

DAROVACIA ZMLUVA

uzavretá zmysle ust. § 133 odst. 2 v spojení s ust. § 628
a nasl. občianskeho zákonníka

medzi účastníkmi dňa 12.09.2024

1) **Norbert Fekete** rod. Fekete nar. 18.01.1978 rod. čís. 78 01 18 /6932, bytom 941 31
Branovo č. 168, štátny prísl. SR

Ako **darujúci**

2) **Obec Branovo** sídlo sídlom Branovo č. 46 pošta 941 31 Dvory nad Žitavou, zastúpená
starostkou obce Ing. Andreou Šulíkovou
IČO: 00 308 811

Ako **obdarovaná**

I.

Podpísaný Norbert Fekete *vyhlasujem*, že mám vo výlučnom vlastníctve nehnuteľnosť vedenú
pre obec Branovo kat. **úz. Branovo** na liste vlastníctva **číslo 42** ako parcely registra „E“ evidovaná
na mape určeného operátu parc. číslo **377/9** – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 899 m²
vo vlastníctve podľa zápisu na strane BLV, pod por.č. 2, v podiele 1/1.

II.

Podpísaný Norbert Fekete *vyhlasujem*, že **darujem** svoju EKN **parc. číslo 377/9**
Obci Branovo.

Podpísaná starostka obce *vyhlasujem*, že Obec Branovo **dar-** EKN **parc. číslo 377/9**
od darujúceho Norberta Feketeho, **prijíma.**

III.

Podpísaní účastníci *vyhlasujeme*, že na darovanej nehnuteľnosti neviazne žiadna ťarcha, nie je
voči nej vedené exekúcie, ani nie je zaťažená žiadnymi právami tretích osôb, nie je uzavretá zmluva
o budúcej zmluve, čiže žiadne úkony, ktorým by bolo možné odporovať.

Podpísaní účastníci *vyhlasujeme*, že stav nehnuteľnosti veľmi dobre poznáme, so stavom sme
oboznámení, s týmto súhlasíme.

Darovaný pozemok je súčasťou CKN parc. číslo 377/9 – zastavaná plocha a nádvorie, ktorá
v prírode tvorí miestnu komunikáciu Obce Branovo, zatiaľ vlastnícky neusporiadanú.

IV.

Všetky náklady spojené s touto zmluvou platí obdarovaná obec.

V.

Podpísaním zmluva účastníkov zaväzuje.

Právne účinky zmluvy nastanú až vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností
v zmysle ust. zák. čís. 162/95 Z. z. v znení neskorších predpisov na základe právoplatného rozhodnutia
o povolení vkladu, v zmysle ust. § 47a) ods. 1) občianskeho zákonníka, nie skôr ako nasledujúci deň
po zverejnení zmluvy.

VI.

Obecné zastupiteľstvo Obce Branovo v zmysle ust. § 9 ods 2 zák.čís. 138/91 Zb. v znení
neskorších predpisov, schválilo uzavretie darovacej zmluvy a bude pripojené k návrhu na vklad.

druhá strana darovacej zmluvy

VII.

Podpísaní účastníci zhodne *vyhlasujeme*, že zmluva vyjadruje našu skutočnú a slobodnú vôľu, obsahu sme porozumeli a na znak porozumenia ju vlastnoručne podpísali, zároveň *vyhlasujeme*, že naša zmluvná voľnosť nebola obmedzená.

VIII.

Podpísaní účastníci *žiadame*, na základe právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu, o **vpis** vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností pre kat. úz. **Branovo** takto:

do registra E

A – LV: **parc. číslo 377/9** - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 899 m²

B – LV : Obec **Branovo** sídlo Branovo č. 46, IČO: 00 308 811

tit. daru v podiele 1/1

IX.

Podpísaní účastníci *vyhlasujeme*, že podpísaním tejto zmluvy výslovne **udelujeme súhlas so spracúvaním svojich osobných údajov** podľa ust. zákona číslo 18/18 **Z.z. o ochrane osobných údajov**, ktorú skutočnosť vlastnoručným podpisom tejto dohody potvrdzujeme.

Zároveň ide o spracúvanie osobných údajov nevyhnutných na plnenie tejto dohody, spracúvanie osobných údajov je nevyhnutné aj na základe osobitného predpisu, ktorým je zák. čís. 162/95 Z. z. v znení neskorších predpisov, údajov získaných od dotknutých osôb.

X.

Podpísaní účastníci zhodne *vyhlasujeme* že splnomocňujeme JUDr. Helenu Kontrovú rod. Šimonovú nar. 01.03.1954 rod. číslo 54 53 01 /1938 bytom 941 32 Semerovo č. 414, aby nás zastupovala vo vkladovom konaní pred katastrom nehnuteľností, aby v našom mene darovaciu zmluvu katastru predložila, zmluvu, návrh na vklad upresnila, doplnila, opravila chyby v písaní.

Pokiaľ to bude potrebné, je oprávnená vyhotoviť aj dodatky k tejto zmluve, opraviť doložkou k textu zmluvy.

V prípade, ak Okresný úrad Nové Zámky, katastrálny odbor vklad vlastníckeho práva v prospech obdarovanej obce nepovolí alebo návrh na vklad tohto práva preruší alebo zamietne, zmluvné strany sa zaväzujú chybu, ktorá bránila povoleniu vkladu bezodkladne odstrániť v lehote 7 pracovných dní alebo v inej písomne dohodnutej lehote, ak je chyba nenapraviteľná sú si povinní vrátiť vzájomné poskytnuté plnenia v plnej výške a to v lehote do 7 pracovných dní odo dňa vydania právoplatného rozhodnutia o zamietnutí návrhu na vklad vlastníckeho práva v prospech obdarovanej obce.

Účastníci sa zaväzujú nevykonať žiadny úkon, ktorého dôsledkom by bolo zmarenie vkladu vlastníckeho práva v prospech obdarovanej obce k prevádzanej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností alebo akýkoľvek iný úkon, ktorého dôsledkom by bolo zmarenie účelu tejto zmluvy.

Podpísaní účastníci zároveň *vyhlasujeme*, že naše záujmy nie sú vo vzájomnom rozpore.

V Branove dňa 12.09.2024

Podpisy účastníkov:

Ing. Andrea Šulíková- podpis
Starostka za Obec Branovo
Za obdarovanú obec



Norbert Fekete – overený podpis
darujúci

Splnomocnenie prijímam:

JUDr. Helena Kontrová
ová

Podľa knihy na osvedčovanie Obce Branovo por. č. [redacted]
túto listinu vlastnoručne podpísal/a (uznal/a podpis za vlastný)

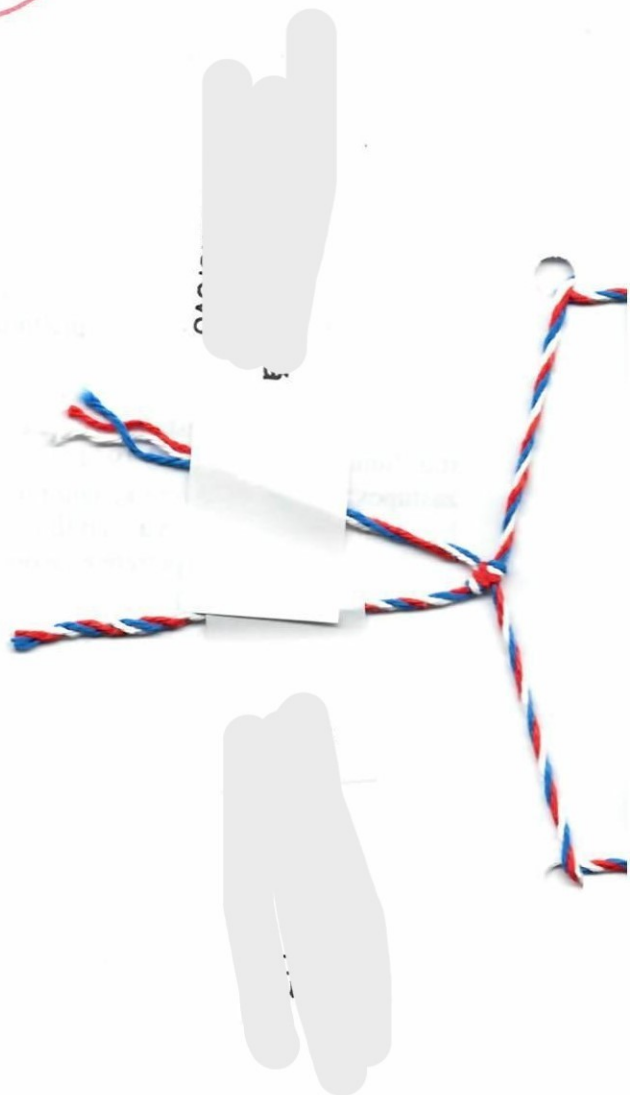
rodné číslo [redacted]

trvale bytom [redacted]

ktorého/ej osobná totožnosť bola preukázaná [redacted]

V Branove, dňa [redacted]

Osvedčovací orgán [redacted]



Osvedčovací orgán [redacted]
[redacted]
[redacted]