

Nájomná zmluva

č. 07/2024

na prenájom stánku/stánkov na mestskom trhovisku vo Vrbovom

Prenajímateľ: Mesto Vrbové
Sídlo: Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové
Štatutárny orgán: JUDr. Štefan Kubík, primátor mesta
IČO: 00313190
DIČ: 2020531040
Bankové spojenie: VÚB
Číslo účtu: IBAN: SK42 0200 0000 0023 9974 1458

a

Nájomca: Štefan Keresztes
Adresa: 940 01 Nové Zámky

I.

Predmet zmluvy a obdobie plnenia

1. Predmetom zmluvy je prenájom stánku čísla 1., na mestskom trhovisku v Meste Vrbové, a to za účelom predaja prebytkov zo záhrady na základe platného povolenia pre kalendárny rok 2024.
2. Prenajímateľ umožní nájomcovi užívať predmet nájmu v období od 01.08.2024 do 31.08.2024.

II.

Cena za prenájom

1. Predávajúci je povinný zaplatiť poplatok za prenájom stánku v zmysle VZN č. 7/2023 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach-Trhový poriadok v Meste Vrbové, ktoré bolo schválené MsZ vo Vrbovom dňa 12.7.2023, číslo uznesenia 134/VII/2023.
2. V zmysle VZN č. 7/2023, Článku VI Poplatky, bod č. 1., písm. c), sa poplatok za prenájom jedného stánku na trhovisku stanovuje na 50,00 €/mesiac.
3. Nájomca prenájomcu žiada o 1 stánok (označ. 1.). **Poplatok za obdobie od 01.08.2023 do 31.08.2024 predstavuje 50 € (50 €/mesiac x 1 stánok = 50 €).** Uvedený poplatok nájomca zaplatí v hotovosti do pokladne Mesta Vrbové po podpísaní a prevzatí nájomnej zmluvy. Ako variabilný symbol uvedie svoje **meno a priezvisko**, prípadne poznámku „**nájom trhovisko 2024**“.

III.

Ostatné ustanovenia

1. Nájomca je povinný riadiť sa ustanoveniami platného trhového poriadku, príp. ďalšími pokynmi od správcu trhoviska, ktoré však nemôžu byť v rozpore s ustanoveniami trhového poriadku. V prípade nedodržania trhového poriadku má prenajímateľ právo zrušiť zmluvu s nájomcom s okamžitou platnosťou.
2. Nájomca je povinný pri odchode z trhoviska vyčistiť blízke okolie prenajatých trhových stánkov od prípadných zvyškov z jeho obchodnej činnosti.
3. Správca trhoviska si vyhradzuje právo prenajaté trhové stánky poskytnúť ďalšiemu záujemcovi o jednorazový predaj v prípade, že nájomca tieto miesta neobsadí v trhovú dni do 08.00 hod.
4. Táto zmluva je vytvorená v troch vyhotoveniach, z ktorých jednu verziu zmluvy dostane nájomca a dve zostávajú u prenajímateľa.

Vrbové, dňa: 30.07.2024

Prenajímateľ:

JUDr. Štefan Kubík
primátor mesta

Nájomca:

Štefan Keresztes

Rozdeľovník:

1/ Nájomca

2/ Útvar miestneho hospodárstva MsÚ Vrbové – správkynia trhoviska Vrbové

3/ Útvar ekonomiky a správy majetku MsÚ Vrbové