

## DODATOK č.1 KU KÚPNEJ ZMLUVE

podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka (ďalej len „Zmluva“)

Dodatkom č.1 sa dopĺňa Kúpna zmluva uzatvorená v Dolnej Strede dňa 11.06.2024 vedá po čísle  
V – 2532/2024

uzatvorenej medzi

1. **Predávajúci: Obec Dolná Streda**, zastúpená starostom obce PhDr. Mgr. Ľubošom Šúrym , IČO 00611638, DIČ 2021002522 , Dolná Streda 650, 92563 Dolná Streda (ďalej len predávajúci v 1. rade)

2. **Kupujúci: Ing. Dušan Stehel**, rodený Stehel, narodený: 05.08.1982, rodné číslo: ~~800005/6671~~, trvale bytom: Šintava 639, 925 51 Šintava (ďalej len kupujúci v 1. rade)

**Kupujúci: Ing. Mária Stehelová**, rodená Juhásová, narodená: 07.12.1984, rodné číslo: ~~800005/6671~~, trvale bytom: Dolná Streda 849, 925 63 Dolná Streda (ďalej len kupujúci v 2. rade)

### Článok I.

#### Úvodné ustanovenia

Dňa 11.06.2024 bola podpísaná Kúpna zmluva o prevode vlastníctva pozemku p.č. 1178/28 , druh pozemku – zastavaná plocha o výmere 3 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Dolná Streda uzavretá medzi obcou Dolná Streda na strane predávajúci a Ing. Dušan Stehel, Ing. Mária Stehelová na strane kupujúcich.

### Článok II.

#### Predmet dodatku

Článok II. Kúpnej zmluvy sa v celom rozsahu ruší a nahrádza sa novým textom:

Nehnutelnosť zapísaná na **Liste vlastníctva č. 591** pre katastrálne územie **Dolná Streda**, obec **Dolná Streda**, okres Galanta ako:

- pôvodná nehnuteľnosť parcela registra C (KN) 1178/1 o výmere 2715m<sup>2</sup> zastavaná plocha bola rozdelená GP č. 10-2/2024 na dve parcel registra C (KN) 1178/1 o výmere 2712 m<sup>2</sup> zast. plocha (22) a parcel registra C (KN) 1178/28 3 m<sup>2</sup> zastavaná plocha (18)
- predávaná nehnuteľnosť je definovaná na základe geometrického plánu č. 10-2/2024 vyhotovenom firmou GEODET – JS s.r.o., ktorý právne overil Ing. Andrej Hlavatý dňa 21.03.2024 pod číslom 419/2024, ktorou bol oddelený pozemok parcela registra C (KN) č. **1178/28** o výmere 3 m<sup>2</sup> – druh pozemku zastavaná plocha.

**Článok III.**  
**Závěrečné ustanovenia**

1. Ostatné články a ustanovenia Kúpnej zmluvy nedotknuté týmto dodatkom ostávajú v platnosti tak, ako boli dohodnuté v zmluve.
  
1. Tento Dodatok nadobúda účinnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a tvorí neoddeliteľnú časť Kúpnej zmluvy
2. Dodatok je vyhotovený v piatich exemplároch, pričom predávajúci obdrží 1 vyhotovenie, každý kupujúci obdrží 1 vyhotovenie dodatku a 2 vyhotovenia budú použité pre účely konania o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vedenom po číslom V – 2532/2024.



Kupujúci v 1. rade

Kupujúci v 2. rade