

Zmluva o dielo

(ďalej len „zmluva“)

uzavretá podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v platnom znení medzi

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov: Mesto Kolárovo
Sídlo: Kostolné námestie 1, 946 03 Kolárovo
Zástupca: Ing. Béla Halász, primátor mesta
IČO: 00306517
Bankové spojenie: SLSP Kolárovo
Číslo účtu, IBAN: SK68 0900 0000 0000 2639 5098

Zodpovedná osoba za plnenie zmluvy:

Ing.Imrich Mészáros, ved. OVŽP
Kontakt: Tel.: 0905 935 829, e-mail: meszaros@mestokolarovo.sk
Katarína Néveriová, sam. odb. ref. OVŽP
Tel.: 0357900927, e-mail: neveriova@mestokolarovo.sk

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Názov: RNDr. Jana Ružičková TILIANA
Sídlo: Černyševského 1, 85101 Bratislava- Petržalka
Zástupca: RNDr. Jana Ružičková
IČO: 32185278
DIČ: 1025405678
IČ DPH:
Bankové spojenie: FIO Banka, a.s.
Číslo účtu, IBAN: SK61 8330 0000 0024 0297 0586
Kontaktná osoba, tel.,email: RNDr. Jana Ružičková, tel.č. 0908 178 337,
e-mail: jane.ruzickova@gmail.com
Zápis: Živnostenský register Okresného úradu Bratislava, číslo:105-8608

(ďalej len „Zhotoviteľ“, alebo „Dodávateľ“)

Článok č. I PREDMET ZMLUVY

1.1.Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa a objednávateľovi odovzdá : „**Správu o hodnotení strategického dokumentu**“. Správa o hodnotení konceptu strategického dokumentu „Územný plán mesta Kolárovo“ (ďalej Správa o hodnotení) bude vypracovaná podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, prílohy č.5 zákona o posudzovaní s osobitným prihliadnutím na body uvedené v časti špecifické požiadavky

stanovené v Rozsahu hodnotenia (dokument č. OU-KN-OSZP-2024/002001-022 zo dňa 16.4.2024). V Správe o hodnotení budú vyhodnotené varianty podľa predloženej dokumentácie a Rozsahu hodnotenia.

Postup spracovania Správy o hodnotení:

- Pre prípravu Správy o hodnotení bude potrebná analýza konceptu strategického dokumentu „Územný plán mesta Kolárovo“ (ďalej len „ÚPN“) mesta Kolárovo vo vzťahu k hodnoteniu vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia (vstupy a výstupy).
- Potrebná bude aj analýza nadradenej dokumentácie, ako ÚPN regiónu Nitrianskeho kraja, dokumentácia ochrany prírody a krajiny – Regionálny ÚSES okresu Nitra a iné. Cieľom zhodnotenia bude zapracovanie riešení využitia územia z nadradenej dokumentácie do ÚPN mesta Kolárovo.
- Terénny prieskum územia k.ú. Kolárovo z hľadiska aspektov hodnotenia strategického dokumentu konceptu ÚPN Kolárovo s osobitnou pozornosťou na problémy, vyšpecifikované v Rozsahu hodnotenia strategického dokumentu „Územný plán mesta Kolárovo“.
- Potrebná bude aj analýza 4 lokalít NATURA 2000 vo vzťahu k navrhovanému rozvoju územia k.ú. Kolárovo podľa konceptu návrhu ÚPN mesta Kolárovo z hľadiska priamych a nepriamych vplyvov rozvoja územia na cieľové druhy a biotopy európskeho významu. – (Analýza, Terénny prieskum: vybrané druhy, biotopy, vtáctvo),
- bude potrebné vyhodnotiť vplyvy strategického dokumentu ÚPN mesta Kolárovo na územia sústavy Natura 2000 (tzv. primerané hodnotenie) podľa Metodiky primeraného hodnotenia vplyvov plánov, programov a projektov na územia sústavy Natura 2000 (SAŽP, 2023).
- Zo špecifických požiadaviek Rozsahu hodnotenia vyplynula aj požiadavka terénneho mapovania krajinej zelene v k.ú. Kolárovo podľa rozsahu, spracovanie charakteristík jednotlivých ekologicky významných segmentov (EVSK) a ich priemet do grafickej časti. Na základe analýz, získaných podkladov a konzultácií bude spracovaná Správa o hodnotení podľa prílohy č. 5 k zákonu č. 24/2006 Z.z., ktorá musí obsahovať:
 - A. Základné údaje
 - B. Údaje o priamych vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia
 - C. Komplexnú charakteristiku a hodnotenie vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia

Predmet plnenia bude dodaný vo 3 vyhotoveniach, v písomnej forme a 3x na CD nosiči.

1.2. Objednávateľ sa zaväzuje predmet diela prevziať bez vád a nedorobkov brániacich užívaniu diela a zaplatiť zaň dohodnutú odmenu.

Článok č. II. DODACIE PODMIENKY

2.1. Zhotoviteľ je povinný odovzdať predmet zmluvy, diela: **I. Etapa do 31. 1. 2025, II. Etapa: do 30. 9. 2025.**

2.2. Predĺženie doby plnenia: môže byť zmenené len písomnou dohodou zmluvných strán.

2.3. Miesto dodania predmetu zmluvy, diela: Mestský úrad Kolárovo, Kostolné nám. 1, 946 03 Kolárovo.

Článok č. III. CENA ZA DIELO

3.1. Za vykonanie diela zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi dohodnutú odmenu:

Celková cena diela predstavuje sumu:

I. Etapa

Cena diela celkom bez DPH	7790,00 EUR
DPH (20 %)	0,00 EUR
Cena diela celkom	7790,00 EUR

II. Etapa

Cena diela celkom bez DPH	9520,00 EUR
DPH (20 %)	0,00 EUR
Cena diela celkom	9520,00 EUR

Zhotoviteľ nie je platcom DPH.

Po odovzdaní riadne vykonanej časti - etapy diela splnomocnenému zástupcovi objednávateľa, ktorý potvrdí ich prevzatie podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, zhotoviteľ vystaví faktúru za jednotlivé časti etapy diela.

Predmet zmluvy zhotoviteľ vyhotoví v nasledovných etapách:

a) Prvá etapa - Príprava Správy o hodnotení v štruktúre častí A-C podľa prílohy č. 5 k zákonu č. 24/2006 Z.z.

Charakter činnosti	Hodinová sadzba/ €	Počet osobodní	Počet hodín	Suma/ €
Analýza konceptu strategického dokumentu ÚPN mesta Kolárovo vo vzťahu k hodnoteniu vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia	15	5	40	600
Analýza nadradenej dokumentácie (ÚPN regiónu Nitrianskeho kraja, RÚSES okresu Nitra a iné), syntetické zhodnotenie vo vzťahu k priemetu do ÚPN mesta Kolárovo	15	5	40	600
Terénny prieskum územia k.ú. Kolárovo z hľadiska aspektov hodnotenia strategického dokumentu konceptu ÚPN Kolárovo s osobitnou pozornosťou na problémy, vyšpecifikované v Rozsahu hodnotenia strategického dokumentu „Územný plán mesta Kolárovo“	15	6	48	720
Analýza 4 lokalít NATURA 2000 vo vzťahu k navrhovanému rozvoju územia k.ú. Kolárovo podľa návrhu ÚPN Kolárovo	15	5	40	600
Terénne mapovanie krajiny zelene v k.ú. Kolárovo podľa špecifických požiadaviek, stanovených v "Rozsahu hodnotenia" a spracovanie charakteristík jednotlivých ekologicky významných segmentov (EVSK	15	6	48	720
Príprava Správy o hodnotení v štruktúre častí A-C podľa prílohy č. 5 k zákonu č. 24/2006 Z.z.	15	14	112	1680
Príprava grafických výstupov	15	5	40	600
Konzultácie a prerokovania	15	6	48	720
Režijné náklady, tlač dokumentácie				1550
Spolu				7790

**b) Druhá etapa – Primerané posúdenie vplyvu strategického dokumentu na lokality
NATURA 2000**

Charakter činnosti	Hodinová sadzba/ €	Počet osobodní	Počet hodín	Suma/ €
Analýza 2 variantov konceptu návrhu strategického dokumentu ÚPN Kolárovo vo vzťahu k 4 územiám európskej siete NATURA 2000	15	4	32	480
Terénny prieskum - vybrané druhy	15	12	96	1440
Terénny prieskum- biotopy	15	10	80	1200
Terénny výskum - vtáctvo	15	17	136	2040
Konzultácie a získavanie podkladov	15	4	32	480
Zhodnotenie vplyvov 2 variantov ÚPN Kolárovo na 4 územia Natura 2000 z hľadiska vplyvu na druhy a biotopy v k.ú. Kolárovo	15	6	48	720
Príprava Správy o primeranom hodnotení - textová a tabuľková časť	15	9	72	1080
Príprava mapových a grafických výstupov	15	4	32	480
Režijné náklady, tlač dokumentácie				1600
Spolu				9520

3.2 Pokiaľ zhotoviteľ nie je platcom DPH, tak na túto skutočnosť v zmluve upozorní a jeho cenová ponuka sa považuje za výslednú cenu bez ohľadu na to, či medzičasom bude platiteľom DPH. Cena musí zahŕňať všetky náklady uchádzača súvisiace s výkonom danej činnosti.

3.3. Objednávateľ so zhotoviteľom sa dohodli, že cena je pevná a počas vykonávania diela sa nebude meniť. Platba bude prevedená na účet zhotoviteľa do 30 dní po odovzdaní diela. Podkladom pre platbu bude zhotoviteľom vystavená faktúra a odberateľom potvrdený preberací protokol.

3.4.V prípade, že nebude dodržaná lehota splatnosti faktúry zhotoviteľa, uhradí objednávateľ zhotoviteľovi za každý deň meškania úroky z omeškania vo výške 0,01 % z celkovej fakturovanej sumy.

3.5. Zhotoviteľom predložená faktúra musí spĺňať všetky náležitosti účtovného a daňového dokladu podľa platných právnych predpisov, a má obsahovať aj nasledovné údaje z tejto zmluvy: názov predmetu, špecifikáciu jednotlivých prvkov podľa prvkov etáp, jednotkovú cenu bez DPH, a sadzbu DPH, zmluva zo dňa, miesto plnenia a dátum dodania.

V prípade, že faktúra nebude spĺňať všetky vyššie uvedené náležitosti, je objednávateľ oprávnený ju vrátiť zhotoviteľovi a žiadať jej opravu, príp. doplnenie. Po opätovnom doručení opravenej faktúry začína plynúť nová lehota splatnosti faktúry.

Článok č. IV.

PREVZATIE PREDMETU ZMLUVY

4.1. Po ukončení diela odovzdá zhotoviteľ predmet zmluvy, diela protokolárne objednávateľovi, pričom v preberacom protokole je objednávateľ povinný zaznamenať vady zistené pri prevzatí diela. V tomto prípade je zhotoviteľ povinný viditeľné a zaznamenané vady odstrániť v lehote 14 dní od odovzdania diela.

Článok č. V.

POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA

5.1. Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi všetku potrebnú súčinnosť na riadne a včasné vykonanie diela.

Článok č. VI.

POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

6.1. Zhotoviteľ je povinný :

- a) vykonať predmet zmluvy, dielo riadne a včas podľa ustanovení tejto zmluvy,
- b) odovzdať predmet zmluvy, dielo v dohodnutom termíne a poskytnúť súčinnosť pri preberaní diela.

Článok č. VII.

ZÁRUČNÁ DOBA, ZODPOVEDNOSŤ

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že po záručnej dobe bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.

7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobí objednávateľovi neodborným vykonaním diela. Nezodpovedá však za škody, ktoré vzniknú v dôsledku neposkytnutia potrebnej súčinnosti objednávateľa, alebo používaním predmetu diela v rozpore s jeho určením.

Článok č. VIII.

OSOBITNÉ DOJEDNANIA

8.1. Zmluvné strany sa ďalej dohodli na zmluvnej pokute pre prípad omeškania zhotoviteľa s realizáciou a odovzdaním diela, a to vo výške 0,01 % za každý deň omeškania, najviac však do výšky 50 % z hodnoty diela. Podkladom pre výpočet zmluvnej pokuty bude suma rovnajúca sa výške ceny nevykonanej časti diela počnúc dátumom dohodnutej lehoty na odovzdanie diela.

8.2. Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy, pokiaľ zhotoviteľ bude v omeškaní s odovzdaním diela o viac ako 45 dní po dohodnutom termíne. O úmysle odstúpiť od zmluvy musí objednávateľ informovať zhotoviteľa min. 7 dní vopred.

8.3. Objednávateľovi nevzniká nárok na zmluvnú pokutu za omeškanie odovzdania diela, pokiaľ k omeškaniu došlo bez zavinenia zhotoviteľa, v zmysle bodov 2.2 a 5.1 tejto zmluvy.

Článok č. IX.

ZAVEREČNÉ USTANOVENIA

9.1. Táto zmluva je vyhotovená v jazyku slovenskom v štyroch exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dve vyhotovenia zmluvy.

9.2. V prípade, keď zmluvu podpisuje splnomocnená osoba, je potrebné predložiť plnú moc: originál s overenými podpismi, alebo overenú fotokópiu originálu s overenými podpismi.

9.3. Zmeny a doplnky tejto zmluvy vyžadujú písomnú formu a je potrebné ich označovať ako dodatky. Vyhotovené budú taktiež v slovenskom jazyku.

9.4. Právny vzťah založený touto zmluvou sa spravuje Obchodný zákonníkom.

9.5. Každá zo strán môže zmluvu kedykoľvek vypovedať bez udania dôvodu, a to písomnou výpoveďou riadne doručenou druhej zmluvnej strane.

9.6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť deň po jej zverejnení v centrálnom registri zmlúv.

9.7. Obe zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, bola uzatvorená podľa ich slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni za jednostranne nevýhodných podmienok, s jej obsahom bez výhrad súhlasia a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Kolárove, dňa
Objednávateľ:

V, dňa.....
Zhotoviteľ:

.....
Mesto Kolárovo
Ing. Béla Halász, primátor mesta

.....
RNDr. Jana Ružičková TILIANA