

Kúpna zmluva
o prevode vlastníckych práv k nehnuteľnostiam
uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

Čl. I

Zmluvné strany

Predávajúci:

1. Luknárová Marta rodená Nemčeková, nar. _____, r. č. _____, trvalo bytom 974 01 Banská Bystrica - Radvaň, Radvanská 508/16, občianka Slovenskej republiky (ďalej len predávajúca v rade 1)

2. Čabanová Mária rodená Nemčeková, nar. _____, r. č. _____, trvalo bytom 962 12 Detva - Sídlisko, A. Bernoláka 926/10, občianka Slovenskej republiky (ďalej len predávajúca v rade 2)

3. Králíková Iveta rodená Nemčeková, nar. _____, r. č. _____, trvalo bytom 905 01 Senica - Sotina, Sotínska 1345/25, občianka Slovenskej republiky (ďalej len predávajúca v rade 3)

4. Nemčeková Jozefína rodená Potančoková, nar. _____, r. č. _____, trvalo bytom 039 01 Turčianske Teplice - Diviaky, Červenej armády 1201/14, občianka Slovenskej republiky (ďalej len predávajúca v rade 4)

5. Nemček Andrej rodený Nemček, nar. _____, r. č. _____, trvalo bytom 908 79 Borský Svätý Jur 216, občan Slovenskej republiky (ďalej len predávajúci v rade 5)

Kupujúci:

Obec Horná Štubňa, 038 46 Horná Štubňa 455, zastúpená starostom Ing. Ondrejom Piškim, IČO 00316695 (ďalej len kupujúci)

Čl. II

Predmet zmluvy

2.1. Predávajúci v rade 1, 2, 3, 4 a 5 predávajú a kupujúci kupuje nehnuteľnosť zapísanú na katastrálnom odbore Okresného úradu v Turčianskych Tepliciach v kat. úz. Horná Štubňa na LV č. 973 ako E-KN parc. č. 90147 – trvalý trávny porast o výmere 119 m², ktorej sú predávajúci vlastníckmi každý v podiele 1/5.

2.2. Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že stav nehnuteľnosti je im známy.

Čl. III

Kúpna cena a platobné podmienky

3.1. Kúpna cena nehnuteľností, ktoré sú predmetom prevodu podľa bodu 2.1. tejto kúpnej zmluvy bola stanovená Obecným zastupiteľstvom v Hornej Štubni dňa 13.06.2024 Uznesením č. 94/2024 na 7,- €/m² pozemku, čo je spolu 833,- €.

3.2. Kúpnu cenu nehnuteľností sa kupujúci zaviazal uhradiť v celosti do 5 dní od povolenia vkladu do katastra nehnuteľností v prospech :

- predávajúcej v rade 1: 166,60 € (slovom: stošesťdesiatšesť eur 60 centov),
- predávajúcej v rade 2: 166,60 € (slovom: stošesťdesiatšesť eur 60 centov),
- predávajúcej v rade 3: 166,60 € (slovom: stošesťdesiatšesť eur 60 centov),
- predávajúceho v rade 5: 166,60 € (slovom: stošesťdesiatšesť eur 60 centov),

spolu 666,40 € na účet IBAN: SK74 0900 0000 0002 5004 1585

- predávajúcej v rade 4: 166,60 € (slovom: stošesťdesiatšesť eur 60 centov),
na účet IBAN: SK64 6500 0000 0000 1807 0496

Čl. IV

Záverečné ustanovenia

4.1. Vlastníctvo k prevádzaným nehnuteľnostiam prechádza na kupujúceho dňom vkladu vlastníckeho práva v katastri nehnuteľností.

4.2. Prevod vlastníctva nehnuteľností opísaných v čl. II. bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Hornej Štubni uznesením číslo 94/2024 zo dňa 13.06.2024.

4.3. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá predávajúci, správny poplatok uhradí kupujúci.

4.4. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva podlieha zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám, v znení neskorších predpisov.

4.5. Zmluvné strany boli pred podpisom tejto zmluvy v plnom rozsahu informované o spracúvaní osobných údajov na účel uzatvorenia tejto zmluvy, v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov.

4.6. Dotknuté osoby v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov poskytujú súhlas so spracúvaním osobných údajov uvedených v čl. I. tejto zmluvy, na účel realizácie tejto zmluvy a to na dobu jej platnosti.

4.7. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch. Na znak súhlasu s obsahom tejto zmluvy zmluvné strany vlastnoručne zmluvu potvrdzujú svojimi podpismi.

V Hornej Štubni dňa 01.07.2024

Predávajúci:

Kupujúci:

.....
v rade 1 – Obec Horná Štubňa
Ing. Ondrej Piški, starosta

.....
v rade 1 - Obec Horná Štubňa,
Ing. Ondrej Piški, starosta

.....
v rade 2 – Luknárová Marta

.....
v rade 3 – Čabanová Mária

.....
v rade 4 – Králiková Iveta

.....
v rade 5 – Nemčeková Jozefína

.....
v rade 6 – Nemček Andrej