

Dodatok č. 3 k NÁJOMNEJ ZMLUVE

č. prenajímateľa: 1486/2019-KE; č. nájomcu MAJ/28828/00923/2019/JGAL uzatvorenej dňa
24.09.2019

v znení Dodatku č. 1

č. prenajímateľa: 576/2021-KE; č. nájomcu: Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve
č. MAJ/28828/00923/2019/JGAL zo dňa 27.07.2021

v znení Dodatku č. 2

č. prenajímateľa: 69/2023-KE; č. nájomcu: Dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve
č. MAJ/28828/00923/2019/JGAL zo dňa 25.1.2023

(ďalej ako „**Dodatok č. 3**“ v príslušnom gramatickom tvare)

uzatvorený podľa § 663 a nasl. ust. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších
predpisov (ďalej ako „**Občiansky zákonník**“ v príslušnom gramatickom tvare)

1/ Prenajímateľ:

Slovenská republika, v mene ktorej koná správca

Obchodné meno: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik

Sídlo: Karloveská 2, 841 04 Bratislava - mestská časť Karlová Ves

Právna forma: štátny podnik

Zastúpený: Ing. Jozef Moravčík – generálny riaditeľ

IČO: 36 022 047

DIČ: 202006213

IČ DPH: SK 2020066213

Bankové spojenie:

IBAN:

Zapísaný: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III., Oddiel Pš, vložka č. 427/B

**Názov a adresa organizačnej jednotky podniku, ktorej sa právny úkon týka a súčasne adresa na
doručovanie písomností:**

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik

Povodie Hornádu, odštepny závod

Ďumbierska 14, 041 59 Košice – mestská časť Sever

(ďalej ako „**prenajímateľ**“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

2/Nájomca:

Názov: Mesto Levoča

Sídlo: Námestie Majstra Pavla 4/4, 054 01 Levoča

Právna forma: mesto

IČO: 00329321

DIČ: 2020717754

Štatutárny zástupca: Ing. Miroslav Vilkovský, MBA – primátor mesta

Bankové spojenie:

IBAN:

(ďalej ako „**nájomca**“ a spolu s „prenajímateľom“ ďalej ako „**zmluvné strany**“ v príslušnom
gramatickom tvare)

Preambula

Zmluvné strany v zmysle Článku VII. odsek 2 Nájomnej zmluvy č. prenajímateľa 1486/2019-KE; č. nájomcu: MAJ/28828/00923/2019/JGAL (mesto Levoča) zo dňa 24.09.2019 (ďalej len „Nájomná zmluva“) v znení Dodatku č.1; č. prenajímateľa: 576/2021-KE; č. nájomcu: Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. MAJ/28828/00923/2019/JGAL zo dňa 27.07.2021 (ďalej len „Dodatok č.1“) a Dodatku č. 2; č. prenajímateľa 69/2023-KE; č. nájomcu: Dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve č. MAJ/28828/00923/2019/JGAL zo dňa 25.1.2023 (ďalej len „Dodatok č. 2“) uzatvárajú tento Dodatok č. 3, ktorým sa zmluva mení a dopĺňa nasledovne:

Článok I. Predmet Dodatku č. 3

1. Doterajšie znenie Článku V. Doba nájmu a spôsob ukončenia nájmu odsek 1 Nájomnej zmluvy v znení Dodatku č.1 a Dodatku č. 2 sa vymazáva a dopĺňa sa nové znenie nasledovne:

Táto zmluva sa uzatvára **na dobu určitú**, odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy do **31.12.2025**.

Článok II. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy v znení Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2, ktoré nie sú týmto Dodatkom č. 3 dotknuté, zostávajú bez zmien v platnosti.
2. Zmluvné vzťahy neupravené Nájomnou zmluvou v znení Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 a týmto Dodatkom č. 3 sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
3. Tento Dodatok č. 3 bol vyhotovený v štyroch (4) vyhotoveniach, dve (2) vyhotovenia sú pre prenajímateľa a dve (2) vyhotovenia sú pre nájomcu.
4. Tento Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami. Keďže obe zmluvné strany sú povinnými osobami v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (zákon o slobode informácií) obe zmluvné strany zverejnia túto zmluvu v Centrálnom registri zmlúv. V súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v platnom znení v nadväznosti na § 5a, ods. 13 zákona o slobode informácií nadobudne tento Dodatok č. 3 účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia, pričom rozhodujúce je prvé zverejnenie Dodatku č. 3, teda zverejnenie tým účastníkom Dodatku č.3, ktorý ho zverejní ako prvý.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že tento Dodatok č. 3 podlieha zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a s jeho zverejnením vyjadrujú súhlas.
6. Tento Dodatok č.3 tvorí neoddeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy v znení Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2.
7. Písomnosti zmluvných strán sa doručujú na adresu uvedenú v záhlaví tohto Dodatku č. 3 a považujú sa za doručené, ak boli adresátom prevzaté alebo boli vrátené odosielateľovi ako nedoručiteľné a adresát svojim konaním alebo opomenutím zmaril doručenie písomnosti, v takomto prípade sa písomnosť považuje za doručenú uplynutím tretieho dňa odo dňa jej odoslania. Účinky doručenia nastanú aj vtedy, ak adresát doručenie písomnosti odmietol a to dňom odmietnutia.
8. Zmenu adresy na doručovanie sú si zmluvné strany povinné neodkladne, najneskôr však do desiatich (10) kalendárnych dní písomne oznámiť. Zmluvná strana nenesie zodpovednosť za prípadné nedoručenie korešpondencie, ak jej druhá zmluvná strana neoznámila zmenu svojej korešpondenčnej adresy.

9. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti, oznámenia, resp. informácie podľa ustanovení tohto Dodatku č. 3 (korešpondencia) vyhotovené v písomnej forme, prípadne zachytené na inom hmotnom nosiči, si môžu navzájom doručovať aj osobne, v takomto prípade je možné ju doručovať aj na inom mieste ako na adrese uvedenej v záhlaví tohto Dodatku č. 3, ak sa na tomto mieste oprávnený zástupca zmluvnej strany na preberanie zásielok v čase doručenia zdržuje a ak sa na tomto mieste zmluvné strany súčasne dohodli, pričom prevzatie korešpondencie musí byť vždy riadne písomne potvrdené.
10. Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č. 3 uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, že tento Dodatok č. 3 nebol uzavretý v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, že si ho riadne prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu tento Dodatok č. 3 vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave, dňa:

V Levoči, dňa:

Prenajíateľ:
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY
PODNIK, štátny podnik

Nájomca:
Mesto Levoča

.....
Ing. Jozef Moravčík
generálny riaditeľ

.....
Ing. Miroslav Vilkovský, MBA
primátor mesta