

Dohoda
spojená s užívaním nebytových priestorov PKO v KD Solivar

Prenajíateľ: **Park kultúry a oddychu**
Zastúpený: MSc. Barbora Rusiňáková, riaditeľka
Sídlo: Hlavná č. 6395/50A, 080 01 Prešov
IČO:187437
DIČ: 2021225272
Bankové spojenie: IBAN:SK1502000000000000730572

/ďalej len prenájomca/

a

Podnájomca: **Vladimír Mancev**
Sídlo: Holubia 14414/4, 080 01 Prešov
IČO: 46721827
DIČ: 1048611289

/ďalej len podnájomca/

Čl. I.

Úvodné ustanovenia

Na základe súhlasu primátorky mesta k podnájmu nebytového priestoru zo dňa 27.9.2019 užíva podnájomca časť nebytových priestorov v KD Solivar zmysle Zmluvy o podnájme nebytových priestorov zo dňa 31.10.2019 medzi nájomcom Ing. Bc. Františkom Balunom a podnájomcom Vladimírom Mancevom.

Čl. II.

Predmet dohody

Podnájomca sa dňa 30.7.2024 oboznámil s aktuálnym technickým stavom KD Solivar priamo v predmetnom objekte ako aj s dvoma posudkami vypracovanými s cieľom posúdenia vhodnosti prevádzkovania KD Solivar:

- a) Statické posúdenie vypracované dňa 29.4.2024 STATIC STUDIO s. r. o., Baštová č. 45, Prešov
- b) Statické posúdenie vypracované február 2024 RAMESEUM s. r. o., Východná 10, 040 18 Košice – mestská časť Krásna.

Predmetom tejto dohody je užívanie predmetných nebytových priestorov na základe skutočnosti, že podnájomca berie na vedomie technický stav budovy a preberá na seba plnú zodpovednosť za bezpečnosť svojej činnosti v objekte.

Čl. III.

Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden originál.
2. Dohoda je platná dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinná nasledujúcim dňom od jej zverejnenia.

Čl. IV.

Ochrana osobných údajov

1. Spracúvanie a ochranu osobných údajov fyzickej osoby upravuje:
 - Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov), ďalej ako „Nariadenie GDPR“;
 - a Zákon č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ďalej ako „Zákon 18“.
2. Zákonnosť spracúvania osobných údajov zmluvných strán obsiahnutých v tejto zmluve je v zmysle
 - čl. 6, ods. 1., písm. b) Nariadenia GDPR, resp. § 13, ods. (1), písm. b) Zákona 18.
3. Identifikačné a kontaktné údaje zmluvných strán (obchodné meno, sídlo, štát, IČO, DIČ, IČ DPH, údaje z obchodného registra / živnostenského registra, údaje o banke a bankovom účte, titul, meno a priezvisko oprávnenej osoby konať, číslo OP, podpis, tel. číslo, email, ostatné osobné údaje obsiahnuté v tejto zmluve) sú spracúvané za účelom určenia zmluvných strán a plnenia predmetu tejto zmluvy (vystavenie daňového dokladu – faktúry, jej úhrady a spracovaniu v účtovníctve, vzájomná komunikácia počas trvania tejto zmluvy a po skončení tejto zmluvy v súvislosti so zmluvou, ...) a v zmysle registratúrneho poriadku jednotlivých zmluvných strán, resp. v zmysle platnej legislatívy SR a EÚ budú aj uchovávané a archivované.
4. Zodpovedná osoba DPO – kontaktné údaje na zodpovednú osobu zmluvných strán sú uverejnené na webovom sídle príslušnej zmluvnej strany (v prípade, ak je určená).
5. Dotknutá osoba má v zmysle Nariadenia GDPR, resp. Zákona 18 právo na prístup k osobným údajom, právo na opravu osobných údajov, právo na vymazanie osobných údajov, právo na obmedzenie spracúvania osobných údajov, právo na prenosnosť osobných údajov, právo namietať spracúvanie osobných údajov, právo podať návrh na začatie konania (čl. 77 / § 100) a na spracovanie osobných údajov, ktoré sa zakladá na udelení súhlasu so spracúvaním osobných údajov, má právo svoj súhlas na spracovanie osobných údajov kedykoľvek odvolať; odvolanie súhlasu nemá vplyv na zákonnosť spracúvania osobných údajov založeného na súhlase udelenom pred jeho odvolaním.
6. Zmluvné strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť v zmysle § 79 Zákona 18. Táto mlčanlivosť platí aj po ukončení tejto zmluvy.
7. Identifikácia (možných) príjemcov:
 - Orgány štátnej správy a verejnej moci na výkon kontroly a dozoru

V Prešove, dňa 16.9.2024

