

Dodatok č. 1 k Zmluva č. 01/2022
o nájme nebytových priestorov a odmene za služby spojené s užívaním
nebytových priestorov

Čl. 1
Zmluvné strany

- Prenajímateľ:** **Obec Kočovce**
v zastúpení: Ing. Monika Kopúnová, starostka obce
so sídlom: 916 31 Kočovce 280
IČO: 00 311 685
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s. Nové Mesto nad Váhom
č. účtu: 5806621001/5600
Osoba oprávnená rokovať o obsahu zmluvy: Ing. Monika Kopúnová
- Nájomca:** **NiZa s.r.o.**
so sídlom: Kočovce 26, 916 31 Kočovce
IČO: 50 855 018
Bankové spojenie:
č. účtu:
Osoba oprávnená rokovať o obsahu zmluvy: Mgr. Michaela Sevald

Vyššie uvedené zmluvné strany uzavreli dňa 29.03.2022 Zmluvu č. 01/2022 o nájme nebytových priestorov a odmene za služby spojené s užívaním nebytových priestorov. Vyššie uvedené zmluvné strany sa dohodli na zmene vyššie uvedenej zmluvy nasledovne:

Čl. 2
Predmet Dodatku č. 1

1. V Čl. 4 Nájomné sa ods.1 mení nasledovne:
 1. Obecné zastupiteľstvo v Kočovciach prijalo na svojom III. zasadnutí dňa 17.06.2024 Uznesenie č. 40/2024 - OZ o výške úhrady za nájom nebytových priestorov od 01.10.2024 a rozhodlo o výške úhrady za nájom nebytových priestorov od 01.10.2024 nasledovne:

kancelárske priestory **45,- €/m²/rok**, ostatné priestory (vstupná chodba, hygienické zariadenie) **15,- €/m²/rok**. Celková výška ročného nájomného za predmet nájmu je **1216,88 €/rok**.

Čl. 3
Záverečné ustanovenie

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené v platnosti.
2. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom jej zverejnenia podľa príslušných právnych predpisov.
3. Dodatok č. 1 je vyhotovený v 2 vyhotoveniach, z ktorých 1 obdrží Prenajímateľ a 1 Nájomca.

4. Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tohto dodatku a sú oprávnené tento dodatok podpísať. Taktiež prehlasujú, že tento dodatok uzatvárajú slobodne, vážne a že nebol uzavretý v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojím podpisom.

V Kočovciach, dňa 20.09.2024

V Kočovciach, dňa 20.09.2024

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Obec Kočovce
Ing. Monika Kopúnová
starostka obce

.....
NiZa s.r.o.
Mgr. Michaela Sevald