

# Zmluva o krátkodobom nájme nebytových priestorov

uzatvorená v zmysle § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov  
v platnom znení a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení  
(ďalej len „Zmluva“)

Č. p. u nájomcu: **CPNR-MP-2024/001094-010**

## I.

### Zmluvné strany

**1.Prenajíateľ:** Správa športových zariadení Levice  
Sídlo: Ul. L. Podjavorinskej 3, P.O.BOX 27  
v zastúpení: Ing. Roman Takács, riaditeľ SŠZ Levice  
IČO: 31 196 349  
DIČ: 2021001477  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.  
IBAN: SK93 3100 0000 0044 4000 1718

(ďalej len „prenajíateľ“)

**2. Nájomca:** **Ministerstvo vnútra SR**  
Sídlo: Pribinova 2, 812 72 Bratislava  
v zastúpení : Ing. Zoltán Šinka, PhD, riaditeľ Centra podpory v Nitre, na základe  
plnomocenstva č. SL-OPS-2023/005305-465 zo dňa 20.11.2023  
IČO : 00151866  
DIČ : 2020571520  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK78 8180 0000 0070 0018 0023

(ďalej len „nájomca“)

(prenajíateľ a nájomca spoločne aj ako „zmluvné strany“)

## II.

### Predmet a účel nájmu

1. Prenajíateľ prenecháva nájomcovi na užívanie nebytový priestor: plavecký bazén - 1 dráha - Krytej plavárne v Leviciach (ďalej len „plavecký bazén“) v termínoch 24.09.2024, 25.09.2024, 26.09.2024 a 10.10.2024 v čase od 08:00 hod. do 09:30 hod..
2. Plavecký bazén sa prenajíma na účel overovania fyzickej zdatnosti príslušníkov Okresného riaditeľstva HAZZ Levice.

## III.

### Trvanie zmluvy

1. Táto zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR. Táto zmluva a uzatvára na dobu určitú - do 10.10.2024.

#### **IV. Výška, splatnosť a spôsob platenia nájomného**

1. Cena nájomného za prenájom 1 dráhy je 20,00 €/1 hodina.
2. Nájomné za užívanie plaveckého bazénu nájomca uhradí na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Nájomca sa zaväzuje uhradiť faktúru do 30 dní od dňa jej doručenia.

#### **V. Skončenie nájmu**

1. Táto zmluva sa ukončí:
  1. Uplynutím dojednanej doby nájmu,
  2. Dohodou zmluvných strán,
  3. Písomnou výpoveďou jednej zo zmluvných strán bez udania dôvodu, pričom výpovedná lehota je 1 mesiac a začne plynúť od prvého mesiaca nasledujúceho po doručenia písomnej výpovede.

#### **VI. Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Prenajímateľ je povinný:
  - odovzdať predmet nájmu nájomcovi v stave spôsobilom na dohovorené a obvyklé užívanie v deň začatia užívania,
  - zabezpečiť opravy predmetu nájmu, ktoré patria do jeho výlučnej pôsobnosti tak, aby nájomca mohol predmet nájmu užívať nerušene.
2. Prenajímateľ je oprávnený vykázať z prenajatých priestorov osoby nájomcu, ktoré porušujú pravidlá vydané prenajímateľom.
3. Nájomca je povinný :
  - uviesť poškodenú vec do pôvodného stavu, alebo uhradiť prenajímateľovi takto spôsobenú škodu, ak na prenajatých veciach vznikne škoda v súvislosti s užívaním prenajatých priestorov,
  - pri skončení užívania odovzdať prenajímateľovi zariadenia krytej plavárne v stave, v akom ich prevzal.
4. Nájomca je oprávnený:
  - užívať predmet nájmu na účel dohodnutý v tejto zmluve a zachádzať s ním šetrne a hospodárne tak, aby na ňom nevznikla škoda.
5. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu do užívania iným osobám.

#### **VI. Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

2. Zmeny a dodatky k tejto zmluve je možné vykonať len písomne, po vzájomnej dohode zmluvných strán.
3. Ostatné dojednania výslovne neupravené touto zmluvou sa budú riešiť v súlade s platnými právnymi predpismi viažucimi sa k predmetu a obsahu tejto zmluvy.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch výtlačkoch, každý s platnosťou originálu. Každá zo zmluvných strán obdrží dva výtlačky.

V Leviciach dňa:

V Nitre dňa:

.....  
Ing. Roman Takács  
Riaditeľ SŠZ Levice

.....  
Ing. Zoltán Šinka, PhD  
Riaditeľ Centra podpory Nitra