

ZMLUVA O DIELO č. 44/2024

uzavretej podľa § 536 a nasl. Zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
medzi

1. Objednávateľ: Obec Nový Tekov
Sídlo: Nový Tekov 226, 935 33

Kontaktná osoba: Ladislav Nagy 0905 207 631
IČO: 00307319
DIČ: 2021218716
Bankové spojenie: VUB Levice
IBAN: SK42 0200 0000 0000 2872 2152
SWIFT/BIC: SUBASKBX

2. Zhotoviteľ: Ernest Ujhelyi
Sídlo/miesto podnikania : Nový Tekov 201
Zastúpený: Ernest Ujhelyi
IČO: 44119925
DIČ: 1030638323
Bankové spojenie: SLSP
IBAN: SK02 0900 0000 0051 4703 8508
SWIFT/BIC:
Zapísaná v okresný úrad Levice č.živn.reg. 420-21473.

I.

PREDMET PLNENIA

1. Predmetom plnenia zmluvy je „Rekonštrukcia strechy obecnej budovy v obci Nový Tekov,,
v rozsahu prác podľa cenovej ponuky , ktorá je neoddeliteľnou časťou ZoD a tvorí prílohu.č. 1 tejto zmluvy

II.

ČAS A MIESTO PLNENIA

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi kompletný predmet plnenia v zmysle tejto zmluvy nasledovne :
začiatok prác : 15.10.2024
ukončenie prác : 31.01.2025
- 2.2 Miesto plnenia predmetu zmluvy: Nový Tekov 225

III. CENA

- 3.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov a je doložená kalkuláciou / cenová ponuka / ako príloha č. 1.

Cena bez DPH : 45 893,69 EUR

DPH 0% . - EUR

Celková cena za celý predmet zákazky 45 893,69 EUR

Slovom (štyridsaťpäťtisíc osemstodeväťdesiattri eur šesťdesiatdeväť centov)

Nie som platcom DPH.

IV. Platobné podmienky a fakturácia

- 4.1 Fakturácia bude vykonávaná mesačne k poslednému dňu v mesiaci. Konečnú faktúru zhotoviteľ vystaví po podpísaní zápisu o prevzatí stavby.
- 4.2 Lehota splatnosti faktúr bude 14 dní od doručenia a potvrdenia zo strany objednávateľa. Nedeliteľnou súčasťou konečnej faktúry je súpis vykonaných prác.
- 4.3. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle ustanovení zákona a bude predložená v dvoch vyhotoveniach. Ak faktúra nebude úplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje vrátane príloh k faktúre, bude takáto faktúra zhotoviteľovi vrátená. Zhotoviteľ je povinný predložiť novú faktúru, v takom prípade sa bude lehota splatnosti faktúry odvíjať od termínu predloženia novej faktúry.

V. Povinnosti zhotoviteľa

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo podľa pokynov objednávateľa určených v tejto zmluve .
- 5.2. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať v bezprostrednom okolí staveniska poriadok a čistotu.
- 5.3. Prípadné poškodenia majetku objednávateľa spôsobené zhotoviteľom pri realizácii predmetu zmluvy a priamo nesúvisiace so samotnou opravou je zhotoviteľ povinný uviesť do pôvodného stavu najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa ich vzniku.
- 5.4 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky technické a bezpečnostné predpisy pri práci a ustanovenia zákona č.330/1996 v znení zákona 158/2001 Z. a znáša dôsledky porušenia týchto predpisov prípadne predpisov týkajúcich sa ochrany pred požiarmi.
- 5.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť počas celej výstavby stavebný denník.
- 5.6. Zhotoviteľ zabezpečuje a zodpovedá v plnom rozsahu za plnenie povinností v zmysle platných všeobecne záväzných právnych predpisov a noriem na úseku ochrany pred požiarmi.

5.7. Kontaktná osoba za zhotoviteľa je Ernest Ujhelyi 0905 371 250

VI. Povinnosti objednávateľa

- 6.1 Objednávateľ je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi prístup do všetkých častí budovy, ktoré sú dôležité vo vzťahu k predmetu plnenia tejto zmluvy.
- 6.2 Objednávateľ pri preberaní predmetu zmluvy skontroluje jeho kompletnosť a kvalitu. Po kontrole podpíšu zástupcovia oboch zmluvných strán zápis o odovzdaní a prebratí diela a objednávateľ prevezme predmet plnenia tejto zmluvy.
- 6.3 Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa na dobu trvania plnenia predmetu ZoD zdroj vody a elektrickej energie (220 V) s určením miesta napojenia, prístup na stavenisko, miestnosť skladu v objekte.
Plnenie uvedené v tomto bode poskytne objednávateľ zhotoviteľovi bezodplatne.
- 6.4. Kontaktná osoba objednávateľa: Ladislav Nagy 0905 207 631
- 6.5. Objednávateľ prehlasuje, že vykonávanie kontrol pracovných postupov, odsúhlasovanie prípadných zmien voči PD , rokovanie so zhotoviteľom a pod. budú vykonávať výlučne osoby uvedené v článku 6.4.a všetky tieto činnosti budú riešiť so zástupcom zhotoviteľa uvedeným v článku 5.7.

VII. Záručná doba , zodpovednosť za vady, zmluvné pokuty

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady na diele v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 7.2. Zhotoviteľ na predmet plnenia poskytuje záruku 24 mesiacov, ktorá začne plynúť odo dňa podpísania protokolu o odovzdaní a prebratí predmetu zmluvy oboma zmluvnými stranami
- 7.3 Záruka sa nevzťahuje na vady vzniknuté neodbornou manipuláciou, mechanickým poškodením, vplyvom živelných pohrôm a pod.
- 7.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady podliehajúce záruke odstrániť na základe oznámenia objednávateľom bezodkladne.
- 7.5. V prípade omeškania úhrady faktúr je zhotoviteľ oprávnený účtovať úrok z omeškania vo výške 0,05 percenta nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.
- 7.6. V prípade neodsúhlaseného omeškania a nedodržania termínu v zmysle čl. II. bod. 1, zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny za každý deň omeškania.
- 7.7. Ak objednávateľ bezdôvodne nepreberie dielo alebo prevzatie diela bez vážneho dôvodu predžuje, t.j. dielo nemá vady, ktoré podstatným spôsobom bránia riadnemu prevzatiu diela, je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania s prevzatím diela.
- 7.8. Úhradou zmluvnej pokuty sa príslušná strana nezaväzuje povinnosti pokračovať v plnení tejto zmluvy, ani nahradíť škodu , ktorá porušením vznikla.

VIII. Záverečné ustanovenia

- 8.1 Zmluvu možno meniť len po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán výlučne písomnou formou a to dodatkami.
- 8.2 Všetky zmeny musia byť zachytené písomne a podpísané obidvomi zmluvnými stranami.
- 8.3 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v zmysle §-u 47a Občianskeho zákonníka.
- 8.4 Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch pre obe zmluvné strany v dvoch vyhotoveniach.
- 8.5 Zmluvné vzťahy neriešené v tejto zmluve sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami obchodného zákonníka.
- 8.6 Objednávateľ má právo odmietnutia dodávky v prípade hrubého porušenia zmluvy zhotoviteľom. Odstúpiť od zmluvy môže každá zo zmluvných strán len po písomnom upovedomení druhej zmluvnej strany.
- 8.7 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory súvisiace s plnením ustanovení tejto zmluvy prednostne rokovaniami štatutárnych orgánov zmluvných strán. Ak sa rozpor neodstráni dohodou, ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená predložiť žalobu na súd SR. Prípadné súdne spory budú riešené podľa príslušnosti objednávateľa.
- 8.8 Pokiaľ by jednej zo zmluvných strán nedodržaním zmluvy vznikla škoda, môže poškodená strana žiadať o náhradu vzniklej škody.

V Novom Tekove dňa 26.9.2024

V Novom Tekove dňa 26.9.2024

Objednávateľ

Zhotoviteľ
