

Zmluva o krátkodobom nájme nebytových priestorov

uzatvorená v zmysle § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v platnom znení a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení
(ďalej len „Zmluva“)

Č. p. u nájomcu: **CPNR-MP-2024/001094-010**

I.

Zmluvné strany

1. Prenajíateľ: Správa športových zariadení Levice
Sídlo: Ul. Ľ. Podjavorinskej 3, P.O.BOX 27
v zastúpení: Ing. Roman Takács, riaditeľ SŠZ Levice
IČO: 31 196 349
DIČ: 2021001477
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
IBAN: SK93 3100 0000 0044 4000 1718

(ďalej len „prenajíateľ“)

2. Nájomca: **Ministerstvo vnútra SR**
Sídlo: Pribinova 2, 812 72 Bratislava
v zastúpení : Ing. Zoltán Šinka, PhD, riaditeľ Centra podpory v Nitre, na základe
plnomocenstva č. SL-OPS-2023/005305-465 zo dňa 20.11.2023
IČO : 00151866
DIČ : 2020571520
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK78 8180 0000 0070 0018 0023

(ďalej len „nájomca“)

(prenajíateľ a nájomca spoločne aj ako „zmluvné strany“)

II.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajíateľ prenecháva nájomcovi na užívanie nebytový priestor: plavecký bazén - 1 dráha - Krytej plavárne v Leviciach (ďalej len „plavecký bazén“) v termínoch 24.09.2024, 25.09.2024, 26.09.2024 a 10.10.2024 v čase od 08:00 hod. do 09:30 hod..
2. Plavecký bazén sa prenajíma na účel overovania fyzickej zdatnosti príslušníkov Okresného riaditeľstva HAZZ Levice.

III.

Trvanie zmluvy

1. Táto zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR. Táto zmluva a uzatvára na dobu určitú - do 10.10.2024.

IV. Výška, splatnosť a spôsob platenia nájomného

1. Cena nájomného za prenájom 1 dráhy je 20,00 €/1 hodina.
2. Nájomné za užívanie plaveckého bazénu nájomca uhradí na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Nájomca sa zaväzuje uhradiť faktúru do 30 dní od dňa jej doručenia.

V. Skončenie nájmu

1. Táto zmluva sa ukončí:
 1. Uplynutím dojednanej doby nájmu,
 2. Dohodou zmluvných strán,
 3. Písomnou výpoveďou jednej zo zmluvných strán bez udania dôvodu, pričom výpovedná lehota je 1 mesiac a začne plynúť od prvého mesiaca nasledujúceho po doručenia písomnej výpovede.

VI. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ je povinný:
 - odovzdať predmet nájmu nájomcovi v stave spôsobilom na dohovorené a obvyklé užívanie v deň začatia užívania,
 - zabezpečiť opravy predmetu nájmu, ktoré patria do jeho výlučnej pôsobnosti tak, aby nájomca mohol predmet nájmu užívať nerušene.
2. Prenajímateľ je oprávnený vykázať z prenajatých priestorov osoby nájomcu, ktoré porušujú pravidlá vydané prenajímateľom.
3. Nájomca je povinný :
 - uviesť poškodenú vec do pôvodného stavu, alebo uhradiť prenajímateľovi takto spôsobenú škodu, ak na prenajatých veciach vznikne škoda v súvislosti s užívaním prenajatých priestorov,
 - pri skončení užívania odovzdať prenajímateľovi zariadenia krytej plavárne v stave, v akom ich prevzal.
4. Nájomca je oprávnený:
 - užívať predmet nájmu na účel dohodnutý v tejto zmluve a zachádzať s ním šetrne a hospodárne tak, aby na ňom nevznikla škoda.
5. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu do užívania iným osobám.

VI. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

2. Zmeny a dodatky k tejto zmluve je možné vykonať len písomne, po vzájomnej dohode zmluvných strán.
3. Ostatné dojednania výslovne neupravené touto zmluvou sa budú riešiť v súlade s platnými právnymi predpismi viažucimi sa k predmetu a obsahu tejto zmluvy.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch výtlačkoch, každý s platnosťou originálu. Každá zo zmluvných strán obdrží dva výtlačky.

V Leviciach dňa:

V Nitre dňa:

.....
Ing. Roman Takács
Riaditeľ SŠZ Levice

.....
Ing. Zoltán Šinka, PhD
Riaditeľ Centra podpory Nitra