



## Zmluva o dielo

uzatvorená podľa ust. § 536 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „**Obchodný zákonník**“)


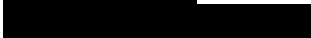
(ďalej len „**Zmluva**“)

medzi zmluvnými stranami:

**Objednávateľ:** **MKK Grössling s. r. o.**  
sídlo: Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava – m. č. Staré Mesto  
IČO: 54 288 801  
DIČ: 2121638783  
IČ DPH: SK2121638783  
registrácia: OR MS Bratislava III, Oddiel: Sro, Vložka č.: 158036/B  
banka:   
IBAN:   
štatutárny orgán: Gábor Bindics, konateľ  
Martin Neupauer, konateľ

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

a

**Zhotoviteľ:** **SMARTES s.r.o.**  
sídlo: Kapitulská 463/21, 917 01 Trnava  
IČO: 52 667 588  
DIČ: 2121101785  
IČ DPH: SK2121101785  
registrácia: Obchodný register Okresného súdu Trnava,  
Oddiel: Sro, vložka č. 45335/T  
banka:   
IBAN:   
štatutárny orgán: Ing. Peter Bohuš, konateľ

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu len „**zmluvné strany**“ a jednotlivito a ako „**zmluvná strana**“)

## Článok 1 Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je úprava vzájomných práv a povinností zmluvných strán v súvislosti so záväzkom Zhotoviteľa vykonať a dodať dielo: **CFD model sedaciach bazénov** pre projekt „*Komplexná rekonštrukcia a historická obnova Kúpeľov Grössling*“ (ďalej len „**dielo**“) v rozsahu a za podmienok stanovených touto Zmluvou, a v súvislosti so záväzkom Objednávateľa riadne a včas vykonané dielo prevziať a zaplatiť cenu uvedenú v čl. 3 tejto Zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a odovzdať Objednávateľovi dielo do dvoch (2) mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.

## Článok 2 Spôsob a miesto plnenia Zmluvy

1. Miestom odovzdania diela je sídlo Objednávateľa.
2. Dielo alebo jeho časť bude Zhotoviteľom odovzdaná Objednávateľovi formou preberacieho protokolu, ktorý bude obsahovať:
  - a) identifikáciu zmluvných strán a ich oprávnených zástupcov,
  - b) predmet odovzdávania – zoznam častí diela, rozsah jednotlivých častí (počet strán), dátum vypracovania, formát odovzdávaného diela, meno a priezvisko osoby zodpovednej za vypracovanie danej časti diela,
  - c) súpis zistených väd a nedorobkov, ktoré je možné detegovať priamo pri odovzdaní, a dohodu o termínoch ich odstránenia,
  - d) súpis odovzdávaných dokladov,
  - e) dátum odovzdania/prevzatia,
  - f) podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán.
3. V prípade ak dielo alebo jeho časť bude vykazovať vady a/alebo nedorobky v zmysle ods. 2 písm. c) tohto článku Zmluvy, zmluvné strany po ich odstránení podpíšu nový preberací protokol, z ktorého bude zrejmé, že dielo je bez väd a/alebo nedorobkov.
4. Dielo alebo jeho časť bude Objednávateľovi odovzdané v písomnej forme v 1 tlačennom vyhotovení a v elektronickej forme na e-mailovú adresu: [REDACTED].

## Článok 3 Cena

1. Cena za dielo je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o cenách“) a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách a sú v nej zahrnuté všetky náklady, činnosti, práce, výkony alebo služby nevyhnutné za účelom riadneho splnenia predmetu Zmluvy.
2. Celková cena za dielo predstavuje **8.300,- EUR** (slovom: osemtisícristo eur) bez DPH, t.j. **9.960,- EUR** (slovom: deväťtisícdeväťstošesťdesiat eur) s DPH.

## Článok 4 Platobné podmienky a fakturácia

1. Objednávateľ je oprávnený vystaviť faktúru na cenu za dielo po riadnom odovzdaní diela bez väd a nedorobkov.
2. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi. Faktúra musí spĺňať náležitosti daňového dokladu podľa platných právnych predpisov, v opačnom prípade je Objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť Zhotoviteľovi na prepracovanie; v takom prípade začne plynúť nová lehota splatnosti dorúčením opravenej faktúry Objednávateľovi. Prílohou faktúry musí byť vždy preberací protokol na príslušnú časť diela, z ktorej je zrejmé, že dielo je bez väd a/alebo nedorobkov.
3. Faktúra sa považuje za uhradenú dňom odpísania zaplatenej sumy z účtu Objednávateľa.
4. Za každý deň omeškania úhrady faktúry po zmluvne určenom termíne podľa tohto článku Zmluvy vzniká Zhotoviteľovi nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy.

## **Článok 5**

### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Zhotoviteľ sa pri plnení predmetu Zmluvy zaväzuje postupovať s odbornou starostlivosťou, v súlade s platnými právnymi predpismi a technickými normami. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi v príčinnej súvislosti s porušením povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy vrátane jej príloh.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že plnenie podľa tejto Zmluvy vykoná/poskytne podľa podmienok uvedených v tejto Zmluve a to riadne, včas a bez vád.
3. Zhotoviteľ sa pri plnení predmetu Zmluvy zaväzuje postupovať v úzkej súčinnosti s Objednávateľom.
4. Objednávateľ je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi všetku súčinnosť potrebnú pre riadne a včasné splnenie predmetu tejto Zmluvy.
5. Vlastnícke právo a zodpovednosť za nebezpečenstvo škody na zhotovenej veci, alebo jej časti prechádza na Objednávateľa odovzdaním a prevzatím riadne vykonaného diela alebo jeho časti Objednávateľovi.
6. Nedodanie diela alebo jeho časti riadne a/alebo včas zakladá nárok Objednávateľa na zmluvnú pokutu vo výške 50,-- EUR za každý aj začatý deň omeškania.
7. Splnením záväzku Zhotoviteľa zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu nezaničí povinnosť Zhotoviteľa vykonať dielo. Zmluvné pokuty podľa tejto Zmluvy sa nezapočítavajú na úhradu škôd, ktoré by zmluvným stranám vznikli porušením zmluvných povinností.
8. Zmluvné strany sa zaväzujú, že zachovávajú mlčanlivosť o akýchkoľvek skutočnostiach, o ktorých sa dozvedeli pri plnení povinností v súvislosti s touto Zmluvou, napr. hospodárske, bankové, obchodné tajomstvo, ceny, know-how, technické riešenie, dokumentácia, podklady poskytnuté Objednávateľom, atď. a z ich povahy vyplýva, že má byť vo vzťahu k nim zachovaná dôvernosť. Zmluvné strany sú si vedomé následkov, ktoré by proti nim mohli byť uplatnené v dôsledku škôd alebo porušenia zákonných ustanovení, vzniknutých nedodržaním tejto mlčanlivosti. Táto mlčanlivosť sa dotýka aj všetkých zamestnancov a spolupracovníkov zmluvných strán. Za výber takýchto osôb zodpovedajú obe zmluvné strany.
9. Žiadne z informácií, ktoré získali zmluvné strany v súvislosti s plnením tejto Zmluvy, sa nesmú využiť na iný účel bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany.

## **Článok 6**

### **Licencie**

1. Ku všetkým výstupom spojeným s realizáciou predmetu tejto Zmluvy, ktoré podliehajú ochrane podľa Autorského zákona, sa Zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť Objednávateľovi licenciu - súhlas na použitie diela a/alebo jeho časti, a to na všetky zmluvným stranám v čase uzatvorenia Zmluvy známe spôsoby použitia, najmä na:
  - a) jeho priame používanie Objednávateľom pri výkone jeho činnosti;
  - b) vyhotovenie rozmnoženiny diela;
  - c) spracovanie, preklad a adaptáciu diela;
  - d) zaradenie diela do súborného diela;
  - e) verejné vystavenie diela;
  - f) verejné vykonanie diela;
  - g) verejný prenos diela;

- h) zmenu, úpravu, dokončenie diela alebo prenechanie na spracovanie, zmenu, úpravu, preklad resp. dokončenie diela, ako aj na použitie takéhoto diela;
  - i) spracovávanie, upravovanie a vytváranie odvodeného diela z diela, ako aj právo udeľovať súhlas tretím osobám k vykonávaniu týchto činností a takto spracované, upravené alebo odvodené dielo ďalej užívať v rozsahu podľa tejto Zmluvy.
2. Zhotoviteľ touto Zmluvou udeľuje Objednávateľovi:
    - a) výhradnú licenciu k dielu,
    - b) v územnom rozsahu neobmedzenom,
    - c) vo vecnom rozsahu neobmedzenom,
    - d) v časovom rozsahu na dobu trvania majetkových práv poskytovateľa/Zhotoviteľa podľa ust. § 32 Autorského zákona.
  3. Zhotoviteľ udeľuje licenciu podľa tohto článku Zmluvy Objednávateľovi dňom odovzdania diela.
  4. Zmluvné strany sa dohodli, že odmena Zhotoviteľa za udelenie licencie k dielu je zahrnutá v cene za dielo podľa tejto Zmluvy.
  5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený udeliť licenciu podľa tejto Zmluvy a že udelenie licencie podľa tejto Zmluvy nie je v rozpore so žiadnym jeho zmluvným záväzkom alebo právnym predpisom. V prípade, ak sa toto vyhlásenie ukáže ako nepravdivé, Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť a Zhotoviteľ je povinný nahradiť Objednávateľovi všetku škodu, ktorá mu tým vznikla.
  6. Objednávateľ je oprávnený udeliť sublicenciu tretím osobám, k čomu Zhotoviteľ touto Zmluvou udeľuje svoj súhlas.

## **Článok 7**

### **Zodpovednosť za vady**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vypracované podľa podmienok a v rozsahu podľa tejto Zmluvy a v súlade s príslušnými platnými právnymi predpismi a bude mať vlastnosti vymienené Objednávateľom.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo a/alebo jeho časť v čase odovzdania Objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností a nedodržaním platných noriem.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vady diela a/alebo jeho časti má Objednávateľ právo požadovať odstránenie vád a Zhotoviteľ má povinnosť bezplatne tieto vady odstrániť. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vád bez zbytočného odkladu, pričom lehotu na odstránenie vád si zmluvné strany dohodnú podľa povahy vady, najneskôr však do 10 pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie Objednávateľom. V prípade nedodržania tejto doby vzniká Objednávateľovi voči Zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,-- EUR za každý aj začatý deň omeškania až do úplného odstránenia vád.

## **Článok 8**

### **Trvanie a zánik Zmluvy**

1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, do úplného splnenia záväzkov z nej vyplývajúcich; tým nie sú dotknuté ustanovenia čl. 5 ods. 9 a čl. 6 tejto Zmluvy.
2. Pred uplynutím dohodnutej doby trvania Zmluvy je možné Zmluvu ukončiť dohodou zmluvných strán, odstúpením od Zmluvy, alebo písomnou výpoveďou.

3. V prípade zániku Zmluvy dohodou zmluvných strán, táto zaniká dňom uvedeným v dohode. V dohode sa upravujú aj vzájomné nároky zmluvných strán vzniknuté z plnenia zmluvných povinností alebo z ich porušenia druhou zmluvnou stranou ku dňu zániku Zmluvy dohodou.
4. Odstúpenie od Zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a jeho účinky nastávajú dňom doručenia zmluvnej strane, ktorá svoju povinnosť porušila.
5. Zmluvné strany sú oprávnené okamžite písomne odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade podstatného porušenia Zmluvy druhou zmluvnou stranou. Za podstatné porušenie Zmluvy sa na účely tejto Zmluvy považuje najmä:
  - a) nedodržanie záväzku Zhotoviteľa dodať dielo riadne a/alebo včas,
  - b) bezdôvodné odmietnutie poskytnutia potrebnej súčinnosti, ktoré by podstatným spôsobom znemožňovalo plniť podmienky tejto Zmluvy,
  - c) ak to ustanovuje zákon alebo táto Zmluva.
6. Zánik Zmluvy odstúpením sa nedotýka práva na uplatnenie nárokov vyplývajúcich z porušenia Zmluvy, vrátane oprávnenia na náhradu škody, zmluvnej pokuty, úrokov z omeškania.

## **Článok 9** **Záverečné ustanovenia**

1. Všetky práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto Zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, Autorského zákona a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory súvisiace s plnením ustanovení tejto Zmluvy prednostne rokovaním oprávnených osôb oboch zmluvných strán. Ak sa rozpor neodstráni dohodou, je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená predložiť žalobu na príslušný súd Slovenskej republiky.
3. Túto Zmluvu možno dopĺňať alebo meniť iba písomne, a to na základe dodatku ku Zmluve podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
5. Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch, po jednom (1) pre každú zmluvnú stranu.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah Zmluvy je im dostatočne jasný a zrozumiteľný, je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, Zmluvu si prečítali, oboznámili sa s jej obsahom a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

**Za Objednávateľa:**

Bratislava, dňa 18.09.2024

-----  
**MKK Grössling s. r. o.**  
Gábor Bindics, konateľ

-----  
**MKK Grössling s. r. o.**  
Ing. Martin Neupauer, konateľ

**Za Zhotoviteľa:**

Bratislava, dňa 18.09.2024

-----  
**SMARTES s.r.o.**  
Ing. Peter Bohuš, konateľ

