

Zmluva o dielo **č. ZML2024/76**

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, postupom podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade s platným právnym poriadkom Slovenskej republiky (ďalej len „Zmluva“)

medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ:

Názov obce: Obec Nesluša
Sídlo: Nesluša 978, 023 41 Nesluša
Zastúpený: Ing. Zuzana Jancová – starostka obce
IČO: 00314137
DIČ: 2020553139
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
Číslo účtu: 0318071001/5600
IBAN: SK40 5600 0000 0003 1807 1001
Kontakt: tel./ e-mail: +421 911 470 676/ zuzana.jancova@neslusa.sk
Právna forma: obec

(ďalej len „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

URBANIX s.r.o.
Sídlo: Dražkovce 350, 038 02 Dražkovce
Zastúpený: Ing. Jaroslav Svoboda – konateľ
Zástupca vo veciach zmluvných : Ing. Michal Urban – konateľ
Zástupca vo veciach technických : Ing. Jaroslav Svoboda – konateľ
IČO: 46413421
DIČ: 2023368985
IČ DPH: SK2023368985
Bankové spojenie: BKS BANK
IBAN: SK77 8420 0000 0001 7509 4520
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Žilina, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 55607/L

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

za nasledovných, zmluvnými stranami dohodnutých podmienok

Článok I. **Predmet zmluvy**

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa na vlastnú zodpovednosť a v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve dielo: Zvýšenie energetickej efektívnosti verejných budov. (ďalej len „Dielo“). Miestom vykonania Diela je obec Nesluša, 023 41 Nesluša.

1. Objednávateľ sa zaväzuje Dielo prevziať a zaplatiť za zhotovené Dielo dohodnutú cenu vo výške a spôsobom tak, ako určuje Zmluva.
2. Dielo bude zhotoviteľom vykonaná v súlade so zodpovedajúcimi technologickými a odbornými postupmi.

Článok II.

Doba trvania zmluvy a ukončenie zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, v trvaní odo dňa jej podpisu oboma zmluvnými stranami najneskôr do 30.06.2025 odo dňa protokolárneho odovzdania staveniska.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva zaniká:
 - a) uplynutím doby, na ktorú bola dojednaná,
 - b) na základe písomnej dohody zmluvných strán,
 - c) jednostranným odstúpením v súlade s touto Zmluvou a/alebo s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. Objednávateľ a Zhotoviteľ sú oprávnení odstúpiť od Zmluvy len v prípade, ak niektorá zo zmluvných strán poruší dohodnuté zmluvné povinnosti a v lehote určenej v písomnej výzve nezjedná nápravu. Účinky odstúpenia nastanú dňom, keď prejav vôle jednej zmluvnej strany o odstúpení bude doručený druhej zmluvnej strane.

Článok III.

Cena a platobné podmienky

1. Cena za Dielo ako cena konečná, je stanovená na základe cenovej ponuky Zhotoviteľa, podľa zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhl. č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov vo výške 106506,97 EUR bez DPH (slovom jednošesťtisícpäťstošesť eur deväťdesiatšesť centov) a zahŕňa všetky náklady na zhotovenie Diela. Cena celkom 127808,36 v EUR s DPH.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že zálohové platby Objednávateľ neposkytuje. Úhrada ceny za Dielo sa uskutoční po prevzatí Diela Objednávateľom, t.j. podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela oboma zmluvnými stranami, formou prevodu na bankový účet Zhotoviteľa na základe faktúry, ktorej splatnosť je dohodnutá v lehote do 60 dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi.
3. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti daňového dokladu. V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, Objednávateľ je oprávnený ju vrátiť a Zhotoviteľ je povinný faktúru podľa charakteru nedostatku opraviť, doplniť alebo vystaviť novú. V takomto prípade sa preruší lehota jej splatnosti a nová začne plynúť prevzatím nového, resp. upraveného daňového dokladu.

Článok IV. Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá, že Dielo nemá v čase jeho odovzdania a prevzatia žiadne vady, ktoré by znižovali jeho hodnotu alebo schopnosť jeho využitia.
2. Záručná lehota na dielo je (60) mesiacov a začína plynúť dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela oboma zmluvnými stranami. V prípade oprávnenej reklamácie sa záručná lehota predlžuje o čas, počas ktorého bola vada odstraňovaná.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje bezplatne odstrániť oprávnené reklamácie vád Diela bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote do (24) hodín od písomného uplatnenia reklamácie.

Článok V. Zmluvné pokuty a úroky z omeškania

1. Zmluvné strany sa dohodli na zmluvných pokutách :
 - a) Ak Zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať Dielo v dohodnutom termíne, zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z dohodnutej ceny Diela za každý deň omeškania.
 - b) Ak je Objednávateľ v omeškaní so splnením peňažného záväzku, alebo jej časti, je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,5% z nezaplátenej sumy za každý deň meškania.
2. Ustanoveniami o zmluvnej pokute nie je dotknutý prípadný nárok na náhradu škody, ktorá vznikne niektorej zo zmluvných strán porušením dohodnutých zmluvných povinností.

Článok VI. Osobitné ustanovenia

1. Každá zo zmluvných strán sa zaväzuje menovať kontaktnú osobu, ktorá bude organizačne zabezpečovať všetky činnosti súvisiace s plnením podľa tejto Zmluvy.
 - a) Kontaktnou osobou za Objednávateľa je Ing. Zuzana Jancová – starostka obce.
 - b) Kontaktnou osobou za Zhotoviteľa je Ing. Jaroslav Svoboda – konateľ.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu navzájom si oznamovať všetky informácie, ktoré by mohli mať vplyv na riadne plnenie tejto Zmluvy.
3. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly /auditu/ overovania súvisiaceho s poskytovaním predmetu zákazky a to kedykoľvek počas platnosti a účinnosti predmetnej Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku vykonávaný v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ oprávnenými osobami, ktorými sú:
 - a) Poskytovateľ a ním poverené osoby,
 - b) Útvar vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby,
 - c) Najvyšší kontrolný úrad SR, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,

- d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/audit,
- e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
- f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
- g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými predpismi SR a právnymi aktmi EÚ a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti touto Zmluvou zvlášť neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
2. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať iba písomnými dodatkami po dohode obidvoch zmluvných strán.
3. Zmluva sa vyhotovuje v piatich (5) vyhotoveniach s platnosťou originálu, pričom Objednávateľ dostane tri (2) vyhotovenia a Zhotoviteľ dve (2) vyhotovenia.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť podľa § 47a ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. v deň po dni doručenia výsledku administratívnej kontroly súladu postupu zadávania zákazky so zákonom o verejnom obstarávaní, uskutočnenej poskytovateľom nenávratného finančného príspevku verejnému obstarávateľovi, ktorý nebude konštatovať také porušenie zákona o verejnom obstarávaní, ktoré by mohlo mať vplyv na výsledok tohto verejného obstarávania, alebo na základe ktorého by bola verejnému obstarávateľovi udelená finančná oprava.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
6. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy je príloha č.1 , ktorou je cenová ponuka s výkazom výmer s rozpisom prác a príloha č.2 – výzva na predkladanie ponúk.

V Nesluši dňa 20. 09. 2024

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

.....
Ing. Zuzana Jancová – starostka obce

.....
Ing. Michal Urban – konateľ