

Dodatok č.1 k nájomnej zmluve č. 2022-358/41-1

medzi:

Čl. I. ZMLUVNÉ STRANY

Prenajímateľ: Obec Balog nad Ipľom
Zastúpené: Ing. Petrom Bálintom, starostom obce
So sídlom: Hlavná 75/48, 991 11 Balog nad Ipľom
IČO: 00319228
DIČ: 2021171317
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a.s.
číslo účtu: IBN: IBN: SK71 0200 0000 0045 5628 3251
variabilný symbol: 2022358414
ďalej len „prenajímateľ“)

a
Nájomca: Szenesi Richard a manž. Szenesiová Katarína
Narodený: [redacted] [redacted]
Rodné číslo: [redacted] [redacted]
Trvale bytom: Balog nad Ipľom, Okružná 150/5 Balog nad Ipľom, Okružná 150/5
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli tento dodatok č.1 k nájomnej zmluve č. 2022-358/41-1

Zmluvné strany sa dohodli na dodatku zmluvy **v bode: 2 Čl. III.**
s platnosťou od 1.1.2023 nasledovne:

Čl. III. NÁJOMNÉ A ÚHRADA ZA PLNENIA POSKYTOVANÉ S UŽÍVANÍM BYTU

2. Nájomné a úhrada za plnenie poskytované s užívaním bytu:

Nájomné: 142,54 € / mesačne
v tom: - základné nájomné: 111,70 € / mes.
- fond údržby: 30,84 € / mes.
Služby spojené s bývaním: 83,00 € / mesačne
v tom: - záloha na vodné: 10,00 € / mes.
- záloha na elektrickú energiu: 70,00 € / mes.
- poistenie budovy: 3,00 € / mes.

Mesačné zálohové poplatky za nájom a za služby spojené s užívaním bytu celkom:
225,54 €

Tento dodatok sa stáva neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy zo dňa 31.01.2022.
Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostanú nezmenené.

V Balogu nad Ipľom, dňa 2.1.2023

V Balogu nad Ipľom, dňa 2.1.2023

[redacted]
Obec, zastúpená starostom obce



[redacted]
Nájomca