

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „Zmluva“)

### Článok I.

#### Zmluvné strany

<b>1. Objednávateľ:</b>	<b>Obec Pusté Sady</b>
Sídlo:	Hlavná 131, 925 54 Pusté Sady
Štatutárny zástupca:	Ing. Tomáš Nemeček, starosta obce
IČO:	00800295
DIČ:	2021002577
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.
Číslo účtu v IBAN:	SK90 0200 0000 0000 0742 5132
Číslo telefónu:	031/786 1194
e-mail:	obec@obecpustesady.sk

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

<b>2. Zhotoviteľ:</b>	
Obchodné meno :	DUMAX s. r. o.
Sídlo:	49 Šalgočka 925 54
Štatutárny zástupca:	Dušan Mesároš
IČO:	55975909
DIČ:	2122146048
Bankové spojenie:	Tatrabanka a.s.
Číslo účtu v IBAN:	SK96 1100 0000 0029 4416 3631
Číslo telefónu:	0948 537 566
e-mail:	dusan.mesaros6@gmail.com

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ spoločne ďalej len ako „Zmluvné strany“)

### Článok II.

2.1 Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na základe výsledku prieskumu trhu s názvom „**Rekonštrukcia materskej školy – Obnova interiéru MŠ v obci Pusté Sady**“ a v zmysle zákona č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

### Článok III.

#### Predmet zmluvy

3.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť zrealizuje dielo s názvom „**Rekonštrukcia materskej školy – Obnova interiéru MŠ v obci Pusté Sady**“ (ďalej len „dielo“).

3.2 Zhotoviteľ zabezpečí kompletnú realizáciu diela v rozsahu: oprava interiérovej omietky, nová výmalba, aplikácia nového zaveseného sadrokartónového podhľadu a ostatných položiek, ktoré sú uvedené v prílohe č.1 tejto zmluvy resp. podľa oceneného výkazu výmer.

3.3. Zhotoviteľ zabezpečí kompletnú realizáciu diela v rozsahu uvedenom v prílohe tejto zmluvy v súlade s podmienkami vydanými príslušným stavebným úradom a podľa platných STN.

3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne a včas. Za kvalitu a včasnosť vykonania diela zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto zmluvy a v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

3.5 Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmeny na diele oproti navrhnutému technickému riešeniu diela musia byť odsúhlasené štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve a v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

3.6 Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmeny na diele oproti navrhnutému technickému riešeniu diela musia byť odsúhlasené štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve a v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

3.7 Miesto vykonania diela:

Materská škola Pusté Sady, Pusté Sady, parc.č. 234/6, 235/5, 925 54 Pusté Sady

3.8 Nehnutelnosť uvedená v bode 3.7 tohto článku je vo vlastníctve objednávateľa.

#### **Článok IV. Čas plnenia**

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje:

a) začať vykonávať dielo najneskôr do 7 dní odo dňa prevzatia staveniska,

b) ukončiť dielo do 30 dní odo dňa protokolárneho prevzatia staveniska.

4.2 V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska v termíne podľa čl. IX ods. 9.2 tejto zmluvy, pokiaľ sa zmluvné strany dohodnú inak, sa automaticky predlžuje termín ukončenia a odovzdania prác o rovnaký počet dní, ako trvalo omeškanie objednávateľa s odovzdaním staveniska.

4.3 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skôr zmluvnými stranami dohodnutom termíne.

4.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho uskutočnenie cenu dohodnutú v čl. V, ods. 5.2.

4.5 Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Zhotoviteľ sa zaväzuje osobitnou písomnou formou vyzvať objednávateľa k prevzatiu riadne ukončeného diela. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia, nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

4.6 V prípade nepriaznivých klimatických podmienok bude realizácia diela a jeho odovzdanie zhotoviteľom posunutú na najbližší možný termín, a to z dôvodu zachovania technologických postupov, ktoré majú významný vplyv na poskytnutie záruky na dielo samotné. O toto obdobie sa posunie aj celková dĺžka realizácie diela, s čím zmluvné strany súhlasia.

#### **Článok V. Cena za dielo**

5.1 Cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, ako pevná cena podľa doloženého oceneného výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy. Jednotkové ceny každej položky budú zaokrúhlené na 2 desatinné miesta a cena celkom za jednotlivé položky bude vypočítaná ako súčin množstva a jednotkovej ceny zaokrúhlenej na 2 desatinné miesta. Cena celkom za každú položku bude zaokrúhlená na 2 desatinné miesta.

5.2 Cena diela je dohodnutá nasledovne :

Názov diela	Cena bez DPH (€)	DPH 20 % (€)	Cena spolu (€)
„Rekonštrukcia materskej školy – Obnova interiéru MŠ v obci Pusté Sady“	14 207,50	2 841,50	17 049,00
<b>Cena spolu</b>	14 207,50	2 841,50	17 049,00

Slovom cena spolu s DPH: sedemnásťtisícštyridsaťdeväť EUR

5.3 Táto cena je záväzná a maximálna.

5.4 V cene diela podľa odseku 5.2 sú obsiahnuté všetky náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľom, tiež prepravné náklady na prevoz zamestnancov zhotoviteľa, všetky nepriame a priame náklady súvisiace s prácami na diele, taktiež sú v tejto cene zahrnuté náklady spojené so spotrebou elektrickej energie a úžitkovej vody pri realizácii diela, všetky správy, skúšky, atesty, certifikáty a pod., ktoré si vyžaduje užívanie a prevádzkovanie diela v súlade s právnymi predpismi.

5.5 Položky prác a dodávok súvisiacich s vykonaním diela, pri ktorých nie sú uvedené jednotkové ceny, nebudú objednávateľom uhradené, s čím zhotoviteľ výslovne súhlasí a tieto si nebude žiadnym spôsobom nárokovať od objednávateľa.

5.6 Zhotoviteľ výslovne súhlasí s tým, že nezrealizované práce a dodávky súvisiace s vykonaním diela a odsúhlasené objednávateľom budú z ceny diela odpočítané, a to v cene, v akej sú zahrnuté do rozpočtu.

5.7 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodu na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ fakturovať skutočne vykonané stavebné práce podľa súpisu položiek odsúhlasených povereným zástupcom objednávateľa.

5.8 Zmluvné strany sa dohodli, že zmena ceny predmetu zmluvy je možná iba v prípade zmeny právnych predpisov upravujúcich výšku sadzby DPH.

## **Článok VI.**

### **Platobné podmienky a fakturácia**

6.1 Cenu za dielo uhradí objednávateľ na základe faktúr predložených zhotoviteľom. Dielo je možné fakturovať po častiach. Zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi každú faktúru v dvoch vyhotoveniach. Podkladom pre vystavenie faktúry je zmluvnými stranami potvrdený súpis vykonaných prác, ktorý tvorí povinnú prílohu faktúry. Súpis vykonaných prác musí byť zostavený prehľadne, s dodržaním poradia položiek a ich označenia v súlade s oceneným výkazom výmer podľa ponuky zhotoviteľa, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy.

6.2 Objednávateľ si vyhradzuje právo zadržať 10 % z celkovej ceny diela (ďalej len „zádržné“) do doby odstránenia väd a nedorobkov uvedených v Zápisnici o zistených vadách v súlade s čl. X ods. 10.3 tejto zmluvy. Zádržné bude vyplatené do 15 dní od písomného protokolárneho prevzatia diela po odstránení väd a nedorobkov.

6.3 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. V prípade, že zhotoviteľ je platcom DPH, faktúra musí obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Na faktúre musí byť uvedené číslo zmluvy, na základe ktorej sa predmet zmluvy poskytuje.

6.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti a prílohy uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade začne plynúť nová lehota splatnosti dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

6.5 Zmluvné strany sa zaväzujú, že počas realizácie diela nezmenia svoj účet uvedený v čl. I. tejto zmluvy, z ktorého sa budú financovať výdavky na dielo. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.

6.6 Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej peňažnej sumy z účtu objednávateľa na účet zhotoviteľa.

## **Článok VII.**

### **Možnosť odmietnuť predmet zmluvy**

Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť prevzatie predmetu zmluvy z dôvodu nedodržania kvalitatívnych podmienok uvedených v podmienkach verejného obstarávania a v prílohách tejto zmluvy.

## **Článok VIII.**

### **Zodpovednosť za vady a záruka**

8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo vykoná podľa podmienok tejto zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať dielo všetky vlastnosti uvedené v tejto zmluve a v jej prílohe.

8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania a prevzatia objednávateľom. Za vady, ktoré vznikli po odovzdaní a prevzatí diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.

8.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

8.4 Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, resp. poškodenia živelnou pohromou, nevhodnou údržbou, neodborným zaobchádzaním, použitím a inštaláciou, ktoré sú v rozpore s technickými podmienkami, prirodzenými opotrebením, nedodržaním harmonogramu kontrol.

8.5 Záručná doba je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela.

8.6 Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela.

8.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady diela bez zbytočného odkladu, ale najneskôr do 7 dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie objednávateľa.

8.8 Ak sa ukáže, že vada diela počas záručnej lehoty je neodstrániteľná do dvoch týždňov, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať náhradné plnenie (dielo) čo i len v časti do 30 dní od uplynutia lehoty uvedenej v ods. 8.7.

8.9 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení, písomnou formou, do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I tejto zmluvy.

## **Článok IX.**

### **Podmienky vykonania diela**

9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce v rozsahu potrebnom na vykonanie diela. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať dielo prostredníctvom subdodávateľov, ktorí sú spôsobilí na vykonávanie prác, ktorými ich zhotoviteľ poverí. Za splnenie povinností subdodávateľov zodpovedá zhotoviteľ objednávateľovi v takom rozsahu, ako keby tieto činnosti vykonával sám.

9.2 Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko písomným protokolom o odovzdaní staveniska podpísaným zástupcami oboch zmluvných strán najneskôr do 15 dní od účinnosti tejto zmluvy. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratane tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami tejto zmluvy. Súčasne s odovzdaním staveniska odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi v prípade potreby aj všetky povolenia, ktoré sú potrebné k vykonaniu diela.

9.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje nezačať so stavebnými prácami pred odovzdaním staveniska.

9.4 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním predmetu diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 3 dni pred odovzdaním diela vyzvať objednávateľa na jeho prevzatie. O odovzdaní a prevzatí diela v preberacom konaní sa spíše protokol o odovzdaní a prevzatí v súlade s čl. X, ods. 10.1.

9.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi najneskôr k termínu odovzdania a prevzatia diela, nevyhnutné doklady potrebné k prevádzkovaniu diela, ak to vyžadujú všeobecne záväzné predpisy potrebné k prevádzkovaniu diela.

9.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo uskutoční v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve, podľa požadovaných kvalitatívnych podmienok a pri plnení predmetu tejto zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou, bude dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy, bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

9.7 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov, jeho subdodávateľov a ich zamestnancov, protipožiarné opatrenia a opatrenia proti škodám, ktoré by mohli vzniknúť na majetku zhotoviteľa. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobia jeho zamestnanci alebo subdodávateľa a ich zamestnanci na majetku objednávateľa.

9.8 Zmluvné strany sa dohodli na pravidelných kontrolných dňoch, ktoré sa budú konať 1 krát za 1 týždeň, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Na týchto kontrolných dňoch sa bude uskutočňovať hodnotenie postupu prác.

9.10 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste uskutočnenia prác. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

9.11 Zhotoviteľ zabezpečí osadenie prenosného dopravného značenia a oplotenia staveniska a zodpovedá za správnosť osadenia prenosného dopravného značenia počas realizácie stavby.

9.12 Zhotoviteľ je povinný byť poistený v komerčnej poisťovacej spoločnosti poskytujúce poistné služby na území SR proti možným škodám spôsobeným jeho činnosťou a jeho zamestnancami a zamestnancami jeho subdodávateľov a to počas realizácie predmetu zmluvy.

## **Článok X.**

### **Odobzdanie a prevzatie diela**

10.1 O odovzdaní a prevzatí diela spíše zhotoviteľ Protokol o odovzdaní a prevzatí diela (ďalej len „Protokol“), ktorý bude písomne odsúhlasený zástupcami oboch zmluvných strán. V opačnom prípade má dielo vady brániace riadnemu užívaniu diela.

10.2 Dielo má vady, ak

a) nie je dodané v požadovanej kvalite alebo vykonanie diela nezodpovedá predmetu dohodnutému v tejto zmluve,

b) vykazuje nedorobky, t.j. nie je vykonané v celom požadovanom rozsahu,

c) sú vady a nedostatky v predložených dokladoch,

d) má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka alebo je dielo alebo jeho časť zaťažené inými právami tretích osôb.

10.3 Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady brániace riadnemu užívaniu, dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom Zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. V tomto prípade má zhotoviteľ povinnosť odovzdať kompletne dielo až po odstránení týchto väd. Po dobu odstraňovania väd zistených pri odovzdávaní diela je zhotoviteľ v omeškaní s plnením predmetu zmluvy, s ktorou skutočnosťou výslovne súhlasí.

10.4 Dielo sa považuje za zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté dňom podpísania Protokolu zhotoviteľom a objednávateľom, pričom dňom podpísania Protokolu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa vlastnícke právo k dielu a nebezpečenstvo škody na diele.

## **XI.**

### **Zmluvné pokuty a sankcie**

11.1 Ak sa zhotoviteľ bez zavinenia objednávateľa dostane do omeškania s vykonaním diela podľa čl. IV ods. 4.1 tejto zmluvy zaväzuje sa zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 150,00 € (slovom: jednostonpäťdesiat eur) za každý deň omeškania s odovzdaním diela.

11.2 Objávateľ sa zaväzuje zaplatiť úrok z omeškania v sadzbe určenej podľa § 369 a Obchodného zákonníka v spojení s § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka, v prípade ak sa objednávateľ dostane do omeškania zo zaplacením ceny diela na základe odsúhlasenej faktúry o viac ako 15 dní.

11.3 Ak zhotoviteľ nesplní svoju ktorúkoľvek povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy, ktorej splnenie je viazané na určitý termín, zaväzuje sa zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 150 € (slovom: jednostonpäťdesiat eur) za každé jednotlivé porušenie; ods. 11.1 tohto článku nie je týmto ustanovením dotknutý.

11.4 Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela v čase podľa čl. VIII bod 8.7 tejto zmluvy, zaväzuje sa zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 150,00 € (slovom: jednostonpäťdesiat eur) za každý aj začatý deň omeškania.

11.5 Ak zhotoviteľ alebo jeho subdodávateľia nedodržia povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o registri partnerov verejného sektora“) podľa podmienok uvedených v čl. XIV. ods. 14.2 tejto zmluvy po celú dobu trvania tejto zmluvy v prípade, že sa takáto povinnosť v danej veci na nich vzťahuje, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi celú náhradu škody, ktorá vznikne objednávateľovi v dôsledku porušenia tejto povinnosti zhotoviteľom alebo jeho subdodávateľmi.

11.6 Zmluvná pokuta, ktorá je príjmom objednávateľa, je splatná najneskôr najneskôr do piatich (5) pracovných dní odo dňa doručenia sankčnej faktúry zhotoviteľovi.

11.7 Objávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa aj náhradu škody spôsobenú porušením ktorejkoľvek z povinností, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta, a to aj vo výške presahujúcej dojednanú zmluvnú pokutu.

11.8 Zhotoviteľ je povinný splniť ktorúkoľvek povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené zmluvnou pokutou, a to aj po zaplacení zmluvnej pokuty objednávateľovi.

11.9 Zmluvné strany sa dohodli, že na úhradu prípadných škôd, ktoré môžu vzniknúť z jedného či viac porušení povinností zmluvných strán pri realizácii tejto zmluvy, vzťahujú sa ust. § 373 až § 386 Obchodného zákonníka.

## **Článok XII. Zánik zmluvy**

12.1 Táto zmluva môže zaniknúť (i) riadnym vykonaním diela, (ii) odstúpením od zmluvy jednou zo zmluvných strán, (iii) dohodou zmluvných strán alebo (iv) výpoveďou.

12.2 V prípade zániku zmluvy zhotoviteľ bezodkladne, najneskôr však do piatich (5) pracovných dní odo dňa zániku zmluvy opustí stavenisko, na ktorom vykonával dielo.

12.3 Zhotoviteľ nesmie z vlastného podnetu zastaviť práce na diele na dobu dlhšiu ako desať (10) pracovných dní; v opačnom prípade zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za škodu spôsobenú nevykonaním diela, pričom sa takéto konanie zhotoviteľa považuje za podstatné porušenie zmluvy.

12.4 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy, ak nastane niektorý z týchto prípadov dohodnutých ako podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa:

- a) ak zhotoviteľ do siedmich (7) dní odo dňa prevzatia miesta vykonania diela nezačne s vykonávaním prác na diele,
- b) ak zhotoviteľ prekročí lehoty uvedené v čl. IV. ods. 4.1 tejto zmluvy o viac ako sedem (7) dní,
- c) ak zhotoviteľ bezdôvodne opustí miesto vykonania diela v rozpore s touto zmluvou,
- d) ak zhotoviteľ zastaví práce na diele na dobu dlhšiu ako desať (10) pracovných dní.

12.5 Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ bude meškať s poskytnutím spolupôsobenia podľa tejto zmluvy dlhšie ako desať (10) dní; v tomto prípade je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi neuhradené preukázateľne vynaložené náklady k dátumu odstúpenia od zmluvy, resp. za obdobie pozastavenia prác.

12.6 Odstúpenie od zmluvy oznámi odstupujúca strana druhej zmluvnej strane písomne – doporučeným listom do vlastných rúk. Pred odstúpením od zmluvy je odstupujúca zmluvná strana povinná písomne vyzvať druhú zmluvnú stranu, aby si splnila svoje zmluvné povinnosti. V prípade, že si vyzvaná zmluvná strana svoje povinnosti nesplní v lehote stanovenej v písomnej výzve, je odstupujúca zmluvná strana oprávnená od zmluvy odstúpiť. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane. Ku zrušeniu tejto zmluvy dochádza dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

12.7 V prípade prerušenia alebo pozastavenia prác z dôvodov na strane objednávateľa trvajúcich dlhšie ako päť (5) dní, je zhotoviteľ oprávnený požadovať predĺženie termínu ukončenia diela o dobu ich prerušenia alebo pozastavenia.

## **XIII. Vyššia moc**

13.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a ani ich zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, a to najmä krízová situácia alebo mimoriadna situácia.

13.2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 6 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú zmluvnú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a/alebo času plnenia. Ak nedôjde k dohode, zmluvná strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, má právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia druhej zmluvnej strane.

## **XIV. Všeobecné ustanovenia**

14.1 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy formou zmieru prostredníctvom štatutárnych zástupcov zmluvných strán. V prípade, že sa spor nevyrieši zmiernom, je oprávnená hociktorá zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie sporu príslušný všeobecný súd.

14.2 Ak sa na zhotoviteľa a jeho subdodávateľov vzťahuje povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora podľa zákona o registri partnerov verejného sektora, potom je zhotoviteľ, ako aj jeho prípadní subdodávateľia, povinný dodržať túto povinnosť po celú dobu trvania tejto zmluvy.

14.3 Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme právnych úkonov. Písomnosti týkajúce sa tejto zmluvy si budú zmluvné strany doručovať na adresy uvedené v čl. I. tejto zmluvy. Ak sa zásielka vráti odosielajúcej zmluvnej strane ako zásielka neprevzatá, bude sa považovať za doručenie dňom, kedy bola druhá zmluvnej strane takto vrátená. Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom informovať o akejkolvek zmene niektorého z ich identifikačných údajov majúcich vplyv na doručovanie písomností. Ustanovenia osobitného predpisu o elektronickej podobe výkonu verejnej moci touto zmluvou nie sú dotknuté.

14.4 Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené ako zmluvným partnerom, nespriístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu dotknutej osoby, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy; to neplatí, ak ide o plnenie povinností objednávateľa v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobode informácií“).

## **Článok XV.**

### **Kontrola plnenia predmetu zmluvy**

15.1 Zhotoviteľ vykoná na vlastné náklady všetky skúšky, kontroly a merania v súlade s príslušnými STN, špecifikáciami alebo skúšobným plánom, a to:

- a) kontrolou dodávaného materiálu pri vstupe na stavenisko,
- b) kontrolou pred a po zabudovaní tých materiálov a prác, ktoré nespĺňali podmienky tejto zmluvy pri kontrole podľa písm. a) v tomto bode,
- c) na vyžiadanie odovzdá objednávateľovi písomné doklady (vyhodnotenia) o uskutočnených kontrolách, kontrolných skúškach a meraniach do 3 pracovných dní od ich uskutočnenia.

15.2 V prípade čerpania financií z externých zdrojov je zhotoviteľ v súvislosti s realizáciou diela povinný strpieť výkon kontroly/auditov oprávnenými osobami podľa zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a to kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov. Zhotoviteľ je povinný týmto oprávneným osobám poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť.

15.2.1. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditov sú oprávnené vstupovať do objektov, zariadení, prevádzok a iných priestorov, ak to súvisí s predmetom tejto zmluvy a požadovať od zhotoviteľa predloženie originálnych dokladov a inú potrebnú dokumentáciu, stavebné denníky, vzorky výrobkov a materiálov, alebo iné ďalšie doklady súvisiace s touto zmluvou.

15.2.2. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditov sú:

- a) poskytovateľ pomoci a ním poverené osoby,
- b) útvar následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
- c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
- d) orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
- e) splnomocnený zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
- f) osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až e) tohto bodu v súlade s príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a Európskej únie

15.3 Zhotoviteľ je bezodkladne povinný prijať opatrenia na nápravu nedostatkov zistených kontrolou, resp. overovaním na mieste v zmysle správy z kontroly v lehote stanovenej oprávnenými osobami na výkon kontroly a zároveň zaslať objednávateľovi informáciu o splnení opatrení prijatých na nápravu zistených nedostatkov bezodkladne po ich splnení.

## **Článok XVI.**

### **Ochrana osobných údajov**

16.1 Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ, ako prevádzkovateľ, spracúva osobné údaje na základe predzmluvných a zmluvných vzťahov v spojitosti s osobitnými predpismi za účelom spolupráce, spracovania účtovných dokladov a taktiež prípadného riešenia súdnych sporov.

16.2 Spracúvanie osobných údajov sa vykonáva v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) (ďalej len „GDPR“) a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 18/2018 Z. z.“).

16.3 Osobné údaje sa poskytujú len v prípade plnenia povinností v GDPR a zákonom č. 18/2018 Z. z. stanovených prípadoch.

16.4 Osobné údaje sa uchovávajú po dobu stanovenú v registratúrnom pláne mesta ako prevádzkovateľa vedeného podľa osobitného zákona. Dotknutá osoba si môže uplatniť právo na prístup k osobným údajom, právo na opravu a vymazanie osobných údajov, právo na obmedzenie spracúvania, právo na prenosnosť, právo podať sťažnosť úradu na ochranu osobných údajov.

16.5 Poskytnutie osobných údajov je zmluvnou požiadavkou. Neposkytnutie osobných údajov má za následok nemožnosť uzatvorenia zmluvy.

16.6 Zmluvné strany sa zaväzujú informovať všetky dotknuté osoby, ktorých osobné údaje v súvislosti s uzatvorením a plnením tejto zmluvy spracúvajú, o ich vyššie uvedených právach vyplývajúcich z GDPR a zákona č. 18/2018 Z. z.

16.7 Zmluvné strany týmto potvrdzujú, že prijali primerané technické a organizačné opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti spracúvania osobných údajov.

## **Článok XVII.**

### **Vyhlásenie zhotoviteľa k uplatňovaniu medzinárodných sankcií**

17.1 Zhotoviteľ, s poukazom na zákon č. 289/2016 Z. z. o vykonávaní medzinárodných sankcií a o doplnení zákona č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o cenných papieroch) v znení neskorších predpisov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 289/2016 Z. z.“), vyhlasuje, že:

- a) nefiguruje, t. j. nemá žiadny majetkový podiel ani nie je súčasťou riadiacej štruktúry osoby, ktorá je uvedená na sankčných zoznamoch najmä na základe:
  - rozhodnutia Bezpečnostnej rady Organizácie spojených národov, alebo
  - právne záväzného aktu Európskej únie – nariadenia Rady EÚ alebo
  - na základe právnych predpisov Slovenskej republiky,
- b) subdodávatelia, ktorí sa budú podieľať na plnení predmetu zmluvy, nie sú uvedení na takýchto sankčných zoznamoch podľa písm. a) tohto bodu,
- c) žiadne finančné prostriedky ani hospodárske zdroje, ktoré sú predmetom plnenia z tejto zmluvy, sa priamo ani nepriamo neprístupia fyzickým osobám alebo právnickým osobám, subjektom alebo orgánom, alebo fyzickým osobám alebo právnickým osobám, subjektom alebo orgánom, ktoré sú s nimi spojené, a ktoré sú uvedené v sankčných zoznamoch.
- d) realizácia plnenia podľa tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa a ani subdodávateľov zapojených do plnenia tejto zmluvy nie je v rozpore so zákonom č. 289/2016 Z. z., a teda najmä neporušuje akúkoľvek medzinárodnú sankciu upravenú v akomkoľvek predpise o medzinárodnej sankcii.

17.2 V prípade, ak počas realizácie plnenia podľa tejto zmluvy dôjde na strane zhotoviteľa, resp. subdodávateľov, ktorí sa podieľajú na plnení tejto zmluvy, k zmene skutočností, fyzických osôb a/alebo právnických osôb, v dôsledku ktorých by plnenie podľa tejto zmluvy bolo v rozpore s akýmikoľvek predpismi o medzinárodných sankciách, zhotoviteľ sa tieto skutočnosti bezodkladne zaväzuje oznámiť objednávateľovi.

17.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že realizáciou predmetu tejto zmluvy nedôjde k porušeniu reštriktívnych opatrení alebo sankcií Európskej únie, k porušeniu iných sankcií alebo obdobných opatrení, k dodržiavaniu ktorých sa Slovenská republika zaviazala, ani k porušeniu zákona č. 289/2016 Z. z. V prípade porušenia uvedených povinností ide o podstatné porušenie tejto zmluvy.

## **Článok XVIII.**

### **Záverečné ustanovenia**

18.1 Táto zmluva podlieha zverejneniu v súlade s § 5a zákona o slobode informácií. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky.

18.2 Táto zmluva môže byť menená alebo doplnená v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

18.3 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté inak, platia pre zmluvný vzťah ňou založené príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, Občianskeho zákonníka a zákona o verejnom obstarávaní.



18.4 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvy zmluvné strany vyhlasujú za originál, z ktorých jedno vyhotovenie je určené pre zhotoviteľa a jedno vyhotovenie pre objednávateľa.

18.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že súhlasil s podmienkami verejného obstarávania určenými objednávateľom.

18.6 Zmluvné strany sa dohodli, že zmeny kontaktných údajov, ako sú sídlo (miesto podnikania), číslo účtu zmluvných strán, názvy organizačných zložiek zmluvných strán a zmena oprávnených osôb zmluvných strán, nie sú zmenami podliehajúcimi súhlasu zmluvných strán. Zmluvné strany zmenu týchto kontaktných údajov bezodkladne oznámia druhej zmluvnej strane jednostranným oznámením, podpísaným oprávneným zástupcom, doručeným druhej zmluvnej strane na kontaktnú adresu uvedenú v článku I. tejto zmluvy poštou alebo emailom.

18.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v celom rozsahu, že túto zmluvu uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, že táto zmluva nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, jej obsahu porozumeli a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi na tejto zmluve.

Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa :

V Pustých Sadoch, dňa 23.09.2024

V Pustých Sadoch, dňa 23.09.2024

.....  
Ing. Tomáš Nemeček, starosta obce

.....  
DUMAX s.r.o.  
Dušan Mesároš, konateľ

**Priloha č.1 – ocenený výkaz výmer**

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

OBNOVA INTERIÉRU MATERSKEJ ŠKOLY V OBCI PUSTÉ SADY

Objekt:

**STR - Stavebno-technické riešenie**

JKSO:

Miesto: Pusté Sady, parc.č. 234/6, 235/5

KS:

Dátum: 17.09.2024

Objednávateľ:

Obec PUSTÉ SADY

IČO:

00800295

IČ DPH:

2021002577

Zhotoviteľ:

DUMAX s. r. o., 49 Šalgočka 925 54, IČO 55 975 909, DIČ 2122146048

IČO:

55 975 909

IČ DPH:

SK2121107703

Projektant:

XPLAN ATELIER s.r.o.

IČO:

52684733

IČ DPH:

SK2121107703

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	14 207,50
Ostatné náklady	0,00

<b>Cena bez DPH</b>	<b>14 207,50</b>
---------------------	------------------

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižovaná	14 207,50	20,00%	2 841,50

<b>Cena s DPH</b>	<b>v EUR</b>	<b>17 049,00</b>
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# ROZPOČET

Stavba: OBNOVA INTERIÉRU MATERSKEJ ŠKOLY V OBCI PUSTÉ SADY

Objekt: **STR - Stavebno-technické riešenie**

Miesto: Pusté Sady, parc.č. 234/6, 235/5

Dátum: 17.09.2024

Objednávateľ: Obec PUSTÉ SADY

Projektant: XPLAN ATELIER  
s.r.o.

Zhotoviteľ: DUMAX s. r. o., 49 Šalgočka 925 54, IČO 55 975 909, DIČ 2122146048 Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**14 207,50**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				2 201,88
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				829,17
1	K	61240009	Hrubá výplň rýh na stenách akoukoľvek maltou, akejkoľvek šírky rhyh	kpl	1,000	141,18	141,18
	VV		"elektroinštaláčné drážky, kapsy a p."1		1,000		
2	K	612421231.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, opravovaná plocha nad 5 do 10 %, štuková	m2	345,723	1,99	687,99
	VV		skladba S2 a S3 - vyspravenie nerovností, drážky a pod.				
	VV		"prízemie - m.č.				
	VV		"1.01				
	VV		(6,0+1,4)*2*3,0		44,400		
	VV		" vstup naviac"1,2*0,75/2*2+1,4*0,75		1,950		
	VV		"odpočet otvorov"-1,3*1,97-1,4*1,95-1,4*2,15		-8,301		
	VV		" ostenie"(1,4+1,95*2)*0,21		1,113		
	VV		"1.02				
	VV		(2,9+1,95)*2*3,0		29,100		
	VV		"odpočet otvorov"-0,8*1,97-1,15*1,65		-3,474		
	VV		"ostenie"(1,15+1,65*2)*0,26		1,157		
	VV		"1.03				
	VV		(2,9+3,0)*2*3,0		35,400		
	VV		"odpočet otvorov"-0,8*1,97-1,15*1,65		-3,474		
	VV		"ostenie"(1,15+1,65*2)*0,26		1,157		
	VV		"1.04				
	VV		(5,0+9,0)*2*3,0		84,000		
	VV		"odpočet otvorov"-0,9+0,6)*1,97-1,45*1,95*3-2,65*2,15		-17,135		
	VV		"ostenie"(1,45+1,95*2)*0,26*3		4,173		
	VV		"1.05				
	VV		(7,95+5,0)*2*3,0		77,700		
	VV		"odpočet otvorov"-2,65*2,15-1,15*1,65*4		-13,288		
	VV		"ostenie"(1,15+1,65*2)*0,26*4		4,628		
	VV		"1.06 a 1.07 - bez úprav				
	VV		"1.08				
	VV		(2,8+4,1)*2*3,0		41,400		
	VV		"odpočet otvorov"-0,8*1,97-1,15*0,55*2		-2,841		
	VV		"ostenie"(1,15+0,55*2)*0,26*2		1,170		
	VV		"1.09				
	VV		"nad obkladom"(1,6+0,95)*2*(3,0-1,2)		9,180		
	VV		"odpočet otvorov"-0,6*(1,97-1,2)-0,55*0,55		-0,765		
	VV		"ostenie"0,55*3*0,26		0,429		
	VV		"1.10				
	VV		"nad obkladom"(4,0+2,95)*2*(3,0-1,5)		20,850		
	VV		"odpočet otvorov"-0,9*(1,97-1,5)-1,15*(1,65+1,05-1,5)*2		-3,183		
	VV		"ostenie"(1,15+(1,65+1,05-1,5)*2)*2*0,26		1,846		
	VV		"1.11				
	VV		(5,1+3,15)*2*3,0		49,500		
	VV		"odpočet otvorov"-1,3+0,8*3+0,9*2+0,6)*1,97		-12,017		
	VV		"ostenie"(1,3+1,97*2)*0,2		1,048		
	VV		"odpočet"-skladba_S3		-91,260		
	VV	skladba_S2	Súčet plôch skladby S2		254,463		
	VV		skladba_S2+skladba_S3		345,723		
	VV		Súčet plôch skladieb S2 a S3		345,723		
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				1 291,59
3	K	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	34,270	3,85	131,94
	VV		"suterén"34,27		34,270		
4	K	941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	142,840	3,32	474,23
	VV		"prízemie"155,72		155,720		
	VV		"odpočet m.č.1.06, 1.07"-6,72-6,16		-12,880		
	VV		Súčet		142,840		
5	K	952901111.S	Výčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	177,110	3,87	685,42
	VV		"suterén"34,27		34,270		
	VV		"prízemie"155,72		155,720		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	VV		"odpočet m.č.1.06, 1.07"-6,72-6,16		-12,880		
	VV		Súčet		177,110		
	D	99	Presun hmôt HSV				81,12
6	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	1,788	45,37	81,12
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				12 005,62
	D	763	Konštrukcie - drevostavby				4 055,28
7	K	763138210.S	Podhlád SDK závesný na jednorovňovej oceľovej podkonštrukcií CD+UD, doska štandardná A 12.5 mm	m2	129,520	25,31	3 278,15
	VV		"m.č.1.01"8,47		8,470		
	VV		"1.02"5,66		5,660		
	VV		"1.03"8,7		8,700		
	VV		"1.04"45,0		45,000		
	VV		"1.05"39,75		39,750		
	VV		"1.08"11,48		11,480		
	VV		"1.11"10,46		10,460		
	VV	SDK_Rb	Súčet		129,520		
8	K	763138212.S	Podhlád SDK závesný na jednorovňovej oceľovej podkonštrukcií CD+UD, doska impregnovaná H2 12.5 mm	m2	13,320	33,68	448,62
	VV		"m.č.1.09"1,52		1,520		
	VV		"1.10"11,8		11,800		
	VV	SDK_Rbi	Súčet		13,320		
9	K	763190010.S	Úprava spojov medzi SDK konštrukciou a murivom, betónovou konštrukciou prepáskovaním a pretmelením	m	139,600	2,15	300,14
	VV		"m.č.1.01"(6,05+1,4)*2		14,900		
	VV		"1.02"(2,9+1,95)*2		9,700		
	VV		"1.03"(2,9+3,0)*2		11,800		
	VV		"1.04"(5,0+9,0)*2		28,000		
	VV		"1.05"(7,95+5,0)*2		25,900		
	VV		"1.08"(2,8+4,1)*2		13,800		
	VV		"1.11"(5,1+3,15)*2		16,500		
	VV		"1.09"(1,6+0,95)*2		5,100		
	VV		"1.10"(2,95+4,0)*2		13,900		
	VV		Súčet		139,600		
10	K	998763401.S	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v stavbách (objektoch) výšky do 7 m	%	51,577	0,55	28,37
	D	776	Podlahy povlakové				1 062,58
11	K	776511810.S	Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy , - 0,001500t	m2	103,910	2,87	298,22
	VV		"koberec				
	VV		"m.č.1.03 - 1.05" 8,7+45,0+39,75		93,450		
	VV		"1.11"10,46		10,460		
	VV	koberec	Súčet		103,910		
12	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava demontovaného koberca do 10 m, dočasné uloženie a späť na montáž	t	0,312	12,00	3,74
	VV		koberec*0,0015*2		0,312		
13	K	776572310.S	Spätná montáž kobercov vrátane doplnkov	m2	103,910	7,32	760,62
	VV		koberec		103,910		
	D	783	Nátery				518,11
14	K	783299114.S	Nátery kov.stav.doplnk.konstr. antikoróznou farbou, riediteľnou vodou, farebné dvojnásobné	m2	22,720	3,47	78,84
	VV		dverné zárubne				
	VV		"suterén"1,56*4		6,240		
	VV		"prízemie"1,56*8+1,8+2,2		16,480		
	VV	zárubne	Súčet		22,720		
15	K	783894122.S	Náter farbami ekologickými umývateľnými stien dvojnásobný, ref. Primalex-Ceramic, Tikkurila-Optiva 3 Ceramic. HET - Hetline Super Wash	m2	91,260	2,84	259,18
	VV		skladba_S3		91,260		
	VV		Súčet		91,260		
16	K	783903812.S	Ostatné práce odmastenie chemickými saponátmi	m2	113,980	1,58	180,09
	VV		skladba_S3+zárubne		113,980		
	VV		Súčet		113,980		
	D	784	Maľby				6 369,65
17	K	784401801.S	Odstránenie maliieb obrúsením a oprášením, výšky do 3,80 m, -0,0003 t	m2	424,125	0,57	241,75
	VV		"suterén 1.pp - steny a stropy				
	VV		"m.č. 0.01"(3,0+1,85)*2*2,65+5,55		31,255		
	VV		"0.02"(4,55+2,95)*2*2,65+10,62		50,370		
	VV		"0.03"(4,85+2,55)*2*2,65+12,37		51,590		
	VV		"0.04"(3,1+1,85)*2*2,65+5,73		31,965		
	VV		"odpočet otvorov"-0,8*1,97*7-0,8*0,45*4		-12,472		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	VV		"ostenie"(0,8+0,45*2)*0,225*4		1,530		
	VV	skladba_S4	Súčet plôch v suteréne		154,238		
	VV		skladba_S4+skladba_S2		408,701		
	VV		"príplatok 10% za sťažené podmienky v suteréne"skladba_S4*0,1		15,424		
	VV	malba	Súčet upravovaných plôch maľbou		424,125		
18	K	784410010.S	Obklepenie vypínačov, zásuviek páskou výšky do 3,80 m	ks	40,000	0,48	19,20
	VV		"vypínače, svietidlá a pod."40		40,000		
19	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	566,965	1,15	652,01
	VV		malba+SDK_Rb+SDK_Rbi		566,965		
	VV		Súčet		566,965		
20	K	784418011.S	Zakrývanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	197,283	1,25	246,60
	VV		podlahy a zariadenia na podlahe				
	VV		"suterén"34,27		34,270		
	VV		"prízemie m.č. 1.01 - 1.05"8,47+5,66+8,7+45+1,05		68,880		
	VV		" 1.08 - 1.11"11,48+1,52+11,8+10,46		35,260		
	VV		okná a dvere				
	VV		"suterén"0,8*0,45*4+0,8*1,97*7		12,472		
	VV		"prízemie"1,15*1,65*8+1,45*1,95*3+1,15*0,55*2+(1,3+(0,6+0,8*3+0,9*2)*2)*1,97		46,401		
	VV		Súčet		197,283		
21	K	784452271.S	Maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	566,965	1,49	844,78
	VV		malba+SDK_Rb+SDK_Rbi		566,965		
	VV		Súčet		566,965		
22	K	784481010.S	Stierka stien na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	515,385	8,47	4 365,31
	VV		malba+skladba_S3		515,385		
	VV		Súčet		515,385		