

**ZMLUVA**  
**o nájme kultúrneho domu č. 26/2024**

**Prenajíateľ:**

Obec Kurimany, Kurimany 59, 054 01, zastúpená starostom obce Ing. Martinom Faltinom  
IČO: 00329291, DIČ: 2020717732  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, číslo účtu: SK20 5600 0000 0034 5215 3001

**Nájomca:**

Mgr. Jana Sivecová

**sa dohodli**

na uzavretí tejto zmluvy o nájme nebytového priestoru v zmysle zákona č.40/1964 Zb. občianskeho zákonníka v platnom znení.

**ČI.I**

1. Prenajíateľ je vlastníkom nebytového priestoru nachádzajúceho sa v budove Kultúrneho domu súpisné číslo 111, Kurimany a to sály a príslušenstva podľa prevzatia v deň odovzdania.

**ČI.II**

1. Touto zmluvou prenecháva prenájomca nebytový priestor uvedený v čl.I. tejto zmluvy nájomcovi do dočasného užívania na účel uvedený v čl.III tejto zmluvy.

**ČI.III**

1. Nebytový priestor sa prenájomca na akciu – „rodinná oslava“

**ČI.IV**

1. Nájomca na základe tejto zmluvy má právo nebytový priestor sály a príslušenstvá nebytového priestoru riadne na dohodnutý účel užívať.
2. Nájomca je povinný dať nebytové priestory po ukončení nájmu do pôvodného stavu, nepoškodené a upratané. V prípade poškodenia priestorov alebo vybavenia je povinný uhradiť vzniknutú škodu.

**ČI.V**

1. Nájomný vzťah sa uzatvára na dobu určitú: 27.9.2024

**ČI.VI**

1. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenájomcovi nájomne vo výške 45,00 Eur na jeden deň a spotrebu plynu podľa odpočtu plynomera. (Nájomné zahŕňa náklady za užívanie miestnosti, vodné, elektrickú energiu, vytiahnutie odpadových vôd zo žumpy, náklady na hygienické potreby, náklady na odvoz odpadu).

**ČI.VII**

1. Táto zmluva sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch.

V Kurimanoch, dňa 25.9.2024

p  
Ing. Martin Faltin  
starosta obce

Mgr. Jana Sivecová