

**Dodatok č. 1**  
**k zmluve o budúcej zmluve o vecnom bremene**  
**a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv**  
**u budúceho povinného z vecného bremena č. 2024002254**  
**u budúceho oprávneného z vecného bremena č. ZM-KO-DO-24-0094**  
(podľa § 50a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov)

**1. Mesto Košice**

Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček, primátor  
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
IBAN: SK03 5600 0000 0004 4248 6001  
IČO: 00 691 135  
DIČ: 2021186904  
IČ DPH: SK2021186904  
(ďalej len „budúci povinný“)

**2. KOSIT a.s.**

Štatutárny orgán: Martin Šmigura, predseda predstavenstva  
Ing. Marián Christenko, člen predstavenstva a generálny riaditeľ  
Sídlo: Rastislavova 98, 043 46 Košice  
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.  
IBAN: SK30 1100 0000 0029 4802 6001  
IČO: 36 205 214  
IČ DPH: SK2020061461  
Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, vložka č.: 1169/V  
Kontakt:  
(ďalej len „budúci oprávnený“)

Zmluvné strany na základe vzájomnej dohody uzatvárajú k Zmluve o budúcej zmluve o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv u budúceho povinného z vecného bremena č. 2024002254 u budúceho oprávneného z vecného bremena č. ZM-KO-DO-24-0094 zo dňa 12.07.2024 (ďalej len „Zmluva“) dodatok č. 1 tohto znenia:

1. Článok II odsek 1 písm. b) Zmluvy sa nahrádza novým znením, ktoré znie nasledovne:

„b) určenie jednorazovej náhrady za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv (ďalej len „náhrada za vecné bremeno“) podľa ods. 2 tohto článku v súlade s geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia, prevádzkovania, údržby a opráv stavby (ďalej len „geometrický plán“) a porealizačným zameraním, ktorého rozsah, predložený budúcim oprávneným predstavuje výmeru 31 m<sup>2</sup>, záber na jednotlivých pozemkoch 2875/1 – 16 m<sup>2</sup>, 2875/44 – 14 m<sup>2</sup>, 2875/64 – 1 m<sup>2</sup>,“

2. Článok III. odsek 3 Zmluvy sa dopĺňa o text :

„3. Budúci oprávnený sa zaväzuje, že zaplatí jednorazovú náhradu za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve budúceho povinného, doplneného v žiadosti zo dňa 05.09.2024, na dočasné účely za dobu počas výstavby, vo výške 1,35 € x 6 m<sup>2</sup>, čo je 8,00 € (slovom osem EUR) do 30 dní odo dňa účinnosti tohto dodatku s uvedením variabilného symbolu: 2024002254, táto náhrada je samostatným plnením, ktoré sa nezapočítava do náhrady za vecné bremeno.“

3. Ostatné ustanovenia Zmluvy týmto dodatkom nezmenené ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
4. Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv u budúceho povinného z vecného bremena č. 2024002254 u budúceho oprávneného z vecného bremena č. ZM-KO-DO-24-0094.
5. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
6. Tento dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy dostane povinný a 2 rovnopisy oprávnený.

ZA BUDÚCEHO POVINNÉHO:

ZA BUDÚCEHO OPRÁVNEŇÉHO:

V Košiciach dňa .....

V Košiciach dňa .....

.....  
Ing. Jaroslav Polaček  
primátor

.....  
Martin Šmigura  
predseda predstavenstva

.....  
Ing. Marián Christenko  
člen predstavenstva a generálny riaditeľ