

Nájomná zmluva

uzatvorená podľa Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

uzatvorená medzi :

prenajímateľom : **Základná škola, Ul. L. Novomeského 11, 911 08 Trenčín**
Zastúpená riaditeľom školy : Mgr. Mariánom Hrnčárom
IČO : 361 265 51
Bankové spojenie : ČSOB, pobočka Trenčín
Číslo účtu : SK64 7500 0000 0040 1644 7630

nájomcom : **Penguin sport club, Beckov 427, 916 38 Beckov**
Zastúpené konateľom : Andrejom Úradníčkom
IČO : 422 796 07
DIČ : 202 375 4392
Kontakt : andrejuradnicek@gmail.com
0904 339 283

na prenájom bazéna nachádzajúceho sa v objekte Základnej školy, Ul. L. Novomeského 11, Trenčín, v pavilóne „G“, súpisné číslo 2692 v Trenčíne, vo vlastníctve Mesta Trenčín.

Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na nasledovných podmienkach :

1. Základná škola poskytne uvedené priestory na účely – plavecké kurzy pre deti, od 19.9.2024 do 12.6.2025, okrem sviatkov a prázdnin a to :

štvrtok od 15.00 hod. do 16.30 hod. t.j. 1,50 hod.

2. Základná výška úhrady za **prenájom** plavárne je stanovená podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín, schválených MsZ dňa 26.9.2023 a ich Prílohou č. 2, Článok 2, bod 1. c) 3. na sumu **25,00 € /hodina**.

Prevádzkové náklady boli určené Smernicou o prevádzkových nákladoch ZŠ, č. NPPN-04/2023, článok 5, bod 1. na sumu **10,00 € / hodina**.

Prenájom a prevádzkové náklady spolu (viď príloha č. 1) :

- rok 2024 : **682,50 €**
- rok 2025 : **997,50 €**

Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenájom za rok 2024 vo výške **682,50 € do 30.9.2024**, a prenájom za rok 2025 vo výške **997,50 € do 31.1.2025** na účet Základnej školy, Ul. L. Novomeského 11, Trenčín, vedený v ČSOB, pobočka Trenčín, číslo účtu SK64 7500 0000 0040 1644 7630.

Do správy pre prijímateľa uvedte názov organizácie.

Nájomca uhradí prenájom bez fakturácie na základe tejto zmluvy.

3. Nájomca zabezpečí výučbu tak, aby tréner plávania mal zodpovedajúcu kvalifikáciu. Nájomca **preberá plnú zodpovednosť** za bezpečnosť a zdravie žiakov, za všetky prípadné škody alebo úrazy, vzniknuté počas trvania nájomného vzťahu.

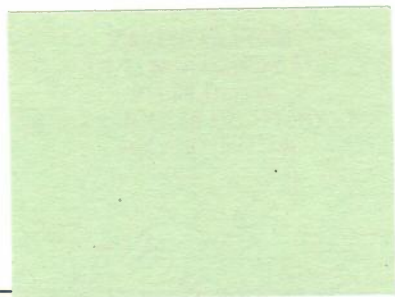
Zodpovedajúci tréner sa musí riadiť prevádzkovým poriadkom plavárne a zásadami správania návštevníkov plavárne.

Za bezpečnosť, poškodenie zariadenia a znečistenie priestorov zodpovedá nájomca.

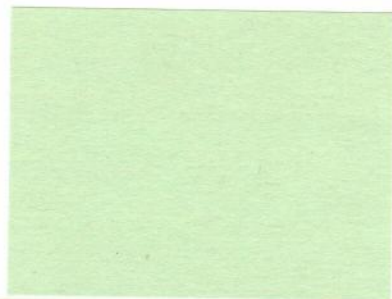
Nájomca zodpovedá za akékoľvek škody, ktoré vzniknú v súvislosti s užívaním prenajatých priestorov a uhradí ich v plnom rozsahu.

Počas celej doby nájmu je za všetky osoby nachádzajúce sa v mieste nájmu zodpovedný nájomca alebo osoba poverená nájomcom.

4. Zmluvné strany môžu zmluvu písomne vypovedať. Výpovedná lehota je 1 mesiac, resp. je možné zmluvu vypovedať na základe písomnej dohody medzi nájomcom a prenajímateľom.
5. Nedodržanie zmluvných podmienok je dôvodom na vypovedanie zmluvy.
6. Zmluva je napísaná v 4 exemplároch, z ktorých po potvrdení nájomca obdrží jedno vyhotovenie a prenajímateľ 3 vyhotovenia.
7. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, porozumeli jej a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.



prenajímateľ



nájomca

Trenčín 17.9.2024

Základná škola, Ul. L. Novomeského 11, 911 08 Trenčín

Výpočet - prenájom a prevádzkové náklady

nájomca:	Penguin sport club, Beckov 427, 916 38 Beckov
od:	19.9.2024
do:	12.6.2025
dni / hodiny:	štvrtok 1,5 hod.
priestor:	bazén
Cena prenájom:	25 € / hod.
Cena prevádzka:	10 € / hod.

	Počet dní prevádzky za mesiac	
mesiac/deň 2024	štvrtok	spolu
September	2	2
Október	4	4
November	4	4
December	3	3
spolu	13	13
Počet hodín/deň	1,5	xxx
Hodiny spolu	19,5	19,5
Prenájom 25 €	487,50 €	487,50 €
Prevádzka 10 €	195 €	195 €
Spolu €	682,50€	682,50€

	Počet dní prevádzky za mesiac	
mesiac/deň 2025	štvrtok	spolu
Január	4	4
Február	4	4
Marec	3	3
Apríl	3	3
Máj	3	3
Jún	2	2
Spolu	19	19
Počet hodín/deň	1,5	xxx
Hodiny spolu	28,50	28,50
Prenájom 25 €	712,50 €	712,50 €
Prevádzka 10 €	285 €	285 €
Spolu €	997,50 €	997,50 €

Vypracovala: Andrea Bukovič
Trenčín 17.9.2024