

# ZMLUVA O PRENÁJME PRIESTOROV KULTÚRNEHO DOMU

uzavretá podľa § 663 a následne Občianskeho zákonníka a zákona č. 116/90 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

## Čl.1 Zmluvné strany

**Prenajíateľ:** Obec Tuhrina  
v zastúpení p. Františkom LORINCOM, starostom obce  
**IČO:**  
**bankové spojenie:**  
**číslo účtu (IBAN)**  
(ďalej len prenajíateľ)

A

**Nájomca:** Peter FERKO

Číslo OP:  
(ďalej len nájomca)

## Čl. II. Predmet a účel nájmu

Prenajíateľ prenajíma nájomcovi nebytové priestory - Kultúrneho domu v obci Tuhrina vrátane príslušenstva prislúchajúcich priestorov **za účelom** spoločenskej akcie: narodeniny.

## Čl. III. Doba nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú - do 21.9.2024

## Čl. IV. Nájomné a prevádzkové náklady

Nájomca sa zaväzuje uhradiť za využitie predmetu nájmu nájomné za celú dobu nájmu na účet obce alebo do pokladne obce. Cena nájomného 80 €.

## Čl. V. Práva a povinnosti prenajíateľa a nájomcu

Prenajíateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi nebytový priestor v stave spôsobilom na riadne užívanie za účelom prenájmu. Kľúče od Kultúrneho domu budú nájomcovi odovzdané do 24 hodín pred povolenou akciou.

## ČI.VI.

### Závěrečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné meniť na základe písomného dodatku podpísaného obidvoma zmluvnými stranami. Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán neuvedené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých 1 obdrží prenajímateľ a 1 nájomca.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva nebola uzavretá v tiesni a že porozumeli jej obsahu, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Tuhrine dňa 20.09.2024

---

**prenajímateľ**

---

**nájomca**