod B/4 v podiele 6/10,
 - parc. C KN 503/210 o výmere 44 m², zastavaná plocha, evidovanej na LV č. 820,
 - parc. C KN 503/194 o výmere 41 m², zastavaná plocha, evidovanej na LV č. 820,
- evidovaných na Okresnom úrade Bardejov, katastrálnom odbore, v k.ú. Bardejovská Nová Ves.

Ďalej je vlastníkom stavieb:

- č.s. 2886 na parc. C KN 503/225, zastavaná plocha, evidovanej na LV č. 820,
 - č.s. 2886 na parc. C KN 503/217, zastavaná plocha, evidovanej na LV č. 1620,
 - č.s. 2886 na parc. C KN 503/210, zastavaná plocha, evidovanej na LV č. 820,
 - č.s. 2886 na parc. C KN 503/202, zastavaná plocha, evidovanej na LV č. 820,
 - č.s. 2886 na parc. C KN 503/298, zastavaná plocha, evidovanej na LV č. 820,
- evidovaných na Okresnom úrade Bardejov, katastrálnom odbore, v k.ú. Bardejovská Nová Ves.

Bod III. sa mení, dopĺňa a bude zniet':

Predávajúci predáva kupujúcemu:

1. parc. C KN 503/225 o výmere 44 m², zastavaná plocha, evidovaná na LV č. 820,
- parc. C KN 503/217 o výmere 44 m², zastavaná plocha, evidovaná na LV č. 1620 pod B/4 v podiele 6/10,
- parc. C KN 503/210 o výmere 44 m², zastavaná plocha, evidovaná na LV č. 820,
2. podľa GO plánu č. 33530386-121/2023 zo dňa 14.12.2023 úradne overeného pod číslom G1-1065/2023 novovytvorenú parc. C KN C KN 503/298 o výmere 3 m², zastavaná plocha, vytvorená z pôvodnej parc. C KN 503/194 v areáli skleníkov v k.ú. Bardejovská Nová Ves.

Ďalej predávajúci predáva kupujúcemu stavby:

- č.s. 2886 na parc. C KN 503/225, zastavaná plocha,
 - č.s. 2886 na parc. C KN 503/217, zastavaná plocha,
 - č.s. 2886 na parc. C KN 503/210, zastavaná plocha,
 - č.s. 2886 na parc. C KN 503/202, zastavaná plocha,
 - č.s. 2886 na parc. C KN 503/298, zastavaná plocha,
- ktoré sa nachádzajú v areáli skleníkov v k.ú. Bardejovská Nová Ves.

II.

Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti zo dňa 21.05.2024 zostávajú v platnosti bez zmeny.

III.

Zmluvné strany berú na vedomie, že tento dodatok nadobudne platnosť dňom jeho podpísania účastníkmi zmluvy a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv na www.crz.gov.sk.

Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok bol spísaný podľa ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôle, sú plne spôsobilí na právne úkony a ich zmluvná vôľa nebola ničím a nikým obmedzená. Tento Dodatok si prečítali, s jeho obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

Tento Dodatok je vyhotovený v 7 rovnopisoch, z ktorých 2 sa použijú na príslušné katastrálne konanie.

V Bardejove dňa **27-09-2024**

Predávajúci:
Za Mesto Bardejov
MUDr. Boris Hanuščák
imátor mesta



Kupujúci:
Pavel Orsulák

