

ZMLUVA O DIELO
uzavretá podľa ust. § 536 a násl. Obchodného zákonníka

číslo zmluvy: 911/2024
(ďalej len „Zmluva“)

ČI. I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ 1/:

Rímskokatolícka cirkev, Žilinská diecéza

Sídlo:	Jána Kalinčiaka 1, 010 01 Žilina
Zástupca vo veciach zmluvných :	CsiDr. ThLic. Martin Kramara, generálny vikár
IČO:	42063043
DIČ:	2022594398
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
IBAN:	SK97 1100 0000 0026 2586 5679
SWIFT:	TATRSKBX
Zástupca vo veciach realizácie diela:	Roman Kupčik
Kontaktný email:	ekonom@dcza.sk
Telefónne číslo:	+421 910282151

(ďalej len ako „Objednávateľ 1“)

Objednávateľ 2/:

Mesto Žilina

Sídlo:	Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
Zástupca vo veciach zmluvných :	Mgr. Peter Fiabáne, primátor
IČO:	00321796
DIČ:	2021339474
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN:	SK37 5600 0000 0003 3035 3001
SWIFT:	KOMASK2X
Zástupca vo veciach realizácie diela:	Ing. Juraj Jaroš
Kontaktný email:	juraj.jaros@zilina.sk
Telefónne číslo:	+421 907 819 708

(ďalej len ako „Objednávateľ 2“)

(ďalej spoločne aj „Objednávateľia“)

Zhotoviteľ:

OXA production s.r.o.

Sídlo: SNP 1946, 017 01 Považská Bystrica
Zástupca vo veciach zmluvných: Jozef Buday
IČO: 47 560 746
IČ DPH: SK2023962128
OR: Okr.súd Trenčín, oddiel Sro, vložka 29563/R
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.
IBAN: SK50 7500 0000 0040 1970 6597
SWIFT: CEKOSKBX
Zást.vo veciach realizácie diela: Ľuboš Baláž
Kontaktný email: balaz@oxa.name
Telefónne číslo: +421 905 373 957
(ďalej len ako „Zhotoviteľ“)

(spolu Objednávateľa a Zhotoviteľ aj len ako „Zmluvné strany“)

ČI. II. PREAMBULA

2.1 Objednávateľa sú podieloví spoluvlastníci nehnuteľnosti – stavby nachádzajúcej sa na Bratislavskej ulici, súp. č. 423/27, ktorá je postavená na pozemku parc. č. 1602/3 v katastrálnom území Žilina, a to v podiele 123/200 pre Objednávateľa 1/ a v podiele 77/200 pre Objednávateľa 2/.

2.2 Zmluvné strany sa zaväzujú zaistiť všetkými možnými prostriedkami, aby nedochádzalo ku korupčným konaniam v rámci obchodných vzťahov. Zmluvné strany prehlasujú, že zastávajú prístup nulovej tolerancie ku korupcii na všetkých úrovniach a vyžadujú od svojich vlastných zamestnancov a zmluvných partnerov konanie v súlade s protikorupčnými zákonmi.

ČI. III. PREDMET ZMLUVY

3.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľov dielo,

„Stavebné úpravy strechy domu 423/27 na Bratislavskej ulici , Žilina“

ktorého špecifikácia je uvedená v čl. III. ods. 3.2 až ods. 3.9 tejto Zmluvy a v Prílohe č. 1 Zmluvy, v termíne a cene podľa tejto Zmluvy a záväzok Objednávateľov vykonané dielo prevziať a zaplatiť cenu diela, a to za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.

3.2 Rozsah diela, jeho kvalita a konštrukčné riešenie je určené:

- 3.2.1 Popisom stavebných prác a činností pri realizácii diela predložených Objednávateľom 2/ v súťažných podkladoch, vrátane ich vysvetlení, ako podklad pre spracovanie cenovej ponuky do súťaže o uzavretie tejto Zmluvy;
- 3.2.2 Projektovou dokumentáciou, vypracoval:
 - Ing. Ivana Majčinová ; +421 903 886 192
- 3.2.3 Špecifikáciami a množstvami stavebných prác uvedenými v rozpočte, ktorý je Prílohou č. 1 tejto Zmluvy;
- 3.2.4 Platnými technickými normami STN a EN.

Zhotoviteľ vyhlasuje, že mu je známy rozsah prác a výkonov vyžadovaných touto Zmluvou a že sú mu známe všetky podstatné okolnosti na riadne a včasné vykonanie diela tak, ako bolo možné pri vynaložení primeranej odbornej starostlivosti zistiť a predpokladať z obsahu uvedených podkladov v čase predloženia súťažnej ponuky Zhotoviteľa.

3.3 Súčasťou záväzku Zhotoviteľa je aj vykonanie predpísaných skúšok kvality a funkčnosti diela a odovzdanie dokladov o zhotovení diela - **Dokumentácia kvality diela** (ďalej len ako „dokumentácia“) najneskôr ku dňu prevzatia diela (najmä, nie však výlučne Čestné prehlásenie Zhotoviteľa o realizácii diela v zmysle projektovej dokumentácie, príslušných noriem a technologických postupov, atesty, certifikáty, potvrdenia o zhode, projekt skutočného vyhotovenia, geodetické zameranie stavby, geometrický plán overený na príslušnom okresnom úrade, katastrálnom odbore, hygienické rozborý vody, tlakové skúšky vody, kanalizácie a ÚK, revízne správy elektroinštalácie a bleskozvodov atď.). Základná forma je zaraďovací šanon (veľkosť prispôbiť charakteru a množstvu dokumentácie). Predná strana bude obsahovať zoznam odovzdávanej dokumentácie. Jednotlivé dokumenty budú očíslované a zoradené v zmysle zoznamu dokumentácie z prednej strany. Fotodokumentáciu je Zhotoviteľ povinný dodať Objednávateľom na CD alebo DVD nosiči. Dokumentácia musí obsahovať všetky dokumenty podľa požiadavky Objednávateľov. Dokumentácia musí ďalej obsahovať všetky potrebné náležitosti pre riadne odovzdanie diela, resp. pre potreby vydania iného rozhodnutia. V prípade špeciálnych dokumentov je potrebné odsúhlasenie formy, v akej budú dokumenty odovzdané, so zástupcom Objednávateľov resp. Objednávateľa, ktorého ako kontaktnú osobu oznámia Objednávateľa Zhotoviteľovi e-mailom na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Iná ako schválená dokumentácia nebude považovaná za odovzdanú a Zhotoviteľovi tak nevzniká právo na vystavenie faktúry podľa čl.VI bod 6.1. tejto Zmluvy, pokiaľ sa Objednávateľa a Zhotoviteľ písomne nedohodnú inak. Požadovaný počet odovzdanej dokumentácie je 2 x paré.

3.4 Zhotoviteľ zhotoví dielo na vlastný náklad, vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a na vlastné nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou, v súlade s touto Zmluvou a jej prílohami, v súlade s podmienkami právoplatného stavebného povolenia (alebo iného povolenia na základe, ktorého sa dielo vykonáva), vyjadreniami dotknutých organizácií a subjektov, v súlade s platnými právnymi predpismi a záväznými technickými normami (STN a EN).

3.5 Veci pre zhotovenie diela, včítane subdodávok zabezpečuje Zhotoviteľ, ak sa Zmluvné strany osobitne nedohodnú inak. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v zmluvách uzatvorených so svojimi jednotlivými subdodávateľmi nebude dohodnutá tzv. výhrada vlastníctva, teda také ustanovenie, ktoré by stanovovalo, že zhotovované dielo alebo akákoľvek jeho časť je až do úplného zaplatenia ceny za dielo vo vlastníctve subdodávateľa. Dielo musí vždy priamo prechádzať do vlastníctva Objednávateľov podľa tejto Zmluvy.

3.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo naraz po jeho dokončení, alebo po častiach, ak sa tak Zmluvné strany dohodnú v tejto Zmluve.

3.7 Objednávateľia sa zaväzuje riadne dokončené dielo prevziať a to na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela v zmysle čl. IV ods. 4.7 a 4.8 tejto Zmluvy, zaplatiť Zhotoviteľovi zmluvnú cenu diela spôsobom dohodnutým v tejto Zmluve a poskytnúť Zhotoviteľovi spolupôsobenie potrebné pre plnenie záväzkov podľa tejto Zmluvy.

3.8 Zmeny rozsahu, kvality a technických parametrov diela je možné vykonať len po vzájomnej písomnej dohode Zmluvných strán. Súčasne s dohodou o zmene diela môže byť dohodnutá zmena ceny diela (opodstatnené naviac práce alebo menej práce), v odôvodnených prípadoch aj úprava termínov plnenia.

3.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať pri realizácii diela všetky podmienky uvedené v povolení na základe, ktorého sa dielo vykonáva a vo vyjadreniach dotknutých orgánov.

ČL. IV. ČAS PLNENIA

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v lehote **75 kalendárnych dní** odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska. Zmluvné strany sa dohodli, že sa budú riadiť harmonogramom, ktorý bol súčasťou víťaznej ponuky uchádzača. Ak harmonogram nebol súčasťou ponuky uchádzača, predloží ho Zhotoviteľ Objednávateľovi 1/ najneskôr do momentu odovzdania a prevzatia staveniska. Harmonogram vypracuje Zhotoviteľ na týždennej báze, t. z. termíny jednotlivých prác budú v harmonograme nastavené v týždenných prehľadoch, pričom Objednávateľ 1/ je oprávnený určiť Zhotoviteľovi záväzné míľniky pre zhotovovanie diela.

4.2 Objednávateľ 1/ odovzdá stavenisko Zhotoviteľovi a Zhotoviteľ stavenisko prevezme v termíne: do 3 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.

4.3 Zhotoviteľ zahájí stavebné práce dňom odovzdania a prevzatia staveniska. Zhotoviteľ je povinný pred samotným zahájením stavebných prác vyhotoviť fotodokumentáciu stavu staveniska pri jeho prevzatí (ďalej len „pôvodný stav“) a túto doručiť v lehote 7 dní odo dňa prevzatia staveniska v elektronickej podobe Objednávateľovi 1/ na adresu uvedenú v čl. I tejto Zmluvy.

4.4 Zhotoviteľ vyprázdni stavenisko v termíne: do 3 dní od dňa odovzdania hotového diela.

4.5 Objednávateľ 1/ nie je povinný Zhotoviteľa na dodržanie vyššie uvedených termínov upozorňovať. Nedodržaním termínu stanoveného v harmonograme, prípadne konečného termínu realizácie diela dochádza k omeškaniu Zhotoviteľa so všetkými dôsledkami podľa ustanovení Obchodného zákonníka a tejto Zmluvy.

4.6 Objednávateľ 1/ sa zaväzuje k začatiu realizácie stavby odovzdať Zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu, špecifikovanú v čl. III ods. 3.2 bod 3.2.2 tejto Zmluvy, dvakrát v tlačenej forme, stavenisko spôsobilé pre bezodkladné začatie a plynulé pokračovanie výstavby, právoplatné povolenie a kópie vyjadrení správcov sieti a organizácii účastných stavebného konania (pokiaľ sú k dispozícii).

4.7 Kompletným dokončením celého diela, t. j. vykonaním diela je stav, kedy došlo k odovzdaniu a prevzatiu diela bez väd a nedokončených prác, t. j. **až po podpísaní protokolu o odovzdaní a prevzatí diela všetkými Zmluvnými stranami**. Pokiaľ bude zistené, že odovzdávané dielo má vady alebo nedorobky (aj také, ktoré nebránia užívaniu), môžu ho Objednávateľia odmietnuť prevziať. V prípade prevzatia diela so závadami a nedokončenými prácami sa za kompletne dokončenie celého diela považuje stav, kedy boli tieto odstránené, čo bolo všetkými Zmluvnými stranami potvrdené.

4.8 Pri odovzdaní a prevzatí diela spíšu Objednávateľia a Zhotoviteľ **protokol o odovzdaní a prevzatí diela**, ktorý obsahuje najmä: súpis zistených väd a nedorobkov, dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne uplatnenie iných práv zo zodpovednosti za vady, ako aj vyhlásenie Objednávateľov, že odovzdané dielo preberajú. Ak Objednávateľia odmietnu dielo prevziať, spíšu Zmluvné strany zápisnicu, v ktorej uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.

Čl. V. CENA

5.1 Zhotoviteľ vykoná všetky práce a dodávky potrebné pre realizáciu celého diela v rozsahu určenom pri uzavretí tejto Zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo, vrátane odstránenia všetkých väd a nedorobkov, za dohodnutú cenu 79 497,40 Eur bez DPH, **95 396,88 Eur s DPH** (slovom: deväťdesiatpäťtisícristodevät'desiatšesť Eur , 88/100 centov). Cena je stanovená dohodou Zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení.

5.2 Akékoľvek zmeny ceny diela v dôsledku navyše práce, prípadne zmeny predmetu Zmluvy musia byť písomne odsúhlasené všetkými Zmluvnými stranami. Prípadné dodatočne zistené dielčie chyby, prípadné omyly Zhotoviteľa v kalkulácii ceny diela nedávajú Zhotoviteľovi právo na zmenu dohodnutej pevnej ceny špecifikovanej v čl. V. ods. 5.1 tejto Zmluvy.

5.3 V dohodnutej pevnej cene za dielo sú obsiahnuté všetky výkony a vedľajšie výkony, ktoré patria k dodávke výkonov týkajúcich sa celého diela zhotovovaného k úplnému a riadnemu dokončeniu diela, všetky výrobné aj režijné náklady. K výkonom Zhotoviteľa hradeným dojednanou celkovou pevnou cenou špecifikovanou v čl. V. ods. 5.1 tejto Zmluvy patria najmä (nie však výlučne):

- 5.3.1 Prípravné práce, prístupová komunikácia, výškové a smerové vytýčenie stavby geodetom Zhotoviteľa, zriadenie zariadenia staveniska, oplotenie staveniska, stráženie staveniska, hygienické vybavenie, prípojka vody, prípojka el. prúdu, kanalizačná prípojka, odborné skúšky, revízie a prehliadky zariadení, ktoré sú nutné k uskutočneniu vlastného výkonu Zhotoviteľa.
- 5.3.2 Označenie stavby podľa platných predpisov.
- 5.3.3 Udržiavanie prístupových komunikácií, čistenie priľahlých verejných komunikácií a priestorov znečistených výstavbou. Eliminovanie prašnosti vhodnými opatreniami.
- 5.3.4 Odstránenie a likvidácia všetkých odpadových materiálov a stavebnej sute na skládkach na tento účel určených, vrátane doloženia dokladov o ich uložení, ako aj náklady na odstránenie zariadenia staveniska, vyčistenie stavebných objektov a staveniska.
- 5.3.5 Zhotoviteľ je povinný obstarat' a to i od svojich poddodávateľov všetky dokumenty, projekty skutočného vyhotovenia, certifikáty, atesty, revízie, návody na obsluhu, súhlasy.
- 5.3.6 Náklady spojené s prácou koordinátora bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len BOZP) a koordinátora dokumentácie BOZP vrátane vypracovania plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v platnom znení.
- 5.3.7 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na svoje náklady všetky skúšky akosti od zhotovovaných konštrukcií a to aj v priebehu realizácie diela.
- 5.3.8 Náklady spojené s vypracovaním dokumentácie skutočného vyhotovenia, porealizačného zamerania ukončeného diela, geometrického plánu overeného príslušným okresným úradom, katastrálnym odborom, a to v dvoch vyhotoveniach v tlačenej forme a v jednom vyhotovení v digitálnej forme.
- 5.3.9 Zhotoviteľ vo svojom mene a na vlastné náklady zabezpečí vytýčenie inžinierskych sietí nachádzajúcich sa na stavenisku v súlade s vyjadreniami správcov sietí (pokiaľ si to charakter prác vyžaduje).
- 5.3.10 Náklady na uvedenie staveniska do pôvodného stavu alebo do stavu podľa pokynu Objednávateľov.

5.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade potreby pre Objednávateľov a po schválení Objednávateľmi vykoná navyše práce maximálne v rozsahu stanovenom zákonom, a to aj práce, ktoré nie sú predmetom tejto Zmluvy, ale sú nevyhnutné pre riadne dokončenie diela a nemení sa charakter tejto Zmluvy. Zhotoviteľ navyše práce vykoná, bez zbytočného odkladu po účinnosti dodatku podľa čl. V ods. 5.5 tejto Zmluvy, resp. v termíne dohodnutom v dodatku.

5.5 Ohlásenie potreby navyiac práce a prípadnej potreby predĺženia termínu zhotovenia diela Zhotoviteľ vykoná zápisom do stavebného denníka najneskôr do 5 pracovných dní od momentu, kedy bolo možné zistiť potrebu navyiac práce, prípadne potrebu predĺženia termínu zhotovenia diela. V prípade nedodržania lehoty na ohlásenie potreby navyiac prác alebo predĺženia termínu zhotovenia diela sa považujú tieto požiadavky za neopodstatnené. Do 5 pracovných dní od ohlásenia potreby navyiac práce a prípadnej potreby predĺženia termínu zhotovenia diela Zhotoviteľ doručí návrh cenovej ponuky na vykonanie navyiac práce podľa ods. 5. 6 tohto článku a v prípade požiadavky na predĺženie termínu zhotovenia diela aj upravený harmonogram prác. Objednávateľa v lehote 7 dní od doručenia cenovej ponuky na navyiac práce a/alebo doručenia upraveného harmonogramu tieto dokumenty schvália alebo neschvália. Lehota, o ktorú sa predĺži termín zhotovenia diela, bude určená rovnakým pomerom k základnému termínu vykonania diela (uvedenému v čl. IV ods. 4. 1 tejto Zmluvy), ako pomer ceny navyiac práce k zmluvnej cene o dielo (čl. V ods. 5.1 tejto Zmluvy). Pokiaľ k dohode o termíne medzi stranami nedôjde, termín podľa čl. IV ods. 4. 1 tejto Zmluvy a harmonogram prác bude predĺžený resp. upravený o lehotu primeranú s ohľadom na náročnosť postupov vykonávania prác. Primeraná lehota a úprava harmonogramu bude Objednávateľmi oznámená Zhotoviteľovi. Obdobný mechanizmus so skrátením doby realizácie diela a so znížením ceny definovanej v čl. V bod 5.1 tejto Zmluvy zmluvné strany použijú aj v prípade menej prác.

5.6 Cena za navyiac práce bude vyčíslená jednotkovou cenou podľa tejto Zmluvy a jej Prílohy č. 1. V prípade, že Zmluva alebo jej prílohy neobsahujú jednotkovú cenu za navyiac prácu, jednotková cena navyiac práce bude stanovená maximálne do výšky aktuálneho cenníka Cenkos. V prípade, že aktuálny cenník Cenkos príslušnú položku neobsahuje, navrhne jednotkovú cenu navyiac práce Zhotoviteľ, pričom jej opodstatnenie preukáže zrealizovanými faktúrami, dodacími listami alebo cenovými ponukami. Na stanovenú cenu navyiac práce musí byť medzi Zmluvnými stranami vyhotovený dodatok k Zmluve, ktorého súčasťou bude podľa ods. 5.5 tohto článku Zmluvy, upravený harmonogram a cena navyiac práce bude potom súčasťou faktúry podľa čl. VI bod 1.

ČL. VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 Cenu diela zaplatia Objednávateľa Zhotoviteľovi na základe dvoch samostatných faktúr vystavených po podpísaní preberacieho protokolu o odovzdaní diela všetkými zmluvnými stranami a to vo výške zodpovedajúcej rozsahu ich spoluvlastníckych podielov k stavbe definovanej v bode 2.1 tejto Zmluvy, na ktorej sa vykonáva dielo a to nasledovne:

6.1.1 Zhotoviteľ vystaví Objednávateľovi 1/ faktúru vo výške 61,5 % z ceny diela uvedenej v bode 5.1 tejto Zmluvy (podiel 123/200). Zhotoviteľ zašle Objednávateľovi 1/ faktúru

elektronicky na adresu uctaren@dcza.sk a zároveň v písomnej podobe na adresu Objednávateľa 1/ uvedenú v Článku 1 tejto Zmluvy.

6.1.2 Zhotoviteľ vystaví Objednávateľovi 2/ faktúru vo výške 38,5 % z ceny diela uvedenej v bode 5.1 tejto Zmluvy (podiel 77/200). Zhotoviteľ zašle Objednávateľovi faktúru elektronicky na adresu: faktury@zilina.sk.

Splatnosť faktúr je do 30 dní odo dňa doručenia faktúr. Faktúry vystavené Zhotoviteľom musia obsahovať názov projektu

„Stavebné úpravy strechy domu 423/27 na Bratislavskej ulici , Žilina“

a každá budú vystavená v 2 vyhotoveniach. Faktúra vystavená Zhotoviteľom musí obsahovať náležitosti podľa právnych a účtovných predpisov a číslo tejto Zmluvy. ***Právo Zhotoviteľa na fakturáciu vzniká až po odsúhlasení a podpísaní súpisu vykonaných prác a dodávok Objednávateľmi (preberací protokol o odovzdaní diela), ktorý musí tvoriť prílohu faktúry.*** Prílohou faktúry musia byť príslušné certifikáty, prehlásenia o zhode, prípadne zákonom stanovené skúšky a revízie. Podmienkou fakturácie je splnenie povinností podľa čl. III ods. 3.3 tejto Zmluvy.

6.2 Ak sa počas plnenia tejto Zmluvy preukáže, že Zhotoviteľ neuhradil svojim poddodávateľom faktúry za vykonané práce, Objednávateľia si vyhradujú právo nevyplatiť Zhotoviteľovi cenu diela do výšky neuhradených faktúr a to až do momentu, kým Zhotoviteľ preukáže, že svojim poddodávateľom faktúry za vykonané práce uhradil.

6.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zádržné bude vo výške 10% z ceny diela bez DPH (ďalej len „Zadržné“). Zádržné bude vytvorené tak, že Objednávateľ 1/ zadrží vyplatenie 10% z vyfakturovanej ceny za dielo bez DPH podľa bodu 6.1.1 a Objednávateľ 2/ zadrží vyplatenie 10% z vyfakturovanej ceny za dielo bez DPH podľa bodu 6.1.2 tejto Zmluvy.

6.3.1 Zádržné vo výške 5% z ceny diela bez DPH uhradia Objednávateľia Zhotoviteľovi do 30 dní od odstránenia všetkých väd a nedorobkov zistených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela. V prípade, ak Zhotoviteľ vady neodstráni, môže zabezpečiť ich odstránenie Objednávateľia na náklady Zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľia sú oprávnení pohľadávku, ktorá im vznikla z titulu odstránenia väd na náklady Zhotoviteľa, jednostranne započítať so Zádržným. V prípade započítania bude Zhotoviteľovi vrátené Zádržné, znížené o sumu pohľadávky Objednávateľov z titulu odstránenia väd.

6.3.2 Zádržné vo výške ďalších 5% z ceny diela bez DPH uhradia Objednávateľia Zhotoviteľovi po uplynutí dohodnutej záručnej doby a po odstránení všetkých väd a nedorobkov, ktoré boli Objednávateľmi uplatnené v rámci reklamácie, a to na základe písomnej žiadosti Zhotoviteľa. Objednávateľia týchto 5% z ceny diela uhradia do 2 mesiacov od doručenia písomnej žiadosti Zhotoviteľa. V prípade, ak Zhotoviteľ vady, ktoré sa vyskytnú počas záručnej doby neodstráni, môžu zabezpečiť ich odstránenie Objednávateľia na náklady Zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľia sú oprávnení pohľadávku, ktorá im vznikla z titulu odstránenia väd na náklady Zhotoviteľa, jednostranne započítať so Zádržným.

V prípade započítania bude Zhotoviteľovi vrátené Zádržné, znížené o sumu pohľadávky Objednávateľov z titulu odstránenia vád.

6.4 Zmluvné strany sa dohodli, že do doby odstránenia vád a nedorobkov zistených pri odovzdaní a prevzatí diela, nie sú Objednávatelia povinní platiť Zhotoviteľovi časť z ceny za dielo, ktorá by zodpovedala nároku Objednávateľov na zľavu, ak by vady neboli zo strany Zhotoviteľa odstránené. Objednávatelia sú oprávnení využiť toto právo len v rozsahu, ktorý nie je pokrytý zádržným podľa ods. 6.3 tohto článku.

6.5 Objednávatelia sú oprávnení započítať si akékoľvek peňažné nároky (vyplývajúce napr. z titulu náhrady škody, zmluvnej pokuty atď.), ktoré im vzniknú voči Zhotoviteľovi oproti pohľadávke Zhotoviteľa na zaplatenie časti ceny diela, teda aj oproti zádržnému a nevyplatenej sume podľa ods. 6.4 tohto článku.

6.6 Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky Zhotoviteľa voči Objednávateľom vzniknuté z tejto Zmluvy, nie je Zhotoviteľ oprávnený postúpiť tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľov.

ČL. VII. ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

7.1 Zhotoviteľ poskytuje na dielo záručnú dobu 60 mesiacov. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela bez vád a nedorobkov. V prípade, že Objednávatelia prevezmú dielo s vadami a nedorobkami, záručná doba na vady a nedorobky, ktoré boli zistené pri preberaní diela začína plynúť odo dňa odstránenia takto zistenej vady a nedorobku. Záručná doba na odstránenú vadu sa predlžuje o dobu od uplatnenia reklamácie do odstránenia vady. Záručná doba však neplynie v čase, počas ktorého Objednávatelia nemohli dielo užívať pre vady diela, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva Objednávateľov na odstránenie vád (dňom doručenia reklamácie Zhotoviteľovi).

7.2 Dielo má vady v prípade, ak vykonanie diela nezodpovedá výsledku určenému v Zmluve. Vadou sa rozumie najmä odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v tejto Zmluve a v projektovej dokumentácii. Nedorobkom sa rozumie aj nedokončená práca oproti projektovej dokumentácii, vrátane jej prípadných doplnkov, ktorá je zistená pri odovzdaní a prevzatí diela.

7.3 Zhotoviteľ nesie záruky za kvalitu dodávok prác a výrobkov jeho poddodávateľov.

7.4 Objednávatelia majú pri vadnom plnení nároky z vád, vyplývajúce z § 564 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník. Za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje, ak strana porušujúca Zmluvu vedela v čase uzavretia Zmluvy alebo v tomto čase bolo rozumné predvídať s prihliadnutím na účel Zmluvy, ktorý vyplynul z jej obsahu alebo z okolností, za ktorých bola Zmluva uzavretá, že druhá strana nebude mať záujem na plnení povinností pri takom porušení Zmluvy, najmä vyhotovenie diela v rozpore s projektovou dokumentáciou. Za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje najmä vyhotovenie diela v rozpore s projektovou

dokumentáciou, touto Zmluvou, právnymi predpismi alebo rozhodnutiami orgánov verejnej správy.

7.5 Oznámenie vád (reklamácia) musí byť vykonané písomne poštou, alebo mailom na adresu Zhotoviteľa uvedenú v čl. I tejto Zmluvy, s dodatočným písomným zaslaním reklamácie poštou, inak je neplatné. V prípade, ak je reklamácia uplatnená e-mailom, považuje sa za uplatnenú dňom odoslania e-mailu. Pri zjavných vadách postačí oznámenie vád v protokole o odovzdaní a prevzatí diela. Oznámenie musí obsahovať označenie vady, miesta, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje:

a) zjavné vady

t. j. vady, ktoré Objednávateľa zistili, resp. mohli zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela, musia byť reklamované zapísaním v zápise o odovzdaní a prevzatí diela. V prípade, že Objednávateľa žiadajú ich odstránenie opravou, uvedú sa v zápise, vrátane dohodnutých termínov ich odstránenia. Pokiaľ nedôjde medzi Zmluvnými stranami k dohode o termíne odstránenia vady, je Zhotoviteľ povinný odstrániť vadu v primeranej lehote, ktorú určí Objednávateľa.

b) skryté vady

t. j. vady, ktoré Objednávateľa nemohli zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe, sú Objednávateľa povinní reklamovať u Zhotoviteľa, postupom uvedeným v tomto odseku. V prípade, že Objednávateľa žiadajú odstránenie vád, je Zhotoviteľ povinný tieto vady bezplatne odstrániť. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 3 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s Objednávateľmi a podľa okolností aj s projektantom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vady. Pokiaľ nedôjde medzi Zmluvnými stranami k dohode o termíne odstránenia vady, je Zhotoviteľ povinný vadu odstrániť v primeranej lehote, ktorú určia Objednávateľa. Havarijný stav je povinný Zhotoviteľ odstrániť bezodkladne po ich nahlásení Objednávateľmi. V prípade, že Zhotoviteľ neodstráni reklamovanú vadu v dohodnutom termíne, Objednávateľa si vyhradzuje právo dať odstrániť reklamovanú vadu tretej osobe na náklady Zhotoviteľa a náklady vynaložené na odstránenie reklamovanej vady refakturovať Zhotoviteľovi, a to aj v rozsahu, ktorý nie je pokrytý zádržným podľa čl. VI. ods. 6.3 tejto Zmluvy.

7.6 Reklamácia sa považuje za uplatnenú dňom jej doručenia Zhotoviteľovi. O odstránení vady bude spísaný záznam, v ktorom sa uvedie spôsob odstránenia vady a termín jej odstránenia.

7.7 Objednávateľ 1/ a Objednávateľ 2/sa dohodli, že okrem práv a povinností, ktoré sú výslovne uvedené v tejto Zmluve pre Objednávateľa 1/ a/alebo Objednávateľa 2/, bude výkon práv a povinností definovaných v čl. VII bod 7.5 a v článku VIII vykonávať Objednávateľ 1/, ktorý sa zaväzuje vopred a bez zbytočného odkladu písomne e-mailom informovať Objednávateľa 2/ o akejkoľvek skutočnosti, ktorá má vplyv na tento výkon práv a povinností. Za týmto účelom je Objednávateľ 2/ povinný bez zbytočného odkladu písomne emailom uviesť svoj súhlas resp. nesúhlasné stanovisko. V prípade nesúhlasného stanoviska sa Objednávateľa zaväzujú, že do 3 dní odo dňa doručenia nesúhlasného stanoviska uskutočnia pracovné stretnutie, a to za účelom zabezpečenia konsenzu pri výkone svojich práv a povinností.

ČL. VIII. PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA.

8.1 Objednávateľ 1/ sa zaväzuje odovzdať Zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie prác zápisnične. V zápise budú zaznamenané konkrétne doklady, rozhodnutia a bude jednoznačne vymedzený rozsah odovzdaného staveniska, prístupy, plochy pre ZS.

8.2 BOZP, ostrahu a protipožiarne opatrenia na odovzdanom stavenisku zabezpečuje na svoje náklady a vo svojej réžii Zhotoviteľ.

8.3 Stavebný alebo technický dozor Objednávateľov bude vykonávať na stavbe zástupca Objednávateľa 1/, ktorý sleduje, či sa práce vykonávajú podľa ustanovení tejto Zmluvy, projektu, podľa dohodnutých podmienok, technických noriem, právnych predpisov a v súlade s rozhodnutiami verejnoprávnych orgánov. Na nedostatky zistené v priebehu prác bude upozorňovať zápisom do stavebného denníka alebo emailom, a to bez omeškania. Výkonom technického stavebného dozoru Objednávateľ 1/ poverí osobu s nasledovným rozsahom oprávnenia:

- a) odovzdať stavenisko;
- b) organizovať a viesť realizačné porady (kontrolné dni a operatívne porady);
- c) vykonávať kvalitatívno-technickú kontrolu realizovaných stavebných prác;
- d) predkladať stanovisko k doplnkom a zmenám projektu;
- e) kontrolovať a potvrdzovať vecnú a cenovú správnosť a úplnosť oceňovacích podkladov;
- f) kontrolovať súpisy vykonaných prác a zisťovacie protokoly;
- g) kontrolovať práce a dodávky ďalším postupom zakryté;
- h) spolupracovať s projektantom pri výkone autorského dozoru;
- i) v spolupráci s projektantom a Zhotoviteľom navrhovať a robiť opatrenia na odstránenie nedostatkov v projekte;
- j) kontrolovať, či Zhotoviteľ vykonáva predpísané skúšky materiálov, konštrukcií a prác, kontrolovať ich výsledky a požadovať doklady, ktoré preukazujú kvalitu zrealizovaných prác a dodávok (atesty, protokoly, merania, skúšky);
- l) kontrolovať postup prác podľa dohodnutých termínov plnenia;
- m) kontrolovať a potvrdzovať odstraňovanie vád, dohodnúť termíny ich odstránenia, vyjadrovať sa k zmenám termínov;
- n) v prípade nutnosti, napr. hroziaci vznik škôd, nedodržanie bezpečnosti s ohrozením života alebo zdravia pracovníkov alebo nedodržanie projektu samotnej stavby prerušiť alebo zastaviť práce Zhotoviteľa.

8.4 Objednávateľia sú oprávnení kontrolovať vykonávanie diela. Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojich pracovníkov na preverovaní dodávok a prác, ktoré vykonáva Objednávateľ 1/, a to sám alebo prostredníctvom stavebného alebo technického dozoru. Ak Objednávateľ 1/zistí, že Zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, sú Objednávateľia oprávnení dožadovať sa toho, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a dielo

vykonával riadnym spôsobom. Za týmto účelom je Objednávateľ 1/ oprávnený nariadiť Zhotoviteľovi prerušenie ďalších prác až do odstránenia vytýkaných väd, pričom Zhotoviteľ nemá nárok na akékoľvek finančné plnenie súvisiace s prerušením prác. Na odstránenie vytýkaných väd určí Objednávateľ 1/ Zhotoviteľovi primeranú lehotu, počas ktorej je Zhotoviteľ oprávnený realizovať len práce, týkajúce sa odstránenia vytýkaných väd. Ak Zhotoviteľ diela neodstráni vytýkané vady v lehote určenej Objednávateľom 1/, sú Objednávateľia oprávnení odstúpiť od Zmluvy. Pre odstránenie pochybností sa Zmluvné strany dohodli, že určenie lehoty na odstránenie vytýkaných väd podľa tohto odseku, nemá vplyv na termín odovzdania diela a ani na termíny stanovené v harmonograme.

8.5 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v zmysle platných predpisov a je povinný predložiť ho Objednávateľovi 1/, alebo jeho zástupcovi na požiadanie bez zbytočného odkladu. Stavebný denník bude umiestnený v kancelárii Zhotoviteľa na stavenisku, pokiaľ sa zápisom do stavebného denníka nedohodne inak.

8.6 Stavebný denník bude viesť Zhotoviteľ odo dňa prevzatia staveniska. Do denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie Zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, počasí a teplôt vzduchu, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektu. Objednávateľ 1/ sleduje obsah denníka a zápisom pripájať svoje stanovisko (súhlas, námietky, upozornenia a pod.). V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Vedenie denníka sa končí odovzdaním a prevzatím prác a odstránením poslednej vytkutej vady alebo nedorobku uvedeného v protokole o odovzdaní a prevzatí diela. Originál stavebného denníka bude súčasťou dokumentácie pre kolaudáciu diela.

8.7 Zhotoviteľ je povinný najneskôr 24 hodín vopred záznamom v stavebnom denníku vyzvať Objednávateľa 1/ na preverenie prác, ktoré budú v ďalšom pracovnom postupe zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. V prípade, že tak neučiní, bude znášať všetky náklady spojené s dodatočným odkrytím. Ak stavebný dozor nie je prítomný na stavbe, musí byť telefonicky/sms správou oboznámený so skutočnosťou o danej výzve. V prípade, že Zhotoviteľ tak neučiní, bude znášať všetky náklady spojené s dodatočným odkrytím.

8.8 Ak sa Objednávateľ 1/ na preverenie prác v stanovenej lehote nedostaví, je v prípade nároku Zhotoviteľa povinný znášať náklady dodatočného odkrytia, ak také odkrytie požaduje. To neplatí, ak sa dodatočným odkrytím preukáže nesprávne vykonané práce.

8.9 K odovzdaniu a prevzatiu dokončeného diela pripraví Zhotoviteľ všetky doklady osvedčujúce dodržanie kvality diela, projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác a doklady potrebné pre kolaudačné konanie a užívanie diela.

8.10 Drobné odchýlky od projektu, ktoré nemenia technické riešenie, ani nemenia hodnotu diela, nie sú vadou, za predpokladu, že boli vopred dohodnuté Zmluvnými stranami aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku. Tieto odchýlky je Zhotoviteľ povinný vyznačiť v projekte skutočného vyhotovenia.

8.11 Zhotoviteľ zabezpečí na stavenisku stálu prítomnosť zodpovedného zástupcu Zhotoviteľa – stavbyvedúceho, ktorý bude mať právomoc riešiť problémy vzniknuté v priebehu výstavby.

8.12 Zhotoviteľ bude Objednávateľa 1/ priebežne informovať o stave rozpracovaného diela na kontrolných poradách a v týždenných správach, ktorých aktualizáciu bude posilať vždy v pondelok do 8:00 ma mailovú adresu uvedenú v čl. I tejto Zmluvy. Formu správ Objednávateľa oznámi Zhotoviteľovi pri odovzdaní a prevzatí staveniska, pričom o uvedenom bude vykonaný zápis v stavebnom denníku.

8.13 Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za škody na zhotovovanej veci, až do okamihu odovzdania a prevzatia diela. Vlastníkom diela sú po dobu zhotovovania Objednávateľa. Počas vykonávania diela Zhotoviteľ zodpovedá za ním spôsobené škody vzniknuté jeho činnosťou ako aj činnosťou jeho poddodávateľov na nehnuteľnosti Objednávateľov, jej vybavení a okolitých priestoroch prípadne nehnuteľnostiach dotknutých výstavbou. Po zistení škody je Zhotoviteľ povinný uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu.

8.14 Zhotoviteľ je povinný umožniť v nevyhnutných prípadoch vstup a prejazd staveniskom vozidlám HaZZ a RZP. Zhotoviteľ musí dbať na to, aby organizáciou a rozložením staveniska bol takýto vstup a prejazd umožnený.

8.15 Zhotoviteľ je povinný na realizáciu diela zaradiť len pracovníkov odborne spôsobilých a zaškolených podľa platných predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi 1/ pred začatím prác platný doklad o vykonanom školení svojich pracovníkov aj pracovníkov tretích osôb, prostredníctvom ktorých zhotovuje dielo.

8.16 Pracovníci Zhotoviteľa ako aj pracovníci subdodávateľov, prostredníctvom ktorých Zhotoviteľ vykonáva dielo sú povinní najmä:

- dodržiavať právne predpisy a tiež ostatné predpisy a pokyny na zaistenie bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci;
- dodržiavať zásady slušného správania sa na stavenisku;
- dodržiavať určené pracovné postupy, s ktorými ich Zhotoviteľ bude pravidelne oboznamovať;
- nepoužívať alkoholické nápoje a neužívať iné omamné látky v pracovnom čase a nevstupovať pod ich vplyvom na stavenisko;
- dodržiavať zákaz fajčenia na stavbe (fajčiť je povolené len na mieste určenom Objednávateľom 1/),
- oznamovať svojmu nadriadenému nedostatky a závady, ktoré by mohli ohroziť BOZP pri práci a aktívne sa podieľať na ich odstraňovaní;
- konať tak, aby svojou činnosťou neohrozovali ostatných účastníkov na stavenisku.

8.17 Zhotoviteľ zabezpečuje na vlastné náklady BOZP / zabezpečenie staveniska na pracovisku po ukončení pracovnej doby, počas sviatkov a dní, kedy na pracovisku nebude

vykonávať žiadnu činnosť, a to buď prostredníctvom strážnej služby, alebo zabezpečí objekt tak, aby nebolo možné vkročiť do objektu bez prekonania pevnej prekážky (oplotenie s uzamknutým vstupom, výstražné tabuľky atď.) Pokiaľ Zhotoviteľ vykonáva práce na verejnom priestranstve, ktoré nie je možné kompletne uzavrieť opločením, je povinný ho označiť tak, aby bolo zrejmé, že sa jedná o priestor s rizikom úrazu alebo vzniku škody.

8.18 Zhotoviteľ si zabezpečuje na vlastné náklady zriadenie prípojok médií (elektrická energia, voda, a pod.). V prípade, že médiá budú čerpané zo zdrojov od Objednávateľa 1/, tak má Objednávateľ 1/ nárok na úhradu nákladov za spotrebu médií počas doby realizácie stavebného diela. Z tohto dôvodu každá prípojka IS bude opatrená meracím zariadením, ktorého počiatočný stav pred začatím prác bude zápisnične odovzdaný Objednávateľovi 1/ min. 3 dni pred plánovanou demontážou prípojky Zhotoviteľ vyzve Objednávateľa 1/ na kontrolu stavu meracieho zariadenia. Po ukončení diela budú dočasné prípojky odborne zdemontované.

8.19 Zhotoviteľ je oprávnený použiť na zhotovenie diela subdodávateľov. Zoznam subdodávateľov Zhotoviteľa vrátane ich podielu na objeme prác tvorí prílohu tejto Zmluvy. Každý subdodávateľ musí počas celej doby realizácie diela spĺňať podmienky § 41 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. v platnom znení. V prípade ak Zhotoviteľ uzatvorí akúkoľvek zmluvu so subdodávateľom uzatvorenú na plnenie diela a rovnako v prípade zmeny subdodávateľa počas plnenia tejto Zmluvy je Zhotoviteľ povinný najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom nastane nástup, alebo zmena subdodávateľa predložiť Objednávateľom písomné oznámenie subdodávateľa, vrátane jeho identifikačných údajov a zmluvy, ktorú ma s týmto subdodávateľom uzatvorenú v súvislosti so zhotovovaním tohto diela.

8.20 Zhotoviteľ zodpovedá za výber subdodávateľov. Každý subdodávateľ musí spĺňať podmienky osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení a nesmú u neho existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g), ods. 7 a ods. 8 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení. V prípade, že je subdodávateľ povinný registrovať sa v Registri partnerov verejného sektora, je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi 2/ potvrdenie o splnení tejto povinnosti.

8.21 Zhotoviteľ je povinný strpieť na stavenisku nominovaných dodávateľov Objednávateľov a koordinovať s nimi svoje práce tak, aby mohli na diele súbežne vykonávať pracovnú činnosť. Práce je potrebné koordinovať tak, aby (pokiaľ je to možné) nedošlo k zmene harmonogramu prác Zhotoviteľa. Koordinácia pracovných postupov musí byť zápisničné dohodnutá medzi Zhotoviteľom a nominovaným dodávateľom. V prípade, že práce nominovaného dodávateľa spôsobia negatívny dopad na harmonogram prác Zhotoviteľa, úpravu harmonogramu predloží Zhotoviteľ Objednávateľom na schválenie do 5 pracovných dní. Objednávateľ má právo určiť postup koordinácie prác medzi Zhotoviteľom a nominovaným dodávateľom.

8.22 Zhotoviteľ je povinný v prípade, ak to vyplýva z povahy diela, odovzdať spolu s riadne zhotoveným dielom podľa tejto Zmluvy, Objednávateľom manuál údržby diela ako aj výpočet

predpokladanej ceny za údržbu diela pre nasledujúci kalendárny rok odo dňa odovzdania diela. Objednávateľia majú právo, v prípade nedodržania tejto povinnosti zo strany Zhotoviteľa, zhotovené dielo neprevziať. Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 7 pracovných dní od podpisu tejto Zmluvy upozorniť písomne Objednávateľov, že povaha diela nevyžaduje spracovanie manuálu údržby so zdôvodnením. Pokiaľ tak nespraví, má sa za to že manuál údržby, ako aj výpočet predpokladanej ceny za údržbu Zhotoviteľ predloží za podmienok uvedených v tejto Zmluve.

8.23 Zhotoviteľ sa zaväzuje nevykonávať práce na diele v nedeľu a v cirkevne prikázané sviatky.

ČL. IX. ZMLUVNÉ POKUTY

9.1 Za nepredloženie harmonogramu najneskôr v lehote podľa čl. IV ods. 4.1 tejto Zmluvy majú Objednávateľia právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty **300,- €** za každý deň omeškania.

9.2 Za omeškanie Zhotoviteľa so zahájením stavebných prác z dôvodov na strane Zhotoviteľa majú Objednávateľia právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty **500,- €** za každý deň omeškania.

9.3 Za omeškanie s odovzdaním diela majú Objednávateľia právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty **750,- €** za každý deň omeškania.

9.4 Za nedodržanie termínov realizácie diela a/alebo míľnikov uvedených v harmonograme majú Objednávateľia právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty **300,- €** za každý deň omeškania.

9.5 Za omeškanie s odstránením vád a nedorobkov vyplývajúcich z protokolu o odovzdaní a prevzatí diela majú Objednávateľia právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške **50,- €** za každý deň omeškania.

9.6 Za omeškanie s odstránením vád, ktoré boli reklamované v záručnej dobe majú Objednávateľia právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške **300,- €** za každý deň omeškania.

9.7 Za omeškanie s úhradou faktúr zaplata Objednávateľia Zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,025 % z nezaplatenej čiastky za každý deň omeškania.

9.8 Za nedodržanie BOZP majú Objednávateľia právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty **50,0 €** za každý prípad porušenia BOZP.

9.9 Za požitie alkoholu, omamných látok a/alebo psychotropných látok a za odmietnutie podrobiť sa skúške prítomnosti alkoholu, omamnej látky alebo psychotropnej látky Zhotoviteľom a/alebo pracovníkmi Zhotoviteľa na stavenisku, majú Objednávateľia právo

požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty **150,0 €** za každé jedno takéto konanie samostatne.

9.10 Za nedodržiavanie poriadku na stavenisku (napr.: čistenie komunikácií, prašnosť, nadmerný hluk, neodborné nakladanie s odpadmi a iné uvedené v Čl. V ods. 5.3 bod 5.3.3 a bod 5.3.4 tejto Zmluvy) majú Objednávateľa právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty **50,0 €** za každý deň, v ktorom bolo porušenie zistené.

9.11 Za porušenie čl. VIII. ods. 8.5 a ods. 8.6 tejto Zmluvy (vedenie a predkladanie stavebného denníka) majú Objednávateľa právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty **50,0 €** za každý deň, v ktorom bolo porušenie zistené.

9.12 Za porušenie čl. VIII. ods. 8.13 tejto Zmluvy (posielanie správ o stave rozpracovaného diela) majú Objednávateľa právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty **50,0 €** za každý prípad, v ktorom bolo porušenie zistené.

9.13 Za omeškanie s oznámením v zmysle čl. VIII ods. 8.19 tejto Zmluvy majú Objednávateľa právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške **100,- €** za každý deň omeškania.

9.14 Súbeh viacerých porušení zabezpečenia povinností Zhotoviteľa vyplývajúci z jediného dôvodu na zaplataenie zmluvnej pokuty sa nevylučuje.

9.15 Nárok na zaplataenie zmluvných pokút dohodnutých medzi Zmluvnými stranami v tejto zmluve vzniká dotknutej zmluvnej strane dňom porušenia povinnosti vyplývajúcej z čl. IX. ods. 9.1 až 9.13 tejto Zmluvy. Zmluvná pokuta je splatná do troch pracovných dní odo dňa doručenia výzvy strane, ktorá porušuje povinnosť. Vo výzve bude uvedená porušená povinnosť, celková výška zmluvnej pokuty ku dňu výzvy a lehota na zaplataenie zmluvnej pokuty. Pre vznik nároku na zaplataenie zmluvnej pokuty pre ods. 9.8, ods. 9.10, ods. 9.12 tohto článku postačuje zadokumentovanie prípadu do stavebného denníka alebo emailom (na adresu uvedenú v čl. I tejto Zmluvy).

9.16 Zaplataením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Objednávateľov na náhradu škody. Objednávateľa má nárok na náhradu škody presahujúcu výšku zmluvnej pokuty.

9.17 Zmluvná pokuta sa považuje za zaplataenú jej pripísaním na účet dotknutej Zmluvnej strany v peňažnom ústave uvedenom v čl. I. tejto Zmluvy.

9.18 Zaplataením zmluvnej pokuty sa Zhotoviteľ nezavazuje svojej povinnosti riadne splniť svoj záväzok zo Zmluvy.

ČL. X. OKOLNOSTI VYLUČUJÚCE ZODPOVEDNOSŤ

10.1 Pre účely tejto Zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

ČI. XI. OSTATNÉ USTANOVENIA

11.1 Možnosť a spôsob odstúpenia od tejto Zmluvy, alebo od časti záväzkov tejto Zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka. Právo odstúpenia pri podstatnom porušení tejto Zmluvy môže Zmluvná strana uplatniť do 30 dní od času, kedy sa o porušení dozvedela. Zmluvné strany za podstatné porušenie tejto Zmluvy považujú, ak strana porušujúca Zmluvu vedela v čase uzavretia Zmluvy alebo v tomto čase bolo rozumné predvídať s prihliadnutím na účel Zmluvy, ktorý vyplynul z jej obsahu alebo z okolností, za ktorých bola Zmluva uzavretá, že druhá strana nebude mať záujem na plnení povinností pri takom porušení Zmluvy, a to najmä:

- ak Zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať stavebné práce vadne, t. j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve alebo technologickými postupmi určenými platnými normami a projektovou dokumentáciou a ak napriek upozorneniu Objednávateľov vadné plnenie v primeranej lehote neodstránil;
- ak Zhotoviteľ neprevezme stavenisko v zmysle čl. IV ods. 4.2 tejto Zmluvy;
- ak Zhotoviteľ bude postupovať pri výkone práce tak, že to bude nasvedčovať tomu, že zmluvný termín dokončenia diela nebude dodržaný;
- ak Zhotoviteľ nedodrží ktorýkoľvek z určených míľnikov;
- ak Zhotoviteľ bude v omeškaní s ukončením a odovzdaním diela viac ako 7 dní;
- ak Objednávateľia budú meškať s úhradou faktúr dlhšie ako 30 dní, *za predpokladu, že budú splnené všetky podmienky uvedené v čl. VI tejto Zmluvy.*

11.2 Objednávateľia a Zhotoviteľ sa zaväzujú, že zachovajú obchodné tajomstvo o obchodných a technických informáciách, ktoré poskytla jedna Zmluvná strana druhej a tieto informácie nepoužije pre iné účely než pre plnenie tejto Zmluvy. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám, ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom.

ČL. XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

12.1 Zmluvné strany dohodli, ako podmienku platnosti tejto Zmluvy ako aj jej prípadných dodatkov, písomnú formu a dohodu o celom obsahu.

12.2 Zmeny alebo doplnky tejto Zmluvy je možné robiť len v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a to písomnými dohodami zúčastnených strán vo forme očíslovaných dodatkov k tejto Zmluve.

12.3 Zmeny vo východiskových podkladoch alebo nové požiadavky Objednávateľov budú riešené formou písomného očíslovaného dodatku k tejto Zmluve, v ktorom bude obsiahnutá aj zodpovedajúca zmena lehoty dodávky a cena prác, v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy.

12.4 Všetky písomnosti je odosielaajúca Zmluvná strana povinná prijímajúcej Zmluvnej strane zasielať na adresu uvedenú v tejto Zmluve, resp. na adresu, ktorú prijímajúca Zmluvná strana písomne preukázateľne oznámila odosielaajúcej Zmluvnej strane ako zmenu svojej adresy. Doručovanie je možné vykonať osobne, elektronicky na e-mailové adresy uvedené v čl. I tejto Zmluvy alebo poštou prostredníctvom poštového podniku.

12.5 Ak písomnosť doručovaná prostredníctvom poštového podniku nebola doručená z dôvodu, že adresát nebol zastihnutý, uloží sa písomnosť pre adresáta v zmysle pravidiel poštového podniku. Ak písomnosť nebola vyzdvihnutá v odbernej lehote, považuje sa posledný deň odbernej lehoty za deň jej doručenia, i keď sa adresát o uložení písomnosti nedozvedel.

12.6 V prípade odopretia prijatia písomnosti sa za deň doručenia považuje deň odopretia prijatia.

12.7 Elektronická komunikácia medzi Zmluvnými stranami je prípustná výlučne na elektronické adresy Zmluvných strán uvedené v čl. I tejto Zmluvy, a to len v tých prípadoch, v ktorých táto Zmluva neustanovuje, že sa vyžaduje doručovanie poštou prostredníctvom poštového podniku. V prípade pochybností sa písomnosť doručovaná elektronicky, resp. akákoľvek elektronická komunikácia medzi Zmluvnými stranami, považuje za doručenie dňom jej preukázateľného odoslania prijímajúcej Zmluvnej strane odosielaajúcou Zmluvnou stranou prostredníctvom elektronickej pošty na e-mailovú adresu v čl. I tejto Zmluvy, okrem prípadov, keď je v Zmluve výslovne uvedené inak.

12.8 Vzťahy medzi Zmluvnými stranami sa riadia zákonmi Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto Zmluvy prednostne formou dohody prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov. V prípade, že sa spor nevyrieši dohodou, hociktorá zo Zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na riešenie príslušnému súdu.

12.9 Objednávateľia sú oprávnení odstúpiť od Zmluvy v prípadoch uvedených v tejto Zmluve. Objednávateľia sú oprávnení od Zmluvy odstúpiť aj v prípade, že Zhotoviteľ poruší ktorékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy a k náprave nedôjde ani do troch dní od doručenia výzvy Objednávateľom na odstránenie závadného stavu.

12.10 Bez ohľadu na dôvod ukončenia zmluvy, Zhotoviteľ pokiaľ nebude inštruovaný Objednávateľmi inak, vykoná nasledovné kroky:

- okamžite zastaví práce,
- odovzdá Objednávateľom úplne alebo čiastočne ukončené plnenia podľa tejto Zmluvy.

12.11 Táto Zmluva je vyhotovená v ôsmich (8) exemplároch, štyri (4) vyhotovenia sú určené pre Objednávateľa 2/, dva (2) pre Objednávateľa 1/ a dve (2) vyhotovenia pre Zhotoviteľa.

12.12 Pokiaľ v Zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

12.13 Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy vyhlasuje, že jeho konečný užívateľ výhod ako aj koneční užívatelia výhod ním uvedených subdodávateľov, nie sú verejnými funkcionármi v zmysle § 11 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle čl. 2 a nasl. Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

12.14 Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

12.15 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

12.16 Prílohou tejto Zmluvy je:

- Príloha č. 1 Rozpočet stavby
- Príloha č. 2 Zoznam subdodávateľov
- Príloha č. 3 Čestné vyhlásenie Zhotoviteľa
- Príloha č. 4 Harmonogram výstavby

Na dôkaz čoho bola táto zmluva podpísaná nasledovne :

Žilina, dňa 27-09-2024

.....
Za Objednávateľa 1/:
CsiDr. ThLic. Martin Kramara
generálny vikár

.....
Za Zhotoviteľa:
Jozef Buday
konateľ

.....
Za Objednávateľa 2/:
Mgr. Peter Fiabáne
primátor

Odberateľ: RKC Žilinská diecéza
 Projektant: Ing. Ivana Majčinová
 Dodávateľ: bude určený výberovým konaním

Spracoval: Ing. Zuzana Krajčiová
 JKSO : 801991
 Dátum: 23.08.2024

Stavba : STAVEBNÉ ÚPRAVY STRECHY DOMU 423/27 NA BRATISLAVSKEJ ULICI ŽILINA
 Objekt : SO 01 Zariadenie sociálnych služieb

Ing. Zuzana Krajčiová

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Spolu
PRÁCE A DODÁVKY HSV							
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE							
1	011	622460121	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou základnou	146,767	m2	3,54	519,56
2	011	622460124	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	146,767	m2	2,81	412,42
3	011	622464222	Omietka vonk. podhľadov tenkovrstv. napr.silikátová základ a škrabaná 2 mm	37,795	m2	15,90	600,94
4	011	622474102	Omietka vonk. stien zo suchých zmesí bez prednástreku štuková - štruktúru prispôbiť existujúcej	108,972	m2	24,18	2 634,94
5	014	622909010	Očistenie vonkajšej omietky vysokotlakovou súpravou WAP	108,972	m2	5,86	638,58
6	011	625259138	Kontaktný zatepovací systém zo STYRODURu hr. 20 mm - zateplenie podbitia strechy KZS: - v cene je montáž a dodávka izolantu, kotvenie izolantu, sklotextilnej mriežky, lepidla, bez povrchovej úpravy omietkou, vrátane doplnkov zateplenia (profil zakladací, dilatčný,rohový, okenný,APU lišty,...)	37,795	m2	42,35	1 600,62
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu:				6 407,06			6 407,06
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE							
7	003	941941032	Montáž lešenia fahk. radového s podlahami š. do 1 m v. do 30 m	179,160	m2	3,50	627,06
8	003	941941192	Príplatok za prvý a každý ďalší mesiac použitia lešenia k pol. - 1032	179,160	m2	2,30	412,07
9	003	941941832	Demontáž lešenia fahk. radového s podlahami š. do 1 m v. do 30 m	179,160	m2	1,93	345,78
10	003	941944031	Montáž lešenia fahk. radového bez podláh š.do 1 m v. do 10 m	266,277	m2	2,44	649,72
11	003	941944191	Príplatok za prvý a každý ďalší mesiac použitia lešenia k pol. - 4031	266,277	m2	1,51	402,08
12	003	941944831	Demontáž lešenia fahk. radového bez podláh š.do 1 m v. do 10 m	266,277	m2	1,14	303,56
13	003	944941103	Ochranné zábradlie na leš. rúrkových konštr. dvojtyčové	89,580	m	5,80	519,56
14	003	944944112	Ochranná sieť z umelých vlákien s obrátkovosťou	445,437	m2	1,27	565,70
15	011	952901411	Vyčistenie ostatných objektov	137,325	m2	2,40	329,58
16	014	976027335	Náklady na zabezpečenie objektu proti zlým poveternostným podmienkam - tieto náklady sú oprávnené z dôvodu realizácie opravy strešnej krytiny s úpravou krovu - ochrana proti zatečeniu v prípade dažďa - ochranné fólia vrátane jej upevnenia , aby sa zabránilo možným škodám v dôsledku nepriaznivého počasia v čase realizácie	1,000	kpl	2 194,31	2 194,31
17	013	979011111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	12,587	t	21,80	274,40
18	013	979011121	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za každé ďalšie podlažie	37,380	t	13,52	505,38

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Spolu
19	013	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	12,587	t	15,23	191,70
20	013	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	373,800	t	0,43	160,73
21	013	979082111	Vnútroštavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	12,587	t	17,27	217,38
22	013	979082121	Vnútrošt. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	24,920	t	2,03	50,59
23	013	979118705	Poplatok za ulož.a znešk.st.odp.na urč.sklád.-asfalt.lepenka "Z"-zvláštny odpad	4,179	t	88,93	371,64
24	013	979131409	Poplatok za ulož.a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	8,281	t	40,51	335,46
25	014	998991111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	4,921	t	47,25	232,52
			9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:	8 689,22			8 689,22
			PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:	15 096,280			15 096,28
PRÁCE A DODÁVKY PSV							
712 - Povlakové krytiny							
26	712	712300831	Odstránenie povl. krytiny striech do 10° 1-vrstvovej	165,503	m2	0,58	95,99
27	712	712400836	Odstránenie povl. krytiny striech do 30° z asfaltových šindlov	165,503	m2	1,86	307,84
28	712	712600831	Odstránenie povl. krytiny striech nad 30° 1-vrstvovej	95,658	m2	0,71	67,92
29	712	712600836	Odstránenie povl. krytiny striech nad 30° z asfaltových šindlov	95,658	m2	2,24	214,27
30	712	998712202	Presun hmôt pre izolácie povlakové v objektoch výšky do 12 m	6,650	%	2,94	19,57
			712 - Povlakové krytiny spolu:	705,59			705,59
713 - Izolácie tepelné							
31	713	713111111	Montáž tep. izolácie stropov, polozenie na vrch	177,341	m2	2,07	367,10
32	MAT	6315A0108	Dosky izolačné z minerálneho vlákniťých čadičových vlákien hr. 150 mm	180,888	m2	22,72	4 109,78
33	713	713111112	Odstránenie tep. izolácie stropov, polozenie na vrch uvažuje sa izolácia z minerálnej vaty, objemová hmotnosť 40,0 kg/m ³ predpokladaná hrúbka 150 mm	137,325	m2	2,17	298,00
34	713	713191322	Izolácia tepelná, demontáž odvetrávacích komínkov	10,000	kus	1,28	12,80
35	713	7131914101	Izolácia tepelná polozenie parozábrany z PE folie /Isotec, Tyvek a pod./ hr 0,1m	170,210	m2	0,69	117,44
36	MAT	2832A0101	Fólia napr. Isotec ALF - parozábrana alebo ekvivalent v požadovanej kvalite	187,231	m2	1,62	303,31
37	713	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 12 m	51,580	%	1,66	85,73
			713 - Izolácie tepelné spolu:	5 294,16			5 294,16
721 - Vnútoraná kanalizácia							
38	721	721242121	Montáž HL tvaroviek so zaústením do jestvujúcej kanalizácie	2,000	kus	13,98	27,96
39	MAT	286800101	Lapač strešných splavenín napr.HL600G/2, DN 125, (6,67 l/s), liatinový rám, odtok s otočným guľovým kľbom 0 - 90° , kôš na nečistoty, klapka, PP/liatina	2,000	kus	112,65	225,30
40	721	998721202	Presun hmôt pre vnút. kanalizáciu v objektoch výšky do 12 m	2,440	%	1,03	2,51
			721 - Vnútoraná kanalizácia spolu:	255,77			255,77
762 - Konštrukcie tesárske							

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Spolu
41	762	762131811	Demontáž debnenia stien z dosiek hrubých	3,769	m2	3,35	12,63
42	762	762331811	Demontáž viazaných konštr. krovov prier. plocha do 120 cm2	293,400	m	4,66	1 367,24
43	762	762331922	Vyrezanie časti streš. väzby prier. plocha reziva 120-224 cm2, dĺžky 3-5 m	53,505	m	13,67	731,41
44	762	762332931	Doplnenie časti streš. väzby z hranolov, plocha do 120 cm2	144,000	m	18,27	2 630,88
45	MAT	605125950	Fošňa SM omietaná 1 40 000-600	1,140	m3	476,76	543,51
46	762	762332932	Doplnenie časti streš. väzby z hranolov, plocha 120-224 cm2	53,505	m	31,58	1 689,69
47	MAT	605151500	Hranol SM 1 000-600/8x10,8x16,10x10,10x160,12x12,15x15,16x16.../	1,059	m3	359,34	380,54
48	762	762341210	Montáž debnenia striech rovných z dosiek hrubých na zraz	213,261	m2	8,04	1 714,62
49	762	762341310	Montáž debnenia striech oblúkových z dosiek hrubých na zraz	19,039	m2	8,57	163,16
50	MAT	605127340	Doska SM omietaná 1 24-32x170-240	6,133	m3	381,38	2 339,00
51	762	762341811	Demontáž debnenia striech rovných, z dosiek hrubých	257,564	m2	3,03	780,42
52	762	762395000	Spojovacie a ochranné prostriedky k montáži krovov	8,332	m3	115,38	961,35
53	762	762421016	Obloženie stropu z dosiek OSB skrutk. na zraz hr. dosky 22 mm	37,795	m2	24,47	924,84
54	762	762495000	- vrátane dodávky materiálu dosiek Spojovacie a ochranné prostriedky k montáži obloženia stropov alebo stien	37,795	m2	0,89	33,64
55	762	998762202	Presun hmôt pre tesárske konštr. v objektoch výšky do 12 m	137,740	%	4,90	674,40
762 - Konštrukcie tesárske spolu:				14 947,33			14 947,33
764 - Konštrukcie klampiarske							
56	764	764031651	Montáž doplnkovej výbavy ku krytine sieťka proti hmyzu na vetracích otvoroch v poddaši	39,620	m	0,97	38,43
57	MAT	5530422125	Sieť proti hmyzu hliník na prekrytie vetracích otvorov v podbití krovu	15,254	m2	3,18	48,51
58	764	764031661	Montáž doplnkovej výbavy ku krytine s uprav. povrchom vetrací pás perforovaný	26,900	m	0,85	22,87
59	MAT	5535H0766	Pás vetrací ochranný hrebeňa a nárožia, bal. 5 m	5,649	kus	4,28	24,18
60	764	764172073	Ruukki odkvapové lemovanie sklon do 30°	47,876	m	9,74	466,31
61	764	764172083	Ruukki hrebeň z hrebenáčov hladkých sklon do 30°	26,900	m	21,98	591,26
62	764	764172111	Ruukki lemovanie komína v hrebeni	2,170	m2	76,95	166,98
63	764	7641721KSZ	Ruukki Konzola pre Snehovú zábrana rúry dĺžky 3m sklon do 30°	42,000	sada	70,22	2 949,24
Konzoly ku snehovej zábrane (cena za 2 ks konzoly v sete)							
- pozink RSSSTA							
64	764	7641721SZ	Ruukki Snehová zábrana rúry dĺžky 3m sklon do 30° - memá jednotka set=2 kusy rúrok dĺ.3,0 m	21,000	sada	40,65	853,65
65	764	764179317	Montáž krytín s upraveným povrchom plech so stojatou drážkou systém Click do 30°, v ploche	232,300	m2	18,42	4 278,97
falcovaný plech							
66	MAT	553521830	Plechová tabuľa krytíny - Strešná krytina falcovaná pozinkovaný plech s povrchovou úpravou (organický povlak farebný)	243,915	m2	26,57	6 480,82
67	MAT	5535H0757	Skrutka závitotvorná napr.EJOT JA3-LT-4,9x38 pre Classic - nerez bal.250ks	2 465,000	kus	0,19	468,35
68	764	764323830	Klamp. demont. odkvapov lep. kryt. rš 330	62,888	m	2,55	160,36
69	764	764339840	Klamp. demont. lem. komínov hladké v hrebeni, do 30°	2,170	m2	9,26	20,09
70	764	764345831	Klamp. demont. ventilačné nádst. d-150, do 30°	1,000	kus	2,39	2,39

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu
71	764	764346230	Klamp. farbený PZ pl. ventilačné nádst. d-150 na hl. krytine	1,000	kus	40,70	40,70
			- odvetrávacie hlavice kanalizácie				
			- vrátane osadenia a dodávka striešky nad ventilačný nádstavec odvetrania kanalizácie				
72	764	764352812	Klamp. demont. žľaby polkruhové rš 330, nad 45°	22,295	m	2,44	54,40
			- vrátane demontáže hákov, čiel, rohov				
73	764	764359810	Klamp. demont. kotlík konický d-150, do 30°	6,000	kus	3,09	18,54
74	764	764410850	Klamp. demont. parapetov rš 330	8,250	m	3,04	25,08
75	764	764410880	Klamp. demont. parapetov rš 750	4,140	m	3,75	15,53
76	764	764430840	Klamp. demont. oplechovanie múrov rš 500	12,606	m	3,07	38,70
77	764	764454802	Klamp. demont. rúr odpadových kruhových d-120	36,100	m	2,24	80,86
			-vrátane demontáže kolien, odskokov, objímok, ..				
78	764	764711115	Farbený Pz plech oplechovanie parapetov rš 330	12,500	m	20,30	253,75
79	MAT	5534C2514	Parapeta vonkajšia hliníková - bočné čelo šír.260-360 mm pár (ks)	7,000	kus	6,42	44,94
80	764	764731115	Farbený Pz plech oplechovanie múrov rš 500	12,606	m	29,83	376,04
			- lemovanie štítov pri styku so susedným objektom				
81	764	764751111	Farbený Pz plech rúry odkvapové d 87 mm	2,500	m	17,54	43,85
82	764	764751113	Farbený Pz plech rúry odkvapové d 120 mm	22,740	m	27,68	629,44
83	764	764751133	Farbený Pz plech koleno rúry odkvapovej d 120 mm	4,000	kus	24,80	99,20
84	764	764751141	Farbený Pz plech výtokové koleno odkvapové d 87 mm	2,000	kus	17,73	35,46
85	764	764761121	Farbený Pz plech žľab pododkvapný 125 mm	8,256	m	17,40	143,65
			- vrátane rohov a čiel, hákov				
86	764	764761122	Farbený Pz plech žľab pododkvapný 150 mm	39,620	m	17,59	696,92
			- vrátane rohov a čiel, hákov				
87	764	764761231	Farbený Pz plech kotlík kruh žľab 125 mm	2,000	kus	12,62	25,24
88	764	764761232	Farbený Pz plech kotlík kruh žľab 150 mm	2,000	kus	14,21	28,42
89	764	764981016	Montáž štrukturovanej rohože pod oceľovú strešnú krytinu s drážkou Ruukki Classic C 50 plus	232,300	m2	0,82	190,49
90	MAT	553713101	Štrukturovaná fólia napr. Expert bez pásky (37,5 m.) alebo ekvivalent požadovanej kvality	255,530	m	9,55	2 440,31
91	764	998764202	Presun hmôt pre klampiarske konštr. v objektoch výšky do 12 m	209,530	%	1,77	369,97
			764 - Konštrukcie klampiarske spolu:	22 223,90			22 223,90
			766 - Konštrukcie stolárske				
92	766	766421821	Demontáž obloženia podhľadov z paluboviek - podbitie strechy a manzardiek	52,943	m2	16,85	892,09
93	766	766421822	Demontáž podkladových roštov pre obloženie podhľadov	52,943	m2	2,80	148,24
			- drevená pomocná konštrukcia poddašia				
94	766	998766202	Presun hmôt pre konštr. stolárske v objektoch výšky do 12 m	9,910	%	0,94	9,31
			766 - Konštrukcie stolárske spolu:	1 049,64			1 049,64
			767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné				
95	700	767.312	Strieška nad vchodom - dodávka a montáž 2 kusy	1,000	kpl	4 208,84	4 208,84
96	767	998767202	Presun hmôt pre kovové stav. doplnk. konštr. v objektoch výšky do 12 m	45,000	%	1,25	56,18
			767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné spolu:	4 265,02			4 265,02
			783 - Nátery				
97	783	783782203	Nátery tesárskych konštr. Lastanoxom Q (Bochemit QB-inovovaná náhrada)	557,923	m2	8,31	4 636,34
98	783	783784404	Nátery tesárskych konštr. protipožiarme napr. Plamorom V 2025	1,000	kpl	2 809,57	2 809,57
			783 - Nátery spolu:	7 445,91			7 445,91

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Spolu
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:				56 187,320			56 187,32
PRÁCE A DODÁVKY M							
M21 - 155 Elektromontáže							
99	921	210.000BLESK	DEMONTÁŽ a MONTÁŽ - BLESKOZVOD (odhad nákladov) - odhad ceny na základe RUSO (rozpočtové ukazovatele stavby)	1,000	kpl	3 715,90	3 715,90
100	MAT	3410.MABLESK	DODÁVKA - BLESKOZVOD (odhad nákladov) - odhad ceny na základe RUSO (rozpočtové ukazovatele stavby)	1,000	kpl	2 152,50	2 152,50
M21 - 155 Elektromontáže spolu:				5 868,40			5 868,40
M33 - 162 Montáž dopr., sklad. zariadení a váh							
101	933	3300111	Poplatok za prenájom žeriavu -prenájom pre objekt výšky cca 12,0 m - manipulácia so strešnou krytinou tepelnou izoláciou	20,000	hod	105,99	2 119,80
102	933	3300112	Dopravné náklady na presun žeriavu	10,000	km	22,56	225,60
M33 - 162 Montáž dopr., sklad. zariadení a váh spolu:				2 345,40			2 345,40
PRÁCE A DODÁVKY M spolu:				8 213,80			8 213,80
Za rozpočet celkom				79 497,40			79 497,40

Zoznam subdodávateľov

Subdodávateľ	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno, priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)

.....
Jozef Buday, konateľ
Zhotoviteľ

ČESTNÉ VYHLÁSENIE ZHOTOVITEĽA

v zmysle § 11 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **OXA production s.r.o.**
Sídlo: SNP 1946, 017 01 Považská Bystrica
Zástupca vo veciach zmluvných: Jozef Buday
IČO: 47 560 746
IČ DPH: SK2023962128
OR: Okr.súd Trenčín, oddiel Sro, vložka 29563/R
Kontaktný email: buday@oxa.name
Telefónne číslo: 0915 736 009

(ďalej iba „Zhotoviteľ“)

Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že jeho konečný užívateľ výhod ako aj konečný užívateľia výhod ním uvedených subdodávateľov, nie sú verejnými funkcionármi v zmysle § 11 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle čl. 2 a nasl. Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

V Žiline, dňa 27-09-2024.....

.....
ICO: 47 560 746
Jozef Buday, zastrešenie
Zhotoviteľ

