

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 zákona č. 513/1990 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ: Obec Ladce
so sídlom: Hviezdoslavova ulica 599/133, 018 63 Ladce
zastúpené: Dominik Košťalik, starosta
IČO: 00317438
DIČ: 2020610933
IČ DPH: neplatca
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
číslo účtu (IBAN): SK27 5600 0000 0028 4372 6001
email: starosta@ladce.sk
tel.: +421 902 167 570
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: INSTALEM, s. r. o.
so sídlom: Hviezdoslavova ulica 107/103, 018 63 Ladce
Zastúpený: Miroslav Plačko, konateľ
IČO: 45664595
DIČ: 2023077595
IČ DPH: SK2023077595
Bankové spojenie: VUB, a. s.
IBAN: SK06 0200 0000 0027 7870 9757
SWIFT: SUBASKBX
(ďalej len „Zhotoviteľ“)
(spoločne ďalej tiež ako „zmluvné strany“)

Preambula

Táto Zmluva sa uzatvára ako výsledok použitia postupu zadávania podlimitnej zákazky podľa § 108 a nasl. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“ alebo „ZVO“).

Zmluvné strany berú na vedomie, že Objednávateľ podľa § 11 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní nesmie uzavrieť zmluvu, koncesnú zmluvu alebo rámcovú dohodu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora alebo ktorých subdodávateľa, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora.

Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby každý jeho subdodávateľ, ktorý sa podieľa na plnení Zmluvy a má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, bol počas celého trvania Zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle § 3 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o RPVS“), ak sa na neho povinnosť zápisu vzťahuje.

Článok I.

Predmet Zmluvy

- 1.1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa, že pre Objednávateľa vykoná vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a s odbornou starostlivosťou dielo a toto dielo mu odovzdá podľa podmienok tejto Zmluvy. Dielom podľa tejto Zmluvy je **[Zvýšenie energetickej efektívnosti Základnej školy obce Ladce – výmena termostatických hlavíc]** (ďalej len „Dielo“).
- 1.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa Dielo, ktorého podrobná špecifikácia je uvedená v **Prílohe č. 1 „Cenová ponuka a Výkaz výmer“**, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy a podľa projektovej dokumentácie, ktorá bola poskytnutá Zhotoviteľovi ako súčasť výzvy na predkladanie ponúk.

- 1.3. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonané Dielo od Zhotoviteľa prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi dohodnutú cenu vo výške a spôsobom uvedenými v článku II tejto Zmluvy.

Článok 2.

Cena za dielo

- 2.1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi za riadne a včasne vykonané a odovzdané dielo cenu za dielo spolu vo výške 16 688,50 Eur bez DPH. Cena za dielo podľa tohto bodu je cenou konečnou a zohľadňuje všetky náklady Zhotoviteľa v zmysle bodu 1.2 tejto zmluvy.
- 2.2. Cena za vykonanie diela podľa čl. 2.1. zmluvy je stanovená v súlade s § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov v súlade s vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov, a je záväzná. Do ceny sú premietnuté len ekonomicky oprávnené náklady a primeraný zisk. Cena za dielo zahŕňa všetky účelne vynaložené náklady zhotoviteľa na vykonanie diela.

Článok 3.

Spôsob a postup pri vykonaní diela

- 3.1. Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a s odbornou starostlivosťou v maximálnej kvalite.
- 3.2. Kontaktnou osobou za objednávateľa na účely plnenia zmluvy je v mene objednávateľa: Dominik Košťalik, starosta, email: starosta@ladce.sk, a v mene zhotoviteľa: Miroslav Plačko, konateľ Instalem, s. r. o. email: obchod@instalem.sk.
- 3.3. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, aby mohol riadne a včas vykonať a odovzdať dielo. Objednávateľ najmä poskytne zhotoviteľovi všetky potrebné informácie, dokumenty a podklady, ktoré sú potrebné na vykonanie diela a ktoré má k dispozícii.
- 3.4. Zhotoviteľ vykoná dielo priebežne, podľa časového a vecného harmonogramu, ktorý si za účelom vzájomnej spolupráce pri plnení zmluvy vzájomne dohodnú s objednávateľom. Hraničným termínom odovzdania Diela je 30.6.2025.
- 3.5. Zmluvné strany budú pri vykonávaní diela komunikovať podľa vzájomnej dohody emailom, osobne alebo telefonicky.
- 3.6. Po vykonaní diela zhotoviteľ doručí objednávateľovi odovzdávaciu správu, v ktorej popíše, akým spôsobom bolo dielo vykonané a z akých častí sa skladá. Riadne a včasné vykonanie diela podľa odovzdávacej správy potvrdí zhotoviteľovi v mene objednávateľa kontaktná osoba podľa čl. 3.2. zmluvy podpísaním akceptačného protokolu, ktorý doručí zhotoviteľovi a ktorý je podkladom na vystavenie faktúry zhotoviteľom podľa čl. 5.2. zmluvy. Vlastnícke právo k hmotným súčastiam diela prechádza na objednávateľa podpísaním akceptačného protokolu.
- 3.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky dokumenty a podklady, ktoré získal od objednávateľa na vykonanie diela, vráti objednávateľovi bez zbytočného odkladu po vykonaní diela.

Článok 4

Mlčanlivosť

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že informácie, ktoré získal od objednávateľa na vykonanie diela, nezverejní a/alebo nesprístupní tretím osobám. Táto povinnosť sa nevzťahuje na informácie:
- a) na prístupnenie ktorých udelil objednávateľ predchádzajúci súhlas,
 - b) zverejnené pred uzavretím zmluvy,
 - c) verejne dostupné bez akéhokoľvek pričinenia zhotoviteľa,
 - d) ktorých sprístupnenie alebo zverejnenie je vyžadované podľa právnych predpisov, najmä podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Článok 5.
Platobné podmienky a zmluvná pokuta

- 5.1. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru podľa čl. 2.1., po riadnom odovzdaní a akceptovaní diela zo strany objednávateľa.
- 5.2. Zhotoviteľ vystaví objednávateľovi faktúru na zaplatenie ceny za dielo bez zbytočného odkladu od doručenia akceptačného protokolu podľa čl. 3.6. zmluvy.
- 5.3. Faktúra musí mať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Prílohou faktúry je akceptačný protokol. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 5.4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v bode 5.3 zmluvy, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľom na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.5. Objednávateľ je oprávnený si u zhotoviteľa uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania s dodaním diela (alebo jeho časti) oproti schválenému harmonogramu.
- 5.6. Vzájomné započítanie pohľadávok nie je možné uskutočniť bez súhlasu objednávateľa.

Článok 6.
Spoločné a záverečné ustanovenia

- 6.1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do vykonania diela a zaplatenia ceny za dielo. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak je zhotoviteľ v omeškaní s dodaním diela (alebo jeho časti) oproti schválenému harmonogramu o viac ako 10 pracovných dní.
- 6.2. Zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky, najmä Obchodným zákonníkom a zákonom o verejnom obstarávaní.
- 6.3. Zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobode informácií v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv. Zverejnenie zabezpečuje Objednávateľ.
- 6.4. Zmluvu možno meniť a dopĺňať jedine písomnými dodatkami podpísanými zmluvnými stranami.
- 6.5. Zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach s platnosťou originálu, každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie.
- 6.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, neuzatvárajú ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, porozumeli jej a je jasným, určitým a verným vyjadrením ich vôle.
- 6.7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledujúce prílohy:
 - a) Príloha č. 1 - Cenová ponuka a Výkaz výmer
 - b) Príloha č. 2 - Zoznam subdodávateľov

V obci Ladce, dňa

V Ladcoch, dňa.....

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
Dominik Košťalik
starosta

.....
Miroslav Plačko
konateľ INSTALEM, s. r. o.

Príloha č. 2
Zoznam subdodávateľov

Údaje o všetkých známych subdodávateľoch Zhotoviteľa na predmet zákazky

sa nebudú podieľať subdodávatelia a celý predmet zákazky uchádzač uskutoční vlastnými kapacitami

sa budú podieľať nasledovní subdodávatelia:

Por. č.	Subdodávateľ	identifikačné číslo alebo dátum narodenia, ak nebolo pridelené identifikačné číslo	hodnota plnenia vyjadrená v percentách (%) k ponukovej cene	osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)

V Ladcoch, dňa 18. 09. 2024

.....
Miroslav Plačko
konateľ INSTALEM, s. r. o.

Pozn.:

V zmysle § 2 ods. 5 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní je subdodávateľom hospodársky subjekt, ktorý uzavrie alebo uzavrel s úspešným uchádzačom písomnú odplatnú zmluvu na plnenie určitej časti zákazky.

Subdodávateľ znamená fyzickú alebo právnickú osobu, ktorá na základe zmluvy s úspešným uchádzačom bude realizovať pre uchádzača určité služby v zmysle predmetu zákazky;

Percentuálny podiel ich služieb je z celkovej ceny diela s DPH;

Uchádzač uvedie za subdodávateľa : názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, štát, IČO; v predmete subdodávky rámcový popis rozsahu služby, ktorú bude vykonávať.

Príloha č. 2 - Návrh na plnenie kritéria a výkaz výmer

Obchodné meno uchádzača:	Instalem, s. r. o.
Sídlo uchádzača:	Hviezdoslavova ulica 107/103, 018 63 Ladce
štatutárny zástupca:	Miroslav Plačko
IČO:	45664595
IČ DPH:	SK2023077595
Telefónne číslo:	915868823
E-mailová adresa:	obchod@instalem.sk
Daňový stav:	platca DPH

Položka	Cena celkom za celý predmet zákazky v eur bez DPH	výška DPH	Cena celkom za celý predmet zákazky v eur s DPH
Cena za celý predmet zákazky	16 688,50	3 337,70	20 026,20

Predložením tejto ponuky čestne vyhlasujem, že **spĺňam všetky podmienky účasti stanovené vo Výzve na predkladanie ponúk** a postupujem v súlade s etickým kódexom uchádzača vydaným Úradom pre verejné obstarávanie:
<https://www.uvo.gov.sk/zaujemcauchadzac/eticky-kodex-zaujemcu-uchadzaca-54b.html>

V Ladcoch dňa 18. 09. 2024	Miroslav Plačko
----------------------------	-----------------

RÝCHLE ENERGETICKÉ OPATRENIA ZŠ LADCE DIELNE							
VÝKAZ VÝMER							
Dátum 08/2024							
Číslo položky	Skrátený popis	M.J.	Počet dodávka	Cena v EUR (bez DPH)			
				Jednotková		Spolu	
				dodávka	montáž	dodávka	montáž
Radiátory							
1	Tlaková skúška potrubia z oceľových rúrok do priemeru 89/5	kpl	1		150,00 €	0,00 €	150,00 €
2	Montáž zverného šróbenia pre vykurovacie telesá	ks	16		10,00 €	0,00 €	160,00 €
3	Zverné šróbenie na viacvrstvové potrubie d 20x2 PN 10, mosadz	ks	16	25,00 €		400,00 €	0,00 €
4	Demontáž termostatu kapilárového	ks	16		6,00 €	0,00 €	96,00 €
5	Montáž termostatickej hlavice kvapalinovej jednoduchej	ks	16		9,00 €	0,00 €	144,00 €
6	Termostatická hlavica kvapalinová so vstavaným snímačom	ks	16	38,50 €		616,00 €	0,00 €
7	Napustenie vody do vykurovacieho systému vrátane potrubia o v. pl. vykurovacích telies	kpl	1		400,00 €	0,00 €	400,00 €
8	Vypúšťanie vody z vykurovacích sústav o v. pl. vykurovacích telies	kpl	1		200,00 €	0,00 €	200,00 €
spolu							
					bez DPH	1 016,00 €	1 150,00 €
					s DPH 20%	1 219,20 €	1 380,00 €
					bez DPH:	2 166,00 €	
					s DPH:	2 599,20 €	

RÝCHLE ENERGETICKÉ OPATRENIA ZŠ LADCE TELOCVIČŇA							
VÝKAZ VÝMER							
Dátum 08/2024							
Číslo položky	Skrátený popis	M.J.	Počet dodávka	Cena v EUR (bez DPH)			
				Jednotková		Spolu	
				dodávka	montáž	dodávka	montáž
Radiátory							
1	Tlaková skúška potrubia z oceľových rúrok do priemeru 89/5	kpl	1		150,00 €	0,00 €	150,00 €
2	Montáž zverného šróbenia pre vykurovacie telesá	ks	34		10,00 €	0,00 €	340,00 €
3	Zverné šróbenie na viacvrstvové potrubie d 20x2 PN 10, mosadz	ks	34	25,00 €		850,00 €	0,00 €
4	Demontáž termostatu kapilárového	ks	34		6,00 €	0,00 €	204,00 €
5	Montáž termostatickej hlavice kvapalinovej jednoduchej	ks	34		9,00 €	0,00 €	306,00 €
6	Termostatická hlavica kvapalinová so vstavaným snímačom	ks	34	38,50 €		1 309,00 €	0,00 €
7	Napustenie vody do vykurovacieho systému vrátane potrubia o v. pl. vykurovacích telies	kpl	1		400,00 €	0,00 €	400,00 €
8	Vypúšťanie vody z vykurovacích sústav o v. pl. vykurovacích telies	kpl	1		200,00 €	0,00 €	200,00 €
spolu							
					bez DPH	2 159,00 €	1 600,00 €
					s DPH 20%	2 590,80 €	1 920,00 €
					bez DPH:	3 759,00 €	
					s DPH:	4 510,80 €	

RÝCHLE ENERGETICKÉ OPATRENIA MŠ LADCE							
VÝKAZ VÝMER							
Dátum 08/2024							
Číslo položky	Skrátený popis	M.J.	Počet dodávka	Cena v EUR (bez DPH)			
				Jednotková		Spolu	
				dodávka	montáž	dodávka	montáž
Radiátory							
1	Tlaková skúška potrubia z oceľových rúrok do priemeru 89/5	kpl	1		150,00 €	0,00 €	150,00 €
2	Montáž zverného šróbenia pre vykurovacie telesá	ks	111		10,00 €	0,00 €	1 110,00 €
3	Zverné šróbenie na viacvrstvové potrubie d 20x2 PN 10, mosadz	ks	111	25,00 €		2 775,00 €	0,00 €
4	Demontáž termostatu kapilárového	ks	111		6,00 €	0,00 €	666,00 €
5	Montáž termostatickej hlavice kvapalinovej jednoduchej	ks	111		9,00 €	0,00 €	999,00 €
6	Termostatická hlavica kvapalinová so vstavaným snímačom	ks	111	38,50 €		4 273,50 €	0,00 €
7	Napustenie vody do vykurovacieho systému vrátane potrubia o v. pl. vykurovacích telies	kpl	1		490,00 €	0,00 €	490,00 €
8	Vypúšťanie vody z vykurovacích sústav o v. pl. vykurovacích telies	kpl	1		300,00 €	0,00 €	300,00 €
9							
spolu							
					bez DPH	7 048,50 €	3 715,00 €
					s DPH 20%	8 458,20 €	4 458,00 €
					bez DPH:	10 763,50 €	
					s DPH:	12 916,20 €	