

# Dohoda o ukončení

## Zmluvy o nájme časti pozemku č.4/2023/SÚCTTSK

**1. Prenajímateľ:** **Správa a údržba ciest TTSK**  
Sídlo: Bulharská 39, 918 53 Trnava  
Štatutárny orgán: **Ing. Dalibor Trebichalský**, riaditeľ SÚ TTSK  
IČO: 37847783  
DIČ/IČ DPH: 202 177 7516  
Právna forma: rozpočtová organizácia zriadená TTSK zriaďovacou  
listinou č.: 101/2003 Uz. zo dňa 18.12.2003

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**2. Nájomca:** **Obec Ostrov**  
Sídlo: Ostrov 315, 922 01 Ostrov  
Zastúpený: **Jozef Tkáčz, starosta**  
IBAN:  
IČO: 312827  
DIČ: 2020530941  
Právna forma: obec – samostatný územný samosprávny  
a správny celok

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej aj ako „zmluvné strany“)

### Preambula

Zmluvné strany uzatvorili dňa 22.12.2023 Zmluva o nájme časti pozemku č.4/2023/SÚC TTSK, ktorá nadobudla účinnosť dňa 23.12.2023 (ďalej len „Zmluva“), s dobou nájmu do 22.12.2024.

Trnavský samosprávny kraj, zriaďovateľ prenajímateľa a vlastníka majetku v správe prenajímateľa odňal Uznesením Zastupiteľstva Trnavského samosprávneho kraja č.237/2024/12 zo dňa 15. mája 2024 správu majetku k predmetu nájmu zo Zmluvy správcovi, ktorým je prenajímateľ.

Dňom 09.08.2024 prišlo na základe Zápisnice o odovzdaní a prevzatí majetku Trnavského samosprávneho kraja zo správy organizácie č.07-2024-OÚ k odovzdaniu predmetu nájmu zo Zmluvy prenajímateľom vlastníkovi (TTSK).

Nájomca a vlastníka (TTSK) predmetu nájmu zo Zmluvy uzatvorili dňa 7.08.2024 Zámennú zmluvu, ktorej predmetom bola aj zámena predmetu nájmu zo Zmluvy.

### I.

#### Predmet dohody

1) Zmluvné strany sa v súlade s uvedením v preambule tejto dohody dohodli na ukončení platnosti Zmluvy k **09.08.2024**.

2) Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ vráti nájomcovi vzniknutý preplatok na nájomnom z vopred zaplateného nájomného za obdobie od 09.08.2024 - 22.12.2024 z vopred zaplateného nájomného. Preplatok sa prenajímateľ zaväzuje vrátiť na základe dobropisu zaslanému nájomcovi v lehote 10 dní od nadobudnutia platnosti tejto dohody.

3) Zmluvné strany sa dohodli, že vrátenie predmetu nájmu zo Zmluvy a spísanie Protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu po ukončení nájmu nie je potrebné, nakoľko je nájomca novým vlastníkom predmetu nájmu zo Zmluvy.

## II. Záverečné ustanovenia

1) Dohoda je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po dve vyhotovenia.

2) Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

3) Dohoda je napísaná jasne, zrozumiteľne, nie v tiesni ani nie za nápadne nevýhodných podmienok. Účastníci si Dohodu prečítali, porozumeli jej a na znak súhlasu ju právoplatne podpísali.

V Ostrove, dňa: 12.09.2024

V Trnave, dňa: 20.09.2024

Nájomca:

Prenajímateľ:

- vr -

Jozef Tkáč  
starosta

- vr -

Ing. Dalibor Trebichalský  
riaditeľ