

# MANDÁTNA ZMLUVA

číslo mandanta v 1. rade: 80462024

## (ďalej len „Zmluva“)

uzavretá v zmysle § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o verejnom obstarávaní“) medzi zmluvnými stranami:

### Mandanti:

#### Mandant v 1. rade:

obchodné meno: **Regionálna správa a údržba ciest Nitra a.s.**  
sídlo: Štúrova 147, 949 65 Nitra  
v zastúpení: **Ing. Matúš Starovič, riaditeľ a predseda predstavenstva**  
IČO: 35 960 736  
DIČ: 202 207 4186  
bank. spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.  
IBAN: SK57 0200 0000 0032 6544 4751  
zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sa,  
vložka č.: 10309/N

(ďalej len „mandant v 1. rade“)

#### Mandant v 2. rade:

názov: **Nitriansky samosprávny kraj**  
sídlo: Rázusova 2A, 949 01 Nitra  
v zastúpení: **Ing. Branislav Becík, PhD.**  
IČO: 37 861 298  
DIČ: 202 161 1999  
bank. spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK35 8180 0000 0070 0031 5530

(ďalej len „mandant v 2. rade“ alebo „investor“)

(ďalej spolu aj ako „mandanti“)

a

### Mandatár:

obchodné meno: **Ing. Igor Juríček PARK**  
miesto podnikania: Višňová 22, 949 01 Nitra  
IČO: 30 396 727  
DIČ: 1020400183  
IČ DPH: SK1020400183  
právna forma: živnostník  
bank. spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.  
IBAN: SK96 0200 0000 0004 4234 9162  
zapísaný: v Živnostenskom registri č. 403-7590 vedený Okresným úradom Nitra

(ďalej len „mandatár“ alebo „stavebný dozor“)

Mandatár je platcom DPH.

## Článok I. Preambula

- 1.1 Nitriansky samosprávny kraj ako mandant v 2. rade, a zároveň investor tejto zákazky, je jediným akcionárom obchodnej spoločnosti Regionálna správa a údržba ciest Nitra a.s., so sídlom Štúrova 147, 949 65 Nitra, IČO: 35 960 736, ktorá bola založená za účelom poskytovania služieb súvisiacich so správou a údržbou ciest, mostov a cestného hospodárstva.
- 1.2 Na základe príslušných ustanovení Zmluvy o poskytovaní služieb a výkonov súvisiacich so správou a údržbou ciest, mostov a cestného hospodárstva Nitrianskeho samosprávneho kraja č. 3551/2010/DOPRAVA v znení jej ďalších dodatkov, uzavretej dňa 01.03.2011, ktorá nadobudla účinnosť dňa 05.03.2011, mandant v 1. rade ako verejný obstarávateľ na obstaranie predmetu tejto Zmluvy pod názvom: „**Modernizácie vybraných úsekov ciest II. a III. triedy – zvýšenie bezpečnosti na rok 2024 – stavebný dozor**“ použil postup verejného obstarávania podľa § 117 Zákona o verejnom obstarávaní, ktorého víťazným uchádzačom sa stal mandatár.
- 1.3 Mandatár sa zaväzuje rešpektovať práva a povinnosti mandantov, a zároveň dodržiavať svoje práva a povinnosti voči mandantom, ktoré sú špecifikované v príslušnej zmluve o dielo na realizáciu stavebných prác a dodávok pod súhrnným názvom: „Modernizácie vybraných úsekov ciest II. a III. triedy – zvýšenie bezpečnosti na rok 2024“ (ďalej len „príslušná zmluva o dielo“), ako aj v tejto Zmluve.
- 1.4 Mandanti majú záujem na odbornom a kvalitnom zabezpečení predmetu Zmluvy.
- 1.5 Mandatár prehlasuje, že on ako aj ním zmluvne poverení zamestnanci sú odborne kvalifikovaní a spôsobilí k vykonávaniu predmetu Zmluvy podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem.

## Článok II. Predmet Zmluvy

- 2.1 Mandatár sa zaväzuje, že pre mandantov na ich účet zariadi za odplatu inžinierske činnosti počas realizácie stavby a po dokončení stavby (ďalej len „inžinierske činnosti“) uskutočnením právnych úkonov stavebného dozoru v zmysle ustanovení § 46b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v mene mandantov na stavbe: „**Modernizácie vybraných úsekov ciest II. a III. triedy – zvýšenie bezpečnosti na rok 2024**“, ktorá je financovaná z rozpočtu mandanta v 2. rade ako investora, a to v nasledovnom členení jednotlivých ucelených úsekov ciest:

P.č.	Číslo cesty	Úsek (názov)	Staničenie (km)	Rozsah (m <sup>2</sup> )	Dĺžka úseku (km)
1.	III/1590	Krškany - extravilán	4,313 - 5,474	7 292,60	1,161
2	III/1657	Tehla - hranica okresu Nitra	3,167 - 4,781	9 361,20	1,614
3.	III/1587	Jabloňovce - extravilán	0,000 - 2,680	16 132,50	2,680

4.	III/1555	Tehla - Lula	0,000 - 2,335	13 874,60	2,335
5.	III/1675	Zbehy - intravilán + vetva 2	7,057 - 7,815	5 194,30	0,781
6.	III/1640	Jarok - Liahareň	5,052 - 6,348	7 905,60	1,296
7.	III/1610	Neverice - Ladice	0,000 - 1,560	9 360,00	1,560
8.	III/1724	Tesáre - extravilán (+ intravilán)	2,784 - 3,568	5 319,60	0,784
9.	III/1678	Biskupová - Malé Ripňany	11,605 - 12,704	6 769, 84	1,099
10.	III/1520	Gbelce - extravilán	0,000 - 2,300	13 800,00	2,300
11.	III/1566	Sikenica - Lontov	0,360 - 1,798	8 628,00	1,438

2.2 Mandatár sa zaväzuje zmluvné povinnosti podľa tejto Zmluvy vykonávať sám a nie prostredníctvom tretej osoby.

2.3 Osoba vykonávajúca stavebný dozor:

- a) vykonáva dozor nad realizáciou stavby v súlade s príslušnou dokumentáciou (výkazy výmer, technické správy, rozhodnutia orgánov verejnej správy a orgánov samosprávy) a položkovitými rozpočtami;
- b) kontroluje vedenie záznamov v stavebnom denníku;
- c) kontroluje dodržiavanie povinností zhotoviteľa v rámci stavebných prác a dodávok podľa príslušnej zmluvy o dielo, všeobecne záväzných právnych predpisov a STN (slovenských technických noriem);
- d) vyhotovuje fotodokumentáciu priebehu realizácie stavby;
- e) sleduje spôsob a postup uskutočňovania stavby tak, aby sa zaručila bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci, riadna inštalácia a prevádzka technického vybavenia na stavbe, odborné ukladanie stavebných výrobkov a hmôt, vhodnosť ich použitia a odborné ukladanie strojov a zariadení;
- f) zodpovedá za súlad priestorovej polohy s dokumentáciou stavby, za dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu a spoluzodpovedá za dodržanie podmienok rozhodnutí vydaných na uskutočnenie stavby;
- g) vplýva na odstránenie väd, ktoré na stavbe zistila, ak nemožno vady odstrániť v rámci výkonu stavebného dozoru, bezodkladne ich oznámi mandantom a stavebnému úradu.

2.4 Rozsah stavby, pre ktorú bude mandatár vykonávať stavebný dozor, je stanovený záväznými rozhodnutiami a/alebo písomnými vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy, príslušnou zmluvou o dielo, platnými právnymi predpismi (stavebnými, technickými, bezpečnostnými a inými) a technickými normami, ktoré sa na vykonanie diela vzťahujú.

2.5 Mandatár sa zaväzuje pri realizácii stavby zabezpečiť výkon stavebného dozoru spočívajúci v nasledovných činnostiach:

- 2.5.1 oboznámenie sa s podkladmi, podľa ktorých sa pripravuje realizácia stavby (napr. povolenia, vydané príslušnými orgánmi štátnej správy), so súvisiacou dokumentáciou stavby (napr. technické správy, výkazy výmer), s obsahom

- súvisiacich zmlúv a prípadných ďalších vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií a dodržiavať podmienky vyplývajúce z príslušných rozhodnutí a povolení správnych orgánov a dodržiavať podmienky vyplývajúce z určenia použitia trvalého a dočasného dopravného značenia a dopravných zariadení;
- 2.5.2 schvaľovanie harmonogramu prác, TPP (technologický postup prác) a KSP (kontrolný a skúšobný plán) predložených zhotoviteľom v zmysle príslušnej zmluvy o dielo pred začatím realizácie stavebných prác (uvedené sa uskutoční v rámci protokolárneho odovzdania staveniska);
- 2.5.3 protokolárne odovzdanie staveniska v súčinnosti s mandantom v 1. rade a zabezpečenie zápisu o odovzdaní staveniska do stavebného denníka;
- 2.5.4 spolupráca pri zabezpečení plynulého pokračovania stavebných prác na stavbe a plnení stanovených termínov v rámci harmonogramu stavby;
- 2.5.5 vykonávanie kontrolnej činnosti formou stavebného dozoru;
- 2.5.6 vyhotovenie a odovzdávanie počas celej doby poskytovania služby mandantovi v 1. rade zjednodušené týždenné správy o postupe stavebných prác a plnení harmonogramu stavby (na účely tejto Zmluvy musí byť zjednodušená týždenná správa vyhotovená v písomnej forme, pričom bude odovzdaná mandantovi v 1. rade ako originál v písomnej forme opatrený pečiatkou a podpisom stavebného dozoru, a tiež prostredníctvom elektronickej pošty, tzv. scan); zjednodušená týždenná správa musí obsahovať najmä: označenie jednotlivého úseku cesty, na ktorom prebiehajú stavebné práce; zhrnutie postupu stavebných prác; posúdenie plnenia harmonogramu stavby; ďalšie údaje, ktoré stavebný dozor považuje za relevantné a potrebné uviesť); v prípade, ak si mandatár nesplní túto zmluvnú povinnosť a neodovzdá mandantovi v 1. rade zjednodušenú týždennú správu ani do 2 (dvoch) pracovných dní od výzvy na nápravu, má mandant v 2. rade právo uplatniť si voči mandatárovi zmluvnú pokutu v sume 50,- eur za každý prípad zvlášť. Prvú týždennú správu je mandatár povinný vyhotoviť a odovzdať mandantovi v 1. rade do 7 (siedmich) kalendárnych dní odo dňa začatia realizácie diela zhotoviteľom. Ďalšiu týždennú správu je mandatár povinný vyhotoviť a odovzdať mandantovi v 1. rade najneskôr do 7 (siedmich) kalendárnych dní po odovzdaní predchádzajúcej. Táto povinnosť mandatára trvá odo dňa začatia realizácie diela zhotoviteľom až do termínu ukončenia činnosti podľa článku III. bod 3.1 písm. c) tejto Zmluvy.
- 2.5.7 vyhotovenie a odovzdávanie počas celej doby poskytovania služby mandantovi v 1. rade súhrnné mesačné priebežné správy v dostatočnej podrobnosti o postupe stavebných prác a vyhotovovať pracovný výkaz činností stavebného dozoru za každý (aj začatý) kalendárny mesiac; na účely tejto Zmluvy musí byť súhrnná mesačná priebežná správa vyhotovená v písomnej forme, pričom bude odovzdaná mandantovi v 1. rade ako originál v písomnej forme opatrený pečiatkou a podpisom stavebného dozoru, a tiež prostredníctvom elektronickej pošty, tzv. scan); v prípade požiadavky mandanta v 1. rade mandatár zmení alebo doplní správu o postupe stavebných prác v lehote na uskutočnenie požadovanej zmeny alebo doplnenia, ktorú stanoví mandant v 1. rade; v prípade, ak si mandatár nesplní zmluvnú povinnosť podľa tohto bodu Zmluvy a neodovzdá mandantovi v 1. rade súhrnnú mesačnú priebežnú správu ani do 5 (piatich) pracovných dní od výzvy na nápravu, má mandant v 2. rade právo uplatniť si zmluvnú pokutu v sume 80,- eur za každý prípad zvlášť; prvú mesačnú správu je mandatár povinný vyhotoviť a odovzdať mandantovi v 1. rade do 30 (tridsať) kalendárnych dní odo dňa začatia realizácie diela zhotoviteľom; ďalšiu mesačnú správu je mandatár povinný vyhotoviť a odovzdať mandantovi v 1. rade najneskôr do 30 (tridsať) kalendárnych dní po odovzdaní predchádzajúcej; v prípade ak nastane termín ukončenia činnosti

- podľa článku III. bod 3.1 písm. c) pred uplynutím lehoty podľa tejto vety, mandatár je povinný vyhotoviť a odovzdať mandantovi v 1. rade mesačnú správu aj za kratšie obdobie, a to najneskôr ku dňu termínu ukončenia činnosti podľa článku III. bod 3.1 písm. c) tejto Zmluvy.
- 2.5.8 kontrola a zodpovedanie za kvalitu vykonaných prác v súlade s podmienkami vydanými príslušným stavebným úradom, v súlade s platnými STN, STN EN, technickými predpismi a dokumentáciou, po dobu realizácie stavby, ako aj samotnej príslušnej zmluvy o dielo;
  - 2.5.9 bezodkladné písomné (aj elektronicky) informovanie mandanta v 1. rade o všetkých závažných skutočnostiach na stavbe a vyžadovanie od mandanta v 1. rade včasné rozhodnutia; zabezpečiť ihneď po obdržaní rozhodnutia od mandanta v 1. rade upovedomenie ostatných účastníkov stavby, vyplývajúcich najmä z príslušnej zmluvy o dielo, následne rozhodnutie mandanta v 1. rade zapísať do stavebného denníka;
  - 2.5.10 kontrola a zodpovedanie za dodržiavanie postupu realizácie stavebných prác a za množstvo zabudovaných materiálov pri dodržaní rozpočtu stavby bez navýšenia ceny za dielo; výsledky týchto kontrol následne zahrnúť do súhrnnej mesačnej priebežnej správy o postupe stavebných prác;
  - 2.5.11 kontrola spôsobu a postupov uskutočňovania stavby tak, aby sa zaručila bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci, v súlade s nariadením vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a súvisiacich predpisov, ako aj dodržiavanie zákonov zabezpečujúcich ochranu životného prostredia;
  - 2.5.12 oprávnenie vydať príkaz na náhradu personálu zhotoviteľa, ktorý stavebný dozor označí za nedostatočne odborne spôsobilý na výkon prác pri plnení príslušnej zmluvy o dielo;
  - 2.5.13 sledovanie, či zhotoviteľ vykonáva predpísané skúšky materiálov, konštrukcií a prác počas výstavby, kontrolovať a vyhodnotiť tieto skúšky, v prípade potreby navrhnúť kontrolné, prípadne nové skúšky, ktoré je potrebné uskutočniť; vyžadovať doklady, ktoré preukazujú kvalitu vykonaných prác a dodávok (atesty, protokoly a pod.) na stavbe; ak vykonané skúšky alebo predložené doklady nevyhovujú predpísaným parametrom, resp. pri podozrení na nekvalitu niektorých prác, nariadiť nové kontrolné skúšky materiálov, resp. ukončených prác a v prípade nevyhovujúcich výsledkov nariadiť výmenu konštrukcií, a to všetko v úzkej súčinnosti s mandantom v 1. rade; výsledky týchto kontrol vrátane dokladov preukazujúcich kvalitu vykonaných prác a dodávok následne zahrnúť do súhrnnej mesačnej priebežnej správy o postupe stavebných prác;
  - 2.5.14 kontrolovanie v súčinnosti s mandantom v 1. rade tých častí dodávok a prác, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými; výsledky týchto kontrol následne zahrnúť do súhrnnej mesačnej správy o postupe stavebných prác;
  - 2.5.15 zúčastňovanie sa na výzvu mandanta v 1. rade alebo zhotoviteľa kontroly pripraveného vyčisteného podkladu pred realizáciou infiltračného náteru, ktorý má byť zakrytý a stane sa neprístupným, a tiež kontroly pokládky ďalšej asfaltovej vrstvy; zároveň je povinný zabezpečiť zistenia a výsledky týchto kontrol do stavebného denníka;
  - 2.5.16 oprávnenie na vydanie príkazu pracovníkom zhotoviteľa prerušiť prácu, ak stavbyvedúci nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, stavba nie je realizovaná v požadovanej kvalite alebo hrozia iné vážne škody;
  - 2.5.17 odsúhlasovanie (súčasne s mandantom v 1. rade) dokončenia stavebných prác v náhradnom dohodnutom termíne v prípade nevhodných klimatických

- podmienok ovplyvňujúcich začiatok alebo realizáciu stavebných prác, pričom tieto sú definované v príslušnej zmluve o dielo; o uvedenom vykoná stavebný dozor zápis do stavebného denníka;
- 2.5.18 sledovanie a potvrdzovanie množstva vykonaných prác, zrealizovaných dodávok a použitého materiálu, ktoré majú byť predmetom fakturácie zo strany zhotoviteľa na základe položkovitých rozpočtov uvedených vo výkaze výmer podľa príslušnej zmluvy o dielo, a to najmä súpis vykonaných prác, preberací protokol jednotlivého uceleného úseku cesty, prípadne potvrdenie vykonania stavebných prác s uvedením odstránených väd a nedorobkov diela, ako aj ich súlad s podmienkami príslušnej zmluvy o dielo;
  - 2.5.19 oprávnenie poskytovať písomné stanoviská podľa potrieb mandantov;
  - 2.5.20 oprávnenie potvrdzovať zistenie nevyhovujúceho podložia realizovaného úseku cesty v priebehu stavebných prác (napr. po vykonaní frézovacích prác a pod.), ak k takémuto zisteniu dôjde zo strany zhotoviteľa alebo zo strany stavebného dozoru;
  - 2.5.21 priebežné sledovanie vedenia stavebného denníka z pohľadu, či je vedený v dohodnutej a zákonnej forme, aby tento dokument vystihoval najmä technické, organizačné a ekonomické okolnosti časového priebehu stavby a udalostí na stavenisku;
  - 2.5.22 zapisovanie do stavebného denníka nedostatkov zistených v priebehu prác, požiadaviek na ich odstránenie a ďalších skutočností dôležitých pre priebeh stavby a bez omeškania upozorniť na tieto skutočnosti mandanta v 1. rade;
  - 2.5.23 priebežná kontrola v súlade s článkami príslušnej zmluvy o dielo množstiev jednotlivých položiek, kvality vykonaných prác a ich súlad s platnou dokumentáciou a s príslušným výkazom výmer toho ktorého jednotlivého uceleného úseku cesty;
  - 2.5.24 vykonávanie priebežnej kontroly čerpania nákladov v zmysle rozpočtu stavby; výsledky týchto kontrol následne zahrnúť do súhrnnej mesačnej priebežnej správy o postupe stavebných prác;
  - 2.5.25 sledovanie, vyžadovanie a zabezpečenie, aby spolu s dodávkou materiálov, strojov a konštrukcií bola dodaná predpísaná dokumentácia (certifikáty, preukázanie zhody, manuál údržby a obsluhy), najmä doklady o ich kvalite; zúčastňovanie sa prípravy a vykonania komplexného vyskúšania technologického zariadenia stavby;
  - 2.5.26 organizovanie a riadenie kontrolných dní stavby na základe príslušnej zmluvy o dielo (minimálne 1x za mesiac) a vyhotovovanie podrobného zápisu z týchto kontrolných dní; minimálny rozsah takéhoto zápisu je nasledovný: finančné plnenie stavby; postup stavebných prác (tzv. „prestavanosť“); kontrola plnenia harmonogramu výstavby; genéza požiadaviek, návrhov, dohôd a problémov; kontrola kvality, BOZP a environmentálnych aspektov; vyjadrenia účastníkov kontrolných dní;
  - 2.5.27 dbanie na to, aby zhotoviteľ nepoškodzoval verejné priestranstvá a podzemné vedenia súvisiace so stavbou alebo tie, ktoré používa na výstavbu;
  - 2.5.28 priebežné vyhotovovanie fotodokumentácie priebehu realizácie stavby a disponovanie ňou k nahliadnutiu na kontrolných dňoch;
  - 2.5.29 poskytovanie poradenskej činnosti vzťahujúcej sa na realizáciu stavebných prác v zmysle príslušnej zmluvy dielo obidvom mandantom;
  - 2.5.30 kontrola postupu prác podľa príslušnej zmluvy o dielo; bezodkladné upozornenie zhotoviteľa na prípadné nedodržiavanie zmluvných termínov, a zabezpečenie informovania o tejto skutočnosti mandanta v 1. rade; príprava podkladov pre uplatnenie majetkových sankcií;
  - 2.5.31 spolupráca so zhotoviteľom pri vykonávaní alebo navrhovaní opatrení na odstránenie prípadných väd alebo nedorobkov diela;

- 2.5.32 kontrola postupov prác podľa časového plánu stavby a príslušnej zmluvy o dielo;
- 2.5.33 zabezpečenie v spolupráci so zhotoviteľom prípravy podkladov na záverečné technicko – evidenčné odovzdanie a prevzatie stavby, vrátane poskytnutia súčinnosti pri vyhotovovaní protokolu o odovzdaní a prevzatí diela zhotoviteľom;
- 2.5.34 organizačné zabezpečenie v spolupráci s mandantom v 1. rade a zhotoviteľom odovzdania a prevzatia stavby (diela) medzi zhotoviteľom a mandantami (objednávateľmi v zmysle príslušnej zmluvy o dielo), vrátane účasti na tomto odovzdaní a prevzatí, a zároveň kontrola v spolupráci s mandantom v 1. rade správnosti údajov uvedených v: 1/ protokole o odovzdaní a prevzatí diela,, ktorý zhotoviteľ predloží mandantom pri preberacom konaní v 2 (dvoch) exemplároch; 2/ súpise vykonaných prác; 3/ potvrdení vykonania stavebných prác s uvedením odstránených väd a nedorobkov diela pre každý jednotlivý ucelený úsek cesty zvlášť;
- 2.5.35 prevzatie súčasne s mandantom v 1. rade diela spolu so súpisom vykonaných prác a potvrdením vykonania stavebných prác s uvedením odstránených väd a nedorobkov diela;
- 2.5.36 včasné vyžiadanie od zhotoviteľa a následná kontrola dokladov potrebných pre odovzdanie a prevzatie stavby alebo jej časti do prevádzky – užívania a spolupráca so zhotoviteľom stavby pri uplatňovaní požiadaviek vyplývajúcich z odovzdania a prevzatia stavby;
- 2.5.37 zabezpečenie a kontrola odstránenia väd a nedorobkov zo zápisu o prevzatí a odovzdaní stavby v dohodnutom termíne; v prípade neplnenia týchto termínov zo strany zhotoviteľa pripraviť a odovzdať mandantovi v 1. rade podklady pre uplatnenie zmluvných sankcií;
- 2.5.38 odsúhlasovanie (súčasne s oboma mandantami) skutočne vykonaných prác podľa súpisu položiek v prípade, ak dôjde k skončeniu alebo odstúpeniu od príslušnej zmluvy o dielo;
- 2.5.39 kontrola vypratania, zlikvidovania a vyčistenia staveniska zhotoviteľom;
- 2.5.40 kontrola odovzdania kompletnej dokumentácie skutočného realizovania stavby (vrátane CD) k protokolárnemu odovzdaniu a prevzatiu diela mandantami;
- 2.5.41 spolupráca s obidvomi mandantami pri riešení sťažností a podnetov.

### **Článok III. Termín plnenia**

- 3.1 Mandatár sa zaväzuje, že odborné inžinierske činnosti podľa tejto Zmluvy pre mandantov vykoná nasledovne:
  - a) termín začatia činnosti: po písomnej výzve mandanta v 1. rade;
  - b) výkon stavebného dozoru – počas celej doby skutočnej realizácie stavebných prác týkajúcich sa stavby podľa článku II. bod 2.1 tejto Zmluvy, bez ohľadu na prípadné predĺženie termínu na vykonanie diela v zmysle príslušnej zmluvy o dielo;
  - c) termín ukončenia činnosti: protokolárne odovzdanie diela v celom rozsahu mandantom bez väd a nedorobkov spolu so všetkými príslušnými dokladmi a dokumentáciou podľa tejto Zmluvy a v zmysle príslušnej zmluvy o dielo.
- 3.2 Mandanti sa zaväzujú vytvoriť podmienky na to, aby mandatár mohol činnosti v rozsahu článku II. tejto Zmluvy riadne a včas splniť.
- 3.3 Mandant v 1. rade sa zaväzuje poskytnúť mandatárovi všetky potrebné podklady, ktoré sú potrebné k riadnemu výkonu odbornej inžinierskej činnosti v zmysle tejto Zmluvy (napr. kópia príslušnej zmluvy o dielo, technické správy a iné relevantné podklady, ktoré má mandant v 1. rade k dispozícii).

- 3.4 Mandant v 2. rade sa zaväzuje za uvedené činnosti zaplatiť mandatárovi odplatu v dohodnutej výške a termíne platby, v rámci ktorej sú zahrnuté všetky náklady nevyhnutne vynaložené stavebným dozorom pri zabezpečovaní dohodnutých činností.
- 3.5 Dodržanie termínov plnení mandatárom je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia mandantov dojednaného v tejto Zmluve. Po dobu omeškania ktoréhokoľvek z mandantov s poskytnutím spolupôsobenia nie je mandatár v omeškaní so splnením povinnosti splniť predmet Zmluvy v dohodnutom termíne.

#### **Článok IV. Zmluvná cena**

- 4.1 Výška odplaty za činnosti v rozsahu článku II. tejto Zmluvy je dohodnutá v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vykonávacích vyhlášok na základe cenovej kalkulácie nasledovne:  
Mandant v 2. rade zaplatí mandatárovi za plnenie činností podľa článku II. tejto Zmluvy odplatu:

Cena spolu bez DPH:	24 940,00 eur
DPH 20%:	4 988,00 eur
<b>Celková cena s DPH:</b>	<b>29 928,00 eur</b>

(slovom: „*dvadsaťdeväťtisíc deväťstodvadsaťosem eur*“)

- 4.2 Dohodnutá cena je stanovená v čase podpisu tejto Zmluvy a je konečná a nemenná a sú v nej zahrnuté aj všetky náklady mandatára nevyhnutne vynaložené pri zabezpečovaní a realizovaní všetkých činností dohodnutých v tejto Zmluve.
- 4.3 Mandatár nie je oprávnený požadovať od mandanta v 2. rade na výkon činnosti stavebného dozoru uhradenie zálohy.

#### **Článok V. Platobné podmienky**

- 5.1 Mandant v 2. rade zaplatí mandatárovi odplatu vo výške ceny dohodnutej v článku IV. bod 4.1 tejto Zmluvy na základe faktúry predloženej v 3 (troch) origináloch po protokolárnom odovzdaní diela v celom rozsahu a odstránení väd a nedorobkov vyplývajúcich z preberacieho konania stavby v zmysle článku III. bod 3.1 písmeno c) tejto Zmluvy.
- 5.2 Faktúra, daňový doklad, musí obsahovať všetky náležitosti podľa § 74 odsek 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
- 5.3 V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti, mandant v 2. rade je oprávnený vrátiť ju mandatárovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry mandantovi v 2. rade.
- 5.4 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo k odstúpeniu od tejto Zmluvy z dôvodov na strane mandantov, bude mandatár práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od Zmluvy fakturovať mandantovi v 2. rade len vo výške zabezpečených úkonov ku dňu, kedy sa o zrušení alebo odstúpení od Zmluvy dozvedel.
- 5.5 Lehota splatnosti faktúry spĺňajúcej podmienky a náležitosti podľa bodu 5.2 tohto článku Zmluvy je 30 (tridsať) kalendárnych dní odo dňa jej doručenia mandantovi v 2. rade.



## Článok VI. Osobitné ustanovenia

- 6.1 Mandatár bude pri zabezpečovaní činností podľa článku II. tejto Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, technicko – kvalitatívne podmienky, podľa príslušnej dokumentácie stavby. Svoju činnosť bude mandatár uskutočňovať v súlade so záujmami mandantov a podľa ich pokynov, zápisov a dohôd oprávnených pracovníkov zmluvných strán a v súlade s vyjadreniami a rozhodnutiami dotknutých orgánov verejnej správy.
- 6.2 Mandatár vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosť v rozsahu článku II. tejto Zmluvy a oprávnenie na vykonávanie odborných činností vo výstavbe podľa § 45 a §46b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov pre činnosť stavebný dozor s odborným zameraním inžinierske stavby – dopravné stavby.
- 6.3 Mandatár bude vykonávať svoju činnosť na stavbe v priebehu celej doby prípravy a výkonu prác súvisiacich s jej realizáciou, a to vždy v čase podľa potreby jeho prítomnosti na stavbe. Pri neprerušovanom priebehu niektorého stavebného procesu alebo v časových sklzoch vo výstavbe a pod., musí byť jeho prítomnosť zabezpečená aj v dňoch pracovného pokoja alebo voľna.
- 6.4 Mandatár je povinný vplývať na odstránenie väd, ktoré na stavbe zistí, ak nebude možné zistené vady odstrániť v rámci výkonu stavebného dozoru, bezodkladne ich oznámi mandantovi v 1. rade.
- 6.5 Mandatár je povinný zachovávať mlčanlivosť o vnútorných záležitostiach mandantov voči tretím osobám.
- 6.6 Mandatár je povinný uložiť dokumentáciu výkonu stavebného dozoru a dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby do archívu mandantov v lehote do 30 (tridsať) kalendárnych dní od termínu ukončenia činnosti podľa článku III. bod 3.1 písm. c) tejto Zmluvy.
- 6.7 Mandatár je oprávnený dať pracovníkom zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, ak stavbyvedúci nie je dosiahnuteľný, a ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, stavba nie je realizovaná v požadovanej kvalite alebo hrozia iné vážne škody.
- 6.8 Mandatár je povinný odovzdať bez zbytočného odkladu najneskôr však ihneď po ukončení prác a odstránení väd a zistených nedorobkov mandantovi v 1. rade úradné doklady, veci a všetko, čo získa v mene mandantov pri zabezpečovaní činností podľa článku II. tejto Zmluvy od tretej strany.
- 6.9 V rámci svojho spolupôsobenia sa mandanti zaväzujú, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom na vyzvanie poskytnú spoluprácu pri zadovážení podkladov, doplňujúcich údajov, upresnení, vyjadrení, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto Zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne ktorýkoľvek z mandantov najneskoršie do 7 (sedem) pracovných dní od jeho vyžiadania.
- 6.10 Mandant v 1. rade sa zaväzuje, že poskytne mandatárovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, zabezpečí a fyzicky odovzdá najneskôr ku dňu protokolárneho odovzdania a prevzatia staveniska podklady a to kópiu príslušnej zmluvy o dielo s oceneným výkazom výmer zhotoviteľa stavby, a zároveň všetky príslušné technické správy týkajúce sa diela. Mandant v 1. rade sa zároveň zaväzuje, že najneskôr ku dňu protokolárneho odovzdania a prevzatia staveniska určí 3 (tri) kontaktné osoby, s ktorými bude mandatár koordinovať výkon svojej činnosti počas doby trvania tejto Zmluvy.
- 6.11 Mandatár je povinný strpieť výkon kontroly (auditu), overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy, a to oprávnenými osobami na výkon kontroly (auditu) a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

- 6.12 Mandatár nie je oprávnený jednostranne bez preukázateľného písomného súhlasu mandantov odsúhlasovať tzv. navyše práce; nezrealizované práce a dodávky (tzv. menej práce); zmeny položiek, resp. ich množstva, určených vo výkaze výmer, ktorý tvorí prílohu príslušnej zmluvy o dielo. Mandatár zároveň berie na vedomie, že takéto zmeny je možné realizovať iba na základe platného a účinného dodatku k príslušnej zmluve o dielo.

## Článok VII.

### Zodpovednosť za škodu a zodpovednosť za vady

- 7.1 Mandatár preberá záruku za kvalitu, včasnosť a bezchybnosť vykonaných činností dohodnutých v tejto Zmluve. Mandatár zodpovedá za škodu, ktorá vznikne mandantom porušením jeho povinností vyplývajúcich mu z tejto Zmluvy, porušením záväzných pokynov ktoréhokoľvek z mandantov alebo porušením všeobecne záväzných predpisov vzťahujúcich sa na výkon stavebného dozoru. Za škodu sa považujú aj prípadné sankcie, penále a pokuty uložené orgánmi verejnej správy alebo tretími osobami v dôsledku neodborného výkonu stavebného dozoru.
- 7.2 Mandatár zodpovedá aj za škodu, ktorá vznikne mandantom z dôvodu nevhodnosti ich pokynov, ak mandantov na nevhodnosť ich pokynov bez zbytočného odkladu písomne neupozornil.
- 7.3 V prípade, ak sa zistí, že mandatár potvrdil práce alebo úkony, ktoré neboli zhotoviteľmi vykonané, alebo neboli vykonané v súlade s príslušnou zmluvou o dielo a dokumentáciou stavby, mandant v 2. rade má právo uplatniť si voči mandatárovi zmluvnú pokutu v sume 80,- eur za každé takéto zistenie. Tým však nie je dotknutý nárok mandantov na náhradu škody, ktorá mu takýmto konaním mandatára vznikla.
- 7.4 Lehota na zaplatenie zmluvnej pokuty plynie odo dňa doručenia výzvy na zaplatenie zmluvnej pokuty mandatárovi, pričom jej dĺžka je 15 (pätnásť) kalendárnych dní.
- 7.5 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo mandantov na náhradu škody a odstránenie nedostatkov výkonu činnosti alebo väd plnenia stavebného dozoru (mandatára).
- 7.6 Mandatár nezodpovedá za vady stavebného dozoru, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandantov, ak ani po vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ne upozornil ktoréhokoľvek z mandantov a ten na ich použitie trval.
- 7.7 Mandatár zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od ktoréhokoľvek z mandantov na výkon činnosti podľa tejto Zmluvy a na veciach prevzatých pri výkone činnosti od tretích osôb, ibaže túto škodu nemohol odvrátiť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti.
- 7.8 Ktorýkoľvek z mandantov je oprávnený reklamovať nedostatky výkonu činnosti stavebného dozoru mandatárom bezodkladne po ich zistení, a to písomne do rúk mandatára. Ktorýkoľvek z mandantov má právo na bezodkladné a bezplatné odstránenie reklamovaného nedostatku alebo väd plnenia mandatára.
- 7.9 Ktorýkoľvek z mandantov je oprávnený reklamovať vady poskytnutej činnosti najneskôr do 5 (piatich) rokov odo dňa jej splnenia.
- 7.10 Mandant v 1. rade je povinný bezodkladne upozorniť mandanta v 2. rade na prípadné nedodržovanie zmluvných termínov zo strany mandatára. Mandant v 1. rade je povinný v prípade nedodržovania zmluvných termínov zo strany mandatára pripraviť a odovzdať mandantovi v 2. rade všetky podklady potrebné pre uplatnenie zmluvných sankcií.
- 7.11 Mandant v 1. rade je povinný bezodkladne upozorniť mandanta v 2. rade na akékoľvek porušovanie povinností zo strany mandatára na základe tejto Zmluvy alebo na základe príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov, resp. technických noriem. V prípade, ak uvedené porušenie povinnosti zakladá nárok na uplatnenie sankcie

zo strany mandanta v 2. rade, mandant v 1. rade je povinný pripraviť a odovzdať mandantovi v 2. rade všetky podklady potrebné pre uplatnenie takejto sankcie.

- 7.12 Mandatár je povinný ku dňu protokolárneho odovzdania a prevzatia staveniska v súlade s príslušnou zmluvou o dielo predložiť mandantovi v 1. rade kópiu platnej poisťnej zmluvy týkajúcej sa poistenia zodpovednosti za škodu spôsobenej pri výkone povolania a toto poistenie je povinný udržiavať počas celej doby trvania tejto Zmluvy a plynutia záručnej doby.

## **Článok VIII. Zánik Zmluvy**

- 8.1 Zmluvné strany sa dohodli, že túto Zmluvu je možné skončiť písomnou dohodou všetkých zmluvných strán.
- 8.2 Zmluvné strany môžu Zmluvu aj jednostranne vypovedať. Na účely tejto Zmluvy musia mandant v 1. rade a mandant v 2. rade prejaviť vôľu jednostranne vypovedať Zmluvu súčasne. V prípade výpovede je výpovedná lehota 1 (jeden) kalendárny mesiac, ktorá začne plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď riadne doručená mandantovi v 1. rade a mandantovi v 2. rade (platí dátum doručenia poslednému z nich) alebo mandatárovi.
- 8.3 Ku dňu účinnosti výpovede zaniká záväzok mandatára uskutočňovať činnosti, na ktoré sa zaviazal. Ak by týmto prerušením činnosti vznikla mandantom škoda, je mandatár povinný ich upozorniť, aké opatrenia je potrebné urobiť na jej odvrátenie. Ak tieto opatrenia mandant v 2. rade alebo mandant v 1. rade nemôže urobiť ani pomocou iných osôb a požiada mandatára, aby ich urobil sám, je mandatár povinný uskutočniť tieto činnosti.
- 8.4 Za činnosť riadne uskutočnenú do účinnosti výpovede má mandatár nárok na úhradu nákladov vynaložených účelne na obstaranie záležitostí podľa zrealizovaných prác a dodávok na stavbe.
- 8.5 Od Zmluvy môžu zmluvné strany odstúpiť aj v prípade porušenia povinností druhej zmluvnej strany uvedených v Zmluve a to v súlade a spôsobom uvedeným v § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 8.6 Za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti budú mandanti považovať najmä porušenie ktorejkoľvek povinnosti mandatára, na ktorej plnenie sa zaviazal v článku II. tejto Zmluvy.
- 8.7 Odstúpenie je účinné odo dňa doručenia písomného prejavu vôle oprávnenej zmluvnej strany druhej zmluvnej strane. Na účely tejto Zmluvy musia mandant v 1. rade a mandant v 2. rade prejaviť vôľu odstúpiť od Zmluvy súčasne. V prípade doručovania tohto písomného prejavu vôle, t. j. odstúpenie od Zmluvy zo strany mandatára, mandantom (obidvom), musí byť doručený mandantovi v 1. rade a mandantovi v 2. rade kumulatívne (platí dátum doručenia poslednému z nich).

## **Článok IX. Ochrana osobných údajov**

- 9.1 Zmluvné strany dodržiavajú pri spracúvaní osobných údajov ustanovenia Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov, ďalej len „Nariadenie“) a zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon“). Podľa tejto Zmluvy sa zmluvné strany považujú za prevádzkovateľov vo vzťahu k osobným údajom kontaktných osôb a ďalších spolupracujúcich osôb uvedených v tejto Zmluve alebo potrebných na plnenie tejto Zmluvy.

- 9.2 Zmluvné strany spracúvajú tieto osobné údaje kontaktných osôb: meno, priezvisko, titul, e-mailová adresa, telefónne číslo, firemná adresa, pracovná pozícia/funkcia, podpis; zmluvné strany prehlasujú, že majú právny základ na poskytnutie (prenos) osobných údajov a dotknutá osoba bola informovaná o poskytnutí osobných údajov druhej zmluvnej strane. Vyhlásenie o spracúvaní osobných údajov obsahuje náležitosti vyžadované Nariadením resp. Zákomom.
- 9.3 Na základe žiadosti zmluvnej strany sa zaväzuje iná zmluvná strana kedykoľvek preukázať poskytnutie informácií o spracúvaní osobných údajov vrátane prenosu osobných údajov v zmysle vyššie uvedených ustanovení.

## **Článok X. Záverečné ustanovenia**

- 10.1 Mandant v 2. rade týmto udeľuje plnomocenstvo mandatárovi, aby v rozsahu tejto Zmluvy zastupoval mandanta v 2. rade pri plnení dohodnutých inžinierskych činností.
- 10.2 Zmluvné strany prehlasujú, že výška dohodnutej zmluvnej pokuty podľa článku II. bod 2.5.6 a bod 2.5.7 a článku VII. bod 7.3 tejto Zmluvy je primeraná, v súlade so zásadami poctivého obchodného styku a bola dohodnutá s prihliadnutím na závažnosť a význam zabezpečovaných povinností.
- 10.3 Túto Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať iba formou písomných a očíslovaných dodatkov, odsúhlasených a riadne podpísaných všetkými zmluvnými stranami za podmienok ustanovených v § 18 Zákona o verejnom obstarávaní.
- 10.4 Zmluvné strany berú na vedomie, že predmetná Zmluva je povinne zverejňovaná zmluva v zmysle §5a ods. 6 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 10.5 Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu tejto Zmluvy všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Zmluvné strany berú na vedomie, že ak by nedošlo k zverejneniu tejto Zmluvy v lehote do 3 (troch) mesiacov od jej uzavretia, platí, že k uzavretiu Zmluvy nedošlo zo zákona.
- 10.6 Ak niektoré z ustanovení tejto Zmluvy je alebo sa stane neplatným či neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým platným a účinným ustanovením, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia.
- 10.7 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto Zmluvy obligátne formou zmieru prostredníctvom štatutárnych zástupcov zmluvných strán. V prípade, že sa spor nevyrieši zmierom, o spornej veci rozhodne súd.
- 10.8 Táto Zmluva je vyhotovená v 6 (šiestich) rovnopisoch, z ktorých po jej podpísaní obdrží mandant v 1. rade po 1 (jednom) vyhotovení, mandant v 2. rade po 4 (štyri) vyhotovenia a mandatár po 1 (jednom) vyhotovení.
- 10.9 Vzťahy touto Zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a inými súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi.

10.10 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v celom rozsahu, zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, ďalej že táto Zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V ..... dňa .....

V ..... dňa .....

Za mandatára:

Za mandanta v 1. rade:

.....  
**Ing. Igor Juriček PARK**

.....  
**Ing. Matúš Starovič**  
**riaditeľ a predseda predstavenstva**  
**Regionálna správa a údržba ciest Nitra a.s.**

Za mandanta v 2. rade:

.....  
**Ing. Branislav Becík, PhD.**  
**predseda**  
**Nitrianskeho samosprávneho kraja**